



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIK
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. St-121/2019-158

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po sutkinji tog suda Katarini Franković kao sucu pojedincu u stečajnom postupku nad dužnikom LEĆEVAČKA MLJEKARA PRAMENKA d.o.o. u stečaju, Hrvatskih mučenika 5, 21202 Lećevica, OIB: 95483581668 zastupan po stečajnom upravitelju Zdravko Kuzmić iz Zagreba, Horvatovac 13, OIB: 42435648261, van ročišta, dana 21. lipnja 2024.

z a k l j u č i o j e

- I. Imovina kao vlasništvo stečajnog dužnika nekretnina:
čest.br. 465/1 šuma površine 404 m², dvor površine 500 m² i dvije zgrade površine 196 m², upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, u z.ul. 684, za k.o. Lećevica, predaje se PRIMA PORTA d.o.o., Vinogradska 74, Split, OIB: 56006104417.
- II. Određuje se upis prava vlasništva nekretnine: čest.br. 465/1 šuma površine 404 m², dvor površine 500 m² i dvije zgrade površine 196 m², upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, u z.ul. 684, za k.o. Lećevica, na ime PRIMA PORTA d.o.o., Vinogradska 74, Split, OIB: 56006104417, uz istovremeno brisanje na istim nekretninama u tom dijelu svih upisa prava vlasništva stečajnog dužnika i tereta na nekretninama koja prestaju prodajom pod posl.br. Z-410/05, Z-38315/2019, Z-1292/08 i Z-6483/2016, te zabilježbi posl.br. Z-32256/2020, Z-38732/2022.

Obrazloženje

1. Nakon što je ponuditelj PRIMA PORTA d.o.o., Vinogradska 74, Split, OIB: 56006104417 postupio po rješenju ovog suda posl. br. 18 St-121/2019-114 od 16. rujna 2022. godine i u cijelosti uplatio kupovninu za predmetnu imovinu u iznosu 54.565,66 EUR (uplata 37.517,42 eura / 282.675,00 kuna– prema navodima FINA iz podneska l.s. 477, te uračunata uplaćena jamčevina u iznosu 17.048,24 EUR), te nakon što je označeno rješenje ovog suda St-121/2019-114 postalo pravomoćno, ovaj sud je temeljem na temelju čl. 108. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20 dalje u tekstu: OZ), koji se u ovom postupku temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22 dalje u tekstu: SZ), na odgovarajući način primjenjuje, odlučio kao u izreci.

2. Tijekom postupka prodaje predmetna nekretnina je zbog sudskog postupka postala sporna, pa se zastalo sa tijekom stečajnog postupka dok se spor ne okonča, ali prema izvješćima i podacima stečajnog upravitelja više nema spora među strankama i da je moguće isplatiti kupovninu na zakonom određen način, te predati nekretninu kupcu.

U Dubrovniku, 21. lipnja 2024.

Sutkinja:

Katarina Franković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DN-a:

- stečajni upravitelj,
- PRIMA PORTA d.o.o., Vinogradska 74, Split, OIB: 56006104417,
- Općinski sud u Splitu, zk odjel Kaštel Lukšić
- Porezna uprava Ispostava Split,
- Mrežna stranica e-oglasna ploča suda,

Broj zapisa: **9-30869-5de99**

Kontrolni broj: **04218-1f259-810ab**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA FRANKOVIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.