

STEČAJNI UPRAVITELJ/ODVJETNIK
JUGOSLAV PURAN
Josipa Jelačića 12, 43000 Bjelovar
tel: 043/243-081, tel / fax: 043/410-090, mob: 098 377 981
e-mail:odvjetnik.puran @gmail.com

Na broj: **66. St-574/17**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni dužnik: **TERRA BELLUS d.o.o.** u stečaju, Ilica 89/1, Zagreb, OIB:
43369029015

IZVJEŠĆE
stečajnog upravitelja
o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima za izvještajno
ročište 10. listopada 2018.

Prilozi: Tablica prijavljenih tražbina

-

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj 66 St-574/17 od 02. svibnja 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TERRA BELLUS d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Ilica 89/I, (MBS 080643787 – OIB 43369029015). Navedenim rješenjem imenovan sam stečajnim upraviteljem dužnika.

Prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom TERRA BELLUS d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Ilica 89/I, (MBS 080643787 – OIB 43369029015)), podnijela je Financijska agencija, Regionalni centar Podružnica Zagreb. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-7151/2015 od 09. veljače 2016. pokrenut je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom TERRA BELLUS d.o.o. sukladno odredbi čl. 428 i 429 Stečajnog zakona (NN 71/15), te temeljem čl. 430. SZ-a, pozvao upravu dužnika dostaviti javnobilježnički ovjеровljeni popis imovine i obveza, a dužnikove vjerovnike pozvao predložiti otvaranje redovnog stečajnog postupka uz upozorenje o pravnim posljedicama nepodnošenja takvog prijedloga.

Vjerovnik SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA d.d. Iz Splita, Rudjera Boškovića 16 dostavio je popis imovine uvidom u koji je utvrđeno da dužnik ima imovine koja bi činila stečajnu masu i to nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vrbovcu: Z.U. 588, k.o. Velika kat. čestice: 1056 pašnjak kod grada površine 271 čhv, 1057 oranica kod grada površine 1 jutro, 1520 čhv, 1058 sjenokoša kod grada, površine 140 čhv i 1059 sjenokoša kod grada površine 5 čhv, sveukupno 1 jutro i 2464 čhv te je predložio otvaranje redovnog stečajnog postupka. Kako proizlazi da nisu ispunjeni uvjeti za vođenje skraćenog stečajnog postupka koji u konačnosti završava otvaranjem i istovremenim zaključenjem skraćenog stečajnog postupka temeljem odredbe čl. 431. SZ, već su ispunjeni uvjeti za otvaranje redovnog postupka u kojem će se unovčiti imovinu dužnika i njome namiriti dužnikovi vjerovnici.

Člankom 5. stavak 2 SZ-a stečajni razlozi su razlozi nesposobnosti za plaćanje i prezaduženost. Predlagatelj je učinio vjerojatnim postojanje svoje tražbine i postojanje kod dužnika stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, temeljem odredbi članka 109. i čl. 115. stavak 1. SZ-a pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom rješenjem St-574/17 od 8. prosinca 2017. godine. Iz potvrde FINA-e od 17. siječnja 2018. godine utvrđeno je da neprekidna blokada traje 3499 dana. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde – 17.01.2018.g.- iznose 2.202.177,80 kuna.

Odredbom članka 109. stavak 2. SZ propisano je, da je vjerovnik ovlašten podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, ako učini vjerojatnim postojanje svoje tražbine i stečajnog razloga, te da će se smatrati da je vjerovnik učinio vjerojatnim svoje tražbine, ako se njeno postojanje temelji na ovršnoj ispravi ili nepravomoćnoj sudskoj ili upravnoj odluci, a stavkom 3. citiranog članka da je razlučni vjerovnik ovlašten odnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, ako učini vjerojatnim da tražbinu neće moći potpuno namiriti iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo.

1. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću, s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kuna. Sjedište društva je Zagreb (Grad Zagreb), Ilica 89. Osnivač društva je Miroslav Kopic OIB: 70648956460, Slavonski Brod, Slavonska 6. Osobe ovlaštene za zastupanje su Miroslav Kopic OIB: 70648956460, Slavonski Brod, Slavonska 6. Zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 19. prosinca 2014. godine.

Predmet poslovanja dužnika:

Proizvodnja hrane i pića,

Uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja

Uzgoj usjeva, vrtinoga i ukrasnog bilja

kupnja i prodaja robe

Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
Zastupanje stranih tvrtki
Javi prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prijevozu
Izvođenje instalacijskih radova u inozemstvu i ustupanje radova stranoj osobi u Republici Hrvatskoj
Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
Nadzor nad građenjem
Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na probama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
Usluge informacijskog društva
Poslovanje nekretninama
Računalne i srodne djelatnosti
Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
Promidžba (reklama i propaganda)

2. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA:

Dužnost sam preuzeo danom otvaranja stečajnog postupka, te sam poduzeo slijedeće radnje:

- * izrađen je novi štambilj stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- * ovjeren je potpis stečajnog upravitelja i deponiran na Trgovačkom sudu u Zagrebu,
- * otvoren je žiro-račun društva u stečaju kod Privredne banke d.d. Zagreb, broj: HR1923400091190026927,
- * poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,
- * zatražena je dokumentacija stečajnog dužnika,
- * obavljena je analiza pribavljene dokumentacije u pogledu imovine i obveza stečajnog dužnika,
- * obavljena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti pristiglih prijava tražbina vjerovnika stečajnog dužnika i utvrđene su tražbine,
- * izrađena je početna stečajna bilanca,
- * sastavljene su tablice tražbina prema isplatnim redovima,
- * u sudsku pisarnicu predane su prijave pristiglih tražbina vjerovnika, tablice prijavljenih tražbina, popis predmeta stečajne mase, kao i pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

II. POSLOVANJE DUŽNIKA I GOSPODARSKI POLOŽAJ:

Društvo je osnovano 14.02.2008. godine. Dokumentaciju o poslovanju društva stečajni upravitelj nije dobio od odgovorne osobe dužnika. Dio dokumentacije dobiven je od knjigovodstvenog ureda Studio Sprint d.o.o. koji je vodio knjigovodstvenu dokumentaciju i predavao godišnja izvješća do 31.12.2014. godine. Na stranicama FINA-e – RGFI – javna objava financijskih izvješća vidljivo je da je dužnik zadnja izvješća predao s 31.12.2014. godine.

Dužnik u trenutku podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnog postupka nema zaposlenih radnika.

Iz rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj 6.St-7151/2015 od 09.02.2016. godine, vidljivo je da je FINA dostavila potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, uvidom u koju je utvrđeno da dužnik na dan 09.02.2016.g. nema zaposlenih; ORP, uvidom u koji je utvrđeno da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana te da ukupni iznos duga evidentiranog na temelju neizvršenih osnova za plaćanje iznosi 1.694.386,82 kuna na dan 01.09.2015. Na dan 17.01.2018.g. nepodmirene obveze dužnika iznose 2.202.177,80 kuna.

U postupku utvrđivanja relevantnih činjenica u otvorenom stečajnom postupku i mogućnosti utvrđenja druge imovine osim gore navedenih nekretnina i drugih obveza te namirenja troškova stečajnoga postupka iz imovine dužnika sa zakonskim zastupnikom nije se moglo stupiti u kontakt. Zakonski zastupnik dužnika pozvan je za dostavom dokumentacije i stupanje u kontakt, međutim na

dopis nije se odazvao.

Iz bilance stanja na dan 31.12.2014. godine vidljivo je da je dužnik imao i druge imovine, međutim kako se sa odgovornom osobom nije moglo stupiti u kontakt nisam bio u mogućnosti utvrditi da li su podaci o imovini iz bilance na dan 31. 12. 2014. godine još uvijek aktualni, odnosno da li ta imovina doista postoji na dan otvaranja stečajnog postupka.

Kako je vidljivo i iz rješenja suda br. 66. St-574/17-16 od 08. prosinca 2017. godine, naloženo je osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika **MIROSLAV KOPIĆ, OIB: 70648956460, Slavonski Brod, SLAVONSKA 6**, da u roku od 8 dana, dostavi ovom sudu na gornji broj spisa, pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika u kojem će, među ostalim, biti naznačeni podaci o imovini dužnika posebice: gdje se nalaze pojedine stvari koje čine dužnikovu imovinu, gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima dužnik ima određena imovinska prava, prema kome dužnik ima kakvu novčanu ili koju drugu tražbinu, koja druga prava čine dužnikovu imovinu, ima li na računima dužnika i kod koga novčana sredstva, ima li dužnik kakvu drugu imovinu.

Kako je vidljivo iz spisa predmeta odgovorna osoba dužnika nije postupila po rješenju suda, nije dostavila dokumentaciju, a nije se niti odazvala na zahtjev stečajnog upravitelja.

Uvidom u financijska izvješća koja su javno dostupna na stranicama FINA-e i uvidom u financijska izvješća objavljena na portalu www.fininfo.hr, zadnja izvješća koja su predana odnose se na 2014. godinu. Iz trgovačkog registra vidi se da je odgovorna osoba dužnika, a i osnivač društva Miroslav Kopic ovlašten za zastupanje od 19. prosinca 2014. godine.

Promjenom članskih udjela nad dužnikom, koji je i tada bio u blokadi, financijska izvješća više nisu predavana.

Iz potvrde FINA-e od 17. siječnja 2018. godine utvrđeno je da neprekidna blokada traje 3499 dana. Proizlazi da je dužnik u blokadi 9 (devet) godina i 6 (šest) mjeseci. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde – 17.01.2018.g.- iznose 2.202.177,80 kuna.

Obzirom da ne raspolazem drugim podacima za dužnika osim 31.12.2014.g. i objavljenih na stranicama FINA-e za 2014. godinu u daljnjem izvješću koristiti ću ta izvješća.

Inače ranija odgovorna osoba dužnika **MIROSLAV KOPIĆ** i član društva u vrijeme pokretanja stečajnog postupka bio je vlasnik i član niza trgovačkih društava koje je preuzeo ili kupio, a sva su bili u teškoćama - blokadi. Nakon njegovog preuzimanja društava financijska izvješća više nisu predavana za javnu objavu a to su:

Naziv d.o.o.	OIB	Član d.o.o. od	Odgovorna osoba od	Otvoren stečaj	Zaključen stečaj	Zadnja objavljena izvješća za	Godina osnivanja
OREH d.o.o.	90069423246	30.08.2012.	30.08.2012.	11.02.2016.	11.02.2016.	2010.g.	19.06.2002.
EURO OKOV	16640385985	13.04.2015.	13.04.2015.	02.05.2016.	02.05.2016.	2012.g.	20.07.2010.
KOPIĆ PROMET	26712943396	19.12.2002.	19.12.2003.	18.09.2012. brisan	-	-	23.03.1992.
GTTU PLUS	01647591859	28.11.2006.	28.11.2006.	11.07.2012. brisan	-	-	08.12.1995.
AUTOMAT-PRO	41403286087	28.10.2013.	28.10.2013.	30.12.2015.	30.12.2015.	2012.g.	16.12.1995.
SELTING	85053004965	19.02.2016.	19.02.2016.	06.04.2017.	06.04.2017.	2014.g.	15.06.1992.
POLLENTIA	43105266434	26.05.2011.	26.05.2011.	25.02.2015. brisan	-	2010.g.	03.06.1993.
VENTICO	96729020599	11.05.2012.	11.05.2012.	15.01.2015.	15.01.2015.	2010.g.	08.05.2003.
SIBILUS-PROJEKTI	41828532298		31.03.2014.	28.04.2016.	28.04.2016.	2012.g.	23.01.2007.
LJEŠNJAK	6227479729	28.08.2012.	28.08.2012.	24.01.2017.	24.01.2017.	2011.g.	24.10.2007.
C-MOD AUTOCENTAR	65223416394	10.07.2013.	10.07.2013.	19.02.2015. brisan	-	2010.g.	27.04.2009.
PRODIGIUM	57246569700	19.12.2014.	19.12.2014.	17.11.2016.	17.11.2016.	2012.g.	17.02.2010.
PLANET MORE	162333066614	12.12.2016.	12.12.2016.	U postupku		2014.g.	07.02.2011.

Kod svih gore navedenih društava stečajni postupak je završio na način da je društvo brisano iz sudskog registra ili je otvoren i zaključen stečaj isti dan. Kod društva Planet i more d.o.o. jedino

još nije proveden stečajni postupak, ali je pozvana odgovorna osoba na dostavu prokaznog popisa imovine i obveza. Po rješenju trgovačkog suda u Osijeku posl.br. 18 St-345/18-3 od 28.04.2018.g., iznos neizvršenih osnova za plaćanje iznosi 11.090.271,37 kn. Iz gornje tabele i obrazloženja vidljivo je da član društva i odgovorna osoba u društvu Terra Bellus d.o.o. kupuje – preuzima društva za koja poslije ne radi i ne dostavlja zakonom propisanu dokumentaciju za javnu objavu, a vjerojatno niti u poreznu upravu.

III IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

Uvidom u javno objavljene podatke na stranicama Financijske agencije RGFI javna objava, a i uvidom u sudski registar, dužnik TERRA BELLUS d.o.o. je zadnja financijska izvješća predao za 2014. godinu.

Uvidom zadnje dostupna javno objavljenja financijska izvješća – bilanca stanja na dan 31.12.2014. g.- vidljivo je da dužnik ima dugotrajnu imovinu u iznosu od 241.651,00 kn , a kratkotrajnu imovinu u iznosu od 2.213.133,00 kuna.

BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2014.g.

AKTIVA

iznosi u kunama

POZICIJA	31.12.2013	31.12.2014.
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	670.978,00	241.651,00
I Nematerijalna imovina	24.397,00	27.010,00
II Materijalna imovina	434.080,00	144.094,00
1. Zemljišta	22.500,00	22.500,00
3. Postrojenja i oprema	19.101,00	11.854,00
4. Ostala materijalna imovina	392.479,00	109.740,00
III Financijska imovina	70.547,00	70.547,00
1. Udjeli, dionice i ostali vrijednosni papiri (dugotrajni)	70.547,00	70.547,00
IV Potraživanja	141.954,00	0,00
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	2.027.868,00	2.213.133,00
I Zalihe	833.640,00	821.441,00
1. Sirovine i materijal	727.776,00	727.777,00
3. Gotovi proizvodi i trgovačka roba	105.864,00	93.664,00
II Potraživanja	1.181.183,00	1.305.845,00
1. Potraživanja od kupaca	956.022,00	1.174.347,00
2. Ostala potraživanja	225.161,00	131.498,00
III. Kratkotrajna financijska imovina	10.000,00	59.362,00
2. Dani zajmovi, depoziti i sl. (kratkotrajni)	10.000,00	59.362,00
IV. Novac u banci i blagajni	3.045,00	26.485,00
E) UKUPNA AKTIVA	2.698.846,00	2.454.784,00

PASIVA

POZICIJA	31.12.2013	31.12.2014.
A) KAPITAL I REZERVE	180.703,00	8.136,00
1. Temeljni (upisani) kapital	20.000,00	20.000,00
4. Zadržana dobit/preneseni gubici	693.557,00	160.703,00
5. Dobit/gubitak poslovne godine	-532.854,00	-172.567,00
C) DUGOROČNE OBVEZE	946.863,00	936.377,00
1. Kamatonosne (financijske) obveze (dugoročne)	946.863,00	936.377,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE	1.571.280,00	1.510.271,00
1. Kamatonosne (financijske) obveze (kratkoročne)	540.688,00	621.360,00
2. Obveze prema dobavljačima (kratkoročne)	583.497,00	513.846,00
3. Obveze prema zaposlenicima	60.746,00	89.419,00
4. Ostale kratkoročne obveze	386.349,00	285.646,00
F) UKUPNA PASIVA	2.698.846,00	2.454.784,00

RAČUN DOBITI I GUBITKA

POZICIJA	01.01.2013-31.12.2013.	01.01.2014. - 31.12.2014.
----------	------------------------	---------------------------

A) POSLOVNI PRIHODI	681.844,00	177.860,00
2. Prihodi od prodaje	649.123,00	31.500,00
3. Ostali poslovni prihodi	32.721,00	146.360,00
B) POSLOVNI RASHODI (BEZ AMORTIZACIJE)	906.250,00	238.548,00
1. Troškovi poslovanja	906.250,00	235.748,00
1. Povećanje/smanjenje zaliha	0,00	2.800,00
2. Materijalni troškovi i troškovi prodane robe	601.169,00	192.819,00
3. Troškovi osoblja (bruto)	73.313,00	42.292,00
5. Ostali troškovi i rashodi	231.768,00	637,00
C) DOBIT PRIJE KAMATA, POREZA I AMORTIZACIJE (EBITDA)	-224.406,00	-60.688,00
1. Amortizacija	198.155,00	104.777,00
D) DOBIT PRIJE KAMATA I POREZA (EBIT)	-422.561,00	-165.465,00
E) NETO REZULTAT FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	-110.293,00	-7.102,00
I. Financijski prihodi	17,00	0,00
II. Financijski rashodi	110.310,00	7.102,00
H) UKUPNI PRIHODI	681.861,00	177.860,00
I) UKUPNI RASHODI	1.214.715,00	350.427,00
J) DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	-532.854,00	-172.567,00
K) NETO DOBIT/GUBITAK	-532.854,00	-172.567,00
N) DOBIT/GUBITAK UKUPNOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA	-532.854,00	-172.567,00
O) NETO DOBIT/GUBITAK UKUPNOG POSLOVANJA	-532.854,00	-172.567,00

U računu dobiti i gubitka za period od 01.01.-31.12.2014. godine za usporedbu je stavljen period od 01.01.-31.12.2013. godine. Ovo su zadnje dostupni objavljeni podaci o poslovanju dužnika. Kako je već navedeno odgovorna osoba dužnika i član društva dužnika MIROSLAV KOPIĆ ignorira dopise stečajnog upravitelja. U RDG-u je vidljivo da su prihodi u odnosu na prethodno razdoblje manji i iznose 177.860,00 kuna, rashodi su također manji i iznose 350.427,00 , a gubitak u poslovanju je manji i iznosi 172.567,00 kuna. To je sve rezultat prevelike zaduženosti društva (kratkoročne obveze iznose 1.510.271,00 kuna), te samim tim nemogućnosti obavljanja djelatnosti.

U tabeli 3 vidljivo je da su kratkoročne obveze na dan 31.12.2014. g. nešto manje u odnosu na dan 31.12.2013. godine i to za 61.009,00 kuna.

IMOVINA DUŽNIKA:

Prema zadnje dostupnoj bilanci stanja na dan 31.12.2014. godine, temeljem uvida u financijska izvješća koja je dužnik imao obvezu predati nadležnim institucijama te su javno objavljena u Registru financijskih izvješćaja (RGFI), za 2014. godinu dužnik ima evidentirano na pozicijama:

DUGOTRAJNE IMOVINE

Nekretnine

Prema bilanci za 2014. godinu dužnik posjeduje zemljište knjigovodstvene vrijednosti 22.500,00 kuna. Obzirom da nemamo zadnju bruto bilancu i analitiku dugotrajne imovine dužnika točno na što se taj iznos zemljišta odnosi nije se moglo utvrditi.

Iz rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 66 St-574/17 od 02. svibnja 2018. godine navedeno je da dužnik posjeduje nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Stalna služba u Vrbovcu, Trg Petra Zrinskog 22, u zk. ul. br. 588 k.o. Velika i to kčbr. 1056 Pašnjak kod grada od 271 čhv, kčbr. 1057 Oranica kod grada od 1 jutra i 1520 čhv, kčbr. 1058 Sjenokoša kod grada od 140 čhv, i kčbr. 1059 Sjenokoša kod grada od 533 čhv.

Navedene nekretnine su procijenjene po društvu PSC ANTARES D.O.O. KOSTRENA, po procjenitelju ŽELJKO PANTELIĆ, dipl.ing.građ. stalni sudski vještak graditeljske struke. Utvrđena vrijednost nekretnina u vlasništvu dužnika upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Stalna služba u Vrbovcu u zk. ul.br.588 k.o. Velika i to:

- kčbr. 1056 Pašnjak kod grada od 271 čhv, iznosi 75.500,00 kn;
- kčbr. 1057 Oranica kod grada od 1 jutra i 1520 čhv, iznosi 871.950,00 kn;

- kčbr. 1058 Sjenokoša kod grada od 140 čhv, iznosi	39.230,00 kn;
- kčbr. 1059 Sjenokoša kod grada od 533 čhv iznosi	2.600,00 kn.
UKUPNO PROCJENJENA VRIJEDNOST	989.280,00 kn

Iz bilance na dan 31.12.2014. godine vidljivo je da je dužnik posjedovao nematerijalnu imovinu u iznosu od 27.010,00 kuna. Iz izvješća nije vidljivo na što se odnosi, ali iz bilance na dan 31.12.2014. godine vidljivo je da je nematerijalna imovina povećana u odnosu na dan 31.12.2013. godine za 2.613,00 kuna.

Pokretnine

Iz bilance na dan 31.12.2014. godine vidljivo je da je dužnik posjedovao:

postrojenja i opremu sadašnje vrijednosti 11.854,00 kuna,

ostala materijalna imovina 109.740,00 kuna

Dugotrajna imovina po dokumentaciji dobivenoj od knjigovodstvenog ureda odnosila se je na:

-krave 2 kom i 1 tele

-radno vozilo SUNWARD SWE 80,ŠAS:SWJ.MJ

-ASUS PRIJENOSNO RAČUNALO K73E-T

-BAGER SUNWARD SWE 80 LS, SWE80LS

-KOTAO VIADRUS U22-7+REGULATOR Z

-SJEDALO TRAKTORSKO

-UREDSKI REGAL IVERAL BIJELI

-OPREMA ZA GRIJANJE KAMIN SENKO

-HP NOTEBOOK PB 474s i7

-PISAČ U BOJI KONICA MINOLTA Laser 1

Nije se mogla utvrditi da li navedene pokretnine još postoje jer se nije moglo stupiti u kontakt s odgovornom osobom dužnika. Od Centra za vozila Hrvatska zatražen je podatak da li dužnik ima registriranih vozila, međutim dobiven je odgovor da nema.

Financijska imovina

Na dan 31.12.2014. godine dužnik je u dugotrajnoj imovini na poziciji – udjela, dionica i ostali vrijednosni papiri (dugotrajni) – 70.547,00 kuna. Navedeni iznos se odnosi na uplaćeno učešće za kupovinu radnog stroja na leasing od ALFA LEASING d.o.o.. Ugovor o leasingu je raskinut, prijavljeno je potraživanje u stečajnom postupku, međutim iz dokumentacije koja je dostupna nije jasno da li je vraćen predmet leasinga.

Dugotrajna materijalna imovina na dan 31.12.2014. godine iznosi 241.651,00 kuna i u odnosu na 31.12.2013. godinu manja je za 289.956,00 kuna, od toga postrojenja i oprema su smanjeni za 7.247,00 kuna, ostala materijalna imovina za 282.749,00 kuna. Početkom 2014. godine većina imovine je prodana.

Odgovorna osoba knjigovodstvenog ureda Studio Sprint d.o.o. Gđa Julijana Pavešić, navela je da je tvrtka prestala sa isporukom dobara i usluga već 2013. godine, a u 2014. godini su ispostavljene fakture za prodaju imovine i zaliha koje su se dale utržiti, a sve se to odvijalo u prva tri mjeseca 2014. godine, tako da komercijalno poslovanje tvrtke prestaje već 2013. godine. Iz toga razloga nije sigurna jesu li stanja koja su dostavljena uopće točna obzirom da od 4. mjeseca 2014. godine pa nadalje nisu dobivali nikakve dokumente za obradu, a godišnji obračun je napravljen sa dokumentacijom koju su imali do tada. Tvrtka je promijenila vlasnika a da nisu obaviješteni, a za sve promijene koje su se nakon toga odvijale nemaju nikakvih saznanja i nisu evidentirane u poslovnim knjigama.

Dugotrajna potraživanja su u odnosu na 31.12.2013. godine manja za 141.954,00 kuna, odnosno naplaćena su i na dan 31.12.2014. godine iznose 0,00 kuna.

Ukupno dugotrajna imovina je u odnosu na 31.12.2013. godine manja za 429.327,00 kuna, a obračun amortizacije za 2014. godinu iznosi 104.777,00 kn.

Tabela 1

POZICIJA	31.12.2013	31.12.2014.
I Nematerijalna imovina	24.397,00	27.010,00
II Materijalna imovina	434.080,00	144.094,00
1. Zemljišta	22.500,00	22.500,00
3. Postrojenja i oprema	19.101,00	11.854,00
4. Ostala materijalna imovina	392.479,00	109.740,00
III Financijska imovina	70.547,00	70.547,00
1. Udjeli, dionice i ostali vrijednosni papiri (dugotrajni)	70.547,00	70.547,00
IV Potraživanja	141.954,00	0,00
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	670.978,00	241.651,00

KRA TKOTRAJNA IMOVINA

U nastavku je dan pregled kratkotrajne imovine sa stanjem na dan 31.12.2014. godine.

Tabela 2

POZICIJA	31.12.2013	31.12.2014.
I Zalihe	833.640,00	821.441,00
1. Sirovine i materijal	727.776,00	727.777,00
3. Gotovi proizvodi i trgovačka roba	105.864,00	93.664,00
II Potraživanja	1.181.183,00	1.305.845,00
1. Potraživanja od kupaca	956.022,00	1.174.347,00
2. Ostala potraživanja	225.161,00	131.498,00
III. Kratkotrajna financijska imovina	10.000,00	59.362,00
2. Dani zajmovi, depoziti i sl. (kratkotrajni)	10.000,00	59.362,00
IV. Novac u banci i blagajni	3.045,00	26.485,00
C) KRA TKOTRAJNA IMOVINA	2.027.868,00	2.213.133,00

Dužnik je na dan 31.12.2014. godine kako je vidljivo iz tabele 2 imao iskazana novčana sredstva u iznosu od 26.485,00 kuna. Novčana sredstva se odnose na iznos novca koji se je zatekao u blagajni, bilo da je podignut s računa i uplaćen u blagajnu bilo da su kupci platili gotovinom, a novac nije položen na račun.

Iz potvrde FINA-e (Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu 66 St-574/17 od 02. svibnja 2018.g.) od 17 siječnja 2018 utvrđeno je da je račun dužnika na dan 17.01.2018. godine u blokadi za iznos od 2.202.177,80 kuna te da neprekidna blokada traje 3499 dana zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, što iznosi devet i pol godina???

Zalihe se odnose na sirovine i materijal u iznosu od 727.777,00 kuna za koje je vidljivo da se stanje u odnosu na 31.12.2013. godine nije mijenjalo (skladište nije razduženo, a gore je objašnjeno da se nije dostavljala dokumentacija) i na gotove proizvode i trgovačku robu u iznosu od 93.664,00 kuna.

U bruto bilanci na dan 31.12.2014. dobivenoj od knjigovodstvenog servisa dužnik posjeduje i biološku imovinu za prodaju koja se sastoji od tri goveda i 10 teladi u ukupnom iznosu od 9.800,00 kn. Gdje se nalazi navedena imovina nisam mogao utvrditi.

Potraživanja od kupaca u zemlji na dan 31.12.2014. godine iskazani su u iznosu od 1.174.347,00 kn.

Analitika potraživanja od kupaca dobivena je od knjigovodstvenog ureda, međutim kako nije dostavljana dokumentacija, nisu točna, a i samim protekom vremena potraživanja koja nisu utužena su u zastari, a nemam saznanja o eventualnim sudskim postupcima.

Ostala potraživanja iznose 131.498,00 kuna. Na što se točno odnose nije vidljivo iz izvješća dužnika, međutim iz bruto bilance dobivene od knjigovodstvenog ureda može se zaključiti da se odnose na potraživanja po osnovi isplata za koje nema dokumentacije o nastalim troškovima, osobe koje su mogle podizati novac s računa, a nisu dostavile dokaz o njegovoj namjeni.

Na poziciji kratkotrajne financijske imovine – dani zajmovi depoziti i sl.- dužnik ima stanje na dan 31.12.2014. godine u iznosu od 59.362,00 kuna. Na što se odnose nije vidljivo iz izvješća dužnika na dan 31.12.2014.g., međutim po obrazloženju knjigovodstvenog ureda odnosi se na

isplate gotovog novca osobama koje su imale pristup poslovanju putem računa, a za koje nije dostavljena dokumentacija o namjeni trošenja ili se je radilo o isplaćenim pozajmicama članovima društva koje su oni trebali vratiti društvu. U odnosu na 31.12.2013. godine veće je za 49.362,00 kuna.

Dužnik u svojim poslovnim knjigama ima iskazane dugoročne obveze u iznosu od 936.377,00 kuna, a kako je dužnik naveo u bilješkama odnose se na zajmove financijskih institucija, odnosno na dugoročne zajmove banaka i leasing kuća.

Obzirom na dugotrajnu blokadu dužnika i te dugoročne obveze su dospjele te ih je trebalo reklasificirati na kratkotrajne obveze.

Dužnik u poslovnim knjigama na dan 31.12.2014. godine ima iskazane kratkoročne obveze u iznosu od 1.510.271,00 kuna i kada im se dodaju dugoročne obveze ukupno iznose 2.446.648,00 kuna. Struktura obveza je slijedeća:

Tabela 3:

POZICIJA	31.12.2013	31.12.2014.
C) DUGOROČNE OBVEZE	946.863,00	936.377,00
1. Kamatonosne (financijske) obveze (dugoročne)	946.863,00	936.377,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE	1.571.280,00	1.571.271,00
1. Kamatonosne (financijske) obveze (kratkoročne)	540.688,00	621.360,00
2. Obveze prema dobavljačima (kratkoročne)	583.497,00	513.846,00
3. Obveze prema zaposlenicima	60.746,00	89.419,00
4. Ostale kratkoročne obveze	386.349,00	285.646,00
UKUPNO OBVEZE	2.518.143,00	2.446.648,00

U bilješkama uz financijska izvješća za 2014. godinu navedeno je da se kratkoročne obveze u poslovnim knjigama evidentiraju u neto vrijednosti na temelju zaprimljenih ulaznih računa dobavljača, dok se ostale kratkoročne obveze evidentiraju po načelu novčanog tijeka. Također u bilješkama je navedeno da se sastoje od obveza za primljene pozajmice vlasnika i povezanih osoba, obveza prema dobavljačima, obveza za javna davanja (porezi, doprinosi, članarine i sl.), te ostale kratkoročne obveze.

Kako se dužnik na dan 17. siječnja 2018. godine nalazi u neprekidnoj blokadi više od 120 dana, te time više od 60 dana kasni u ispunjenju svojih novčanih obveza, na strani dužnika nedvojbeno je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6 st. 2 Stečajnog zakona.

Dužnik na dan otvaranja stečaja nema zaposlenih radnika.

Iz bruto bilance dužnika na dan 31.12.2014. godine vidljivo je da dužnik ima obveze za neto plaće radnika, međutim obzirom da ne posjedujemo dokumentaciju potpunu, ne može se utvrditi da li je eventualno neto plaća isplaćena, odnosno kompenzirana sa isporukom dobara kako je navedeno od strane knjigovodstvenog ureda, i da li uopće postoji obveza, a od knjigovodstvenog ureda nije dobivena specifikacija za koju je upitno da li je točna.

Analizom podataka iskazanih u bilanci na dan 31. prosinac 2014. godine može se utvrditi da dužnik evidentira negativnu razliku između potraživanja i obveza, odnosno manja su potraživanja za 118.579,00 kuna od obveza (tabela 4).

Tabela 4:

Opis	Knjigovodstveno stanje
Potraživanja, kratkotrajna financijska imovina i novac	1.391.692,00
Kratkotrajna dugovanja	1.510.271,00
Razlika potraživanja i dugovanja	-118.579,00

Iz tabele 4. vidljiv je razlog blokade dužnika – nedostatak kratkoročnih likvidnih financijskih sredstava u odnosu na dugovanja koja su sva kratkoročna te iz potraživanja i kratkotrajne financijske imovine dužnik ne može pokriti sve obveze.

Stavljajući u odnos ukupne obveze društva sa kratkotrajnim potraživanjima, kratkotrajnom financijskom imovinom i novcem proizlazi da nedostatak likvidnih sredstava iznosi 1.054.956,00

kuna.

Stavljajući u odnos ukupne obveze društva sa ukupnom imovinom (tabela 5), proizlazi da je imovina kojom je društvo raspolagalo veća od evidentiranih obveza za iznos od 8.136,00 kn, odnosno za iznos kapitala iskazanog u bilanci na dan 31.12.2014.g.

Tabela 5

OPIS	Knjigovodstveno stanje
Dugotrajna imovina	241.651,00
Kratkotrajna imovina	2.213.133,00
UKUPNO IMOVINA	2.454.784,00
Kratkoročne obveze	1.510.271,00
Dugoročne obveze	936.377,00
UKUPNO OBVEZE	2.446.648,00
RAZLIKA IMOVINE I OBVEZA	8.136,00

Otvaranjem stečajnog postupka po Rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj 66 St-574/17 od 02. svibnja 2018. godine, nisam bio u mogućnosti preuzeti od odgovorne osobe imovinu stečajnog dužnika osim naprijed navedenih nekretnina. Isto tako nisam u mogućnosti preuzeti poslovne knjige niti sa danom 31.12.2014. g. niti poslije toga datuma ako je bilo poslovanja. Nisam u mogućnosti imenovati komisiju, odnosno sam izvršiti popis imovine stečajnog dužnika, osim naprijed navedenih nekretnina i to: upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Stalna služba u Vrbovcu, Trg Petra Zrinskog 22, u zk. ul. br. 588 k.o. Velika, kčbr. 1056 Pašnjak kod grada sa 271 čhv., kčbr. 1057 Oranica kod grada sa 1 jutro i 1520 čhv, kčbr. 1058 Sjenokoša kod grada sa 140 čhv., i kčbr. 1059 Sjenokoša kod grada sa 533 čhv. (ukupno: 1 jutro i 2464 čhv.).

Obzirom na podatke koji su javno dostupni i obrazloženi, protek vremena, upitno je koju imovinu posjeduje dužnik osim nekretnina gore navedenih koja bi činila stečajnu masu. Protek vremena od predaje zadnjih izvješća (31.12.2014.) do pokretanja prethodnog stečajnog postupka, a iza toga stečajnog postupka (02.05.2018.) je vrlo velik, te potraživanja koja nisu naplaćena su u zastari.

OBVEZE – PRIJAVLJENE TRAŽBINE:

Prijavljena potraživanja vjerovnika I višeg isplasnog reda iznose 78.469,73 kn od čega je i priznato 78.469,73 kn, a odnose se na poreze i doprinose vezane za obračun plaća bivših radnika.

Prijavljena potraživanja II višeg isplasnog reda su u iznosu od 2.623.108,10 kn od čega je dio tražbina osiguranih razlučnim pravima u iznosu od 1.997.724,38 kn.

Priznate su tražbine:

- Ministarstva financija Porezna uprava, područni ured Zagreb u iznosu od 53.869,64 kn,
- Allianz osiguranje d.d. temeljeno na ovršnoj ispravi, pravomoćnom rješenju o ovrsi Ovr-1028/14 od 05.12.2014. u iznosu od 39.075,16 kuna,
- INA d.d. u iznosu od 244.371,72 kn temeljeno na pravomoćnoj i ovršnoj presudi Trgovačkog suda u Zagrebu Povrv-2637/2014 od 16.07.2015.g.,
- FINA temeljeno na ovršnoj ispravi, pravomoćnom rješenju o ovrsi Ovr-1280/13 od 27.11.2013. u iznosu od 2.078,92 kuna,
- Croatia osiguranje d.d. temeljeno na ovršnoj ispravi bianco zadužnica OV-10251/13 od 06.06.2013.g. u iznosu od 23.358,01 kn,
- Zagrebački holding d.o.o. djelomično temeljeno na ovršnoj ispravi, pravomoćnom rješenju o ovrsi Ovr-00772/16 od 15.01.2016. u iznosu od 481,31 kn,
- ERSTECARD CLUB d.o.o. Djelomično temeljeno na ovršnoj ispravi bianco zadužnica OV-19682/11 i OV-19683/11. Zadužnice su izdane na iznos od 55.000,00 kn, tako da je priznata tražbina u iznosu 55.000,00 kuna, priznati iznos potraživanja iznosi 138.018,52 kn,
- ALFA LEASING u likvidaciji temelji potraživanje po ugovoru o financijskom leasingu br. 6810003335 od 16.05.2012.g. Koji je raskinut 2013. g, potraživanje je priznato u cijelosti u

- iznosu 109.070,24 kn. U prijavi su naveli izlučno pravo, na predmet leasinga,
- VENETO BANCA S.P.A. IN L.C.A., temelji potraživanje na zadužnici dužnika br. OV-970-2013 od 15.02.2013. g., a odnosi se na MasterCard Business Charge karticu br. 8923000123, a prijavljeno potraživanje iznosi 15.060,37 kn,
- RAZLUČNI VJEROVNICI:

Prijavljene tražbine osigurane razlučnim pravom ne nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 588 k.o. Velika, kčbr. 1056 Pašnjak kod grada sa 271 čhv., kčbr. 1057 Oranica kod grada sa 1 jutro i 1520 čhv, kčbr. 1058 Sjenokoša kod grada sa 140 čhv., i kčbr. 1059 Sjenokoša kod grada sa 533 čhv. (ukupno: 1 jutro i 2464 čhv.) iznose 1.997.724,38 kn, u cijelosti su priznate a odnose se na:

- VENETO BANCA S.P.A. IN L.C.A., temeljeno na ovršnim ispravama opisanim u prilogu izvješća u iznosu od 523.929,87 kn i tražbina je u cijelosti priznata,
- SPLITSKA BANKA d.d. (prije Societe Generale – Splitska banka d.d.), temeljeno na ovršnim ispravama opisanim u prilogu izvješća u iznosu od 1.473.794,51 kn i tražbina je u cijelosti priznata.

Ukupno prijavljene tražbine iznose 2.701.577,83 kn, priznate tražbine iznose 2.701.577,83 kn, a osporenih tražbina nema. Tablica prijavljenih potraživanja prileži ovom izvješću.

Stečajni upravitelj nije pronašao predmet izlučnog prava vjerovnika ALFA LEASING u likvidaciji BAGER SUNWARD SWE 80 LS, SWE80LS.

IV. POSTUPCI U TIJEKU

Stečajni upravitelj je preuzeo postupak u tijeku kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Stalna služba u Vrbovcu, broj: 27 Ovr-829/2015 (raniji broj: Ovr-652/14) po prijedlogu razlučnog vjerovnika – ovrhovoditelja Veneto Banka d.d. Radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika i namirenja ovrhovoditelja. Postupak je započeo donošenjem rješenja o ovrši posl. broj: Ovr-652/14-2 od 17. 11. 2014. godine, zanči prije početka važenja Stečajnog zakona/2015 godine zbog čega smatram da u smislu čl. 441. st. 1. i čl. 169st.5-8. SZ/15 u svezi čl. 98. st. 5. SZ/96 u nastavku postupka treba prodaju nekretnina nastaviti i provesti ovršni sud prema pravilima ovršnog postupka vežećeg u trenutku pokretnja ovrhe.

V. TROŠKOVI POSTUPKA

Predviđeni mjesečni troškovi iznose cca 2.000,00 kn koliko iznosi troškovi knjigovodstva, uredskog materijala, poštarine, usluga platnog prometa i nužni troškovi stečajnog upravitelja. Po unovčenju stečajne mase odrediti će se nagrada stečajnom upravitelju. Prije zatvaranja stečajnog postupka morat će se osigurati iznos od cca 2.000,00 kuna za trajno arhiviranje dokumentacije društva.

VI. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će predložiti nastavak ovršnog postupka kod Općinskog suda u Velikoj gorici, Stalna služba u Vrbovcu, broj: 27 Ovr-829/2015 (raniji broj: Ovr-652/14).

VII. ZAKLJUČAK

Nakon uvida u gospodarski položaj dužnika odnosno imovine koja ulazi u stečajnu masu predlažem donošenje sljedećih odluka:

1. **Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju do sada poduzete radnje.**
2. **Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i o njihovim uzrocima,**
3. **Utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja dužnika koje je već ranije obustavljeno.**
4. **Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pristupi unovčenju stečajne mase na način da predložiti nastavak ovršnog postupka kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Stalna služba u Vrbovcu, broj: 27 Ovr-829/2015 (raniji broj: Ovr-652/14).**

5. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da ukoliko se tijekom stečajnog postupka pokaže potreba za vođenje sudskih postupaka da izda odvjetničku punomoć.

U Bjelovaru, 24.09.2018.

Stečajni upravitelj