

Stečajna masa iza RIBA - LOŠINJ j.d.o.o. u stečaju

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

15 St-505/2018

LORIS RAK, stečajni upravitelj

1. kolovoza 2019. godine



I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U RIJECI
POSLOVNI BROJ:	15 St-505/2018
STEČAJNI DUŽNIK:	Stečajna masa iza RIBA – LOŠINJ j.d.o.o. u stečaju
STEČAJNI SUDAC:	Rijeka, Zagrebačka 18, OIB: 61089579562
STEČAJNI	DANIELA KORLEVIĆ
UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. RAČUN PRIHODA I RASHODA

RAČUN PRIHODA O RASHODA

Račun prihoda i rashoda treba izraditi na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu treba obuhvatiti sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnog postupka prema kronološkom redu te razvrstati ih prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda). Treba priložiti sve potrebne potvrde, dokaze, bankovne izvratke kako bi se osigurala mogućnost ispitivanja navedenih podataka i urednog vođenja financija.

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
A)	PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM	139,21 kn
1.	Primitci od najmnina i zakupnina	
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	139,21 kn
B)	PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE	873.546,13 kn
1.	PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO	0,00 kn
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
1.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.	PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE	873.546,13 kn
2.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
2.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	300.000,00 kn
2.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.4.	Primitci od naplate tražbina	573.546,13 kn
C)	OSTALI PRIMITCI	6.334,53 kn
1.	Naplata troškova upravnih i sudskih postupaka	
2.	Porezi, doprinosi i javna davanja – povrat PDV-a	6.334,53 kn
3.	Ostali primitci	
UKUPNO PRIMITCI		880.019,87 kn

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
A)	OBVEZE STEČAJNE MASE	135.590,45 kn
1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	92.026,64 kn
1.1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	
1.2.	Tražbine neisplaćenih plaća radnika utvrđene u stečajnom postupku koje su veće od tri neisplaćene plaće koje radnik ostvaruje prema posebnom propisu (bruto iznos)	
1.3.	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.4.	Naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.5.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	90.401,59 kn
1.6.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto iznos)	1.625,05 kn
1.7.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.8.	Naknada troškova članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.9.	Premije osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja	
2.	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	43.563,81 kn
2.1.	Neto plaće i nadnice	
2.2.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće	
2.3.	Troškovi doprinosa na plaće	
2.4.	Troškovi prijevoza na posao	
2.5.	Ostali troškovi za radnike	
2.6.	Troškovi uredskog i potrošnog materijala	
2.7.	Troškovi električne energije	9.612,39 kn
2.8.	Troškovi telefonskih i internetskih usluga	
2.9.	Poštanski troškovi	195,00 kn
2.10.	Materijalni troškovi	
2.11.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi	
2.12.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	726,30 kn
2.13.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne naknade	
2.14.	Troškovi oglašavanja	
2.15.	Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga	
2.16.	Troškovi sudskih vještaka	
2.17.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga	26.250,00 kn
2.18.	Troškovi usluga privatne zaštite	
2.19.	Nakande upravnih i parničnih troškova	
2.20.	Najamnine i zakupnine	
2.21.	Troškovi ahiviranja poslovne dokumentacije	
2.22.	Premije osiguranja (osim osiguranja od odgovornosti st. upravitelja)	
2.23.	Porezi i javna davanja (osim za radnike)	6.780,12 kn
2.24.	Troškovi projektantskih i geodetskih usluga	
2.25.	Ostali troškovi	
B)	IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNICA	0,00 kn
1.	Naziv razlučnog vjerovnika	
C)	IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNICA	383.888,78 kn
1.	PRVI VIŠI ISPLATNI RED	40.893,27 kn
1.1.	Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	40.893,27 kn
2.	DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	342.995,51 kn
2.1.	Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	342.995,51 kn
UKUPNO IZDACI		519.479,23 kn

III. ZAVRŠNA BILANCA

ZAVRŠNA BILANCA

Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnog upravitelja u upravljanju i unovčenju stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje stečajne mase zatečeno na početku stečajnog postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te kakvim uspjehom je stečajni upravitelj rješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.

RED.BR.	OPIS	PROCJENJENA VRIJEDNOST PREDMETA STEČAJNE MASE	UNOVČENA VRIJEDNOST PREDMETA STEČAJNE MASE	POSTOTAK UNOVČENJA
B)	DUGOTRAJNA IMOVINA	300.000,00 kn	300.000,00 kn	100,00%
1.	NEMATERIJALNA IMOVINA	0,00 kn	0,00 kn	
1.1.	Izdaci za razvoj			
1.2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, software i ostala prava			
1.3.	Goodwill			
1.3.	Predumovi za nabavu nefinancijske imovine			
1.5.	Nematerijalna imovina u pripremi			
1.6.	Ostala nematerijalna imovina			
2.	MATERIJALNA IMOVINA	300.000,00 kn	300.000,00 kn	100,00%
2.1.	Zemljište			
2.2.	Građevinski objekti			
2.3.	Postrojenja i oprema	300.000,00 kn	300.000,00 kn	100,00%
2.4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina			
2.5.	Predumovi za materijalnu imovinu			
2.6.	Materijalna imovina u pripremi			
2.7.	Ostala materijalna imovina			
2.8.	Ulaganje u nekretnine			
3.	DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0,00 kn	0,00 kn	100,00%
3.1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika			
3.2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			
3.3.	Sudjelujući interesi			
3.4.	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
3.5.	Ulaganja u vrijednosne papire			
3.6.	Dani zajmovi, depoziti i slično			
3.7.	Ostala dugotrajna financijska imovina			
3.8.	Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela			
4.	POTRAŽIVANJA	0,00 kn	0,00 kn	100,00%
4.1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika			

4.2.	Potraživanje po osnovi prodaje na kredit			
4.3.	Ostala potraživanja			
5	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA			
C)	KRA TKOTRAJNA IMOVINA	580.019,87 kn	580.019,87 kn	100,00%
1.	ZALIHE	0,00 kn	0,00 kn	
1.1.	Sirovina i materijalni			
1.2.	Proizvodnja u tijeku			
1.3.	Gotovi proizvodi			
1.4.	Trgovačka roba			
1.5.	Predujmovi za zalihe			
1.6.	Dugotrajna imovina namjenjena prodaji			
1.7.	Biološka imovina			
2.	POTRAŽIVANJA	579.880,66 kn	579.880,66 kn	100,00%
2.1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika			
2.2.	Potraživanja od kupaca			
2.3.	Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika			
2.4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika			
2.5.	Potraživanje od države i drugih institucija (pdv)	6.334,53 kn	6.334,53 kn	100,00%
2.6.	Ostala potraživanja	573.546,13 kn	573.546,13 kn	100,00%
3.	KRA TKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	139,21 kn	139,21 kn	100,00%
3.1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika			
3.2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			
3.3.	Sudjelujući interesi			
3.4.	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
3.5.	Ulaganja u vrijednosne papire			
3.6.	Dani zajmovi, depoziti i slično			
3.7.	Ostala kratkotrajna financijska imovina (kamate)	139,21 kn	139,21 kn	100,00%
4	NOVAC U BANC I BLAGAJNI			
D	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI			
F	UKUPNO IMOVINA	880.019,87 kn	880.019,87 kn	100,00%

IV. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnog postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis) primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnog postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procjenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultatu nastavljanja poslovanja stečajnog dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna radnja u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnog dužnika itd.

Rješenjem naslovnog suda poslovni broj 15 St-143/2018 – 14 od 6. srpnja 2018. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom RIBA – LOŠINJ ugostiteljstvo j.d.o.o. Veli Lošinj, Kaciol 3, a nakon što je po provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka utvrđeno da isti nema imovine za namirenje troškova stečajnog postupka, a nitko od zainteresiranih osoba nije izvršio uplatu predujma za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Unatoč navedenom, stečajni upravitelj je dana 3. rujna 2018. godine obaviješten od strane MINISTARSTVA FINANCIJA – POREZNE UPRAVE, PODRUČNI URED RIJEKA, SLUŽBA ZA NADZOR kako je isto tijelo izvršilo porezni nadzor primjene Zakona o fiskalizaciji u prometu gotovinom kod stečajnog dužnika pri čemu je utvrđeno da je bivši zastupnik po zakonu stečajnog dužnika, unatoč činjenici da je otvoren i zaključen stečajni postupak, nastavio s obavljanjem djelatnosti te u periodu od 12. srpnja do 3. kolovoza 2018. godine ostvario promet u iznosu od 495.611,00 kuna.

Osim navedenog stečajni upravitelj je putem suda zaprimio obavijest FINANCIJSKE AGENCIJE KLASA: 120-11/18-05/6, URBROJ: 08/4062-18-113 da stečajni dužnik ima zaplijenjena sredstva u iznosu od 43.996,52 kune.

Slijedom navedenog stečajni upravitelj je predložio nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe.

Nastavak stečajnog postupka određen je rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 15 St-505/2018-2 od 21. rujna 2018. godine.

U vrijeme nastupanja pravnih posljedica stečajnog postupka nije bilo zatečenih poslova čije je ispunjenje potrebno da bi se spriječilo nastupanje štete na imovini stečajnog dužnika niti onih poslova za koje je stečajni upravitelj utvrdio da bi bili korisni za stečajnu masu.

Stečajni upravitelj je otvorio novi žiro račun stečajne mase IBAN: HR38 2408 0021 1000 4142 4 kod PARTNER BANKA d.d. Zagreb.

Dana 1. listopada 2018. godine izvršen je upis stečajne mase u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci.

Tvrtka dužnika sada glasi: Stečajna masa iza RIBA – LOŠINJ ugostiteljstvo j.d.o.o. u stečaju.

Stečajni upravitelj deponirao je u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci svoj potpis sukladno odredbama Zakona o sudskom registru („Narodne novine“ br. 1/95, 57/96, 1/98, 30/99, 45/99, 54/05, 40/07, 91/10, 90/11, 148/13, 93/14, 110/15).

Stečajnoj masi je dana 1. listopada 2018. godine dodijeljen OIB, sukladno odredbi članka 289. stavka 5. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj izradio je novi pečat dužnika koji je usklađen je s promjenom tvrtke stečajnog dužnika.

Novi pečat društva ima otisnutu skraćenu tvrtku društva i njegovo sjedište i glasi:

Stečajna masa iza Stečajna masa iza RIBA - LOŠINJ j.d.o.o. u stečaju Rijeka, Zagrebačka 18, OIB: 61089579562.

Stečajni upravitelj je u svrhu dovođenja u red očevidnika knjigovodstvenih podataka stečajnog dužnika angažirao novo računovodstvo stečajnog dužnika, društvo SVID RAČUNOVODSTVO d.o.o. Malinska, Sveti Vid Miholjice 121b, OIB: 59614784448.

Poslovna dokumentacija nije bila potpuna, točna i vjerodostojna.

Stečajni upravitelj je u suradnji s računovodstvom stečajnog dužnika izradio zaključnu bilancu stečajne mase do dana prije otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom te novu bilancu koja korenspondira danu otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom.

Stečajni upravitelj prikupio je isprave o radnopravnom statusu radnika iz dužnikove poslovne dokumentacije te ih dostavio nadležnoj područnoj službi HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE.

Stečajni upravitelj imenovao je povjerenstvo za popis imovine stečajnog dužnika koje je dana 19. prosinca 2019. godine izvršilo popis pokretne imovine stečajnog dužnika.

Procjene vrijednosti imovine i iznos unovčenja prikazane su u završnoj bilanci.

Nas ispitnom ročištu održanom dana 14. studenog 2018. godine stečajni upravitelj ispitao je ukupno 5 prijavljenih tražbina u ukupnom iznosu od 383.888,78 kuna.

Stečajni upravitelj priznao je u cijelosti sve prijavljene tražbine.

Glede unovčenja imovine stečajnog dužnika, tijekom trajanja stečajnog postupka izvršio je naplatu potraživanja stečajnog dužnika od bivšeg zastupnika po zakonu stečajnog dužnika s osnove nepoloženom utrška ostvarenog u razdoblju od 6. srpnja 2018. godine do 14. rujna 2018. godine.

U odnosu na pokretnine stečajnog dužnika stečajni upravitelj je u ime stečajnog dužnika dana 30. srpnja 2019. godine sklopio Predugovor o kupoprodaji pokretnina sa ZVONIMIR MIKRUT iz Osijeka, Rainerova 69A kojim je utvrđena cijena u iznosu od 300.000,00 kuna te će u s sklopu ovog izvješća predložiti Skupštini vjerovnika davanje suglasnosti na sklapanje glavnog ugovora.

V. ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

Završni (diobeni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnog upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

U završnoj diobi pristupiti će namirenju vjerovnika viših isplatnih redova.

Tražbine koje se uzimaju u obzir utvrđene su rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 15 St-505/2018-17 od 14. studenog 2018. godine.

Ukupan zbroj tražbina prvog višeg isplatnog reda iznosi 40.893,27 kuna.

Iznos raspoloživ za diobu vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda iznosi 40.893,27 kuna.

Ukupan zbroj tražbina prvog višeg isplatnog reda iznosi 342.995,51 kuna.

Stečajni upravitelj predlaže sudu odobrenje postotka namirenja vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u postotku namirenja 100,00 %.

Stečajni upravitelj predlaže sudu odobrenje postotka namirenja vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u postotku namirenja 100,00 %.

Namirenje vjerovnika priopćava se kako slijedi:

PRVI VIŠI ISPLATNI RED

RED. BR.	IME I PREZIME / TVRTKA / NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENE TRAZBINE	IZNOS NAMIRENJA TRAZBINE	POSTOTAK NAMIRENJA TRAZBINE
1	REPUBLIKA HRVATSKA	52634238587	Frana Kurelca bb, Rijeka	40.893,27 kn	40.893,27 kn	100 %

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

RED. BR.	IME I PREZIME / TVRTKA / NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENE TRAZBINE	IZNOS NAMIRENJA TRAZBINE	POSTOTAK NAMIRENJA TRAZBINE
1	NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO PRIMORSKO – GORANSKE ŽUPANIJE	45613787772	Krešimirova 52/A, Rijeka	518,25 kn	518,25 kn	100 %
2	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova	68419124305	Prisavlje 3, Zagreb	2.087,11 kn	2.087,11 kn	100 %
3	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA	56668956985	Berislavićeva 9, Zagreb	7.027,01 kn	7.027,01 kn	100 %
4	REPUBLIKA HRVATSKA	52634238587	Frana Kurelca bb, Rijeka	306.844,19 kn	306.844,19 kn	100 %
5	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	26.518,65 kn	26.518,65 kn	100 %

VI. PRIJEDLOZI ODLUKA STEČAJNOM SUCU

Predlaže se stečajnom sucu da na temelju članka 282. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine br. 71/15,104/17) donijeti sljedeći

ZAKLJUČAK

- Daje se suglasnost stečajnom upravitelju LORISU RAKU iz Rijeke, Zagrebačka**

18, OIB: 81830822007 pristupiti završnoj diobi u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza RIBA – LOŠINJ j.d.o.o. u stečaju Rijeka, Zagrebačka 18, OIB: 61089579562.

VII. PRIJEDLOZI ODLUKA SKUPŠTINI VJEROVNIKA

Temeljem članka 283. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15,104/17) predlaže se Skupštini vjerovnika donošenje sljedećih

ODLUKA

- 1. Prihvaća se završni račun stečajnog upravitelja.**
- 2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju LORISU RAKU iz Rijeke, Zagrebačka ulica 18, OIB: 81830822007 da u ime stečajnog dužnika sklopi ugovor o kupoprodaji pokretnina u skladu i pod uvjetima utvrđenim u Predugovoru o kupoprodaji pokretnina od 30. srpnja 2019. godine.**

U Rijeci, 1. kolovoza 2019. godine

Loris Rak,
stečajni upravitelj