



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-6099/2026(Z-20221/2023)

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Posebni zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po sutkinji Marini Šimić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Branko Šego, Gašpini 21, Solin, zastupan po punomoćnici Aniti Juretić, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Ivančević i partneri, nakon održane i zaključene rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 17. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijava predlagatelja i određuje se ispravak zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnine označene kao čest. zgr. 184 ZU 28 KO Veliki Bročanac, te nalaže otpis čest. zgr. 184 ZU 28 KO Veliki Bročanac u novi ZU _____ KO Veliki Bročanac, te se briše pravo vlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 2/36
ŠEGO PETRA POK. BOŽE
2. Suvlasnički dio: 6/36
ŠEGO PETRA POK. BOŽE
3. Suvlasnički dio: 1/36
ŠEGO CVITE POK. BOŽE
4. Suvlasnički dio: 1/36
ŠEGO LJUBICE POK. BOŽE
5. Suvlasnički dio: 1/36
ŠEGO MARIJE POK. BOŽE
6. Suvlasnički dio: 1/36
BULOVIĆ JELENE Ž. VASE
7. Suvlasnički dio: 5/144
VIDOŠEVIĆ MARIJE Ž. ANTE
8. Suvlasnički dio: 5/144
VRLETA IVA Ž. IVANA
9. Suvlasnički dio: 5/144
ŠEGO ANE POK. ILIJE
10. Suvlasnički dio: 33/1364
ŠEGO CVITA POK. MARKA

12. Suvlasnički dio: 33/1364

ŠEGO MARKO POK. MARKA

13. Suvlasnički dio: 1/18

BOROVIĆ NENAD POK. MIJE, OIB: 66210958856, KAŠTEL SUĆURAC, PUT STARINA 10

15. Suvlasnički dio: 88/1364

ŠEGO MARKO POK. MARKA

17. Suvlasnički dio: 33/1728

ŠEGO MARIJO POK. PETRA, SOLIN, GAŠPINI 18

18. Suvlasnički dio: 24/144

ŠEGO MILICA UD. JOVANA

19. Suvlasnički dio: 2/18

BOROVIĆ JAGODA ROĐ. BOROVIĆ, OIB: 68478649642, K. SUĆURAC, PUT STARINE BR.10

20. Suvlasnički dio: 1925/17856

ŠEGO MARKO, OIB: 46927869735, STARACI 22, SLATINE 21220 TROGIR

uz uknjižbu prava vlasništva na ime

BRANKO ŠEGO , OIB:30346620438, Gašpini 21, Solin.....za cijelo

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka po službenoj dužnosti na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, kad protekne rok od 30 (trideset) dana od dana uredne dostave rješenja donesenog dana 17. travnja 2026. godine. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka glede nekretnina navedenih pod točkom I. brisat će se i prije protoka ovog roka ako se zamjeni zabilježbom spora.

III. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvariti u parnici tužbom za ispravak.

IV. Provedba rješenja nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Posebnom Zemljišnoknjižnom odjelu u Solinu.

V. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka pod poslovnim br. Z-20221/2023 od 12. veljače 2026. godine, zapisnik s rasprave za ispravak održane dana 8. travnja 2026. godine, te rješenje o usvajanju prijave upisa pod poslovnim br. Z-6099/2026 od 17. travnja 2026. godine.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je ovom sudu 27. travnja 2023. podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u ZU 28 KO Veliki Bročanac na nekretnini označenoj čest.

zgr. 184, te ispravak upisa prava vlasništva na način da se predlagatelj upiše kao vlasnik predmetne nekretnine za cijelo uz istovremeno brisanje toga prava s imena dosadašnjeg vlasnika.

2. U prijedlogu je, u bitnom, naveo da je stvarni vlasnik i posjednik predmetne nekretnine. Ističe da je pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini stekao nasljeđivanjem i Ugovorom o diobi sklopljenim s bratom Šego Petrom.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: preslika Ugovor o materijalnoj diobi zajednice od 16. rujna 1974, preslika Ugovora o darovanju od 24. veljače 1987. godine, preslika Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Šego Bože poslovni broj O-3156/13, UPP/OS-6/14 od 14. veljače 2014., preslika Ugovora o diobi nekretnina od 04. lipnja 2014.

4. Sud je temeljem odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, 128/22 dalje: ZZK) rješenjem pod poslovnim brojem Z-20221/2023 od 12. veljače 2026. godine, otvorio pojedinačni ispravni postupak u odnosu na predmetne nekretnine. Oglas o otvaranju navedenog pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je sukladno čl. 211. ZZK na e-Oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine Klis, te Odjel za katastar nekretnina Solin.

5. U otvorenom roku za ispravak nisu zaprimljeni prigovori, nove ili drugačije prijave.

6. U daljnjem tijeku postupka, sud je temeljem odredbe čl. 209 st. 7. ZZK s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

7. Temeljem čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak uz očevid održanoj dana 8. travnja 2026. godine, na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoj prijedlog, izveo dokaz očevidom na licu mjesta na kojem je identificirana predmetna nekretnina od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubića koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik, te je naveo da je predmetna nekretnina u naravi starija kamena ozidana kuća, u trenutku očevida u zidini koja se sastoji od prizemlja i kata bez krova, a položena je na adresi Šegina između br. 16 i 18. Opisani nekretninu predlagatelj je na licu mjesta pokazao što sam usporedio sa službenim kat. podacima i identificirao da pokazano i kako je prethodno opisano odgovara predmetnoj čest. zgr. 184 k.o. Veliki Bročanac za cijelo.

8. Sud je također izveo dokaz saslušanjem svjedoka Šego Svemir i Šegi Marko koji su potvrdili navode predlagatelja o načinu stjecanja prava vlasništva na predmetnim nekretninama.

9. Iz svih izvedenih dokaza proizlazi da je predlagatelj vlasnik za cijelo predmetne nekretnine označenih kao čest. zgr. 184 ZU 28 KO Veliki Bročanac, a koju je stekao nasljeđivanjem. U postupku je utvrđeno da ni predlagatelju, ni njegovim prednicima nikada nitko nije osporavao pravo vlasništva na toj nekretnini.

10. Slijedom navedenog, a nakon provedenog postupka sukladno odredbi čl. 202. ZZK i čl. 204. ZZK u svezi s čl. 208. st. 2. ZZK sud je odlučio kao pod točkom I. izreke rješenja. Na temelju

odredbe čl. 210 st. 1. ZZK sud je odlučio kao pod točkom II. izreke rješenja. Na temelju odredbe čl. 216. u vezi s čl. 202. st. 1. i st. 2. ZKK sud je odlučio kao pod točkom III., IV. i V. izreke rješenja.

U Solinu, 17. travnja 2026.

S U T K I N J A:

Marina Šimić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od zaključenja rasprave, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK)

DNA : Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Po provedbi rješenja (čl. 137. st.1. i 2. ZZK-a):

1. predlagatelju po pun.,
2. ŠEGO PETRA POK. BOŽE
3. ŠEGO PETRA POK. BOŽE
4. ŠEGO CVITE POK. BOŽE
5. ŠEGO LJUBICE POK. BOŽE
6. ŠEGO MARIJE POK. BOŽE
7. BULOVIĆ JELENE Ž. VASE
8. VIDOŠEVIĆ MARIJE Ž. ANTE
9. VRLETA IVA Ž. IVANA
10. ŠEGO ANE POK. ILIJE
11. ŠEGO CVITA POK. MARKA
12. ŠEGO MARKO POK. MARKA
13. BOROVIĆ NENAD POK. MIJE, KAŠTEL SUĆURAC, PUT STARINA 10

14. ŠEGO MARKO POK. MARKA
15. ŠEGO MARIJO POK. PETRA, SOLIN, GAŠPINI 18
16. ŠEGO MILICA UD. JOVANA
17. BOROVIĆ JAGODA ROĐ. BOROVIĆ, K. SUĆURAC, PUT STARINE BR.10
18. ŠEGO MARKO, STARACI 22, SLATINE 21220 TROGIR

Na znanje:

1. DGU, Odjel za katastar nekretnina Solin, Ulica Kralja Zvonimira 81, Solin
2. Ministarstvo financija Porezna uprava, Ispostava Solin, Ulica Stjepana Radića 42, Solin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.04.2026 07:44

**Serijski broj
certifikata**

45427822980257673329309993135097553816842004910

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185188320681f687

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-