

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJE STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD SPLIT**  
**12.ST – 46/2012.**

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

**JADRANKAMEN d.d. u stečaju**  
**OIB: 97012789464**  
Stečajni upravitelj  
Anči Bašić dipl.oec.

28-09-2018

U Splitu, 28.09.2018.

**I – TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA I STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni postupak nad Dužnikom otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod posl.brojem 12 St – 46/2012. od 29 ožujka 2012. godine.

U tijeku stečaja održana su dva ispitna ročišta na kojima su ispitane sve tražbine vjerovnika.

Nakon donošenja rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama pokrenute su parnice radi utvrđivanja osnovanim osporenih tražbina, a parnice su pokrenuli vjerovnici osim jedne koju je pokrenuo stečajni upravitelj budući je vjerovnik imamo ovršnu ispravu.

U parničnim postupcima pravomoćno su donesena rješenja kojima se utvrđuju tražbine i to:

Parnice u kojima je osporavatelj vjerovnik bivši djelatnik:

P-361/13	Tužitelj IVGRAD d.o.o.	128.854,76	Utvrđena tražbina	Trošak 15.022,00 kn
P-360/13	Tužitelj Ante Eterović Faraunić	237.387,42	Utvrđena tražbina	Trošak 22.322,74 kn
P-374/13	Tužitelj Hidroelektra projekt d.o.o.	61.272,13	Utvrđena tražbina	Trošak 9.446,00 kn

Troškove parničnog postupka u gore navedenim parnicama isplatio je stečajni dužnik. Budući da je tražbine osporio stečajni vjerovnik, a koje osporavanje nije potvrdio sud to je stečajni dužnik bio dužan platiti troškove parničnog postupka, čime je oštećena stečajna masa. Nakon što je provedeno plaćanje troškova parničnog postupka osporavatelju je upućen pismeni poziv za plaćanje refundaciju troškova. Budući da troškovi nisu plaćeni o navedenom je obaviješten Odbor vjerovnika te sukladno odluci odbora vjerovnika dostavljena je dokumentacija odvjetniku kako bi se pokrenuo postupak radi prisilne naplate parničnih troškova i isplaćenih kamata po istim.

Parnice u kojima je osporavatelj stečajna upraviteljica:

P-413/13. u ponovljenom postupku postupak se vodi se pod novim brojem P-772/2017.	Unicumtehna d.o.o.	27.229,18	Osporena tražbina	VTS br.4741/2016. – ukimuta prv.presuda i vraćeno na ponov.odl.u kojem postupku je donesena nepravomoćna presuda kojom je utvrđena tražbina u iznosu od 14.325,93 kn dok je za preostali iznos od 12.903,25 kn osporeno, spis po žalbi
P-1131/12.	Croatia osiguranje d.d. Zagreb	8.255.952,00	Osporena tražbina	VTS br. 9019/2014. Do danas nije nije doneseno rješenje po žalbi tuženika
P-269/09	Župa Jozo iz Solina	2.025.030,00	Osporena tražbina za koju ranije vođena parnica radi utvrđiva. Vlasništva	Općinski sud Supetar donio rješenje o prekidu postupka drugih promjena u ovom postupku nije bilo.

### Parnice radi pobijanja pravnih radnji

P-241/2014 tuženik Orbis Holding d.o.o.	15.000.000,00	Tuženik podnio protutužbu koja je rješenjem suda odbačena, a u odnosu na tužbeni zahtjev tuženika doneseno rješenje o prekidu do pravomoćnog rješenja o utvrđenim tražbinama u PNN. VTS potvrdio prvostupanjsko rješenje.
P-242/14 - Pobijanje ulaganja u stan u Zagerbu	2.499.811,92	Donesena prvostupanjska presuda kojom se priznaje tužbeni zahtjev za iznos od 963.353,76 kn na koju presudu je tuženik uložio žalbu te je postupak po žalbi na VTS –u Pž 1141/2018.do danas nije doneseno rješenje drugog stupnja.
P- 240/14 – Pobijanje ugovora o prijenosu potraživanja Orbis Holding i Atrium Spalatum	9.270.576,59	Odbačena tužba i protutužba rješenje na VTS-u Pž - 2042/15. Nema promjene u odnosu na prethodno izvješće

U parničnom postupku P-241/2014., koji se odnosi na pobijanje pravne radnje protiv Orbis Holding d.o.o. , a u svezi pobijanja pravne radnje sklapanja ugovora o prodaji i prijenosu poslovnog udjela u društvu MB 94 Ltd Sofija, Bugarska, u odnosu na ranije dostavljenu prijedlog društva Orbis holding d.o.o. nije bilo promjena.

Međutim pregledom stanja u postupku predstečajne nagodbe i e-oglasne trgovačkog suda utvrdila sam da je dana 10.srpnja 2018.godine Nagodbeno vijeće HR01 dostavilo prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad društvom Orbis hoding d.o.o. Isto tako evidentiran je i prijedlog FINE pod brojem st 1947, a u evidenciji je i prijedlog iz 2012.godine o kojem nije doneseno rješenje zbog predstečajne nagodbe.

### Parnice radi naplate potraživanja:

Povrv 102/2014 - IGOR NOVAKOVIĆ	12.445,51	Presuda od 23.07.2015. dijelom potvrđena ovrha po žalbi na VTS-u Pž-7428/15., rješenjem VTS-a djelomično ukinuta presuda i žalba tuženika, nastavljen postupak.
Povrv-738/2011. Lozo Miljenko, obrtnik	155.568,69	Presuda pravomoćna, podnesena ovrha na Finu, dužnik bio blokiran te je u 2016. brisan iz registra obrtnika, do danas nije pronađena mogućnost za naplatu.
Povrv 692/13 Luksuzni marina servis Dubrovnik	204.828,43	Presuda od 29.12.2014. u korist JK uvećano za kta i trošak žalba VTS - 846/2015. U međuvremenu je tužitelj predložio sklapanje nagodbe prema kojoj bi isplatio dugovanje u ratama kako bi i nadalje nastavio s poslovanjem te je plaćen samo dio obveze dok glavnina još nije podmirena pa se postupak nastavlja.
Povrv -787/14. Ovrha protiv B.Z. Orešar	125.210,00	Radi naplate zakupnine donesena je presuda kojom se održava na snazi platni nalog prema rješenju o ovrhi za naplatu zakupnine uvećano za zakonsku zateznu kamatu te pripadajuće parnične troškove., na navedenu presudu u zakonskom roku tuženik uložio žalbu 19.05.2017. godine, dostavljen odgovor na žalbu. Postupak se vodi pod brojem Gž - 923/2017.na Županijskom sudu u Karlovcu.
P-473/13. Atrium Spalatum d.o.o.	9.270.576,59	Donesena prvostup.presuda na 5.910.571,80 kn, tuženik uložio žalbu na VTS, u međuvremenu otvoren stečaj nad tuženikom, prijavljena tražbina u stečajnom postupku, ali zbog osporavanja stuparitelja parnični postupak nastavljen, pod brojem Pž - 6721/2016. Nije bilo promjena u odnosu na prethodno.

U parnici P-671/13 GP Krk d.d. protiv stečajnog dužnika, radi uklanjanja nedostatka po ugovoru koji je realiziran prije otvaranja stečajnog postupka, prvostupanjskom presudom je odbijen tužbeni zahtjev ali je VTS po žalbi vratio prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje. U nastavljenom postupku još nije donesena presuda.

Sukladno sklopljenim ugovorima o prodaji i poslovno tehničkoj suradnji sa društvom Concrete d.o.o. provodi se čišćenje i odvoz tehničkog kamena. Do 24.rujna ukupno je odvezeno 30 brodova sa ukupno 67.600 tona tehničkog kamena. Kako bi se provodila kontrola izvođenja radova u otpremnoj luci na privremenom vezu postavljene su kamere za video nadzor.

Kupac i izvođač radova u sklopu eksploatacijskog polja ishodio je dozvolu Lučke kapetanije kojom se produljuje rješenje o privremenom vezu do konca 2018. godine.

U odnosu na potencijalne ulagače koji su iskazali interes za ulaganje i dokapitalizaciju JK, na sjednici Odbora vjerovnika 15.lipnja 2018.godine donesena je odluka da se pozovu potencijalni ulagači da dostave svoje ponude, u kojima bi iskazali svoj prijedlog dokapitalizacije te iznos i način namirenja vjerovnika i to zaključno s danom 15.rujna 2018. godine.

Potencijalnim ulagačima, društvu GPD Zagreb d.o.o., Kamen Pazin d.d. te punomoćniku tvrtke MRC Rock, & Sand LLC i Santa Paula Materijals Inc, iz Kalifornije upućene su pismene obavijesti, te pozvani ulagači da mogu izvršiti uvid u potrebnu dokumentaciju. Svim ulagačima dostavljena je tražena dokumentacija, te odgovoreno na pitanja i upite koje su dostavljene putem e-maila. Isto tako ulagačima je omogućeno osobno razgledanje kamenoloma i pogona na kopnu i otoku.

Predstavnici društva Kamen Pazin d.d. osobno su nekoliko dana proveli u pregledu kamenoloma te pogona za preradu kamena. Isto tako predstavnici i punomoćnik tvrtke MRC Rock, & Sand LLC i Santa Paula Materijals Inc - osobno su tijekom ljeta izvršili uvid u kamenolome i pogone, dok su predstavnici društva GPD Zagreb uvid izvršili u prethodnom periodu.

Za sjednicu Odbora vjerovnika održanoj dana 24.rujna ove godine pristigle su tri koverte koje su zaprimljene od potencijalnih ulagača. Preslici ponuda dostavljeni su članovima odbora vjerovnika kako bi se ponude mogle detaljno analizirati te kako bi se od ulagača mogle zatražiti dopune i dodatna obrazloženja za provođenje istih kao i garancije za ispunjenje predloženog.

## **II - STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa dužnika sastoji se od:

- Dugotrajne imovine
- Kratkotrajne imovine.

Dugotrajna imovina - koja se sastoji od:

- a) dugotrajne materijalne imovine - nekretna (zemljišta, zgrada) opreme, koja imovina se u bitnom nije mijenjala, izuzev umanjenja dugotrajne imovine koja se odnosi na redovnu amortizaciju. Iskazano je povećanje imovine za vrijednost novo nabavljene imovine u tijeku stečaja, i to nabava zemljišta i opreme koji su bili nužni za nesmetani i siguran rad u kamenolomu i odlaganje tehničkog kamena.
- b) Dugotrajna financija imovina u kojoj se iskazuju ulaganja u povezana društva, nije bilo nikakvih promjena.

Kratkotrajna imovina - sastoji se od:

- zaliha poluproizvoda i gotovih proizvoda kod kojih nije bilo umanjenja u odnosu na početnu stečajnu masu, već je dijelom izvršena zamjena starih zaliha sa novim zalihama koje su nastale u stečajnom postupku vađenjem kamenih blokova i preradom u pilani.
- zalihe tehničkog kamena su se povećale za dio redovnog prinosa koji nastaje proizvodnjom u kamenolomu te škartom nastalim u pilani, te umanjile za dio koji je prodan i odvezen brodskim putem u Italiju, a sve sukladno potpisanom Ugovoru sa društvom Concrete d.o.o.
- novčana sredstva vode se kod Hrvatske poštanske banke i Splitske banke d.d.
- zalihe sirovina i materijala se u financijskom smislu nisu bitno mijenjale jer se kontinuirano provodi nabava novih zaliha koje zalihe su potrebne da se osigurana nesmetana proizvodnja, vodeći računa o duljini trajanja nabave i dopremi na otok.
- potraživanja - od kupaca i povezanih društava, u ovoj kategoriji svakodnevno nastaju promjene koje su vezane uz povećanje iznosa potraživanja izdavanjem novih faktura, kao i smanjenjima nakon provedene naplate.

Za protekli period dostaljeno je izvješća o otkopanim količinama kamena Ministarstvu gospodarstva - odjel za koncesije te izvršena uplata za protekli kvartal varijabilnog dijela te dio fiksne obveze.

Pregled prihoda i rashoda za 2018.

KONTO	O P I S	01.-05./2018	06.-08./2018
400	Utrošene sirovine i materijal/gorivo prosjek	1.164.122,00	669.151,99
401	Materijalni troškovi admin.,uprave i prodaje	1.537,36	2080,42
404	Trošak sitnog inventara,ambalaže i autoguma prosjek	114.305,00	17.096,53
405	Trošak rezervnih djelova - prosjek	557.215,00	403.923,99
406	Trošak el.energije u proizvodnji	549.033,93	419.877,96
407	Trošak el.energije u admin.,upravi i prodaji	53.377,45	21.095,80
40	<b>MATERIJALNI TROŠKOVI</b>	<b>2.439.590,74</b>	<b>1.533.226,60</b>
410	Prijevozne usluge	391.210,82	230.827,21
411	Vanjske usluge na izradi proizvoda	929.360,87	707.161,56
412	Vanjske usluge održavanja	367.812,86	116.881,74
413	Trošak registracije vozila	17.361,17	5.446,32
414	Trošak zakupa	143.226,03	39.677,74
416	Usluge izrade elaborata i ostale intel.usluge	143.355,00	30.270,00
417	Komunalne usluge	242.413,26	236.804,07
419	Ostale vanjske usluge	144.268,35	143.723,16
41	<b>VANJSKI TROŠKOVI USLUGA</b>	<b>2.379.008,36</b>	<b>1.511.382,28</b>
420	Neto plaća zaposlenika	2.493.802,56	1.898.204,89
425	Porez i prirez iz plaće	1387.728,69	107.893,43
426	Doprinosi na plaću	604.842,93	461.134,20
427	Doprinosi iz plaće	658.133,67	502.063,49
42	<b>TROŠKOVI OSOBLJA</b>	<b>3.895.507,85</b>	<b>2.969.296,01</b>
430	Amortizacija prosjek 05 mj.na temelju pod.2017.	1.323.322,00	628.542,00
43	<b>AMORTIZACIJA</b>	<b>1.323.322,00</b>	<b>628.542,00</b>
460	Dnevnice za službena putov. i putni troškovi	53.245,06	19.878,00
461	Naknade troškova zaposlenima ,darovi i pomoći	111.031,00	20.931,00
463	Vanjske usluge reprezentacije	1.066,06	2.079,32
464	Premija osiguranja	104.107,46	75.200,44
465	Bankovne usluge i trošak pl.prometa	14.601,20	9.158,15
466	Doprinosi, članarine i druga davanja	548.207,55	268.662,56
467	Porezi koji ne ovise o dobitku i takse	63.336,97	11.670,00
468	Izdaci s obilježjem privatnosti-vl.potrošnja	1.800,00	1.500,00
469	Ostali troškovi poslovanja	18.479,21	16.678,08
46	<b>OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA</b>	<b>915.874,51</b>	<b>425.757,55</b>
475	Tečajne razlike iz odnosa s nepov.poduzećima	47.584,40	9.801,80
479	Ostali troškovi iz transakcija s nepov.poduzećima	2.751,00	1.377,00
47	<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>26.744,80</b>	<b>11.178,80</b>
484	Kazne penali,nadoknade štete i troškovi iz ugov.	29.495,60	4.672,71
486	Donacije,milodari,darovi i potpore	16.000,00	9.000,00
48	<b>OSTALI POSLOVNI RASHODI</b>	<b>45.495,60</b>	<b>13.672,71</b>
I	<b>UKUPNO RAZRED:4</b>	<b>11.025.543,86</b>	<b>7.093.055,95</b>
II	<b>PRIHODI</b>		
751	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	11.492.087,70	7.129.638,88
752	Prihodi od prodaje proizv.na inozem.tržištu	611.021,07	391.371,11
753	Prihodi od prodaje usluga u EU	3.191,57	2.535,94
757	Prihodi od najmov	91.232,81	69.319,99
75	<b>PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA</b>	<b>12.197.533,15</b>	<b>7.592.865,92</b>
77	Financijski prihodi		1.428,52
78	Ostali poslovni i izvanredni prihodi		37.039,49
III	<b>UKUPNO RAZRED:7</b>	<b>12.197.533,15</b>	<b>7.631.333,93</b>

Za napomenuti je da gore iskazani prihodi i rashodi predstavljaju iskazane prihode prema izdanim fakturama zaključno sa 31.08.2018.godine.

Rashodi iskazuju troškove prema do danas zaprimljenim fakturama za obveze robe i usluga, nastale zaključno s 31.kolovoza 2018.godine.

U pregledu rashoda trošak amortizacije iskazuje na temelju prosjeka amortizacije iz prethodne godine budući se obračun provodi godišnje. Isto tako iskazuju se dio troškova iz klase 4 skupina 40 koji se knjiže u klasi 3 te se po godišnjem obračunu proizvodnje prenose na klasu 4.

Priliv - uplate, te odliv - isplate provode se sa žiro računa koji se vodi kod HPB d.d. i Splitske banke d.d. na deviznom ili kunskom računu.

U periodu od 01.lipnja zaključno s 31.08. 2018.godine ostvaren je priliv na žiro računu u iznosu od 7.105.015,50 kn, a sa računa je izvršen odliv odnosno provedena plaćanja u ukupnom iznosu od 7.762.066,21 kn.

Stečajni dužnik redovito podmiruje sve dospjele obveze prema dobavljačima, obveze prema RH i radnicima.

**Stanje novčanih sredstava dan 27.09.2018. iznosi:**

HPB - kunski 987.804,68 kn      SPB kune 173.757,35 kn  
devizni 1.098.003,64 €,  
38.594,55 \$

Proizvodnja arhitektonskog kamena u m3 i prema kategoriziraciji I, II i III kategorija.

**Pregled iskopanog arhitektonskog kamena za period od 01.06. – 31.08. 2018. U m3**

mjesec	Proizvodnja Arhitektonski kamen	Kamenolom	I kategorija	II kategorija	III kategorija
lipanj	593	Pučišća	6	441	3
		Selca	4	33	4
		Dragonjik	0	71	0
		Dolit	0	0	31
srpanj	835	Pučišća	15	591	42
		Selca	0	27	15
		Dragonjik	0	111	0
		Dolit	0	0	34
kolovoz	495	Pučišća	7	358	6
		Selca	0	35	7
		Dragonjik	0	52	0
		Dolit	0	0	30

**- Vjerovnici stečajne mase**

Obveze stečajne mase koje se odnose na obveze prema dobavljačima za isporučenu robu i izvršene usluge, porezne obveze s osnova pdv-a, poreza na dobit te naknade za koncesije, stečajni dužnik podmiruje sukladno ugovorima i prema rokovima dospjeća.

Stečajni dužnik nema dospjelih nepodmirenih tekućih obveza prema dobavljačima i PU te Ministarstvu financija za koncesije.

Stečajni dužnik ima iskazana potraživanja od povezanih društava kao i od drugih kupaca te se provodi naplata istih, a za dio potraživanja je dužnik ishodio sredstva osiguranja naplate.

**- Djelatnici**

Sukladno odluci o nastavku poslovanja stečajni dužnik obavlja djelatnost te na današnji dan zapošljava 132 djelatnika od čega 115 na otoku Braču dok je 17 djelatnika na kopnu i to u kamenolomu Dolit, prodajnom centru i upravi Društva.

Na osobni zahtjev djelatnika Zdravko Eterović potpisan je sporazumni raskid radnog odnosa te izvršena odjava radnika dana 24.09.2018., jer je djelatnik za određeno vrijeme planirao rad nastaviti u inozemstvu radi rješavanja materijalnih problema. Djelatnik je obavljao poslove u kamenolomu na dijamantnoj žičnoj pili te je potrebno da se na istom radnom mjestu zaposli novi djelatnik kako bi se posao mogao obavljati redovito i na siguran način.

U odnosu na navedeno molim stečajnog suca da se odobri sklapanje Ugovora o radu sa novim radnikom koji ispunjava uvjete za rad u kamenolomu, i to Nikola Eterović iz Pučišća prema prijedlogu ugovora u privitku. Radnik bi započeo s radom dana 02.listopada 2018. godine.

Stečajni dužnik redovito isplaćuje plaće radnika u bruto iznosu, te redovito dostavlja potrebna izvješća i obrasce Poreznoj upravi.

Plaća za mjesec kolovoz za 133 ranika, isplaćena je dana 13.rujna 2018. u ukupnom bruto inosu od 978.891,42 kn.

Stečajni dužnik izvršio je isplatu stečajnog troška radnicima koji se odnosio na tri minimalne plaće sukladno čl. 86 st. 2. SZ (NN- 2006) dana 23.12.2013.godine u iznosu od 1.953.628,38 kn, te je predložena isplata po djelomičnoj diobi kojom bi se radnicima isplatio daljnji iznos od 10 % utvrđne tražbine prvog višeg isplatnog reda.

**- Realizacija razlučnih prava**

U ovom razdoblju nije bilo realizacije razlučnih prava.

**- Realizacija izlučnih prava**

U ovom razdoblju nije bilo realizacije izlučnih prava.

**III - RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU**

- Nastaviti s poslovanjem sukladno odobrenju i odluci skupštine vjerovnika.
- Predlaže se sklapanje ugovora na određeno vrijeme sa Nikola Eterović na poslovima u kamenolomu – kamenorezac.
- Provesti detaljnu analizu pristiglih ponuda potencijalnih ulagača te po kompletiranju i donošenju odluke po istim obavijestiti stečajnog suca i vjerovnike kako bi se moglo pristupiti daljnjem radnjama u stečajnom postupku.
- Pripremiti dokumentaciju za prvu djelomičnu diobu, prema odluci Odbora vjerovnika kojom se isplaćuje 10 % iznosa utvrđene tražbine vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 4.533.869,13 kn, a sve sukladno čl. 183. i 184. SZ (NN 2006.) i čl. 441. SZ (NN 2015.).
- Predlaže se odobriti isplatu troškova i nagrade članova odbora vjerovnika prema prijedlogu i prikazu od 20.lipnja 2018.godine, za period od 01.01.2013. koja obuhvaća sjednicu odbora održanu 15.06.2018. godine u neto iznosu od 22.770,00 kn.

Stečajna upraviteljica  
Anči Bašić dipl.oec.

**Privitak:**

- Ugovor o radu na određeno vrijeme

JADRANKAMEN d.o.o.  
Industrija jadranskog kamena i mramora  
U STEČAJU  
PUČIŠĆA

Bašić