

18 St 562/16-26 331

CEFRANK d.o.o. u stečaju
Blato na Korčuli
Ulica 69 br.1,
OIB:96458399581

Na posl.br.St-562/2016

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
IZ RUKE DUBROVNIK
Preko pošte

29-11-2016

Predano za poštu obično prepo. dne 24-11-2016
POŠTA 295 R 55512725
Broj primjerka 1 prilozi 1
Taksirano 1 KN POTP 9

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

U prilogu se dostavlja Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase stečajnog dužnika CEFRANK d.o.o. u stečaju za izvještajno razdoblje od 26. kolovoza 2016.g. do 25. studenog 2016.g.

U Splitu 25.11.2016.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, ipl.iur.
CEFRANK d.o.o. u stečaju
Blato, Ulica 69 br.1
OIB: 96458399581

Obrazac 20.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku

Poslovni broj spisa: St-562/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): CEFRANK d.o.o. u stečaju, Blato, OIB:96458399581, Ulica 69 br.1, Blato na Korčuli.

Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku pod poslovnim brojem St-562/2016 od 21. ožujka 2016.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Cefrank d.o.o. Blato, Ulica 69 br.1, OIB 96458399581.

Prethodno izvješće podnio sam dana 26. kolovoza 2016.g.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 26.kolovoza 2016. do 25.studenog 2016.**Poduzete radnje u izvještajnom razdoblju**

Nakon što je Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli donio rješenje posl.br. Ovr-389/15 ovrhovoditelja Privredne banke d.d. Zagreb protiv ovršenika Cefrank d.o.o. u stečaju kojim je utvrdio prekid postupka, oglasio se nenadležnim i predmet ustupio sudu koji provodi stečajni postupak, podnio sam dana 24.10.2016.g. prijedlog za unovčenje imovine stečajnog dužnika.

Prethodno sam zatražio procjenu vrijednosti imovine po ovlaštenom sudskom vještaku.

Stalni sudski vještak Nenad Kuzmanić izradio je Elaborat o procjeni – tržišnoj vrijednosti imovine stečajnog dužnika na ukupan iznos od 17.084.792,00 kn.

Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku pod poslovnim brojem St-562/2016 donio je dana 04.11.2016.g. rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul.br. 4637 k.o. Blato na kojima je upisano razlučno pravo u korist Privredne banke d.d. Zagreb.

Dana 24. studenog 2016.g. podnijio sam sudu podnesak sa prijedlogom donošenja Zaključka kojim će se utvrditi vrijednost imovine, način i uvjeti prodaje, a sve shodno odredbi čl. 247 st.3 SZ-a (NN 71/15).

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1 Imovina stečajnog dužnika koja nije unovčena

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane su kod Općinskog suda u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Blato, u zk.ul.br.4637 k.o. Blato i to:

- čest.zgr.4890, zgrada površine 354 m²
- čest.zgr.4891, zgrada površine 354 m²
- čest.zgr.4892, zgrada površine 354 m²
- čest.zgr.4893, zgrada površine 354 m²
- čest.zgr.4894, zgrada površine 354 m²
- čest.zgr.4895, zgrada površine 354 m²
- čest.zgr.4925, zgrada površine 564 m²
- čest zem br.15862/12 dvorište 5.860 m²

Kako stečajni dužnik nije nastavio poslovanje, gore navedene nekretnine dane su u zakup od 01.lipnja 2016.g. temeljem Ugovora o zakupu sklopljenog između društva Cefrank d.o.o. u stečaju kao zakupodavca i društva Zlinje d.o.o. Blato, kao zakupnika.

II.2 Prihodi stečajnog postupka

Od otvaranja stečajnog postupka do 05.11.2016.g. ostvareni su ukupni prihodi u iznosu od **69.000,00 kuna.**

II.3 Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika

Stanje žiro računa iznosi **21.528,55 kuna**, a stanje blagajne **77.30 kuna.**

Dospijelo nenamireno potraživanje iznosi 38.000,00 kn po osnovi izdanih računa za zakup, a koji se odnose na rujan i listopad 2016.g.

II.4 Troškovi stečajnog postupka

Dospijeli namireni troškovi stečajnog postupka iznose ukupno **47.394,15 kuna**

- uredski materijal.....	165,70 kuna
- poštanski troškovi.....	43,05 kuna
- knjigovodstvene usluge	13.200,00 kuna
- usluge vještačenja.....	30.000,00 kuna
- službena putovanja.....	3.539,00 kuna
- bankovne usluge.....	446,40 kuna

Prilog: Konto kartice i bruto bilanca

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se donošenje Zaključka Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku kojim će se utvrditi vrijdnost imovine stečajnog dužnika, uvjete i način prodaje, te dostaviti zahtjev FINI koja će provoditi prodaju elektroničkom javnom dražbom.

U Splitu 25.11.2016.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, ipl.iur.

CEFRANK d.o.o. u stečaju
Blato, Ulica 69 br.1
OIB: 96458399581

CEFRANK d.o.o. u stečaju
Ulica 69 br.1
20271 Blato

OIB 96458399581
IBAN HYPO BANKA HR6725000091101445397

Konto kartice

Šifra : 1

Konto: 1201		Naziv konta: POTRAŽIVANJA OD KUPCA USLUGA(SERVIS.NAJMOVI,USTUPANJERD		Šifra: 1	Naziv: Zlinje d.o.o.	
R.b.	Datum	Dokument	Broj	Organizacijski dio	Opis knjiženja	
1	31.05.2016	Račun	1	ZAKUP		Duguje
2	31.05.2016	Račun	2	ZAKUP		Potražuje
3	04.06.2016	Izvod	1	HYPO BANKA	1/1/1	Saldo
4	11.06.2016	Izvod	2	HYPO BANKA	2/1/1	
5	03.07.2016	Račun	3	ZAKUP		
6	31.07.2016	Račun	4	ZAKUP		
7	06.08.2016	Izvod	6	HYPO BANKA	3/1/1	
8	31.08.2016	Račun	5	ZAKUP		
9	10.09.2016	Izvod	10	HYPO BANKA	4/1/1	
10	30.09.2016	Račun	6	ZAKUP		
11	15.10.2016	Izvod	13	HYPO BANKA	5/1/1	
12	31.10.2016	Račun	7	ZAKUP		
Ukupno Konto: 1201						

21.11.2016 17:31:35

CEFRANK d.o.o. u stečaju

Konto kartice - Složeno prema Šifra

Licenca za Mateo Banović

Stranica: 1

>>>

331

Brutto bilanca

Klasa : 4

Grupa: 401 Klasa: 4		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4010	UREDSKI MATERIJAL	0,00	0,00	165,70	0,00	165,70	0,00	165,70
		0,00	0,00	165,70	0,00	165,70	0,00	165,70

Grupa: 410 Klasa: 4		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4101	POŠTANSKI TROŠKOVI	0,00	0,00	43,05	0,00	43,05	0,00	43,05
		0,00	0,00	43,05	0,00	43,05	0,00	43,05

Grupa: 416 Klasa: 4		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4164	KNJIGOVODSTVENE USLUGE	0,00	0,00	13.200,00	0,00	13.200,00	0,00	13.200,00

>>>

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4169	USL. VJEŠTAČENJA, ADM. USLUGE I DR. INTELEKT.	0,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00
Grupa: 460 Klasa: 4		0,00	0,00	43.200,00	0,00	43.200,00	0,00	43.200,00

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4600	DNEVNICE ZA SL. PUTOVANJA I TROŠKOVI NOĆENJA U HRV.	0,00	0,00	510,00	0,00	510,00	0,00	510,00
4602	TROŠKOVI UPORABE VLASTITOG AUTOMOBILA NA SL. PUTU	0,00	0,00	1.978,00	0,00	1.978,00	0,00	1.978,00
4605	TROŠKOVI NOĆENJA (PO RAČUNU HOTELA	0,00	0,00	451,00	0,00	451,00	0,00	451,00
4606	OSTALI TROŠKOVI NA SL. PUTU	0,00	0,00	600,00	0,00	600,00	0,00	600,00
Grupa: 465 Klasa: 4		0,00	0,00	3.539,00	0,00	3.539,00	0,00	3.539,00

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4650	TROŠKOVI PLATNOG PROMETA	0,00	0,00	62,20	0,00	62,20	0,00	62,20
4652	BANKOVNE USLUGE	0,00	0,00	384,20	0,00	384,20	0,00	384,20
Ukupno Klasa: 4		0,00	0,00	446,40	0,00	446,40	0,00	446,40
		0,00	0,00	47.394,15	0,00	47.394,15	0,00	47.394,15

Sveukupno:		0,00	0,00	47.394,15	0,00	47.394,15	0,00	47.394,15
------------	--	------	------	-----------	------	-----------	------	-----------

21.11.2016 17:45:34

CEFRANK d.o.o. u stečaju

Brutto bilanca - Složeno prema Klasa

Licenca za Mateo Banović

<kraj>

Stranica: 2

337

CEFRANK d.o.o. u stečaju
Ulica 69 br.1
20271 Blato

OIB 96458399581
IBAN HYPO BANKA HR6725000091101445397

Brutto bilanca

Klasa : 7

Grupa: 757 Klasa: 7

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
7572	PRIHODI OD OSTALIH NAJMOVA (pdv osnov. 22%)	0,00	0,00	0,00	107.000,00	0,00	107.000,00	-107.000,00
		0,00	0,00	0,00	107.000,00	0,00	107.000,00	-107.000,00
		0,00	0,00	0,00	107.000,00	0,00	107.000,00	-107.000,00
Ukupno Klasa: 7								

21.11.2016 17:30:34

CEFRANK d.o.o. u stečaju

Brutto bilanca - Složeno prema Klasa

Licenca za Mateo Banović

<kraj>

Stranica: 1

338

CEFRANK d.o.o. u stečaju
Ulica 69 br.1
20271 Blato

OIB 96458399581
IBAN HYPO BANKA HR6725000091101445397

Brutto bilanca

Klasa : 1

Grupa: 100 Klasa: 1

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
10002	ŽIRO RAČUN SPLITSKA BANKA	0,00	0,00	69.000,00	47.471,45	69.000,00	47.471,45	21.528,55
1009	ŽIRO-RACHUN PRIJELAZNI KONTO(NAPLATA GOTOVINE)	0,00	0,00	3.825,05	3.825,05	3.825,05	3.825,05	0,00
		0,00	0,00	72.825,05	51.296,50	72.825,05	51.296,50	21.528,55

Grupa: 102 Klasa: 1

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
10201	BLAGAJNA SPLIT- GLAVNA BLAGAJNA	0,00	0,00	3.825,05	3.747,75	3.825,05	3.747,75	77,30
		0,00	0,00	3.825,05	3.747,75	3.825,05	3.747,75	77,30

Grupa: 120 Klasa: 1

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
1201	POTRAŽIVANJA OD KUPCA USLUGA(SERVIS.NAJMOVI,USTUPA	0,00	0,00	107.000,00	69.000,00	107.000,00	69.000,00	38.000,00

21.11.2016 17:32:56

>>>

CEFRANK d.o.o. u stečaju

Brutto bilanca - Složeno prema Klasa

Licenca za Mateo Banović

Stranica: 1

339

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
		0,00	0,00	107.000,00	69.000,00	107.000,00	69.000,00	38.000,00
		0,00	0,00	183.650,10	124.044,25	183.650,10	124.044,25	59.605,85
Ukupno Klasa: 1								
		0,00	0,00	183.650,10	124.044,25	183.650,10	124.044,25	59.605,85
Sveukupno:								

21.11.2016 17:32:56

CEFRANK d.o.o. u stečaju

Bruto bilanca - Složeno prema Klasa

Licenca za Mateo Banović

<kraj>

Stranica: 2