

Stečajna masa iza S.A.T. PULA d.o.o. u stečaju
Donja Lomnica, II. Deverićev odvojak 5
OIB:35427492091

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.

Zagreb, 08. travanj 2022.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni sudac

**PREDMET: Zahtjev stečajnog upravitelja za oslobađanje plaćanja predujma
troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom**

Zaključkom o prodaji Trgovačkoga suda u Zagrebu, broj St-2881/17, s nadnevkom od dana 30. ožujka 2022.g., zaključeno da je predmet prodaje u stečajnom postupku nad Stečajna masa iz S.A.T. PULA d.o.o. u stečaju, Donja Lomnica, II odv. Deverićeve 5, OIB: 35427492091, nekretnina upisana kod Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, zk.ul.br. 13382, k.o. Zadar, zkč.br. 4422/48, opisano kao:

Stanovi – građevinski teren površine 7437 m², 1. Suvlasnički dio: 8355/8429

Na navedenoj nekretnini upisana su razlučna prava u korist razlučnog vjerovnika:

DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D., OIB:35965662412, Ljubljana, Davčna ulica 1, Slovenija

Zaključkom o prodaji od strane Suda, naloženo je stečajnom upravitelju, dostaviti Financijskoj agenciji, zahtjev za prodaju elektroničkom javnom dražbom nekretnine u stečajnom postupku sa podacima sukladno zaključku Suda, na obrascu propisanom Pravilnikom o načinu i postupku prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19 i 28/21)

Postupajući po zaključku Suda, stečajni upravitelj je dana 31. ožujka 2022.godine, Financijskoj agenciji podnio Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku. Postupajući po zahtjevu za prodaju nekretnina, podnietoga od strane stečajnoga upravitelja, Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, objavila na svojim web stranicama Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, kojim se stečajni upravitelj Mato Čičak, 10412 Donja Lomnica, II odv. Deverićeve 5, OIB:63670108668 poziva da u ime i za račun stečajnoga dužnika Stečajna masa iza S.A.T. PULA d.o.o. u stečaju, Donja Lomnica, II odv.

Deverićeve 5, OIB:35427492091, u roku 8 dana na uplatu predujma naknade za provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

*Dokaz: Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom sa nadnevkom od 08.04.2022.g. objavljen na web stranicama FINE
Klasa: O/110-10/19-01/2357; Ur.br.: 07-01-22-7*

Nastavno na činjenicu da kod Stečajne mase iza S.A.T. PULA d.o.o. u stečaju, Donja Lomnica, II odv. Deverićeve 5, OIB:35427492091, jedinu imovinu čine nekretnine koje se prodaju ili će se prodavati, sukladno odredba čl. 247. Stečajnoga zakona (NN 71/15), stečajni upravitelj ne raspolaže novčanim sredstvima na računu stečajne mase, stoga stečajni upravitelj

p r e d l a ž e

da stečajni sudac donese rješenje u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza S.A.T. PULA d.o.o. u stečaju, Donja Lomnica, II odv. Deverićeve 5, OIB:35427492091, u odnosu na poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom objavljenog na stranicama Financijske agencije, pod Klasom: O/110-10/19-01/2357, Ur.br.:07-01-22-7, od 08. travnja 2022.g. i to:

- a) da stečajni upravitelj nije dužan uplatiti predujam za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom u predmetu Stečajna masa iza S.A.T. PULA d.o.o. u stečaju, prije nego što predmet prodaje bude unovčen (nekretnina sa pravom odvojenog namirenja),
- b) da se stečajni upravitelj obvezuje, da odmah po unovčenju predmeta prodaje stečajne mase (nekretnine sa pravom odvojenoga namirenja) u predmetu Stečajna masa iza S.A.T. PULA d.o.o. u stečaju, odnosno po primitku dijela kupovnine sa osnova namirenja troškova koji terete nekretninu sukladno čl. 254. st. 3. Stečajnoga zakona (NN 71/15;104/17), plati troškove u korist Financijske agencije, za pružene usluge provedbe prodaje imovine Stečajne mase iza S.A.T. PULA d.o.o. u stečaju, putem elektroničke javne dražbe.

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.