



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35 000 Slavonski Brod

3 St-677/2013-298

## Z A K L J U Č A K

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnom sucu Danieli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom TERMO-ING d.o.o. u stečaju, Pleternica, E. Podaupskog 30, OIB: 32336061993, zastupano po stečajnom upravitelju Zvonimiru Močilac iz Slavonskog Broda, 27. rujna 2019.

### z a k l j u č i o j e

**I - Kupcu ARMAGOR ESTATE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 35067013886, predaju se u posjed slijedeće nekretnine:**

- 69. etaža: 2/10000, 1. spremište oznake 69, u podrumu zgrade Lonjička br. 2/A, površine 0,96 m<sup>2</sup>, u nacrtu označeno plavom bojom, a koje je upisano u zk. ul. 30199 k.o. Grad Zagreb i s kojom je neodvojivo povezano suvlasništvo na zajedničkim dijelovima zgrade, a koje nekretnine su označene kao k.č. br. 7588/9 stambeno poslovna zgrada br. 2 i 2A, i dvorište, Lonjička ulica ukupne površine 1980 m<sup>2</sup>.

II – Nalaže se stečajnom upravitelju Zvonimiru Močilac u roku od osam dana uvesti u posjed ARMAGOR ESTATE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 35067013886 za nekretninu navedenu u toč. I odnosno odrediti lokaciju predmetne nekretnine na način da se pisano izjasni gdje se iste točno nalaze.

### Obrazloženje

Rješenjem o dosudi ovog suda br. 3/St-677/2013-285 od 29. srpnja 2019. godine kupcu ARMAGOR ESTATE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 35067013886 dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika navedena u toč. I. zaključka.

Sud je utvrdio je da je kupac za navedenu nekretninu, u roku izvršio uplatu kupovnine u cijelosti, a kako je rješenje o dosudi postalo pravomoćno, stekli su se svi zakonski uvjeti da se nekretnina prenese u vlasništvo i posjed kupcu, te su rješenja o dosudi dostavljena zk odjelu radi provedbe, pa je iz tih razloga odlučeno kao pod I ovog zaključka temeljem čl. 164 Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a uz primjenu čl. 101st. 4 Ovršnog zakona (NN br. 112/2012 ).

U Slavonskom Brodu 27. rujna 2019.

STEČAJNI SUDAC:  
Daniela Martini Maoduš

### NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (čl. 11 st. 5. Ovršnog zakona)

Broj zapisa: **1788e-690fb**

Kontrolni broj: **048e4-d02b8-4b5d3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.