

Vlasta Majstorović
Koparska 37
52100 PULA

2 ST-919/16-200

Tel/fax: 052/501-007

mob. 091 567 67 54

e-mail: majstorovic.vlasta@gmail.com

1284

TIM 90 d. d. u stečaju
Koparska 37
52100 PULA

Pula, 14.11.2018.

PRIMLJENO

15-11-2018

nepravilno

Na broj: 2 St-919/16
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52 000 PAZIN

Predmet: Obračun stvarnih troškova - izvješće

Sukladno odredbi Stečajnog zakona podnosim izvješće o stvarnim troškovima stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TIM 90 d.d. u stečaju, za razdoblje od 01.07.2018. do 30.09.2018. godine, kako slijedi:

1.	Naknada troškova putovanja u neto iznosu	
1.1.	Dnevnik putovanja	1.416,00 kn
1.2.	Cestarine	51,00 kn
2.	Troškovi telefona	167,38 kn
3.	Troškovi interneta	242,99 kn
SVEUKUPNO		1.877,37 kn

Izvješću prilažem Obračun naknade za korištenje osobnog vozila u službene svrhe s dnevnikom putovanja u kojem je navedena relacija i svrha korištenja vozila, račune za cestarinu, te preslike računa za telefon i internet s obračunom.

Molim Sud da odobri predmetni obračun sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

Privatnik:
kao u tekstu

TIM 90 d.d.
u stečaju

Vlasta Majstorović
Koparska 37
52100 PULA

Tel/fax: 052/501-007
mob. 091 567 67 54
e-mail: majstorovic.vlasta@gmail.com

1285

**OBRAČUN NAKNADE ZA KORIŠTENJE OSOBNOG VOZILA
U SLUŽBENE SVRHE**

Vlasta Majstorović iz Pule, Koparska 37, stečajna upraviteljica **TIM 90 d.d. u stečaju** Posl. br. **St-919/16** koristila je osobno vozilo Citreca Saxo, registarske oznake PU 475 310 u službene svrhe u razdoblju od 01.07.2018. do 30.09.2018. godine

DNEVNIK PUTOVANJA

Datum	Relacija	Prod. km.
14.06.2018.	Poreč, obilazak nekretnine u Finida i Kukci (obavijest korisnicima nekretnine) i Tar (obavijest korisnicima nekretnine)	160 km
02.07.2018.	Poreč obilazak nekretnine u M. Vlačiću i potpisivanje ugovora s BRUT d.o.o.	130 km
25.08.2018.	obilazak nekretnina, posebno prionice na Čimižinu u Poreču temeljem dobivene procjene	142 km
30.08.2018.	Poreč, obilazak Veli maj, sklopanje ugovora s SCAPULA d.o.o.	132 km
01.07.2018. do 30.09.2018. godine	Pula (oko vožnja (Privredna banka, Porezna uprava Pula, HZMO Pula, knjižovništvo, pošta, Vodovod, HEP) cca 3 x mjesečno - 9 x po 16 km	144 km
Ukupno:		708 km
Obračun kilometraže: 708 km X 2,00 kn = 1.416,00 kn		

CESTARUNA

02.07.2018. 22,00 + 29,00 = **51,00 kn**

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović





OTB 13495170211
 Broj autorizacije: 0002714529
 Datum: 02/07/2018 15:21
 Stanje Broj: A05
 Putnik: BLAGOJEVIĆ
 Datum: 02/07/2018 15:21

Naplatu cestarine: 29.00 HRK
 Ukupno iznos: 29.00 HRK
 PDV 25.00% uključeno
 Pretovrjednost: 3.01 EUR

Plaćanje: 29.00

Naplatu cestarine:
 KREDITNA KARTICA
 RTU: 1145469120
 TIB: 50020505
 Broj: 00000000000000000000
 PHEX: 1145469120
 114546912000

Broj: 00000000000000000000

POTVRĐENA

Broj autorizacije: 0002714529

Teretilo račun za prikazati ukupni iznos

Možete zadržati za osobnu evidenciju



OTB 13495170211

Broj autorizacije: 0002714529
 Datum: 02/07/2018 15:21
 Stanje Broj: A05
 Putnik: BLAGOJEVIĆ
 Datum: 02/07/2018 15:21

Naplatu cestarine: 29.00 HRK
 Ukupno iznos: 29.00 HRK
 PDV 25.00% uključeno: 4.40 HRK
 Pretovrjednost: 3.01 EUR

Plaćanje: 29.00

Naplatu cestarine:
 KREDITNA KARTICA
 RTU: 1145469120
 TIB: 50020505
 Broj: 00000000000000000000
 PHEX: 1145469120
 114546912000

Broj: 00000000000000000000

POTVRĐENA

Broj autorizacije: 000617893

Teretilo račun za prikazati ukupni iznos
 Možete zadržati za osobnu evidenciju

Broj: 000617893
 Datum: 02/07/2018



Račun za pružene usluge
za razdoblje: 31.07.2015. - 31.07.2019.

Dobut indovonje: 31.07.2018.

מִיָּסָד לְהַחֲזִיק בְּחֻקֵּי הַמֶּלֶךְ

Datum dostave: 16.08.2018.

Platz: odgovorna osoba.

Gđa. Vlasta Mujstarević, Kupuska ulica 57, 52100 Pula

QIH 78258328 95

Sitra varisnija. 1.19704336

Saved - 151 54/6/54

Elaboron žiti mramorovite, izumljenog porijekla kao: crna, zelena, svijetlosmeđa:

Naziv usluge i opisa	Godište	Ukupno iznos	Ukupno iznos iznos	Ukupno iznos	Ukupno iznos
Mesečna pretplata	1	120,00	120,00	120,00	120,00
Mesečna pretplata za korištenje mreže	1	8,00	8,00	8,00	8,00
Pozivi prema Vip mreži	60	120,00	120,00	120,00	120,00
Pozivi prema fiksnim i mobilnim brojevima Hrvatske	4	7,38	7,38	7,38	7,38
Pozivi prema drugim mobilnim brojevima izvan Hrvatske	137	609,46	609,46	609,46	609,46
Medunarodni pozivi	7	29,00	29,00	29,00	29,00
SMS prema Vip mreži	3	3,00	3,00	3,00	3,00
SMS prema drugim fiksnim i mobilnim brojevima	6	6,00	6,00	6,00	6,00
Medunarodni SMS	2	2,00	2,00	2,00	2,00
Roaming - dolazni pozivi	2	3,41	3,41	3,41	3,41
Roaming - odlazni pozivi	3	3,00	3,00	3,00	3,00
Ukupno iznos		1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Ukupni iznos		1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00

* Printed on Recycled Paper. Telephone: 800-368-4663 FAX: 800-368-2222

The following table lists the 100 most important studies in the field of the history of the United States.

Fastlane 777

Zahvaluje se vam na posredovanju doslednejših posredov.

Za namembni izpis izpovedi česa kotati vlagatelja in član uprave, ki je bil izločen iz odgovornosti: 1466950201304261

ii) staviti na ispitivanje skupinu novih slučajeva, vjerovatno izabranih iz jedne od većih bolnica na temelju vjerodostojne isprave.

OBRAČUN TROŠKOVA TELEFONA

period

spread 2018

красноярск 2018.

tuīāg 2018

ОБРАТНО:

25.00%

12705

307.23 km



166.92 kN

197.23 kN

671.38 kN

167.85 kN

Gđa. Vlasta Majstorovič
Koparska ulica 37
52100 Pula

Naziv usluge ili usluga		Količina	Ukupna punožirna mogućnost usluge	Cijena (zr)	Aspektiraj	Ukupna (zr)
	Mjesечно naknada Savafera	1		120,00		120,00
	Mjesечно naknada za korištenje mreže	1		8,00		8,00
	Pozivi prema Via mreži	24	1:50:55	3,00		0,00
	Pozivi prema drugim mrežama unutar Hrvatske	12	22:39	3,00		0,00
	Pozivi prema drugim mobilnim mrežama izvan Hrvatske	80	420:00	3,00		0,00
	SMS prema Via mreži	1	1	0,00		0,00
	SMS prema drugim mobilnim mrežama	11	11	3,00		0,00
Medunarodni SMS		7	2	1,78		1,78
	Roaming - govorni pozivi	16	04:13	0,00		0,00
	Roaming - tekstovni pozivi	16	46:44	0,00		0,00
Neto cijena 75%						129,73
PDV 25%						32,45
mParking*						4,00
Naknada za uslugu iznajmljivanja parkirnih prostora*						0,69
Ukupna cijena računa						166,87

¹⁴ 本条所规定的“因不可抗力”是指“因自然灾害、战争、暴乱、罢工、骚乱、暴动、恐怖主义、政府行为、法律变更、经济危机、货币贬值、汇率波动、利率变动、通货膨胀、通货紧缩、金融危机、系统风险、市场风险、信用风险、流动性风险、操作风险、技术风险、法律风险、合规风险、声誉风险、其他风险等”。

[illegible]

7. The applicant certifies that the information provided in this application is true and correct to the best of their knowledge.

Enkelt

Հոհեմ/կյոռո Նա ու ու զաւանդոյն ժողովոյն իւր իւր:

Za nadležni i zakoniti postupak ovog postupka potvrđuje se ovim potpisom i pečatom: **466658201304761**

U slučaju neispunjavanja uslojnih predložaka obaveza, prijavitelj može zatražiti uložavanje akta na temelju vjerodostojne izjave.

Priloga 1: Izjava o izvršenju obaveza iz Zakona o zaštiti podataka o ličnosti

Prilikom posredovanja bio je u posredovanju između jednog u mreži drugog operatora, imala mogućnost uključiti osobu van mreže s informacijom da je tajvan kraj posredovanja u drugu mrežu. Uključujući uključivanje klijenata u mrežu u kojoj je proces u tijeku je naposljetku i mrežu se vratiti posredovanju s obzirom na to da je



Gđa. Vlasta Majstorović
Koparska ulica 37
52100 Pula

Eleven thousand six hundred twenty-one people were interviewed in 1990, and 14,000 in 1991.

For further information, contact: spencer@hawaii.edu, Tel: 808/955-2122, ext. 34023/3366
 Fax: 808/955-2122 or e-mail: spencer@hawaii.edu, Prof. Hideo Haraoka, Hokkaido University, Japan

Ford, J. 1990.

Račun za rujin 2018. je redni račun koji je izdao MFNER d.o.o. Posljednji od računa iz listopada 2018., zbog promjena u izdavačkim i izdavačkim računima izdavača MFNER d.o.o., o računu usluga bili su usklađeni s promjenama u izdavačkim računima. Veće informacije potražite u informacijama dostupnim na www.MFNER.hr.
Sve, brže i jednostavnije uplate, za račune plaćene u javnim ustanovama, Zagreb, Ležani, Prijevozi, Erste, Hrvatske poštanske bankovne linije Hrvatskoj pošti, uplate će se od sada biti u potpunosti na MFNER račun (IBAN) uvećan u hrvatskoj koji je procedura plaćanja. Ako račune plaćate izvan Hrvatske, mobilnim bankomatom, ili bilo kojim drugim kanalom plaćanja, Zagreb, Ležani, Prijevozi, Erste, Hrvatske poštanske bankovne linije Hrvatskoj pošti, uplate će se od sada biti u potpunosti na MFNER račun (IBAN) uvećan u hrvatskoj koji je procedura plaćanja. Ako račune plaćate izvan Hrvatske, mobilnim bankomatom, ili bilo kojim drugim kanalom plaćanja, Zagreb, Ležani, Prijevozi, Erste, Hrvatske poštanske bankovne linije Hrvatskoj pošti, uplate će se od sada biti u potpunosti na MFNER račun (IBAN) uvećan u hrvatskoj koji je procedura plaćanja.

5005451005277.0

2008年12月10日 星期三 10:59:27 AM

1. La felicitate reprezintă o stare de bine, o bucurie, o plăcere, o satisfacție, o încredere în sine și în ceilalți, o înțelegere a lumii și a oamenilor, o înțelegere a propriei persoane și a propriei vieți, o înțelegere a propriei identități și a propriei roluri în viață.

[illegible]

440 000 pph (0,04%) při pokračujícímu poklesu cen ropy a možných dopadech na povolení a omezení výhledu do budoucna (přibližně 3000 000). Tímto snížením cen ropy UOP plánuje být v průměru o 2% nižší než u ostatních společností.

PODEM NA BROJ VAŽAN JE ZA ENJEFTIRANJE
PRIMLJENI UPLATA NALAZI ŠTO DA
UPOZORUJANOSTE PRAVOU NA ŽALBU.

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

MAJSTORČIĆ VLASTA
KOPARSKA 37
52100 PULA

VAŠ RAČUN ZA USLUGE HRVATSKOG TELEKOMA

MIJESTO DOLAZNOSTI
Zagreb, 31. 12. 2018.

RAČUN ZA M. 12345
123456789

IME I PREZIME
MAJSTORČIĆ VLASTA
KOPARSKA 37
52100 PULA

GB
123456789

POSREDOVANJE
123456789

BROJ RAČUNA
5005451005234567

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

ŠTO KORISTIM?



Magenta
123456789

DOBRO JE ZNATI!

Ako budete trebali kontaktirati s našom Korisničkom podrškom na broj 0800 9000, odgovori ćemo vam uz minimalno čekanje na agenta. U slučaju povećanog broja poziva prema broju 0800 9000, navest ćemo procijenjeno vrijeme čekanja i ponuditi uslugu pomoćnog poziva. To znači da ne morate čekati na klij, već će nam čekati za vas i nazvati vas kada budete prvi u redu čekanja.

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
2. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
3. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
4. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
5. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
6. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
7. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
8. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
9. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
10. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
11. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
12. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
13. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
14. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
15. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
16. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
17. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
18. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
19. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
20. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
21. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
22. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
23. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
24. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
25. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
26. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
27. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
28. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
29. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
30. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
31. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
32. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
33. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
34. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
35. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
36. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
37. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
38. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
39. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
40. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
41. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
42. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
43. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
44. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
45. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
46. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
47. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
48. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
49. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
50. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
51. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
52. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
53. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
54. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
55. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
56. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
57. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
58. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
59. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
60. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
61. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
62. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
63. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
64. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
65. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
66. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
67. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
68. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
69. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
70. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
71. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
72. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
73. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
74. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
75. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
76. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
77. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
78. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
79. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
80. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
81. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
82. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
83. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
84. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
85. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
86. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
87. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
88. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
89. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
90. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
91. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
92. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
93. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
94. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
95. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
96. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
97. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
98. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
99. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789
100. 1. 2018. - 31. 12. 2018.	123456789	123456789	123456789

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

500 POSTAVLJENI PITANJE I SAZNATI VIŠE!

- 1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 2. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 3. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 4. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 5. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

- 1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 2. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 3. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 4. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 5. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

SAKUPITE LIKOVNI PODJETNI PRIKAZOVI!

- 1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 2. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 3. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 4. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 5. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

- 1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 2. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 3. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 4. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 5. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

- 1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 2. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 3. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 4. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 5. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

KAKO I Gdje MOGU PLATITI HT RAČUN?

- 1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 2. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 3. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 4. 1. 2018. - 31. 12. 2018.
- 5. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

IBAN

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

IBAN

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

POSREDOVANJE

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

POSREDOVANJE

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

PLAĆANJE RAČUNA UVRUČENI IZOBEBITE MOGU IZMISLITI

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

ŠTO UČINITI U SLUČAJU PRILIKOM NEPOKORIŠĆENJA?

1. 1. 2018. - 31. 12. 2018.

Vlasta Majstorović
Koparska 37
52100 PULA

2 ST-919/16-201

Tel/fax: 052/501-4007

mob. 091 567 67 54

e-mail: majstorovic.vlasta@gmail.com

1293

TIM 90 d. d. u stečaju
Koparska 37
52100 PULA

Pula, 14.11.2018.

PRIMLJENO

15-11-2018

negovodno

162

Na broj : 2 St-919/16
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52 000 PAZIN

Predmet: Obračun stvarnih troškova - Izvješće

Sukladno odredbi Stečajnog zakona podnosim izvješće o stvarnim troškovima stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TIM 90 d.d. u stečaju, za razdoblje od 01.10.2017. do 31.12.2017. godine, kako slijedi:

1.	Naknada troškova putovanja u neto iznosu	
1.1.	Dnevnik putovanja	1.800,00 kn
1.2.	Cestarine	98,00 kn
1.3.	Parking	6,00 kn
2.	Troškovi telefona	158,87 kn
3.	Troškovi interneta	243,00 kn
	SVEUKUPNO	2.305,87 kn

Izvješće prilažem Obračun naknade za korištenje osobnog vozila u službene svrhe s dnevnikom putovanja u kojem je navedena relacija i svrha korištenja vozila, računi za cestarinu i parking, te preslike računa za telefon i internet s obračunom.

Molim Sud da odobri predmetni obračun sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Privatno:
kao u tekstu

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

TIM 90 d.d.
u stečaju

**OBRAČUN NAKNADE ZA KORIŠTENJE OSOBNOG VOZILA
I. SLUŽBENE SVRHE**

Vlasta Majstorović iz Pule, Koparska 37, stečajna upraviteljica TIM 90 d.d. u stečaju Posl. br. SI-919/16 koristila je osobno vozilo Citroen Saxo, registarske oznake PU – 475 ID u službene svrhe u razdoblju od 01.04.2018. do 30.06.2018. godine

DNEVNIK PUTOVANJA

<u>Datum</u>	<u>Relacija</u>	<u>Pređ. km.</u>
26.04.2018.	Poreč-Požarić sastanak, općinski sud-zemljišne knjige isklapanje elaborata u etažiranju nekretnosti	122 km
07.05.2018.	Pula, Općinski sud, Ante Janku – svjedočenje	24 km
09.05.2018.	Poreč, pripreme za prodaju u posjed Vlašićeva	122 km
14.05.2018.	Poreč, Trgovački sud – prodaja u posjed – Vlašićeva	122 km
21.05.2018.	Općinski sud Poreč – učevid Poreč Tar Ovr-3384/17	122 km
05.06.2018.	Poreč, ugovor KOPČA d.o.o. u bilazak nekretnosti i potpis	122 km
11.06.2018.	Poreč, sastanci KOPČA d.o.o. aneks ugovora, AVANGARD d.o.o. i BRUT d.o.o. dugovori oko ugovora	122 km
01.04.2018. do 30.06.2018. godine	Pula lokalno vožnja (Privredna banka, Porezna uprava Pula, HZMO Pula, knjigovodstvo, pošta, zemljišne knjige, Općinski sud, Vodovod, HEP) cca 3 x mjesečno - 9 x po 16 km	144 km
Ukupno:		906 km
Obračun kilometraže: 900 km X 2,00 kn = 1.800,00 kn		

CESTARUNA

26.04.2018.	26,00 + 26,00	=	52,00 kn
21.05.2018.	26,00 + 20,00	=	46,00 kn
UKUPNO			98,00 kn

PARKING

21.05.2018 **6,00 kn**

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

1295



Uduga Poreč d.o.o.
Mlinaka 1, Poreč
Parkiralista "Vrbovi"
Parkirna karta

broj: 539608
Vrijeme dolaska: 21.05.2018. 11:45
Vrijeme parkiranja:
6,00 Kn za svaki započeti sat,
maks. 50,00 Kn za svaki dan
za vrijeme i preduzeto uvođenje
ne odgovarajućih vozila
Produkt by ELKAS Rijeka



GIB 1000 122211

OTKUP	1000000	118200390000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000

Naplatu cestarine	01 KAT. VOZILA
Ukupni iznos cestarine	25,00 HRK
PDV 20,00% ukupno	5,00 HRK
Protuvrijednost	3,54 EUR

Način plaćanja	10100000
----------------	----------

www.bia.hr
Info tel.: 0800-600-600

13748311 13748311
za upotrebu: 13748311



Uduga Poreč
VB:3090735
Mlinaka 1, 52440 Poreč
Parkiralista "Vrbovi" AB

Račun

broj: 1728
Datum: 21.05.2018.
Vrijeme dolaska: 21.05.2018. 11:45
Vrijeme odlaska: 21.05.2018. 12:45
Provedeno na parkiralistu: 01:02
33 dana parkiranja:
3,00 Kn za svaki započeti sat,
maks. 50,00 Kn za svaki dan.
Ukupno iznos: 3,00 Kn
PDV ja računat u cijelosti

Parkirni sustavi ELKAS Rijeka



OTKUP	1000000	118200390000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000
OTKUP	1000000	1000000

Naplatu cestarine	01 KAT. VOZILA
Ukupni iznos cestarine	25,00 HRK
PDV 20,00% ukupno	5,00 HRK
Protuvrijednost	3,54 EUR

Način plaćanja	10100000
----------------	----------



YTF 3139120211

Doc #	11618200
Date	P. 1
Sub	25/04/2010 0:06
State	0:09
Suite	0:09
User	300000000
Host	25/04/2010 0:09

Maple posts line	01. MAT. 12. 3
Maple posts line	25. 1. 5
Maple posts line	5. 1. 5
Maple posts line	3. 1. 5

NAME	WILLIAM	REFLECTIONS APT. 1A
NO.	110-1089000	TTD: 200-15-1
DATE	1-18-60	7-15
TIME	1-18-60	
TIME	1-18-60	

Fig. 2. 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630 2631 2632 2633 2634 2635 2636 2637 2638 2639 2640 2641 2642 2643 2644 2645 2646 2647 2648 2649 2650 2651 2652 2653 2654 2655 2656 2657 2658 2659 2660 2661 2662 2663 2664 2665 2666 2667 2668 2669 2670 2671 2672 2673 2674 2675 2676 2677 2678 2679 2680 2681 2682 2683 2684 2685 2686 2687 2688 2689 2690 2691 2692 2693 2694 2695 2696 2697 2698 2699 2700 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711 2712 2713 2714 2715 2716 2717 2718 2719 2720 2721 2722 2723 2724 2725 2726 2727 2728 2729 2730 2731 2732 2733 2734 2735 2736 2737 2738 2739 2740 2741 2742 2743 2744 2745 2746 2747 2748 2749 2750 2751 2752 2753 2754 2755 2756 2757 2758 2759 2760 2761 2762 2763 2764 2765 2766 2767 2768 2769 2770 2771 2772 2773 2774 2775 2776 2777 2778 2779 2780 2781 2782 2783 2784 2785 2786 2787 2788 2789 2790 2791 2792 2793 2794 2795 2796 2797 2798 2799 2800 2801 2802 2803 2804 2805 2806 2807 2808 2809 2810 2811 2812 2813 2814 2815 2816 281

2019E4

10/11/2013 10:04:04

1. "Kako se zove glavni grad Srbije?"
2. "Koliko ima stanovnika u Beogradu?"

STANISLAV PRZEMYSŁOWSKI
za pełną służbę w



11/11/2019

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840.

| | |
|----------------------|----------------|
| Epilata casuarina | 0.1 MAT 18.12% |
| Ukupan iznos epilata | 28.01 18.3% |
| Ukupan iznos ukupno | 20.18% |
| Resto iznos | 0.14 0.0% |
| Ukupno iznos | 28.01 18.3% |

2009年12月31日 15:00:00
 2009年12月31日 15:00:00

158.67 kN





postaje

A1

Vitelis d.o.o.
Vim. put 1, 10000 Zagreb
OIB: 79224210204
Aranžirano: H529324210204
ID računa: H529324210204
IBAN: HR5293242102040000
www.vitelis.hr
E-mail: akcesanovost@vitelishr
Služba za korisnike 0800 391 391

Račun za pružene usluge
za razdoblje 01.06.2018. - 30.06.2018.

Bro računa: **0000833733672018**
Datum izdavanja: 30.06.2018.
Mjesto izdavanja: Zagreb
Datum dostupnosti: **16.07.2018.**

Plaća odgovorna osoba:
Gđa. Vlasta Majsterović, Kaparska ulica 37, 52100 Pula
OIB: 78258328195
Šifra korisnika: **1.10704336**
Suvlasnik - 091 567 6754

Način plaćanja: Račun izdaje se na ime korisnika i plaćanje se vrši na ime korisnika.

| Ime i opis usluge | Količina | Ukupna
cijena | Izračun
cijene usluge | Dana (daj) | Pozicija | Ukupna
cijena |
|---|----------|------------------|--------------------------|------------|----------|------------------|
| Mjesečna naknada Suvlasnik | 1 | - | - | 120,00 | - | 120,00 |
| Mjesečna naknada za korištenje usluge | 1 | - | - | 0,00 | - | 0,00 |
| Poziv prema Vip mreži | 41 | 295,26 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 |
| Poziv prema fiksnim mrežama unutar Hrvatske | 13 | 37,61 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 |
| Poziv prema drugim mobilnim mrežama unutar Hrvatske | 95 | 399,47 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 |
| Medunarodni pozivi | 4 | 6,00 | 13,90 | 23,90 | - | 23,90 |
| SMS prema Vip mreži | 11 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 |
| SMS prema drugim mobilnim mrežama | 12 | 1,00 | 3,00 | 3,00 | - | 3,00 |
| Multimedijski SMS | 6 | 6 | 5,33 | 5,33 | - | 5,33 |
| Roaming - Eutelsat mreže | 9 | 3,45 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 |
| Roaming - ostale mreže | 3 | 15,38 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 |
| Roaming - SMS | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 |
| Naknada 25% | | | | | | 156,90 |
| PDV 25% | | | | | | 39,23 |
| Ukupna iznosa računa | | | | | | 196,16 |

Više detalja o uslugama i cijenama možete pronaći na stranici www.vitelis.hr.
Za dodatne informacije možete kontaktirati našu službu za korisnike na broju 0800 391 391.

Potpisano:

Zaključujemo Vam na posrednika je dostavljen račun.

Za napadu i iznos iznosa usluge možete kontaktirati našu službu za korisnike na broju 0800 391 391.

U slučaju neispunjenja obaveza, Vam se može zadržati iznos usluge na temelju vjerodostojnih izvješća.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
DRŠČEVKA 1
52000 PAZIN

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
- 3-12-2016 god. u 1 primjeraka sa 9 priloga

..... niti nije.

Pismo je stiglo poštom otvoreno - u posjednici dostaviti.

Predano na poštu preporučeno dana 30.11.2016 god.

Pismo je tiskano sa u tiskanim materijalima

- nedostaje tekst: omno primljeno sa: faksa.

Primljena vrijednost: ka i sl.)

U Varaždinu, 30.11.2016. godine

Predmet: dostava zapisnika sa sjednica odbora vjerovnika stečajnog dužnika TIM 90 d.d. u stečaju, Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520

Poštovani,

u prilogu dostavljamo preslike zapisnika sa sjednica odbora vjerovnika stečajnog dužnika TIM 90 d.d. u stečaju, Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520 održanih dana 21.03.2017. godine, 30.06.2017. godine, 26.10.2017. godine te 29.03.2018. godine.

S poštovanjem,

CASSA DI RISPARMIO DELLA
REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.A

Ivan Muršić, dipl. iur.

ZAPISNIK

na sjednici Odbora vjerovnika stečajnog dužnika TIM 90 d.d. u stečaju, Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520 održane dana 21.03.2017. godine kod Trgovačkog suda u Pazinu, Pazin, Držićevka 1, soba broj 5, s početkom u 13:00 sati.

Sjednici su nazočili:

1. Adrijana Labinjan Skok, stečajni sudac
2. Zdravko Čupković, stečajni upravitelj
3. Silviya Mihovarić Talan, odvjetnica u OD Jelaković & partneri za HETA ASSET RESOLUTION AG, Klagenfurt am Wörthersee, Alpen Adria Platz 1, OIB: 90730821413
4. Berislav Kovačević, odvjetnik u OD Kovačević, Koren i partneri d.o.o., za AB gradnja d.o.o., Karlovac, Dr. Vlatka Mačeka 26/A, OIB: 80739623528
5. Goran Okmeša, odvjetnik u Pazinu za MACUKA d.o.o., Sveti Petar u Šumi, Sveti Petar u Šumi 121/č, OIB: 00645636377, po punomoćniku
6. Ivan Mužić, dipl.inž., punomoćnik po zaposlenju za CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.A.

Nitko nije pristupio za stečajnog vjerovnika Republiku Hrvatsku.

Dnevni red sjednice:

1. Izbor predsjednika Odbora
2. Razno

Točka 1.

Predloženo je da se za predsjednika Odbora vjerovnika imenuje Ivan Mužić, dipl.inž., punomoćnik po zaposlenju u CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.A.

Svi nazočni članovi odbora vjerovnika izjavljuju suglasnost da se predsjednikom Odbora vjerovnika stečajnog dužnika TIM 90 d.d. u stečaju, Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520 imenuje Ivan Mužić, dipl.inž., punomoćnik po zaposlenju u CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.A.

Točka 2.

Članovi odbora suglasno utvrđuju da će slijedeća sjednica odbora biti sazvana po imenovanju novog stečajnog upravitelja.

Sjednica završena u 13:20

Adrijana Labinjan Skok, stečajni sudac

Zdravko Čupković, stečajni upravitelj

Silvija Mlinarić Talan



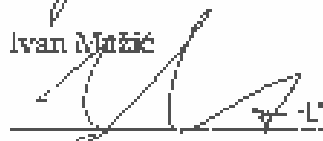
Goran Okinaš



Borislav Kovačević



Ivan Matić



Draft Only

ZAPISNIK

sa sjednice Odbora vjerovnika stečajnog dužnika TIM 90 d.d. u stečaju, Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520 održane dana 30.06.2017. godine u prostorijama Poslovnice BANKE KOVANICE d.d., na adresi Strohalova 2, Rijeka, s početkom u 12:00 sati.

Sjednici su nazočili:

1. Vlasta Majstorović, stečajna upraviteljica
2. Silvija Milinarić Talan, odvjetnica u OD Jelaković & partneri za HEFA ASSET RESOLUTION AG, Klagenfurth am Wörthersee, Alpen Adria Platz 1, OIB: 90730821413
3. Berislav Kovačević, odvjetniku u OD Kovačević, Koren i partneri d.o.o., za AB gradnja d.o.o., Karlovac, Dr. Vlatka Mačeka 26/A, OIB: 80739623528
4. Goran Okmeća, odvjetnik u Pazinu za MACUKA d.o.o., Sveti Petar u Šumi, Sveti Petar u Šumi 121/f, OIB: 00645606377, po punomoćniku
5. Ivan Mužić, dipl. iur., punomoćnik po zaposlenju za CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.A.
6. Jelena Župan, punomoćnica po zaposlenju za REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Karamčićeva 5, OIB: 52634238587;

Nitko nije nazočio od strane sudn.

Dnevni red sjednice:

1. Usvajanje dnevnog reda
2. Prihvatanje Zapisnika sa sjednice Odbora vjerovnika od dana 21.03.2017. godine
3. Razmatranje izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
4. Rasprava o preuzimanju imovine u posjed
5. Rasprava o davanju imovine u zakup te donošenje odluke
6. Rasprava o sudskim postupcima u tijeku i eventualnoj potrebi davanja punomoći odvjetnicima za vođenje istih
7. Razno

Točka 1.

Predloženi dnevni red je jednoglasno usvojen.

Točka 2.

Zapisnik sa 1. Sjednice Odbora vjerovnika od dana 21.03.2017. godine je jednoglasno usvojen.

Točka 3.

Svi prisutni potvrđuju primitak Izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za period od 11.05.2017. do 25.06.2017. godine te popis nekretnina stečajnog dužnika, a koje je stečajna upraviteljica dostavila svim članovima putem maila.

Stečajna upraviteljica prelazi na izlaganje dostavljenog izvješća te u dodatno ističe:

1. PODUZETRAĐNJE

- Otvoren je novi žiro račun kod Privredne banke d.d. IBAN: HR1023400091190025731. Centar Banka ne želi zatvoriti račun jer nije vraćen token.
- Dana 06.06.2017. godine u uredu Porezne uprave Ispostava Poreč preuzeta je dokumentacija kojom raspolaže Porezna uprava. Zadnji predani GFI POD je za 2015. godinu, a zadnja bruto bilanca je za 2013. godinu.
- Dana 06.06.2017. godine u uredu Porezne uprave Ispostava Poreč stečajnoj upraviteljici je odmah uručen i poziv za predaju PDV obrazaca. Na temelju raspoložive dokumentacije isti su sačinjeni na iznose 0,00 i dostavljeni u Poreznu upravu.
- Dana je punomoć knjigovodstvenom servisu Božić@Božić d.o.o. iz Pule za e-porezne.
- U tijeku je prikupljanje dokumentacije radi izrade završnog računa za 2016. godinu. Veliki problem, naravno, predstavlja nedostatak dokumentacije.
- Prijev u stečaju masu od 16.805,07 kn- povrat previše uplaćene naknade od Službe za gospodarstvo Ureda državne uprave i Istarskoj županiji, Ispostava Poreč
- podnesen prijedlog SKDD za donošenje odluke o prestanku članstva ili isključenju stečajnog dužnika, sukladno odredbama Pravila SKDD.
- Od početka obavljanja djelatnosti do danas društvo je imalo ukupno 180 radnika, a time da je radni odnos zaposlenima prestao 2012-2013. godine. Tijekom 2014. godine društvo nema zaposlenih. U 2015. godini društvo ima jednog zaposlenog i to g. Milija Mirović u periodu od 15.01.2015. do 14.05.2015. godine i od tog datuma društvo nema zaposlenih.

2. UTVRĐIVANJE I PREUZIMANJE U POSJED STEČAJNE MASE I UNOVČENJE IMOVINE

Stečajna upraviteljica je održala sastanke s ranijim zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika g. Milija Mirović, zatim s njegovom odvjetnicom gđa. mla. Mihovilević i savjetnikom društva TIM 2000 dr-sc Dominik Vučetić, te s direktorom društva TIM 01 d.o.o. g. Darko Požarić. Cilj svih ovih sastanaka je primopredaja poslovne dokumentacije, utvrđivanje stečajne mase i preuzimanje iste u posjed. Stečajna upraviteljica kontaktirala je i knjigovodstveni servis TIM 90, nu od njih je dobila informaciju da imaju zabranu davanja bilo kakvih podataka pa će slijedom toga tražiti predaju putem suda.

Stečajna upraviteljica ističe kako je ovo situacija za kaznenu prijavu. Članovi Odbora suglasno ističu da će se pitanje podnošenja kaznene prijave razmotriti na slijedećoj Skupštini ili Odboru.

Uvidom u prijavu stečajnog vjerovnika HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. utvrđeno je kako se u posjedu stečajnog dužnika nalazi motorno vozilo marke PEUGEOT, model PARTNER, broj šasije VF37J9HX06800189, godina proizvodnje 2008., boja BIJELA BANQUISE, a koje je predmet izlučnog prava.

U razgovoru s bivšim zakonskim zastupnikom društva TIM 90 d.d. kao i u kontaktima s društvima VODOVOD i ELEKTROISTRA stečajna upraviteljica saznala je kako je u posjedu nekretnina stečajnog dužnika u Vrtlarскоj ulici u Puli društvo TIM 2000 d.o.o. koje iste nekretnine daje u najam/zakup fizičkim osobama. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju stečajnog dužnika nije pronađen nikakav ugovor ili ugovore temeljem kojeg bi društvo TIM

2000 d.o.o. moglo biti u posjedu predmetnih nekretnosti te ih još davati u najam. Stoga je navedeno društvo pozvano da u roku od tri dana po prijemu dopisa dostavi ugovor ili ugovore temeljem kojih su u posjedu navedenih nekretnosti.

Nitkakva dokumentacija po pitanju zakupa do sada nije dostavljena te stečajna upraviteljica apelira na člana Odbora vjerovnika iz Porezne uprave, da ukoliko je takav Ugovor pohranjen na Poreznoj se isti dostavi što prije.

Za napomenuti je da svi računi dolaze na TIM 90f. Potrebno je što prije pronaći ugovor o zakupu te temeljem istog fakturirati TIMu 2000.

TIM 2000 d.o.o. predložio je da bi se sklopio novi ugovor o zakupu za 1 kuna, obzirom da su oni imali velika ulaganja u nekretnost, pa bi kompenzirali navedeni iznosi.

Članovi odbora vjerovnika suglasno ističu kako takav posao ne dolazi u obzir.

Popis nekretnosti koje čine stečajnu masu dostavljen je u prilogu izvješća.

Stečajna upraviteljica je konstatala da raspolaže podacima o nekretnostima i njezinim procjenama koje je dostavio stečajni vjerovnik AB gradnja, dok joj raniji stečajni upravitelj nije proslijedio procjene predmetnih nekretnosti od Banke Kovanice i Casso di Risparmio della Repubblica di San Marino (dalje CRSM) već raspolaže sam zadržateljima. Stečajna upraviteljica poziva CRSM na dostavu procjena nekretnosti kojima raspolaže.

Članovi odbora traže od stečajne upraviteljice da dodatno provjeri da li postoje još kakve nekretnosti u vlasništvu stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica ističe da stečajni dužnik ima u vlasništvu garaže koje koriste pojedinci bez ikakvog ugovora te predlaže da pokušaju stupiti u kontakt s korisnicima garaža te im ponuditi zakup istih. Svi suglasni.

SUDSKI POSTUPCI

Stečajna upraviteljica preuzela je izvršni postupak koji se pod brojem Ovr-13/12 vodi pred Općinskim sudom u Puli, Ovr-341/12 vodi pred Općinskim sudom u Puli, Ovr-1574/11 vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci, Ovr-1692/11 vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci, Ovr-1093/11 vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci.

Grad Pula-tužitelj Odgovor na tužbu podnesen je 27.05.2017. godine.

Članovi Odbora suglasno ističu kako bi trebalo stupiti u kontakt s Gradom Pulom te van suda riješiti spor kako ne bi nastali nepotrebni troškovi.

TIM 01 poslovanje nekretnostima d.o.o.

Zakonski zastupnik društva g. Darko Požarić podnio je zahtjev za opozivom s mjesta direktora društva TIM 01 d.o.o. poradi odlaska u mirovinu. Imenovan je jedini zaposlenik navedenog društva. Predlaže da se provede postupak likvidacije, a sredstva ostvarena umnoženjem imovine pripala bi vlasniku - stečajnom dužniku i činja stečajnu masu.

Točka 3.

Članovi Odbora jednoglasno prihvataju izvješće stečajne upraviteljice.

Točka 4. i 5.

Obzirom da trenutno uopće nije poznato tko se nalazi u stambenim/ poslovnim prostorima u Puli i Poreču, odnosno da li postoje korisnici i tko su korisnici svih popisanih nekretnosti, članovi Odbora vjerovnika donose Odluku:

„Nalaže se Stečajnoj upraviteljici Vlasti Majstorović obilazak popisanih nekretnosti te popis korisnika istih uz kratko upoznavanje istih s vlasničko-pravnom situacijom te poziv za dostavom dokumenata temeljem kojih koriste nekretnosti.“

Berislav Kovačević i Ivan Mužić ističu kako će stečajni vjerovnici pomoći Stečajnoj upraviteljici u pronalasku i obilasku predmetnih nekretnosti.

Bez podataka o korisnicima nekretnosti, te trenutno aktivnog ugovor o zakupu, Članovi Odbora suglasno izjavljuju kako se daljnja odluka o davanju imovine u zakup još ne može donijeti, no u svakom slučaju nije prihvatljiva iznesena ponuda TUMA 2000.

Točka 6.

Stečajna upraviteljica trenutno ističe kako sve postupke koji su u tijeku, a s kojima je upoznata može voditi sama, te nije potrebno angažiranje odvjetnika. Sama stečajna upraviteljica ističe kako ima položen pravosudni ispit.

Glede sudskog postupka koji je pokrenuto Grad Pula, Odbor vjerovnika donosi Odluku:

„Nalaže se Stečajnoj upraviteljici Vlasti Majstorović stupanje u kontakt s Gradom Pulom te pokušaj rješavanja spora minimim putem.“

Stečajna upraviteljica dodatno poziva članove Odbora vjerovnika da dostave sve podatke koje imaju vezane za parnice ili ovršne postupke koji se u tijeku, a u kojim je stranka stečajni dužnik

Točka 7.

Zbog problema s preuzimanjem i dostavom pošte, stečajna upraviteljica predlaže da sjedište stečajnog dužnika preseli na svoju kućnu adresu, a s kojim prijedlogom su članovi Odbora suglasni, te donose Odluku:

„Nalaže se Stečajnoj upraviteljici Vlasti Majstorović promjena sjedišta stečajnog dužnika na adresu: Koparska 37, Pula.“

Od prijeha koji će uslijediti narednih dana na ime povrata naknade za prenamjenu zemljišta, stečajna upraviteljica predlaže da plati u unaprijed za 6 mjeseci knjigovodstveni servis, a s kojim prijedlogom su članovi odbora suglasni, te donose Odluku:

„Nalaže se stečajnoj upraviteljici Vlasti Majstorović po prijehu iznosa od 16.805,07 kn uplatiti 6 mjesečnih naknada angažiranom knjigovodstvenom servisu (Božac@Božić d.o.o., Pula).“

Sjednica završena u 13:30

Vlastin Majstorovič, stičajni upravitelj

Silvija Miharič Takan

Goran Olenič

Jelena Župan

Berislav Kovačević

Ivan Muzić

Draft Only

ZAPISNIK

sa 3. sjednice Odhoda vjerovnika stečajnog dužnika TIM 90 d.d. u stečaju, Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520 održane dana 26.10.2017. godine u prostorijama Poslovnice BANKE KOVANICA d.d., na adresi Strojarska 2, Rijeka, s početkom u 11:00 sati.

Sjednici su nazočili:

1. Vlasta Majstorović, stečajna upraviteljica
2. Silvija Mlinarić Talan, odvjetnica u OD Julaković & partneri za HETA ASSET RESOLUTION AG, Klagenfurt am Wörthersee, Alpen Adria Platz 1, OIB: 90790821413
3. Berislav Kovačević, odvjetnik u OD Kovačević, Koren i partneri d.o.o., za AB gradnja d.o.o., Karlovac, Dr. Vlasta Mačeka 26/A, OIB: 80739623528
4. Goran Okinaca, odvjetnik u Pazinu za MACUKA d.o.o., Sveti Petar u Šumi, Sveti Petar u Šumi 121/f, OIB: 00645636377, po punomoćniku
5. Ivan Mužić, dipl. iur., punomoćnik po zaposlenju za CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.A.
6. Jelena Župan, punomoćnica po zaposlenju za REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Kalančičeva 5, OIB: 52634238587, izpostava Pula- Pola, Carrarina 5, Pula

Nitko nije nazočio od strane suda.

Dnevni red sjednice:

1. Usvajanje dnevnog reda
2. Prihvaćanje Zapisnika sa 2. sjednice Odhoda vjerovnika od dana 30.06.2017. godine
3. Razmatranje izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
4. Izvješće o korisničima nekretnosti u vlasništvu stečajnog dužnika, sklopljenim ugovorima o zakupu/najmu te donošenje odluke o daljnjim vezanim radnjama
5. Izvješće o parnicama i drugim postupcima u tijeku
6. Donošenje odluke o preuzimanju ili odbijanju preuzimanja parnice koja se protiv HETA ASSET RESOLUTION (ranije HYPO ALPE ADRIABANK-AUSTRIA) vodi pod brojem p-20135/2014 PRED Trgovačkim sudom u Rijeci radi utvrđenja ništosti (VPS: 103.509.000,00 kn)
7. Donošenje odluke o predujmljivanju troškova za vođenje parnice koja se protiv HETA ASSET RESOLUTION (ranije HYPO ALPE ADRIA BANK- AUSTRIA) vodi po broju P- 20135/14 pred Trgovačkim sudom u Rijeci radi utvrđenja ništosti (VPS: 103.509.000,00 kn)
8. Razno

Točka 1.

Predloženi dnevni red je jednoglasno usvojen.

Točka 2.

Zapisnik sa 2. Sjednice Odbora vjerovnika od dana 30.06.2017. godine je jednoglasno usvojen.

Točka 3. i 4.

Svi prisutni potvrđuju primitak izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za period od 16.08.2017. godine, posebnu tablicu izlučnih prava i informaciju o parnicama i drugim postupcima u tijeku, kao i priloge vezane za točke 6. i 7. dnevnog reda, u koju je stečajna upraviteljica dostavila svim članovima putem e-maila.

Obzirom da je stečajna upraviteljica unaprijed dostavila izvješće o tijeku stečajnog postupka, dogovoreno je sa članovima odbora vjerovnika da isto neće posebno obrazlagati već će istaknuti najbitnije činjenice i odgovarati na pitanja.

ZAVRŠNI RAČUN

Stečajna upraviteljica ističe kako je napravljen i dostavljen Poreznoj upravi završni račun do dana otvaranja stečajnog postupka, odnosno do 27.10.2016. godine, a koji neće biti javno objavljen obzirom da nema revizorskih izvješća te nije održana skupština društva, kao i završni račun do 31.12.2016. godine koji će biti javno objavljen.

ZAKUP

Članovi odbora potvrđuju kako su primili dokumentaciju stečajne upraviteljice vezanu za postojeće ugovore o zakupu nekretnosti u Puli sklopljene između TIM 90 i TIM 2000.

Stečajna upraviteljica obrazlaže kako nekretnosti u Poreču nisu u zakupu to da je Trgovački sud u Pazinu donio rješenje dana 20.10.2017. godine kojim se nalaže Miliji Miroviću predaja nekretnosti u Poreču u posjed. Rok za dobrovoljnu predaju ističe 28.10.2017.

Što se tiče nekretnosti Puli koje su u zakupu TIMAa 2000, stečajna upraviteljica je istome fakturirala mjesečnu zakupninu i režijske troškove, a kako isti nije fakture podmirivao ugovor o zakupu je otkazan.

Stečajna upraviteljica predlaže odboru vjerovnika da se donese odluka kojim se odobrava pokretanje parnice radi predaje nekretnosti u Puli u posjed.

Odbor vjerovnika jednoglasno donosi Odluku:

„Nalaže se stečajnoj upraviteljici pokrenuti parnicu radi predaje u posjed stajedećih nekretnosti:

| | TEMELI | | NEKRETNOSTI | PERIOD | CIJENA |
|------|--|---|--|--------------------------|--------------------|
| 1.1 | Ugovor o zakupu od 24.05.11. prilog 13 | 1 | VPP 105 pos. prostor 1.kat 36,00 m2 etaža 76 poduložak 75 | 24.05.2011.- 24.05.2012. | 1.700,00 kn/mjesec |
| | | 2 | VPP 601 pos. prostor podrum, 29,28m2 etaža 37 poduložak 37 | | |
| 1.2. | Aneks ugovora o zakupu | 3 | dodaje se | 24.05.2011.- | ostala ista |

| | | | | | |
|-----|---|---|--|-----------------------------|-------------|
| | (1) od 01.11.2011. prilog 14 | | VPP 109 pos. prostor 1. kat
37,27m2 etaža 79 poduložak 79 | 24.07.2013. | |
| 1.3 | Aneks 2 ugovora o zakupu od 23.srpnja 2013. prilog 15 | 4 | dodaju se
VPP 016 pos.prostor
prizemlje | 24.07.2013.-
24. 07.2016 | ostala ista |
| | | 5 | 49,10m2 etaža 60 poduložak 60
100m2 dvorišta | | |

poradi isteka ugovora

| | TEMELJ | | NEKRETNINA | PERIOD | CIJENA |
|------|--|------|--|-----------------------------|-----------------------|
| 2.1 | Ugovor o zakupu od 01. srpnja 2011. prilog 16 | 6 | 36 garažnih mjesta oznake VP1 do VP36 etaža 1-36, poduložak 1-36 | 01.07.2011.-
01.07.2012. | 2.000,00
kn/mjesec |
| | | 7 | 22 garažna mjesta (neupisana zgrada) površine 293,15m2 | | |
| 2.2. | Aneks Ugovora o zakupu od 15.lipnja 2012 prilog 17 | isto | isto | 01.07.2012.-
01.07.2016 | isto |

poradi isteka ugovora

| | TEMELJ | | NEKRETNINA | PERIOD | CIJENA |
|-----|---|----|--|-----------------------------|-----------------------|
| 3.1 | Ugovor o zakupu od 29.06.2011.prilog 18 | 8 | M105 stan 48,69m2 sa spremišttem MSP 13 (neupisana zgrada) | 01.07.2011.-
01.07.2012. | 3.800,00
kn/mjesec |
| | | 9 | VS 208 stan 2.kat sa spremišttem VSP29, 53,50m2 etaža 89 poduložak 89 | | |
| | | 10 | VS 209 stan 2.kat sa spremišttem VSP8 54,40m2 etaža 90 poduložak 90 | | |
| | | 11 | VS 109 stan 1.kat sa : spremišttem VSP20 78,44m2 etaža 71 poduložak 71 | | |
| | | 12 | VS 211 stan 2 kat sa : spremišttem VSP17 78,79m2 etaža 92 poduložak 92 | | |
| | | 13 | VS 101 stan 1.kat sa : spremišttem VSP1 70,58m2 etaža 63 poduložak 63 | | |
| | | 14 | VS 308 stan 3.kat sa : spremišttem i garažnim mjestom VSP+P2 60,61m2 etaža 104 poduložak 104 | | |
| | | 15 | VS 302 stan 3. kat sa | | |

| | | | | | |
|------|---|----|---|----------------------------|------|
| | | | spremištem VSP 32 95,84m ²
etaža 98 poduložak 98 | | |
| | | 16 | VS 103 stan 1. kat sa
spremištem VSP5 54,11m ²
etaža 65 poduložak 65 | | |
| | | 17 | VS 104 stan 1 kat sa
spremištem VSP23 54,08m ²
etaža 66 poduložak 66 | | |
| | | 18 | VS 206 stan 2. kat sa
spremištem VSP6 72,08m ²
etaža 87 poduložak 87 | | |
| | | 19 | VS 210 stan 2. kat sa
spremištem VSP26 44,32m ²
etaža 91 poduložak 91 | | |
| 3.2. | Aneks ugovora o
zakupu od 15.11.2011.
prilog 19 | 20 | M406 stan 89,14m ² sa
spremištem MSP 15
(neupisana zgrada) | isto | isto |
| 3.3. | Aneks II ugovora od 01.
01.2012. prilog 20 | 21 | VS 106 stan 1. kat sa
spremištem VSP38 72,20m ²
etaža 68 poduložak 68 | 01.07.2011.-
31.12.2018 | isto |
| | | 22 | VS 203 stan 2. kat sa
spremištem VSP 24 55,13m ²
etaža 84 poduložak 84 | | |
| | | 23 | VS 201 stan 1. kat sa
spremištem u podrumu,
70,46m ² etaža 82, poduložak
82 | | |
| | | 24 | VS 105 stan 1. kat sa
spremištem VSP10 88,81m ²
etaža 67 poduložak 67 | | |
| | | 25 | VS 205 stan 2. kat sa
spremištem VSP 35 89,05m ²
etaža 86 poduložak 86 | | |
| | | 26 | VS 306 stan 3. kat sa
spremištem VSP 28 72,55m ²
etaža102 poduložak 102 | | |
| | | 27 | VS 303 stan 3. kat sa
spremištem VSP 7 54,91m ²
etaža 99 poduložak 99 | | |
| | | 28 | VS 305 stan 3. kat sa
spremištem VSP 13 89,26m ²
etaža101 poduložak 101 | | |
| | | 29 | VS 307 stan 3. kat sa
spremištem VSP 4 77,16m ²
etaža103 poduložak 103 | | |
| | | 30 | VS 301 stan 3. kat sa
spremištem VSP 24 70,55m ²
etaža 97 poduložak 97 | | |
| | | 31 | VS 215 stan 2.kat sa
spremištem VSP18 54,84m ²
etaža 96, poduložak 96 | | |

| | | | | | |
|------|--|----|--|------|------|
| | | 32 | VS 108 stan 1.kat sa spremišttem u podrumu 44,63m2 etaža 70 poduložak 70 | | |
| | | 33 | VS 207 stan 2.kat sa spremišttem u podrumu 77,90m2 etaža 88, poduložak 88 | | |
| | | 34 | VS 102 stan 1.kat sa spremišttem u podrumu 96,33m2 etaža 64 poduložak 64 | | |
| | | 35 | VS 214 stan 2.kat sa spremišttem u podrumu 84,86m2 etaža 95, poduložak 95 | | |
| 3.4. | Aneks III Ugovora o zakupu 01.01.2013. prilog 21 | 36 | VS 311 stan 3. kat sa spremišttem VSP 11 84,13m2 etaža 107 poduložak 107 | isto | isto |
| | | 37 | VS 312 stan 3. kat sa spremišttem VSP 33 84,25m2 etaža 108 poduložak 108 | | |
| | | 38 | VS 313 stan 3. kat sa spremišttem VSP 3 55,02m2 etaža 109 poduložak 109 | | |
| | | 39 | VS 405 stan 4. kat sa spremišttem VSP 31 103,97m2 etaža 112 poduložak 112 | | |
| | | 40 | VS 406 stan 4. kat sa spremišttem VSP 12 84,22m2 etaža 113 poduložak 113 | | |
| | | 41 | VS 404 stan 4. kat sa spremišttem i garažnim mjestom VSP+P1 171,60m2 etaža 111 poduložak 111 | | |

poradi raskida ugovora."

Članovi odbora vjerovnika predlažu da se korisnike stanova (osoba u podnajmu/podzakupu) da je ugovor raskinut i da se obrate TIMu 90 radi urođenja daljnjih imovinsko-pravnih odnosa.

Steažna upraviteljica ističe kako će nakon raskida ugovora otkazati sve režije.

Predsjednik odbora ističe kako bi bilo kasnije dobro pokrenuti i postupak radi naknade štete nastale radi nepredaje u posjed.

Na pitanje članova odbora da li su podnesene kaznene prijave protiv zakonskih zastupnika TIMa 90, steažna upraviteljica ističe kako ima saznanja da je podnesena kaznena prijava protiv Milije Mirovića i Darka Požarića radi malverzacija s nekretninama 2010. i 2011. godine (nekretnine prodane leasingu, pa je društvo imalo veliku dobit koju si si ovi podijelili pa je leasing prodao natrag nekretnine olima).

Obzirom da protizastupnik predlaže da su sklopljeni ugovori o zakupu za nekretnosti u Puli između TIMA 90 i TIMA 2000 štetni ugovori, obzirom na ugovorene zakupnine i sklapanje ugovora sa samima sobom, član odbora Berislav Kovačević predlaže da se u slučaju daljnje opstrukcije od strane bivše uprave u smislu predaje prostora u posjed razmotri njihova eventualna kaznena odgovornost te da bi bilo dobro da se HETA više angažira u tom smislu jer ista ima založno pravo prvog reda na nekretnostima u Puli.

Na pitanje predsjednika odbora Ivan Mužić postavlja upit da li navedene ovlaštene osobe imaju imovine iz kojih bi se mogla namiriti šteta radi nastalih kaznenih djela, stečajna odgovara da su obojica vlasnici vrijednih nekretnosti.

Članovi odbora i stečajna upraviteljica suglasni su da bi bilo do sljedeće sjednice odbora vjerovnika razmotriti sve činjenice, mogućnosti i posljedice te strategiju eventualnog polaganja navedenih kaznenih postupaka.

IZLUČNA PRAVA

U odnosu na prijavljena izlučna prava član odbora Berislav Kovačević ističe kako bi on priznao izlučno pravo svim prijavljenim izlučnim vjerovnicima, sa čim se ostali članovi odbora nisu složili. Predsjednik odbora Ivan Mužić ističe kako se još mora konzultirati s CRSM, ali u načelu da smatra trebalo priznati izlučna prava onim prijavljenim izlučnim vjerovnicima koji su upisali svoje pravo vlasništva u knjigu položenih govora prije predmetnih uknjižba založnog prava u zemljišnoj knjizi, obzirom da uvidom u zk izvatke je jasno vidljiva naznaka/ veza na poduloške u knjizi položenih ugovora (Mihajlović i Čuma). Dok bi se u odnosu na ostale prijavljene izlučne zahtjeve vodilo načelom povjerenja u zemljišne knjige i popratnom sudskom praksom.

Predlaže se svim članovima odbora vjerovnika na do sljedeće sjednice odbora vjerovnika razmotre osnovanost prijavljenih založnih prava te spremnost na poduzimanje daljnjih radnji po to pitanje.

FIDUCIJA

Stečajna upraviteljica ističe kako je iz zk izvatka za zkul. 1900, k.o. Porač, k.br. 4027/1, i to u odnosu na 17. suvlasnički dio (E-17) u namavi kancelarije na prvom katu površine 115,33 m2, vidljivo da je na nekretnosti u vlasništvu TIMa 90 upisan kao fiducijarni vlasnik TISSA d.o.o. te je navedeno potrebno dodatno istražiti stoga će više informacija biti izneseno na sljedećoj sjednici odbora vjerovnika.

Točka 5., 6., 7.

GRAD PULA

Stečajna upraviteljica ističe kako nije još došlo do nekakvog dogovora s Gradom Pulom oko mirnog rješenja spora.

Stečajna upraviteljica predlaže da joj odbor vjerovnika koja se vodi između tužitelja Grada Pule i tuženika TIMa 90 radi poništenja predstečajne nagodbe koji se vodi pod brojem P-463/15 kod Trgovačkog suda u Pazinu. Ističe da je predmet u drugostupanjskom postupku po žalbi Grada Pule te da nije potrebno angažirati odvjetnika.

Članovi odbora jednoglasno donose Odluku:

„Nalaže se stečajnoj upraviteljici preuzimanje parnice koja se vodi pod brojem P- 463/13 kod Trgovačkog suda u Pazinu između tužitelja Grad Pula i tuženika TIM 90 d.d. radi poništaja predstečajne nagodbe.“

Stečajna upraviteljica ističe kako su u tijeku i druge parnice s Gradom Pulom a o čemu će podnijeti izvješće s detaljnim informacijama na sljedećoj sjednici odbora vjerovnika.

OVRSNI POSTUPCI

Stečajna upraviteljica ističe kako su je preuzela sve izvršene postupke koji su u tijeku. Predsjednik odbora Ivan Mužić postavlja pitanje da li ima netko saznanja što je s vještačkim nalazom radi proučene nekretnosti u Puli, odnosno da li je bilo kome izraeni vještački nalaz sastavljen. Utvrđuje se da je u navedenom postupku CRSM već uplatila predum od 30.000,00 kn. Član odbora Berislav Kovačević ističe kako bi bilo pravedno da HETA plati ostatak preduma za vještački nalaz obzirom da ista ima uknjiženo založno pravo prvog reda na tim nekretnostima. Članica odbora Silvija Mlinarić Talan ističe kako još zapravo sud nije niti donio rješenje kojim bi bila vještaku odobrena nagrada koju vještak traži privatnim dopisima koje upućuje mimo suda.

Predsjednik odbora ističe kako bi možda bilo dobro podnijeti i zahtjeve za sudenje u razumnom roku obzirom da su ovršni postupci pokrenuti još 2011. godine.

HETA ASET RESOLUTION AG

Članica odbora Silvija Mlinarić Talan ističe kako je parnica u fazi prvostupanjskog postupka, da su održane 4 ročišta na kojima su saslušani svjedoci te predviđa u pogledu troškova postupka da će biti poduzete jošcca 3-4 radnje od koji svaka pocca 100.000,00 kn. Također ističe kako smatra da je tužba neosnovana po svim točkama.

Stečajna upraviteljica ističe kako se radi o parnici koja sa sobom nosi velike troškove. Napominje da u slučaju preuzimanja parnice i gubitka iste, a uzevši u obzir sve do sada poduzete radnje te one koje će uslijediti, isti se mogu predviđjeti na minimalno oko 700.000,00 kn. Odnosno u slučaju preuzimanja parnice da će vjerovnici morati za svojeg punomoćnika predumiticca 400.000,00 kn.

Član odbora Berislav Kovačević ističe kako se radi o kompleksnom pitanju te se još mora dodatno konzultirati sa strankom te da danas ne može glasovati po tom pitanju.

Članica odbora Jelena Župan također navodi da se još mora konzultirati sa nadležnim državnim odvjetništvom.

Članica odbora Silvija Mlinarić Talan ističe kako je ona svakako protiv preuzimanja parnice obzirom da je uvjerena u uspjeh u sporu.

Član odbora Goran Okrnica i Predsjednik odbora Ivan Mužić suglasni su da se ne preuzima predmetna parnica protiv HETE obzirom da je jedina točka tužbe koja bi bila eventualno osnovana i isplativa je odluka o kamatama, koja odredbe ukazuje na mogući anatemizam, a prema HETINOM obračunu kamata proizlazi da su kamate obračunate u zakonskim okvirima, odnosno da nema anatemizma. A osim toga, rizik od gubitka spora i sniženja tako velikih troškova je neprihvatljiv za stečajnu masu.

Obzirom da Odbor danas nije spreman donijeti odluku o preuzimanju navedene parnice, članovi odbora obvezuju se da će do 31.10.2017. godine, nakon konzultacije sa stečajnom

vjerovnikom kojega predstavljaju, obavijestiti elektronskim putem, putem e- maila o tome kako glasuju po točkama 6. i 7. dnevnog reda, a po čemu će onda biti sastavljena i pisana odluka.

Stečajna upraviteljica dodatno upozorava na obvezu predajunjljivanja troškova u slučaju preuzimanja parnice.

Točka 8.

Što se tiče ostale imovine koja se može unovčiti- pokretnina, stečajna upraviteljica ističe kako se radi o kancelarijskom namještaju i slikama. Kancelarijski namještaj vrijed i cca 20.000,00 kn dok bi se slike prodavale po naknadnoj cijeni. Radi se o slikama lokalnih umjetnika.

Nastavno na odluku u točki 7. prošle sjednice odbora vjerovnika, stečajna upraviteljica ističe kako je platila angažiranom knjigovodstvenom servisu te je podmirila jednu ratu 5KDD-u.

Glede prijave u stečaja, odnosno obavijesti o založnom pravu HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. na nekretnini koju je TIM 90 d.d. kao založni dužnik dao u zalog za korisnika DARIO KOP d.o.o., Vodnjan, Trgovačka 5, OIB: 18451783243, stečajna upraviteljica ističe kako je društvo DARIO KOP u stečaju te obavještava da je podnesen zahtjev za osiguranje iznosa što će ga TIM 90 d.d. „u stečaju“ platiti za navedenog dužnika.

Ista situacija je i s prijavom H-ABDUCC d.o.o. , koji je založni vjerovnik na nekretnini koju je TIM 90 dao u zalog radi osiguranja tražbine prema korisniku kredita GEMAR d.o.o. Poreč, Mite Vlačića 26, OIB: 41285319887, Kako je GEMAR u stečaju, također je podnesen zahtjev za osiguranje iznosa što će da TIM 90 d.d. „u stečaju“ platiti za navedenoga dužnika.

Sjednica završena u 13:00

Vlasta Majstorović, stečajni upravitelj

Jelena Župan

Silvija Milinarić Talan

Borislav Kovačević

Goran Okmaga

Ivan Mužić

ZAPISNIK

sa 4. sjednice Odbora vjerovnika stečajnog dužnika TIM 90 d.d. u stečaju, Forcè, Vukovarska 19, OIB: 63062784520 održane dana 29.03.2018. godine u prostorijama Poslovnice BANKE KOVANICE d.d., na adresi Strojhalova 2, Rijeka, s početkom u 12:00 sati.

Sjednici su nazočili:

1. Vlasta Majstorović, stečajna upraviteljica
2. Silvija Milinarić Talan, odvjetnica u OD Jelaković & partneri za HETA ASSET RESOLUTION AG, Klagenfurt am Wörthsrue, Alpen Adria Platz 1, OIB: 90790821413
3. Berislav Kovačević, odvjetnik u OD Kovačević, Korčić i partneri d.o.o., za AB gradnja d.o.o., Karlovac, Dr. Vlasta Mažeka 26/8, OIB: 80739627528
4. Goran Oknaca, odvjetnik u Pazinu za MACUKA d.o.o., Sveti Petru u Šumi, Sveti Petru u Šumi 121/f, OIB: 00645636877, po punomoćniku
5. Ivan Mužić, dipl.iur., punomoćnik po zaposlenju za CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.A.
6. Jelena Župan, punomoćnica po zaposlenju za REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Katanićeva 5, OIB: 52634238587; Ispostava Pula- Pola, Carrarina 5, Pola

Nitko nije nazočio od strane suda.

Dnevni red sjednice:

1. Usvajanje dnevnog reda
2. Prihvatanje Zapisnika sa 3. sjednice Odbora vjerovnika od dana 26.10.2017. godine
3. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, posebno: novosti o korisnicima nekretnosti u vlasništvu stečajnog dužnika te eventualno donošenje odluke o daljnjim vezanim radnjama
4. Donošenje odluke o prijavljenim izlučnim pravima
5. Donošenje odluke o preuzimanju ili odbijanju preuzimanja parnice između GRAD PULA kao tužitelja / protuženika i stečajnog dužnika kao tuženika / protutužitelja radi predaje u posjed/isplate 1.014.518,65 kn koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu vodi pod brojem P-152/2015
6. Donošenje odluke o preuzimanju ili odbijanju preuzimanja parnice između stečajnog dužnika tužitelja i GRAD PULA kao tuženika radi utvrđenja ništosti ugovora (rps:766.811,40 kn) koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod brojem P-1595/2015
7. donošenje odluke u davanju suglasnosti za izdavanje punomoći odvjetniku za zastupanje u parnicama navedenim pod 6. i 7.
8. Razno

Točka 1.

Predloženi dnevni red je jednoglasno usvojen.

Točka 2.

Zapisnik sa 3. Sjednice Odbora vjerovnika od dana 25.10.2017. godine je jednoglasno usvojen.

Točka 3.

Svi prisutni potvrđuju primitak Izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 09.02.2018. godine, popratnu dokumentaciju vezanu za predložene točke dnevnog reda, posebno za izdajna prava i parnice s Gradom Pulom, a koje je stečajna upraviteljica dostavila svim članovima putem maila.

Obzirom da je stečajna upraviteljica unaprijed dostavila Izvješće o tijeku stečajnog postupka, dogovoreno je sa članovima odbora vjerovnika da isto neće posebno obrazlagati već će istaknuti najbitnije činjenice.

Što se tiče ovršnih postupaka, stečajna upraviteljica je preuzela sve ovršne postupke na nekretninama koji su u tijeku te slala i požurnice, no puna je nema. Stečajna upraviteljica je stoga predložila da svi vjerovnici također pošalju požurnice sudu, a sa čime su se i svi prisutni složili. Član odbora Ivan Mužić izjavljuje da će CRSM podnijeti zahtjev za sudenje u razumnom roku u odnosu na ovršni postupak koji se vodi kod Općinskog suda u Poreču, dok se članica odbora Silvija Mlinarić Talan nadovezala da će HETTA podnijeti požurnicu glede ovršnih postupaka kod Općinskog suda u Pulj.

Stečajna upraviteljica ističe kako je Ugovor o podzakupu nekretnina s TLM 2000 raskinut te je u tijeku postupak radi prodaje u posjed te naplate potraživanja nastalih do raskida ugovora. Stečajna upraviteljica pokušala je u tim zgradama odjaviti struju i vodu, no bezuspješno s obrazloženje Vodovoda da ne mogu iskopčati prije nego što se uplati dospjelo dugovanje, dok HRP ističe kako ne može izvršiti iskopčanje prije popisa stanja brojila, a koje opet ne može izvršiti jer je zgrada zaključana. Mjesečni trošak struje iznosi oca 2.000,00 kn.

Nakon što je stečajna upraviteljica saznala da je još jedna nekretnina nalazi u podzakupu (nekretnina u Višnjanc- Pekara Royal), ista je putem suda tražila da se naloži Miliji Miroviću da dostavi ugovore o zakupu i popis svih nekretnina koje ima u posjedu. M. Mirović se na navedeno oglasio pa se iz navedenoga može zaključiti da nista nema pa je posljedično stečajna upraviteljica zatražila od suda da odredi policijsku asistenciju za preuzimanje u posjed.

Također, iz dostupne dokumentacije i priča raznih korisnika nekretnina proizlazi kako je TLM 90 plaćao svoje dugove dajući iznodačima radova nekretnine, koji se nisu oknjižili, a ipak su ih i dalje prodavali. Također, postoji dokumentacija koja ukazuje na činjenicu da je TLM 90 dobio dio svoje imovine otuđio oca 2010. godine (i to svojim članovima), te bi bilo dobro provjeriti u kojoj se imovini radi te da li postoji mogućnost pobijanja pravnih radnji.

Protiv Milije Mirovića stečajna upraviteljica je podnijela kaznenu prijavu zbog zlouporabe povjerenja u gospodarskom poslovanju, a glede davanja u zakup povezanom društvu ora 90 stanova po ukupnoj cijeni od 8.800,00 kn godišnje.

Točka 4.

Glede priznanja izlučnih prava, stečajna upraviteljica je istaknula da smatra da bi trebalo priznati izlučno pravo onim vjerovnicima koji su dostavili valjani kupoprodajni ugovor te dokaz da je kupoprodajna cijena u cijelosti isplaćena. U slučaju priznanja izlučnog prava, takva nekretnost se miče iz stečajne mase, dok hipoteka ostaju i dalje na nekretnosti, a radi čega stečajni dužnik može očekivati parnice radi naknade štete. U slučaju umovčenja izlučene imovine, ovihovoditelji će smanjiti svoje potraživanje prema stečajnom dužniku u iznosu u kojem su naneseni, a otvorit će se obveza prema ranijem izlučnom vjerovniku čija imovina je umovčena.

Prelazi se na razmatranje i glasovanje o priznanju izlučnih prava glede zahtjeva koji su dostavljeni uz popratnu dokumentaciju za održavanje ove sjednice.

Glede zahtjeva Istarske kreditne banke Predsjednik odbora Ivan Mužić ističe kako je protiv priznanja izlučnog prava istoj obzirom da nije dostavljena relevantna dokumentacija. Članica odbora Jelena Župan je suzdržana. Ostali članovi odbora predlažu da se od IKB zahtježi dostavljanje dodatne dokumentacije.

Članica odbora Jelena Župan ističe kako je suzdržana glede svih zahtjeva za priznanjem izlučnog prava.

Odbor većinom od 4 glasa priznaje izlučno pravo Ani Ćumi i Anji Mihajlović, obzirom da su iste upisale svoje vlasništvo u knjigu položenih ugovora.

Odbor većinom od 4 glasa priznaje izlučno pravo i Vurfi Luki, Bibijani Novaković, Heleni Stojičić i Dišpali Lenu, obzirom da isti imaju pravomoćne presude kojima se utvrđuje njihovo pravo vlasništva.

Odbor donosi sljedeću odluku:

„Priznaje se izlučno pravo

1. Ani Ćumi iz Poreča, Eufrazijeva 49 za nekretnost: Stan broj 3. smješten na prvom katu, preko ulaza, površine 33,85 m², koji se nalazi u zgradi u Poreču, Eufrazijeva 49, sagrađena na k.l. 169, k.o. Poreč, upisan u posjednički broj 692, knjige PU za k.o. Poreč;
2. Anji Mihajlović, iz Poreča, Eufrazijevu 1 za nekretnost Stan broj 2. smješten na prvom katu, preko ulaza, površine 33,85 m², koji se nalazi u zgradi u Poreču, Eufrazijeva 49, sagrađena na k.l. 169, k.o. Poreč, upisan u posjednički broj 1088 knjige PU za k.o. Poreč;
3. Luki Vurfi, Rioneta 21, Naprava za poslovni prostor u prizemlju u trokatnoj poslovno-stambenoj zgradi u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8a, 8B, 8C i Obala M. Tita, površine 33,55 m² u u Planu označena s „P27, E-27, na k.l. 574, k.o. Poreč, iz z.kul. E-37;
4. Bibijani Novaković, ljubljana, Putolazjeva 51 (nak. Predrag Novaković) za nekretnost Stan u Poreču u trokatnoj poslovno-stambenoj zgradi u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8a, 8B, 8C i Obala M. Tita, površine 16,36 m² u prizemlju zgrade, u Planu označena s „G 22“;
5. Heleni Stojičić, Vrblerska 6, Pula za nekretnost 55/5115 suvlasničkog dijela nekretnosti k.l.br. 1205/4 ZGR, zgrade namijenjene upotrebi, Vrblerska ulica 6. površine 2234 m², upisane

u zkuł. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 715. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-115) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnosti koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "V5 108" u namovi sken na 4. katu zgrade, koji se sastoji hodnika-predprostora, drvenog boravka-kuhinje, sobe, kupaoznice, terasice, te u podrumu zgrade spremništu "VSP 19", ukupne neto redaktivne površine 55,04 m²

6. LEON DIŠPALI iz Poreča, Kandlerova 8b, za nekretnosti: 58. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-58) a neodredenim omjerom nekretnosti kč.br. 574 trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m², upisane u zkuł. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Trokatnog stana na prvom katu zgrade površine 65,11 m² u planu zgrade označen sa "S9", 33. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-33) a neodredenim omjerom nekretnosti kč.br. 574 trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m², upisane u zkuł. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 33,61 m² u planu zgrade označen sa "P33" i 155. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-155) a neodredenim omjerom nekretnosti kč.br. 574 trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m², upisane u zkuł. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m², u podrumu zgrade, u planu označena sa "D370".

Nalaze se stečajnoj upraviteljici izdati Tabularna isprava glade pobrojanih nekretnosti te iste brisati iz popisa stečajne mase."

Odbor većinom od 4 glasa ne priznaje izlučnu pravo Snježani Vrbic i Božici i Jozu Banoviću, obzirom da iz dostavljene dokumentacije nije vidljiva valjana pravna osnova.

Stečajna upraviteljica ističe da su je pojavili i novi zahtjevi, no još nije dostavljena kompletna popratna dokumentacija, te su zatraženi dokazi u uplati.

Točka 5., 6. 7.

GRAD PULA

Stečajna upraviteljica ističe kako nije još došla do nikakvog dogovora s Gradom Pulom oko mirnog rješenja spora.

Stečajna upraviteljica ističe kako je preuzela dvije parnice koje su u tijeku s Gradom Pulom a radi poništenja predstečajne nagodbe TTMa 90 d.d. Ističe kako je donesena drugostupanjska odluka kojom je odbijen tužbeni zahtjev Grada Pule te da je podnesena revizija.

Stečajna upraviteljica ističe kako postoje tri parnice koje se odnose na parkiralište u Puli glade koje je dostavljena popratna dokumentacija (tužba i odgovor na tužbu). Obzirom da se radi o kompleksnoj tematici, velikoj vrijednosti spora, stečajna upraviteljica predlaže da ukoliko bi se išlo u preuzimanje parnica, da se angažira odvjetnika koji ima iskustva s vazarim područjem prava.

Na pitanje članice odbora Silvije Mlinarić Talan, stečajna upraviteljica ističe kako su već parnice dobro u tijeku, da je već održano par ročišta i da je kompletna dokumentacija dosta upućena.

Članica odbora Silvija Mlinarić Talan ističe kako ne može na temelju dostavljene joj dokumentacije donijeti odluku o pružanju, navedenih parnica te sukladno s predsjednikom odbora Ivanom Mužićem predlaže da stečajna upraviteljica prihvati pravno mišljenje o navedenim parnicama s procjenom uspjeha u sporu te procjenom troškova, odnosno najprije ponudu za isto.

Raspravlja se o tarifi po kojoj bi se eventualno angažiralo odvjetnika da zastupa u navedenim parnicama. Član odbora Berislav Kovačević predlaže da bi bilo najbolje da stečajna upraviteljica ima odvjetnika na paušalu za svakodnevne poslove. No, stečajna upraviteljica odgovara da takvo što za sada nije moguće obzirom da nema novca za isplatu paušala, nadalje paušal ne uključuje zastupanje u parnicama, te da bi trebalo dogovoriti naplatu po uspjehu u sporu, a sa čime su se svi složili.

Članovi odbora suglasili su se da će pokušati i oni prihvatiti koju ponudu za pravno mišljenje.

Sjednica završena u 13:45

Vlasta Majstorović, stečajni upravitelj

Silvija Mlinarić Talan

Gojko Okrnica

Jelena Župan

Berislav Kovačević

Ivan Mužić

Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB: 78258328195

2 St- 919/16-205

tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

1322

TEM 90 d.d. u stečaju

Pul, 06.12.2018.

PRIMLJENO

06-12-2018

neposredno

100

Poslovni broj: 2 St-919/2016

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Stečajni sudac

Gđa. Adrijana Skok Lubinjan

Predmet: dostava odluka o izlučnom pravu

Sukladno odlukama Odbora vjerovnika sa 4. sjednice Odbora održane dana 29.03.2018. stečajna upraviteljica je izradila i dostavila obavijesti vjerovnicima koji su postavili zahtjeve za izlučivanjem pojedinih nekretnosti iz stečajne mase, kako slijedi:

| Broj prijave | Vjerovnik |
|--------------|---|
| 25. | ISTARSKA KREDITNA BANKA LMAG d.d. Umag, Ernesta Miloša 1, |
| 33. | ANA ČUMA iz Poreča, Bufradžijeva 49, zastupana po p.p. Ljiljani Sinanović odvjetnici iz Poreča, Prvomajska 1, |
| 54. | ANJA MILAJLOVIĆ iz Poreča, Bufradžijeva 2, zastupana po p.p. Ljiljani Sinanović odvjetnici iz Poreča, Prvomajska 1, |
| 35. | SNJEŽANA VRBIĆ iz Zagreba, Marina Tartaglije 14, zastupana po p.p. Ljiljani Sinanović odvjetnici iz Poreča, Prvomajska 1, |
| 43 | LUKA VORFI, Rivarela 21, Novi grad |
| 45 | BIJELIANA NOVAKOVIĆ, Ljubljana, Potokarjeva 51, OIB: 36635312896 |
| 50 | BOŽICA I JOZO BANOVIC, P.Kandlera 8a, Poreč, zastupani po odvjetnici boja Rudulović iz Poreča, P.Kandlera 4 |
| 51 | HELENA STOJČIĆ, Vrlarsku 6, Pula, zastupana po odvjetniku Dino Čekadu iz Pule, A. Kačića Miošića 4/II |
| 52 | LEON DIŠPALI iz Poreča, Kandlerova 8b, zastupan po odvjetniku Danijel Leva iz Poreča, Rovinjska 31 |

U prilogu ovog dopisa stečajna upraviteljica dostavlja u spis navedene odluke s dokazom o primitku.

Privitak:
kao u tekstu

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

1323
Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB: 78258328195

(tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

TIM 90 d.d. u stečaju
Koparska 37
52100 PULA
OIB: 63062784520
Pula, 23.05.2018.

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.
Ernesta Miloša 1
52470 U M A G

PREDMET : postojanje izlučnog prava- odbija se

Sukladno odredbama članka 147., a u svezi s člankom 259. Stečajnog zakona, temeljem odluke Odbora vjerovnika s 4. sjednice odbora, održane dana 29.03.2018., ne priznaje se izlučno pravo na nekretnini stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli- Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč 2k.ul. 3567, k.o. Poreč, 2. ETIŽA, kao 33/2842 dijela kč.br. 3922/1, kuća i dvorište, neodvojivo povezano s poslovnim prostorom površine 32,85 m2, u prizemlju sjevernog dijela zgrade, označeno s „12“, kojem pripada terasa označena s „2“, u korist ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, a iz razloga što uz zahtjev nije dostavljena relevantna dokumentacija. Poziva se IKB d.d. da dostavi dodatnu dokumentaciju, posebno ovjereni ugovor o kupovini predmetne nekretnine kao valjanu pravnu osnovu za upis.

Stečajna upraviteljica:
Vlasta Majstorović

TIM 90 d.d.
u stečaju

Hrvatska pošta

Potvrda o primliku

obavijestiti

☐ preporučena pošta ☐ vrijednosna pošiljka

☐ paketa

STECALINA IPRAVITELJICA

VLASTA MAJSTOROVIĆ

POŠILJATELJ: OIB 1625337095

Kapetanica 37 PULA

PRIMATELJ: IZB. UPR. D.D.

GRUPA P. PULJA

42976 UPR.

(broj i naziv jedinice poštomnog uređaja)

Vrijednost: .. kn

Priznati broj:

Mass:

Poštarina:

Opcionalne dopunske usluge:

(izaberi x za odabranu uslugu)

☐ Plus

☐ Izdvojeno

☐ S povratnicom

☐ Uručiti osobno primaocu

☐ Otkupljena:

kn

Ob. P. 104 074-23 140120-1-00015

© Hrvatska pošta ©

AR C 56 339 301 5 HR

Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB: 78258328195

tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

TIM 90 d.d. u stečaju
Koparska 37
52 100 PULA
OIB: 63062784520
Pula, 23.05.2018.

ANA ČUMA
Eufrazijeva 49
52440 POREČ
putem punomoćnice
odvjetnica **LJILJANA SINANOVIĆ**
Prvomajska 1
52440 POREČ

PREDMET: postojanje izlučnog prava- priznaje se

Sukladno odredbama članka 147., a u svezi s člankom 259. Stečajnog zakona, temeljem odluke Odbora vjerovnika s 4. sjednice odbora, održane dana 29.03.2018., priznaje se izlučno pravo na nekretnini stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli- Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč:

Stan broj 3. smješten na prvom katu, prvog ulaza, površine 33,85 m², koji se nalazi u zgradi u Poreču, Eufrazijeva 49, sagrađena na k.č. 169, k.o. Poreč, upisan u posudžak broj 692, knjige PU za k.o. Poreč.

u korist **ANA ČUMA** iz Poreča, Eufrazijeva 49, OIB: 72117999015.

Predmetna nekretnina izključno se iz stečajne mase stečajnog dužnika to briše iz Popisa predmeta stečajne mase i drugih, s njom vezanih tablica.

Stečajna upraviteljica ovime dopušta izlučnom vjerovniku da bez ikakvih daljnjih pitanja i dopuštenja izvrši uknjižbu svoga prava vlasništva na navedenoj nekretnini.

Stečajna upraviteljica :
Vlasta Majstorović

TIM 90 d.d.
u stečaju



Hrvatska pošta

Potvrda o primitku

01.10.1995

☐ preporučane pošiljke ☐ vrijednosna pošiljka

☐ paketa

STAMPANA (PRILAVITELJ)

PLASTA MAJSTOROVIC

POŠILJATELJ: 010 78253378

Kupnja pošta 22. 11. 1995

PRIMATELJ:

010 78253378

010 78253378

Vrijednost:

kn

Prilomni broj:

Masa:

Poštomina:

Osnovne dodatne usluge:
(povratni i/ili dodatni uslugi)

☐ Plus

☐ Izdvojeno

☐ S povratnicom

☐ Uruči li osobno primaocu

☐ Otkupnik:

kn

010 78253378

010 78253378

Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB: 78258328195

tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

TIM 90 d.d. u stečaju
Koparska 37
52 100 PULA
OIB: 63062784520
Pula, 23.05.2018.

ANJA MIHAJLOVIĆ
Eufrazijeva 2
52440 POREČ
putem punomoćnice
odvjetnica LJILJANA SINANOVIĆ
Prvomajska 1
42440 POREČ

PREDMET: postojanje izlučnog prava priznaje se

Sukladno odredbama članka 147. a u svezi s člankom 259. Stečajnog zakona, temeljem odluke Odbora vjerovnika s 4. sjednice odbora, održane dana 29.03.2018., priznaje se izlučno pravo na nekretnosti stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli- Pula, zemljišnoknjižni odjel Poreč:

Stan broj 2. smješten na prvom katu, prvog ulaza, površine 33,85 m², koji se nalazi u zgradi u Poreču, Eufrazijeva 49, sagrađena na k.č. 169, k.o. Poreč, upisan u poduložak broj 1088 knjige PU za k.o. Poreč,

u korist ANJA MIHAJLOVIĆ iz Poreča, Eufrazijeva 2, , OIB: 02734098920.

Predmetna nekretnina izuzima se iz stečajne mase stečajnog dužnika te briše iz Popisa predmeta stečajne mase i drugih, s njom vezanih tablica.

Stečajna upraviteljica ovime dopušta izlučnom vjerovniku da bez ikakvih daljnjih pitanja i dopuštenja izvrši uknjižbu svoga prava vlasništva na navedenoj nekretnosti.

Stečajna upraviteljica:
Vlasta Majstorović
TIM 90
u stečaju d.d.

Steaajna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB: 73258328195

1326
tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

TIM 90 d.d. u stečaju
Koparska 37
52 100 PULA
OIB: 63062784520
Pula, 23.05.2018.

ANA ČUMA
Eufrazijeva 49
52440 POREČ
putem punomoćnice
odvjetnica LJILJANA SINANOVIĆ
Prvomajska 1
42440 POREČ

PREDMET : postojanje izlučnog prava- priznaje se

Sukladno odredbama članka 147., a u svezi s člankom 259. Stečajnog zakona, temeljem odluke Odbora vjerovnika s 4. sjednice odbora, održane dana 29.03.2018., priznaje se izlučno pravo na nekretnosti stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli- Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč:

Stan broj 3. smješten na prvom katu, prvog ulaza, površine 33,85 m², koji se nalazi u zgradi u Poreču, Eufrazijeva 49, sagrađena na k.č. 169, k.o. Poreč, upisan u poduložak broj 692, knjige PU za k.o. Poreč,

u korist ANA ČUMA iz Poreča, Eufrazijeva 49, OIB: 72117999015.

Predmetna nekretnina izuzima se iz stečajne mase stečajnog dužnika te briše iz Popisa predmeta stečajne mase i drugih, s njom vezanih tablica.

Stečajna upraviteljica ovime dopušta izlučnom vjerovniku da bez ikakvih daljnjih pitanja i dopuštenja izvrši uknjižbu svoga prava vlasništva na navedenoj nekretnosti.

Stečajna upraviteljica:

Vlasta Majstorović

TIM 90 d.d.
u stečaju

Stечаjna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB: 78258328195

1327

tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

TIM 90 d.d. u stečaju
Koparska 37
52 100 PULA
OIB: 63062784520
Pula, 23.05.2018.

SNJEŽANA VRBIĆ
Marina Tartaglia 14
10000 ZAGREB
putem punomoćnice
odvjetnica LJILJANA SINANOVIĆ
Prvomajska 1
52440 POREČ

PREDMET: postojanje izlučnog prava- odbija se

Sukladno odredbama članka 147., a u svezi s člankom 259. Stečajnog zakona, temeljem odluke Odbora vjerovnika s 4. sjednice odbora, održane dana 29.03.2018., ne priznaje se izlučno pravo na nekretnini stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli- Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč :

Građa u Poreču u tekatnoj poslovno-stambenoj zgradi u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8a, 8B, 8C i Obala M. Tita, površine 16,36 m² u podrumu zgrade, u Planu označena s „G9“, u korist SNJEŽANA VRBIĆ iz Zagreba, Marina Tartaglia 14, OIB: 06330087107, u iz razinoga što uz zahtjev nije dostavljena relevantna dokumentacija.

Poziva se Snježana Vrbić, da dostavi dodatnu dokumentaciju, posebno ovjereni ugovor o kupovini predmetne nekretnine od 08.08.1991. godine kao valjanu pravnu osnovu za upis.

Stечаjna upraviteljica :
Vlasta Majstorović

TIM 90 d.d.
u stečaju

Draft Only

Hrvatska pošta

Potvrda o primanju

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

POSILJATELJ: STUČARNA UPRAVA U LUGA
VLASTA MAJSTOROVIC
(NEB 74258328193)

PRIMATELJ: REPUBLIKA HRVATSKA
SINJOPOLJE, OSVOJENAJSKA 1
51440 DOBRO
(NEB 74258328193)

Vrijednost: _____ kn

Prijamni broj:

Masa:

Poštarina:

Osnovne dopunske usluge:
(odabir x za odabranu uslugu)

☐ Rje ☐ Izdvojeno
☐ S povratkom ☐ Uručiti osobno primaocu
☒ Otkupljiva: _____ kn

Ob: 9.103 027.78.4000000: 52516

Ob: 9.103 027.78.4000000: 52516

ARRC 56 338 300 7 HR

Steaajna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB: 78258328195

1829
tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

TIM 90 d.d. u stečaju
Koparska 37
52100 PULA
OIB: 63062784520
Pula, 23.05.2018.

LUKA VORFI
Rivarela 21
52466 Novigrad
putem pomoćnika
odvjetnika mr.sc. ANTON NULLESHI
Titov trg 8
51000 Rijeka

PREDMET: postojanje izlučnog prava prijenosa

Sukladno odredbama članka 147., a u svezi s člankom 259. Stečajnog zakona, temeljem odluke Odbora vjerovnika s 4. sjednice odbora, održane dana 29.03.2018., priznaje se izlučno pravo na nekretnini stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli- Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč:

27. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zkml. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 33,55 m2 u planu zgrade označen sa "P27" a u korist LUKA VORFI, Rivarela 21, Novigrad, OIB: 38316143861.

Predmetna nekretnina izuzima se iz stečajne mase stečajnog dužnika te briše iz Popisa predmeta stečajne mase i drugih, s njom vezanih tablica.

Steaajna upraviteljica ovime dopušta izlučnom vjerovniku da bez ikakvih daljnjih pitanja i dopuštenja izvrši uknjižbu svoga prava vlasništva na navedenoj nekretnini.

Steaajna upraviteljica:
Vlasta Majstorović
TIM 90 d.d.
u stečaju

Hrvatska pošta

Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosna pošta
☐ paketa

POSILJATEL: **POSILJATEL: VLAŠTA MAISTORČEVIĆ**

POŠILJATEL: **018 7653328195**
Koparska ulica 37 P U E A

PRIMATELJ: **OPISANJA RUCNA**

MAISTORČEVIĆ

MAISTORČEVIĆ

Priloge i dodatke odvojeno označiti i označiti

Vrijednost: _____ kR

Prijamni broj:

Nosa:

Pokaziva:

Osnovne dodatne usluge:
(staviti x za dodatne usluge)

☐ Plus

☐ Izvojen

☐ \$ povratnicom

☐ Uplatiti osobno primatelju

☐ Otkupnina:

Opis: **018 7653328195**

Hrvatska pošta

Draft

AR

AR RC 56 339 295 0 HR
AR 018 7653328195

Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB: 78256328195

tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

1330

TIM 90 d.d. u stečaju
Koparska 37
52 100 PULA
OIB: 63062784520
Pula, 23.05.2018.

BIBIJANA NOVAKOVIĆ
Potokarjeva 51
Ljubljana
Republika Slovenija
punom punomoćnice
odvjetnica Mleka Hrge
Nikole Tesle 5
52440 P O R E Č

PREDMET: postojanje izlučnog prava- priznaje se

Sukladno odredbama članka 147., a u svezi s člankom 259. Stečajnog zakonu, temeljem odluke Odbora vjerovnika s 4. sjednice odbora, održane dana 29.03.2018., priznaje se izlučno pravo na nekretnini stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli- Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč:

132. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (B-132)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.hr. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m², upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Garaže površine 15,13 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G22" a u korist **BIBIJANA NOVAKOVIĆ, Ljubljana, Potokarjeva 51, Republika Slovenija**
OIB: 36635312896.

Predmetna nekretnina izuzima se iz stečajne mase stečajnog dužnika te briše iz Popisa predmeta stečajne mase i drugih, s njom vezanih tablica.
Stečajna upraviteljica ovime dopušta izlučnom vjerovniku da bez ikakvih daljnjih pitanja i dopuštenja izvrši uknjižbu svoga prava vlasništva na navedenoj nekretnini.

Stečajna upraviteljica:
Vlasta Majstorović

TIM 90 d.d.
u stečaju

☒ Hrvatska pošta

Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

STOČIŠĆA GRADNIŠĆA
KLAŠTA MAJSTOROVIC

018 76258328195

POŠILJATELJ: Koprivnica 33 - PU 1-1

PRIMATELJ: DOVJECIŠĆA 16710
11026 76516 5

5 2 4 4 0 0 0 0 0 0
[1] - [2] - [3] - [4] - [5] - [6] - [7] - [8] - [9] - [0]

Vrijednost: .kn

Prijamni broj:

Masa:

Podjela:

Osnovne dopunske usluge:
(izdvojeno za osobne usluge)

☐ Pila ☐ Izdvojeno
☐ S povratnicom ☐ Uruči li osobno primatelju
☐ Otkupna: .kn

30. 12. 2018. Osm. za razmatranje 5.2018

10. 12. 2018.

AR RC 56 339 297 3 HR

TIM 90 d.d. u stečaju
Koparska 37
52 100 PULA
OIB: 63062784520
Pula, 23.05.2018.

BOŽICA I JOZO BANOVIĆ
P.Kandlera 4
52440 POREČ
putem punomoćnice
odvjetnica Boja Radulović
P.Kandlera 4
52440 POREČ

PREDMET : postojanje glavnog prava odobila se

Sukladno odredbama članka 147., a u svezi s člankom 259. Stečajnog zakona, temeljem odluke Odbora vjerovnika s 4. sjednice odbora, održane dana 29.03.2018., ne priznaje se izlučno pravo na nekretnosti stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli- Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč:

60. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)) s neodređenim omjerom nekretnine kđ.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m², upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Trosobnog stana na prvom katu zgrade površine 67,12 m² u planu zgrade označen sa "S11";

112. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112)) s neodređenim omjerom nekretnine kđ.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m², upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Garaže površine 14,75 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "G2" u korist BOŽICA I JOZO BANOVIĆ, P.Kandlera 4, 52440 Poreč jer iz dostavljene dokumentacije nije vidljiva valjana pravna osnova.

Stočajna upraviteljica :
Vlasta Majstorović

TIM 90 d.d.
u stečaju

☒ Hrvatska pošta Potvrda o primanju

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošte

☐ paketa **STEAČNA UPRAVITELJKA**

PLASTA MAJSTOROVIC

POŠILJATELJ: **018 78258328193**
Kupuski ulica 37 P O T A

PRIMATELJ: **071561948 BOJA**
00004016, 0.44472610

5 2 5 4 1 3 **00850**
broj, 422 Vozila i broj poštanskeg mreže

Vrijednost: ... kn

Prijamni broj:

Masa:

Požarica:

Osnovne dopunske usluge:
(staviti u 28 odjeljaka, uel. gu.)

☐ Pica ☐ Izdvojeno
☒ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primaocu
☐ Otkupnina: ... kn

dr. P-103 Cen 3- taru: 52,18

© Hrvatska pošta



Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB: 28258328195

tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

TIM 90 d.d. u stečaju
Koparska 37
52 100 PULA
OIB: 63062784520
Pula, 23.05.2018.

HELENA STOJČIĆ
Vrtlarska 6
52100 Pula
putem punomoćnika
odvjetnik DINO ČEKADA
Andrije K. Miošića 4/II
52100 P U L A

PREDMET: postojanje izlučnog prava- priznaje se

Sukladno odredbama članka 147., a u svezi s člankom 259. Stečajnog zakona, temeljem odluke Odbora vjerovnika a 4. sjednice odbora, održane dana 29.03.2018., priznaje se izlučno pravo na nekretnini stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli- Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč:

55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR, zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m², upisane u zk. II. 18306, k.u. Pula, a koji se sastoji od 115. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-115) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 408" u naravi stan na 4. katu zgrade, koji se sastoji hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 19", ukupne neto reducirane površine 53,04 m²

a u korist HELENA STOJČIĆ, Vrtlarska 6, Pula, OIB: 87999193484,

Predneta nekretnina izuzima se iz stečajne mase stečajnog dužnika te briše iz Popisa predmeta stečajne mase i drugih, s njom vezanih tablica.

Stečajna upraviteljica ovime dopušta izlučnom vjerovniku da bez ikakvih daljnjih pitanja i dopuštenja izvrši uknjižbu svoga prava vlasništva na navedenoj nekretnini.

Stečajna upraviteljica:
Vlasta Majstorović

TIM 90 d.d.
u stečaju



☒ Hrvatska pošta

Potvrda ☐ primitku

☐ preporučene pošiljke

☐ vrijednosne pošiljke

☐ paketa

STRAJNA UPRAVITELJICA

VLASTA MAJSTOROFIC

POŠILJATELJ: HR 75523 21 95

Kopacka ulica 37 PULA

PRIMATELJ: BR 167 HR 7110 26 2 A

BR 00136 2 HR 516 8 4/12

12/10/19 PULA

(primatelj mora biti na području poštanske uprave)

Vrijednost: _____ kn

Prilomni broj:

Marša:

Registacija:

Osnovne dopunske usluge:
(markirano za označenu uslugu)

☐ Plus ☐ izdvojeno
☐ s povratnicom ☐ Uručaji osobno primatelju
☐ Otkupnina: _____

HR P-100 Cen. za materijal 920.5

HR P-100 99

Stечаjna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB: 78258328195

1323

tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

TIM 90 d.d. u stečaju
Koparska 37
52100 PULA
OIB: 63062784520
Pula, 23.05.2018.

LEON DIŠPALI
Kandlerova 8b
52440 POREČ
putem punomoćnika
odvjetnik Danijel Ieva
Rovinjsku 31
52440 POREČ

PREDMET: Postojanje izlučnog prava- priznaje se

Sukladno odredbama članka 147., a u svezi s člankom 259. Stečajnog zakona, temeljem odluke Odbora vjerovnika s 4. sjednice odbora, održane dana 29.03.2018., priznaje se izlučno pravo na nekretnosti stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli- Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč:

58. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)) s neodređenim omjerom nekretnosti kč.br. 574 trokutna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m², upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Trusobnog stana na prvom katu zgrade površine 63,11 m² u planu zgrade označen sa "S9"
33. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)) s neodređenim omjerom nekretnosti kč.br. 574 trokutna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m², upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 33,61 m² u planu zgrade označen sa "P33"
155. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155)) s neodređenim omjerom nekretnosti kč.br. 574 trokutna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m², upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Drvanice površine 1,92 m², u podrumu zgrade, u planu označenu sa "D10"
a u korist LEON DIŠPALI iz Poreča, Kandlerova 8b, OIB: 87399747613

Predmetna nekretnost izuzima se iz stečajne mase stečajnog dužnika te briše iz Popisa predmeta stečajne mase i drugih, s njom vezanih tablica.
Stечаjna upraviteljica ovime dopušta izlučnom vjerovniku da bez ikakvih daljnjih pitanja i dopuštenja izvrši uknjižbu svoga prava vlasništva na navedenoj nekretnosti.

TIM 90 d.d. Stečajna upraviteljica:
u stečaju Vlasta Majstorović

Hrvatska pošta

Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosna pošta
☐ paketa

STEAČNA UPRAVITELJICA

121574 MAISTOROVIC

POŠLJATELJ

OD 7825832193

Kopanska ulica 37 PULA

PRIMATELJ: OD 136741R DO 11362

121574 MAISTOROVIC

121574 MAISTOROVIC

(broj i naziv sredstva za prenos poruke)

Vrijednost:

kn

Prijamni broj:

Masa:

Poštarina:

Dodatne dopunake usluge:
(staviti X za odabranu uslugu)

☐ Plus

☐ Izdvojeno

☐ S povratnicom

☐ Uruči osobno primaatelju

☐ Otkupnina:

kn

od 121574 MAISTOROVIC 121574

121574 MAISTOROVIC



Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB: 78258328195

2 St - 919 / 16 - 206 1334
tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

TIM 90 d.d. u stečaju

Pul, 06.12.2018.

PRIMLJENO

06-12-2018

POSLODO

Poslovni broj: 2 St-919/2016

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Stečajni sudac
Gđa. Adrijana Skok Labinjan

Predmet: treća dostava obavijesti o izlučnom pravu

Stečajna upraviteljica dostavlja u spis tri naknadno prispjele, obavijesti o izlučnom pravu:

1. MRAMOR DAIČIĆ d.o.o. OIB: 26948299254, Jopić 32a52404 Sv. Petar u šumi (prijava 54)
2. ANTON PALIĆ vlasnik TONI-TRKS opt za ogovinu, Sunekova 1378 Zagreb (prijava 55)
3. MARICA IFRANIO DONČEVIĆ iz Poreča. Kandlerova 6. zastupani po odvjetniku Božidar rusan iz Zagreba. Josipa Rudera knižarstva 18 (prijava 56)

a koje su uvedene u tablicu izlučnih prava.

Privitak:
kao u tekstu

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

TIM 90 d.d.
u stečaju

Obrazac 18.

Stočajnom upućiteljju 1835-1335
 adresa 1835-1335
 Poslovni broj spisa _____

1. PRIJAVA TRAZIBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv _____

OIB _____

Adresa/sjedište _____

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv _____

OIB _____

Adresa/sjedište _____

PODACI O TRAZIBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak označen spisom i nazivom suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos tražbine _____ (knj)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadiak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolože ovlaštenom ispravom DA / NE, za iznos _____ (knj)

Naziv ovlaštene isprave _____

II. OBAYNĚST O RAZLIČNOM PRÁVU:

Pravna razlika različenosti dela

(Dio izjava na koji se odnosi izjavno pravo (premaš izjavno pravo))

Isuue wathhoo oolgoorane azduu'eeion pleyoon _____ (in)

Ako razlučeni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbina kao sudbini vjerovničko dugova je nezahvatiti dio imovine sudskega dužnika na koji se odnosi njegovo razlučeno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predviđeno može biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBVESTIL O IZLUČNOM PRAVU

ප්‍රාග්ධන මනසින් ලැබෙන්නේ භූමි

Παύλος, ἰεροσολίτης, ἀπὸ τοῦ

Naznaka postovanja prava iz članka 14. Slobodnog zakona

Miesto i čas

පොත් පත මගින්

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-14-2010 BY 60322
UCBAW/BJA

Tim 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19, OIB 63062734520, zastupano po direktoru Darku Požarić dipl. ing. građ. / dalje u tekstu: prodavatelj / s jedne strane i Miranor Dajčić d.o.o. Sv. Petar u šumi Jopi 32/A OIB 26948299254 zastupano po direktoru Brancku Dajčiću dalje u tekstu : kupac / s druge strane, skloplili su dana 03.09.2010.god. u Poreču, ovaj

U G O V O R o kupoprodaji nekretnosti

I.

Prodavatelj je samovlasnik nekretnosti koja se nalazi u etažiranoj zgradi u Puli Vrtlarška 6, zagrađenoj na č.kat.br. 1265/4ZGR upisanoj u z.k.m broj 16306 k.o.Pula.

II.

Teliko unatočeno prodavatelj izjavljuje da prodaje, a kupac da kupuje dva stana u građevini navedenoj u točki I ovog ugovora i to:

105.ETAŽA 130/5315

s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnosti koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom „VS309“ u namjeni stan na 3.katu zgrade koji se sastoji od hodnika- predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, tri sobe, kupaoznice, WC-a, predprostora, loggie, terase, te u podrumu zgrade spremište „VSP 15“, ukupne neto reducirane površine 138,10 m².

114.ETAŽA 85/5315

s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnosti koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom „VS 407“, u namjeni stan na 4.katu zgrade, koji se sastoji od hodnika- predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaoznice, loggie, te u podrumu zgrade spremište „VSP 36“, ukupne neto reducirane površine 84,56m².

III.

Ugovorne strane ugovaraju kupoprodajnu cijenu za stanove iz točke II ovog ugovora u iznosu od 307.593,00 EURA (tristoseдамстотидесетстодеведесетtri tisuća) s protivvrijednosti u kupnata po prodajnom tržištu HAAE d.d. na dan plaćanja u korist računa br: 2300009-1101035026.

Kupac je uplatio kupoprodajnu cijenu u iznosu od 307.095,92 Eura, temeljem predugovora o prodaji nekretnosti od 19.09.2008 i 09.07.2009; ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od 497,08 Eura kupac će uplatiti prodavatelju odmah po zaključenju ovog ugovora i po ovjeri potpisa prodavatelja.

IV.

Prodavatelj stanove iz točke II. ovog ugovora obvezuje predati kupcu u posjed odmah po sklopljenju ugovora i isplati kupoprodajne cijene u što je uključeno:

- komunalni priključci
- plaćen priključak električne energije za stan VS 309 snage 7,36 KW, za stan VS 407 u jakosti snage 4,5 KW,
- plaćene komunalije za stanove po važećoj tarifi

V.

Kupac je za kupljene stanove obvezan sam sklopiti ugovor s lokalnim distributerima vode, struje, plina, telefona i dr. sve ovisno o svojim potrebama.

VI.

Kupac se obvezuje sklopiti ugovor o održavanju i upravljanju zgradom sagrađenom na nekretnosti navedenoj u točki I. ovog predugovora sa "FILM 2000 d.o.o. Poreč"

VII.

Trešak plaćanja poreza na prijenos vlasništva, pristojbi i nagrade ovjere ugovora kod javnog bilježnika, te provedbe glavnog ugovora u zemljišnoj knjizi snosi kupac u cijelosti.

VIII.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je nekretnina opterećena založnim pravom u korist "AAB International Ag Republika Austrija, Klagenfurt, 1-9020 Klagenfurt, Alpen Adria Platz 1, sve zaprimljeno kod Općinskog suda u Puli posl. Broj: Z-4676/06 i Z-5713/08. Prodavatelj dozvoljava kupcu da može na temelju ovog ugovora, te izjavi prodavatelja ovjerenom od javnog bilježnika da je kupoprodajna cijena u cijelosti isplaćena, bez ikakve daljnje privole i odobrenja, zatražiti i ishoditi uknjižbu prava vlasništva na nekretnosti iz točke II. ovog ugovora na svoje ime u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Puli.

IX.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna izvorna primjeka, od kojih jedan služi za potrebe javnog bilježnika pri likom ovjere potpisa, dok je 1 (jedan) za kupca. Odmah po ovjeri potpisa od javnog bilježnika sačinut će se 5 (pet) ovjerenih preelika istog ugovora, od kojih je 1 (jedan) za prodavatelja, a 4 (četiri) za kupca.

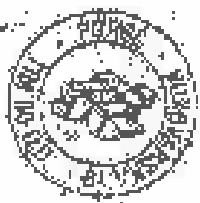
Obje strane se za eventualne sporove proizašle iz ovog ugovora obvezuju riješiti na
sučinu, a u suprotnom sporazumno predložiti nadležnost Općinskog suda u Puli.

Obje strane prihvataju prava i obveze po ovom ugovoru, te ga u znak prihvata svojih

BRANKO DABEC
BRANKO DABEC d.o.o.

BRANKO DABEC d.o.o.
BRANKO DABEC

[Handwritten signature]



BRANKO DABEC d.o.o.
BRANKO DABEC

Draft Only

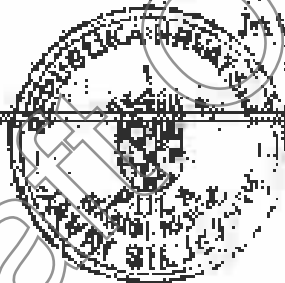
Ja, javni bilježnik Ninos Koprivljak, Adućeva 9/1,
Svečanojavim da je ovaj preslik izvorne isprave

**UGOVOR o kopoprodukciji nekretnosti, - ovjeren potpis u svom uredu
13.09.2010, pod poslovnim brojem OV-1169/10**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana rukopisnom strojopis, driglu mehaničku ili kemijskim sredstvima, fotokop ili perom, štamom ili. Ovjeran preslik se sastoji od 3 (tri) stranice, a izdan je u 2 (dva) primjeka. Podnositelj isprave je BERA, KEO D.A. d.o.o., Sa Pazar u Srijem, Japč 32 A, uočena iskaznica br. 101314754, izdana od PP Pazin. Isprava sadržava podatke o ispravi

Avijetnikova je prijavio za ovjeru po član 5. stav 2. Zakona u iznosu od 1.100 kn. Bilježi
najveći postotak prihoda ispravi koja se daje u akciji.
Isprava je izdata po član 19. Zakona u iznosu od 20,00 kn. Završetak isprave u
iznosu od 3,00 kn po 33. Završetak isprave u iznosu od 3,75 kn

BROJ: OV-1169/10
U Pazin, 13.09.2010.



JAVNI BILJEŽNIK
Ninos Koprivljak



THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
 STATE OF NEW YORK
 ALBANY, N. Y.
 DECEMBER 15, 1903

RECEIVED

DECEMBER 15, 1903

RECEIVED

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

DECEMBER 15, 1903

IZJAVA O PRILOGI kompanzacija

| VERIOVNIK | | DUŽNIK | |
|--|---------------------|---------------------------------|---------------------|
| MRAMOR DAJČIĆ D.O.O.
Sveti Petar u Šumi | | TIMOŠ OD
POREČ | |
| Na temelju odredbe članka 16. stav 2. Zakona o utjecaju državnih (NN 15/91) i
NACI/CANDI/POTRAŽIVANJA | | | |
| POSREDOVANJE | | | |
| VERIOVNIČKE | POSREDOVANJE | DUŽNIČKE | POSREDOVANJE |
| Broj
Datum
POREČAN
NEKRE
POSELANKA | Vredn
124.902,12 | Broj
Datum
(W) RES 11090V | Vredn
124.902,12 |
| UKUPNO | 124.902,12 | UKUPNO | 124.902,12 |
| RAZLIKA | | | |

POREČ

11.12.2009

| PRILOG
VERIOVNIČKA | PRILOG
DUŽNIČKA |
|---|---|
| MRAMOR DAJČIĆ D.O.O.
Sveti Petar u Šumi |  |

Obrasc 18.

Stečajni upravitelj VLASTI MAJSTORUIC
adresa KOPARSKA 37, PULA
Poslovni broj spisa _____

I. PRIJAVA TRAZBINE U STECAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv ANTON PALIC kao vlasnik TONI-TEKS, obrta za trgovinu
OID 099624/4472
Adresa / sjedište Bunekova 137 b, Zagreb (ranije: Konjšćinska 29, Zagreb)

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv TIM 30 d.o.o.
OID 63062784520
Adresa / sjedište PULA, KOPARSKA 37

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak označi spis i naznači sud kod kojeg se postupak vodi)

_____ (kn)
Iznos tražbine _____

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovjeshnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovjeshne isprave _____

II. OBAVJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Ugovor o prodaji nekretnosti od data 17.09.2007.g. broj ožjere - 06
12496/07, kod IS Borovica, Parkovica kao i Ožjere 17
TABULARNA IZJAVA OD DATA 06.04.2009.g. broj OV-2672/09, IS

Predmet izlučnog prava

nekretnost upisana u zemljišne knjige SS u Puli, SS u Poreču, G. Park
zemljišna knjiga odjel 1, k.o. Poreč, kod Zestica 4523/14, sk. ul. 4723, a
koja u njoj predstavlja pp u djelu prizemlja i prazn kartu 2901
Porečine 30/3 m²
Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona
DA

Mjesto i datum

Zagreb, 21.08.2018

Potpis vjerovnika

Miroslav Murzija

Zagreb, 1. kolovoza 18

069 550 506

Pružateljica

T.O. TON

TEKS, Zagreb

TIM 90 d.d. za graditeljstvo i projektiranje Poreč Vukovarska 19, koje zastupa direktor Darko Požarić dipl. ing. građ. / u daljnjem tekstu: prodavatelj, sa jedne strane i T.O. TONI-TEKS, Konjšćinska 29, Zagreb, zastupano po vlasniku obrta gosp. Antonu Palić JMBG 1307971390055 / dalje u tekstu: kupac / s druge strane zaključili su dana 14.09.2007.g. u Poreču, ovaj

UGOVOR O PRODAJI NEKRETNOSTI

I.

Stranke ovog ugovora suglasno utvrđuju:

- da je prodavatelj u zemljišnoj knjizi upisan kao vlasnik nekretnosti označene kao č.kn.br. 4027/4 upisana u ET z.kn. br. 4723 k.o. Poreč, u suruvi poslovna zgrada u industrijskoj zoni Grada Poreča.
- da je prodavatelj na predmetnoj građevini uspostavio posebne uporabne dijelove na temelju ugovora o uspostavi prava vlasništva na posebnim dijelovima zgrade na č.kn.br. 4027/4 od 28.12.2006.g.
- da je na svim posebnim dijelovima upisane pravo zaloge - radi osigunjanja novčane izobine u korist Hypo Leasing Kroatien društvo za financiranje, d.o.o., Podružnica Poreč.
- da je predmetom ovog ugovora o kupoprodaji etaža: 303/3631. S kojom je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 303 m², u planu posebnih dijelova označena sa «S5».

II.

Toliko utvrđeno prodavatelj izjavljuje da prodaje kupcu, koji kupuje, etažu, posebni dio zgrade sagrađene na č.kn.br. 4027/4 k.o. Poreč, etaža : 303/3631, s kojom je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 303 m², u planu posebnih dijelova označen sa «S5».

III.

Kupoprodajna cijena predmetne nekretnosti utvrđena je u iznosu od 390.000,00 Euro u knjskoj protivvrijednosti na dan plaćanja po prodajnom tražaju Hypo Alpe Adria bank d.d. Zagreb, koju se kupac obvezuje isplatiti prodavatelju na ž.r.br. 2500009-11010-35026

Cijenu označenu u stavku I. ove točke obvezuje se kupac platiti prodavatelju u dva obroka kako slijedi:

1. 10% od kupoprodajne cijene odnosno 39.000,00 EUR-a u protivvrijednosti kuna najkasnije do 18.09.2007.godine
2. 90 % kupoprodajna cijene odnosno 351.000,00 EUR-a u protivvrijednosti kuna u roku od 60 dana, a najkasnije do 14.11.2007. u protivuom plaća zakonsku zateznu kamatu

Iznos od 10 % kupoprodajne cijene koju će kupac platiti prodavatelju na ime I obroka

odgovornosti kapara, koja se ugovara kao ovlaštenost (član 83. Zakona o obveznim odnosima)

Kupoprodajna cijena se sastoji od građevinske vrijednosti objekta kao osnovica za određivanje poreza na dodanu vrijednost u iznosu od 273.426,88 Eura
poreza na dodanu vrijednost u iznosu od 61.253,91 Eura
vrijednost zemljišta s komunalnim uređenjem u iznosu od 50.319,21 Eura

IV.

Prodavatelj jamči kupcu da je nekretnost koja je predmetom ove kupoprodaje njegovo isključivo vlasništvo, te mu dozvoljava da nakon zaključenja ovog ugovora, te isplata kupoprodajne cijene, bez ikakve daljnje privole ili odobrenja, može zatražiti i ishoditi sknjižbu prava vlasništva kupljene nekretnosti na svoje ime u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Poreču.

Prodavatelj se obvezuje kupcu da će zatražiti i ishoditi biseru upisanog prava zalogu u korist Hypo Leasing Kroatien d.o.o. , Podružnica Poreč, u odnosu na posebne etažne dijelove zgrade koji su predmetom ove kupoprodaje, odmah po zaključenju ovog ugovora, i isplati kupoprodajnu cijenu.

V.

Prodavatelj se obvezuje kupcu nekretnosti označenu u članku II. ovog ugovora predati u posjed nakon zaključenja ovog ugovora, izgrađenu do faze / visoki / rob-ban, u što je većalno uključeno:

- komunalni priključci / voda, struja, kanalizacija i telefon / dovedeni do objekta,
- plaćen priključak električne energije za predmetni prostor u jakosti od 5.5 Kw
- plaćene „ komunalije „ za prostor po važećoj tarifi za nepoznatu namjenu

Kupac se obvezuje za kupljeni prostor sklopiti ugovor s lokalnim distributerima vode, struje, telefona, i dr., sve ovisno o svojem potrebama

VI.

Troškove poreza na promet nekretnosti obvezuje se platiti kupac
Troškove ovjete potpisa, te pristojbi i nagrade kod javnog bilježnika, te provedbe ovog ugovora u zemljišne knjige, snosi kupac

VII.

Ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze po ovom ugovoru te ga u znak prihvata potpisuju.

Prodavatelj:

TIM 90/4

zast. po dr. Darko Požarić dipl. ing. građ.

Kupac:

ANTON PALIC

T.O. TONI-TEKS, zastupan
po v. obrta Anton Palic

TONI-TEKS
POSREDOVANJE
U PROMETU NEKRETNOSTI
J.L. ANTON PALIC
ZAGREB, Konjalska 25
MBG 1807871898062

Ja, javni bilježnik Đorđano Peharić u Poreču, Trg slobode 2a/1, potvrđujem da je ova preslika izvorne isprave: UGOVORA O PRODAJI SEKRETNOSTI.

Isprava je ispisana mehaničkim strojem i ima ukupno 3 stranice.

Izvorna isprava nalazi se kod TIK-a 50 d.d. sa sjedištem u Poreču, Vukovarska 19.

Donio ju je sa sobom DRASKO POŠTARIĆ rođen 13.02.1956. godine, a prebivalištem u Kukuiza, Krastova 18., meni osobno i po imenu poznat, jedini član uprave - direktor TIK-a 50 d.d. sa sjedištem u Poreču, Vukovarska 19., što sam utvrdio uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa, MBS:040479809, dana 17.05.2007. godine.

Javnobilježnička pristojba prava tar. br. 11/1 TJP u iznosu od 17,00 kuna naplaćena i poništena na primjorku za arhiv.

Javnobilježnička nagrada prema čl. 19.st.2. PPJT zarađunata u iznosu od 40,00 kuna, uvedena sa PDV od 22% i trošak u iznosu od 5,00 kuna.

Broj: GV-12097/07.

u Poreču, 17. rujna 2007. godine.

Javni bilježnik,
Đorđano Peharić

Priznanje i ovjerenje
REPUBLIKA HRVATSKA

Draft

TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19, zastupano po direktoru dipl. ing. grad. Darku Požariću, kao prodavatelj, ovime dana 03. travnja 2009. godine u Poreču, duje sljedeću

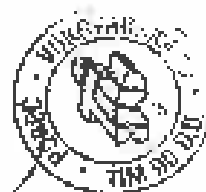
TABULARNU IZJAVU

TIM 90 d.d. Poreč, potpisom ove izjave ovlađuje kupca, T.O. TONI-TEKS, Konjšćinska 29, Zagreb, zastupano po vlasniku obrta gosp. Antonu Palić JMBG 1807971390055 da temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnosti zaključenog dana 14.09.2007. godine, a ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Puhovića u Poreču, dana 17. rujna 2007. g., pod brojem : OY-12096/07, i ove Tabularne izjave, a bez njegove daljnje dozvole ili odobrenja, slobodno ishoditi kod nadležnog zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Poreču, na svoje ime i u svoju korist, uknjižbu prava vlasništva na kupljenoj nekretnosti i to na ič. kat br. 4027/4 k.o. Poreč, etaža : 303 / 2831, s kojom je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 303 m², u planu posčnih dijelova označen sa „83“.

PRODAVATELJ:

TIM 90 d.d. Poreč po dir.

Darku Požariću, dipl. ing. grad.



Ja, javni bilježnik **Dordano Pahović** iz Poreča, Trg slobode 2a/1, potvrđujem da je :

za TIM 90 d.d. za graditeljstvo i projektiranje, Poreč, Vukovarska 19, direktor **DARKO POŽARIĆ**, rođen 19.02.1956. godine, s prebivalištem u Kufrcima, Hrastova 15., koji mi je osobno i po imenu poznat, čiji je potpis deponiran u predmetu ovog Ureda pod poslovnim brojem OJ-74/98, a čije sam ovlaštenje utvrdio uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj u reg. uložak s MBS:040079808, OIB:63062784320, dana 06.04.2009. godine

u mojoj nuždnosti priznao potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

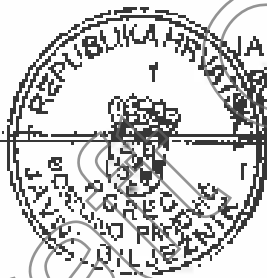
Po članku 77.st.4 Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pišmena na kojem ovjerava potpis.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po čl.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepnica i priložena na ispravi koja ostaje u nhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 ZJPPT zarađena u iznosu od 30,00 kn. Znatunak PDV u iznosu od 6,69 kn.

BROJ: OV-2672/09

U Poreču, 06.04.2009.



Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud RUEKA, SS PAZIN

Poslovni broj spisa _____

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

TIN 90 d.d., 63062784520, PULA, KOPARSKA 37

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

| Redni broj prijavljene tražbine | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹ | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine (kn) | Pravna osnova priznate tražbine |
|---------------------------------|---|----------------|------------------------------|--|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| Iznos osporene tražbine (kn) | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zastupa na ovršnoj ispravi |
|------------------------------|-----------------------------|--|
| | | |
| | | |

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

| Redni broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano | Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom | Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom | Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo |
|------------|---|--------------------------|--|---|---|---|--|
| | | | | | | | |

¹ Za izdvojke i prijašnje radnike tražbina se iskazuje o bruto i neto iznosu

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

| Redni broj | Ime i prezime /
tvrtka ili naziv
vjerovnika | OIB
razlučnog
vjerovnika | Adresa /
sjedište
razlučnog
vjerovnika | Pravna
osnova
izlučnog
prava | Predmet
izlučnog
prava |
|------------|---|--------------------------------|---|---------------------------------------|------------------------------|
| 1. | TONI TEKS, obrt
za trgovinu, ul.
Antoni Palić | 099624144 | ŠUNJEKOVA
72, 1376, Zagreb | Ugovor o
kupoprodaji | rekretnina
i tabak |

Mjesto i datum

Stožarni upravitelj

upisana u k.o. Poreč
sk. ul. 4723, poduložak 5

Odvjetnica
MARIANA MUČNJAK

10 040 Zagreb, Ljubljanska 18

Mob. 095/8590-966

e-mail: odvjetnica.encia@gmail.com

1358

PUNOMOĆ

kojom ovlašćujem(a) da me (nas) **Mariana Mučnjak**, odvjetnica iz Zagreba

MP

O~~VD~~JETNICA
Mariana Mučnjak
Zagreb, Ljubljanska 18
Mob. 095/8590-966

zastupa u građanskom (parničnom, izvanparničnom, ovršnom i zemljišnoknjižnom), kaznenom, upravnom, prekršajnom i drugim postupcima pred općinskim, županijskim, trgovačkim i prekršajnim sudovima te pred Upravnim, Visokim trgovačkim, Visokim prekršajnim, Vrhovnim i Ustavnim sudom RH, kao i u postupcima pred tijelima državne uprave.

Posebno ju ovlašćujem(a) da me(nas) zastupa u predmetu

- u predmetu radi utvrđivanja izlučnog prava na nekretnosti upisane u zem. knjige Općinskog suda u Puli, odjel Poreč, sk. ul. 4723, podul. 3
Ovlašćujem(a) ju da me (nas) zastupa u svim mojim pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da me zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu zasnovanih pravnih interesa, poduzima sve pravne radnje, a naročito podnosi tužbe i ostale podneske, da sklopi nagodbe te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde. k.o. Poreč

Pristajem(a) da ju zamjenjuje drugi stručni punomoćnik:

MARCO MUČNJAK, odv.

Čitak potpis davatelja punomoći:


TONI-TEKS
POSREDOVANJE ZA TRGOVINU
Ul. Antona Palića
Binskihova 187B, ZAGREB
OIB: 08622176172

Anton Palić,
Vlasnik T.O. TONI-
TEKS

U Zagrebu, 14.05.2018. godine

ODVJETNIČKI URED BOŽIDAR RUSAN
Zagreb, J. Rudera Boškovića 18
Tel/fax/mob: 098-302-556, 01-3816-333
E-mail: odvjetnik.bozidar.rusan1@optinet.hr
OIB: 97214958297

T I M 90 d.d.u stečaju – Poreč, Vukovarska 19
OIB: 63062784520

Isprava 57, - Poreč

PREDMET: Ugovor o prodaji nekretnina br. 8/94.
Tabularna isprava – traži se – Vaš broj: St – 919/16.

Poštovani,

ovaj Ured zastupa gg. MAKICU i FRANJU DONČEVIĆA iz Vrbovca, V. Nazora 1 koji su od društva TIM 90 d.d. iz Poreča, O. Karšovani 2a, kupili stan u Poreču. Stan se u zemljišnim knjigama vodi upisan na k.č.br. 576 Trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8a, 8b, 8c i Obala M. Tita 3a, upisan u z.k.ul.br. 377, k.o. Poreč – etažna knjiga., kao 9a. suvlasnički dio s nedređenim omjerom etažno vlasništvo (E-90) kao tropsobni stan na trećem katu zgrade površine 74,41 u planu zgrade (Z-1514/96) označen s „541“.

Kupci se nalaze u nesmetanom posjedu predmetne nekretnine-stana već 23 godine, a kupoprodajnu cijenu su uredno i na vrijeme podmirili, pa Vas molimo da nam žurno dostavite Tabularnu ispravu kojom kupcima dopuštate zemljišnoknjižni prijenos na njihova imena i njihovo vlasništvo, bez ikakve tereta.

U prilogu Vam dostavljamo Ugovor o prodaji nekretnina od 25. IV 1994. godine Anex br. 1 od 6. V 1994 i Anex br. 2 od 23. I 1995. godine.

Uz srdačan pozdrav i s poštovanjem.

U Zagrebu, 23. veljače 2018.

Božidar Rusan, odv.

ODVJETNIK
BOŽIDAR RUSAN
ZAGREB - Josipa Rudera Boškovića 18
TEL/FAX: 01/3816-333
MOBIL: 098/302-556

U G O V O R O PRODAJI NEKRETNOSTI

SAKLJUČEN IZMEĐU:

PRODAVATELJAC: "TIM 20" dioničko društvo Poreč, O. Keršovanija 2a,
zastupano po direktoru SCULAC IGORU inž.
(u daljnjem tekstu: PRODAVATELJ)

K U P A C: RYHOČEVIĆ FRANJO I MAJICA, VEBOVEC, V. Raptora 1
(u daljnjem tekstu: KUPAC)

PREMET VEŠTOČA

Članak 1.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da prodavatelj gradi
stambeno poslovni objekt pod oznakom "POREČ RIVA" II Faza u
Poreču ulica P. Kandlera 1 Obala M. Lita na k.č. 574 k.o. Poreč.

Prodavatelj ovime prodaje, a kupac kupuje sljedeći prostor:

POSLOVNI PROSTOR u prizemlju ukupne površine 24,00 m², čiji je
položaj utvrđen tlocrtom u prilogu ovog ugovora, a označen je
brojem 8a u projektnoj dokumentaciji, a roh bez sistema.

STAN useljiv i kompletno uređen, na II katu i dvorana, ukupne
površine 75,61 m² čiji je položaj utvrđen tlocrtom u
prilogu ovog ugovora, a označen brojem S-3.

Ugovorne strane su suglasne da prodavatelj prilikom
građenja ne smije odstupiti od projekta na osnovu kojeg je izdana
gradjevinarska dozvola, ali da stvarnu prodajnu
površinu prostora utvrde po dovršenju gradjevinarsko-obrtničko-
instalaterskih radova, odnosno prigodno primopredaje, pri čemu
eventualne razlike u stvarnoj netto kotiranoj površini +2% se
utječu na izjenu ukupne cijene.

Članak 2.

Kupac kupuje nekretnosti opisane u članku 1. ovog Ugovora kao
posebni dio zgrade /stambeno vlasništvo i obavezuje se prodavatelju
isplatiti ugovorenu kupoprodajnu cijenu.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Članak 3.

Na nekretnosti iz članka 1. ovog Ugovora ugovorne strane
utvrđuju kupoprodajnu cijenu u iznosu kako slijedi:

| | | |
|------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| POSLOVNI PROSTOR | 24,00 m ² x 2.000,00 DEM = | 48.000,00 DEM; |
| STAN | 75,61 m ² x 1.750,00 DEM = | 133.074,00 DEM; |
| UKUPNO : | | 181.074,00 DEM |

Kupac iznosi od 181.071,00 DEM kupac je dužan uplatiti u dinarskoj protivvrijednosti u HRD na dan uplate po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske.

Cijena iz prethodnog stavka je FIKSNA.

Članak 4.

Kupac se obavezuje platiti na Žiro-račun prodavatelja broji: 38730-601-8798 cjelokupni iznos iz prethodnog članka najkasnije do 29.04.1994.g.

ROK PRIMOPREDAJE

Članak 5.

Prodavatelj se obavezuje da će prostor iz članka 1. ovog ugovora dostaviti i predati kupcu do 30.08.1994.g., te kupca pozvati na primopredaju najkasnije u roku od 30 dana po uspješno obavljenoj tehničkoj pregledu, odnosno izdanoj uporabnoj dozvoli.

Rok iz prethodnog stavka može se produžiti u slučajevima više sile, te mjera i akata nadležnih organa.

Članak 6.

Ugovorne strane suglasne su da kupac plaćajući prostor odustaje od zahtjeva za kamatu, a prodavatelj od obračuna razlike u cijeni.

RASKID I OVKSTANAK OD UGOVORA

Članak 7.

Kupac može odustati od kupnje predmetnog prostora do njegove primopredaje, ali u tom slučaju je dužan platiti prodavatelju odustatninu u iznosu od 5% (pet posto) ukupne kupoprodajne cijene iz članka 3. ovog ugovora.

Prodavatelj ima pravo na raskid ugovora u slučaju da se kupac ne pridržava rokova uplate iz članka 4.

Članak 8.

Kupac dozvoljava prodavatelju da bez njegova daljnjeg pristanka naplati odustatninu iz do tada uplaćenog iznosa kupoprodajne cijene.

Prodavatelj se obavezuje vratiti kupcu preostali dio uplaćene kupoprodajne cijene u dinarskoj protivvrijednosti najkasnije u roku od 10 dana od dana predaje prostora drugom kupcu.

TROŠKOVI I UKNJIŽBA

Članak 9.

Sve troškove koji nastanu sklopanjem ugovora, porez na promet, ovjere, uknjižbe, priključenja struje voda i telefona, te eventualne druge obaveze, snosi kupac.

Članak 10.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da u zemljišnim knjigama isходи uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnosti, bez njegova daljnjeg pitanja i privole.

PRIMOPREDAJA

Članak 11.

Kupac je dužan u roku od 8 dana po pozivu prodavatelja odavati se na komadni obrok i preuzimanje prostora.

U slučaju da se kupac ne odazove u roku iz stavka 1. ovog članka, sve eventualne štete posljedice padaju na njegov teret.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Eventualno nastali spor po ovom ugovoru riješiti će se pred stvarno i mjesno nadležnim sudom sjedišta prodavatelja.

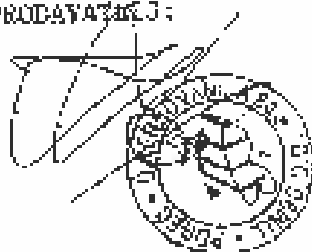
Članak 13.

Ovaj ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih prodavatelj prima 2 (dva) a kupac 4 (četiri) primjerka.

BR03: 4/34

Poreč, 25.04.1934.

PRODAVATELJ:



KUPAC:

Handwritten signatures of the buyers.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola

ZEMLJIŠNOPOSJEDNI ODJEL POREČ

Svrha na dan: 18.02.2018. 22:44

Katastarska općina: 3237480, POREČ - ETAŽNA KNJIGA

Broj radnog dnevnika: 7-32/G8/2017
akovno planirano

Vapisačima ZK uložak

Broj ZK uložak 377

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEDODREĐENIM OPOSJEDIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 90 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kni. broj) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|----------------------------|--|----------|-----|----------------|---------------------|
| | | | puta | čuv | m ² | |
| 1. | 574 | TROKATNA POSLOVNO-STAMBENA ZGRADA U POREČU, KANDLERA BR. 6, RA. 8B, 8C I OBALA NI. TITA 3A | | | 2534 | PLAN ZGRADE 1:15496 |
| | | UKUPNO: | | | 2534 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj opisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 1.1 | Zaprimljena 02.04.2012. broj Z-1766/12
Na temelju povjerenog preslika pravomoćne građevinske dozvole Općinskog komiteta za urbanizam, kataster, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Odjel za građevinarstvo, komunalne, stambene poslove Općine Poreč od 26.11.1990. broj: UP-1-361-83/90-01/34, Ur. broj: 3167-05-04-90-3 i potvrda Ministarstva Općine Poreč od 15.03.2013. broj: 1147-05-04-90-3 i potvrda Ministarstva građiteljstva i prostornog uređenja RH, Prostornog uređenja, broj: 362-01/12-11/303, Ur. broj: 533-07-i-22-i-12-274, uključno čl. 131. Zakona o prostornom uređenju i klasa: 362-01/12-11/303, Ur. broj: 533-07-i-22-i-12-274, uključno čl. 131. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 116. st. 4. Zakona o iznajmljivanju i općinskom zakonu o prostornom uređenju i gradnji, zabilježuje se da je suvlasničko-posjedni objekt na č. kat. br. 374, upisan u A, izdani pravomoćna građevinska dozvola se da je suvlasničko-posjedni objekt na č. kat. br. 374, upisan u A, izdani pravomoćna građevinska dozvola Općinskog komiteta za urbanizam, kataster, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Odjel za građevinarstvo, komunalne, stambene poslove Općine Poreč od 26.11.1990. broj: UP-1-361-83/90-01/34, Ur. broj: 3167-05-04-90-3 i potvrda Ministarstva građiteljstva i prostornog uređenja RH, Prostornog uređenja, broj: 362-01/12-11/303, Ur. broj: 533-07-i-22-i-12-274. | |

B

Vlasništvo

| Rbr. | Sadržaj opisa | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 90. | Suvlasnički dio s nedodređenim udjelom ETAŽNO VLASNIŠTVO (B-90) | |
| 1. | 1. Trećinski stan na trećem katu zgrade površine 74,41 m ² u planu zgrade označen sa "841". | |
| | TIM 90 d.d. POREČ, O. KERŠOVANI 1A | |
| | Zaprimljeno 13.06.2011. broj Z-463/11
Zabilježuje se odbijen prijedlog posl. brojem Z - 3009/11. | |
| 5.1 | Zaprimljeno 07.07.2011. broj Z-245/11
Na temelju rješenja o izvrši trgovačkog suda u Rijeci od 16.06.2011. posl. broj Ovr - 1574/2011, zabilježuje se izvrši na nekretnosti TIM-a 90 d.d. Poreč, upisan u A. | |
| 6.1 | Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-463/11
Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 11 (broj 1692/2011) od 20. srpnja 2011. godine zabilježuje se izvrši na nekretnostima u vlasništvu ovih osoba: TIM 90 d.d. Poreč upisana u A - 90, etaža | |

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

Teretovnica

| Redni broj | Sadržaj opisa | Iznos | Priloga |
|------------|---|--------------|--------------------|
| 1.2 | Zabijeljbuje se ovršivost tražbine upisane ovršnim izjekom posl. br. Z-4836/11 u korist Časa de Haparnio della Repubblica di San Marino S.p.A. pod rednim brojem 3.1. | 19.814,86 KN | Priloga B 90 (3) P |
| 1.3 | Na savlaštenici dat: 90 | | |
| 21.3 | Zaprimljena 07.10.2016.g. pod brojem Z-28837/2016
UKNJIŽBA ZALOŽNO PRAVO, na temelju ovog, izdavanja, Stalna služba Poreč - Poreč od 03.10.2016. posl. br. 6 Ovr -- 6852/2016 i prijedloga za osiguranje novčane tražbine privlačnim načinom založnog prava na nekretnosti broj: U-DO-3486/2016 od 09. rujna 2016, ušmjuje se pravo založna na nekretnosti upisane u A. 90 staza, radi osiguranja ovršne tražbine u iznosu od 19.814,86 kuna (glavica 18.746,20 kn i kamata 1.068,66 kn) te ostalih usjeta iz kješenja, uz naznačen ovršivost tražbine, u korist
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18063136487 | | |

Potvrđuje se da ovaj izvodak odgovara stanju zemljišne knjige na dan 18.02.2018.

Draft Only

ANEX br. 1

Ugovora o prodaji nekretnosti br. 8/94 od 25.04.1994.g.
zaključenog između "TIM 90" d.d. Poreč zastupan po
direktoru ŠČULAC IGORU i ĐANČEVIĆ FRANJO I MARICA
VRBOVAC, V.Nazora 1.

ČLANAK 1.

Član 4. Ugovora mijenja se i sada glasi:

"Kupac se obavezuje plaćati na žiro račun prodavatelja broj
33740-601-6798 cjelokupni iznos iz predhodnog člana u
sljedećim obrocima:

| | | |
|-----|--------------------------------------|--------------------|
| 30% | izjednaost u iznosu od 54.322,20 DEM | do 12.05.1994.g. |
| 30% | " " 54.322,20 DEM | 12.06.1994.g. |
| 20% | " " 36.214,80 DEM | 12.07.1994.g. |
| 10% | " " 18.107,40 DEM | 12.08.1994.g. |
| 10% | " " 18.107,40 DEM | prije primopredaje |

ČLANAK 2.

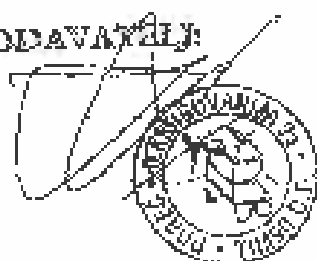
Cetle odredbe osnovnog ugovora br. 8/94 ostaju na snazi.

ČLANAK 3.

Ovaj aneks sastoji se u 6 /šest/ istovjetnih primjeraka od
kojih prodavatelj prima 2 /dva/ a kupac 4 /četiri/ primjerka.

Poreč, 06.05.1994.g.

PRODAVATELJ:



KUPAC:

Franjo Đančević
Marica Đančević

ANEX br. 2

Ugovoru o prodaji nekretnosti br. 8/94 od 25.04.1994.g.
zaključenog između "TIM 98" d.d. Poreč zastupan po
direktoru ŠČULAC IGORU i DONČIĆIĆ FRANJO i MARIKA
VRHOVEC, V.Nazore i.

ČLANAK 1.

U članak 1. osnovnog ugovora stav četiri mijenja se i glasi:

Stan sastoji i kompletan uređaja na III katu i dvoršica
ukupne površine 75,61 m² čiji je položaj utvrđen nacrtom u
prilogu ovog ugovora a označen brojem 8 7.

ČLANAK 2.

Ostale odredbe osnovnog ugovora br. 8/94 ostaju na snazi.

ČLANAK 3.

Ovaj akt sastoji se u 6 /šest/ izvornih primjeraka od
kojih prodavatelj daje 2 /dva/ a kupac 4 /četiri/ primjerka.

Poreč, 23.02.1995.

PRODAVATELJ



KUPACI

Frano Dončić
Marija Vrhovec

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Varij. iznosi 2K ulazak

Broj 2K ulazka: 377

Komunalna općina: 3237480, POREČ - ETAŽNA KNJIGA

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OTVARANJE

B

Vlastovnica

| Redni broj | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------------|--|-----------|
| 7.1 | Zaprimljena 30.09.2011. broj Z-4943/11
Na temelju prijedloga Prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave zaprimljenog kod javnog bilježnika u Poreču Tanje Kereš d.o.o. 17. prosinca 2010. godine i čl. 54. st. 5. Zemeljinskoeg zakona, uplaćuje se pribitka radi ovrhe prvenstvenog reda, i to na nekretnostima upisanim u A, u vlasništvu TIM 90 d.d. | |
| 8.1 | Zaprimljena 11.01.2012. broj Z-187/E2
Na temelju ovršenog Rješenja o ovrhi od 11. siječnja 2012. godine, posl. br. Ovr-1676/11, zabijeda se ovrha na nekretnostima TIM 90 d.d. Poreč, upisane u A. | |
| 90.1 | Zaprimljena 31.09.2017.g. pod brojem Z-27947/2017
ZABIJEDBA OTVARANJE SUDSKOG POSTUPKA, Temeljem Zaključka Izvršnog sudu u Puzinu od dana 29. rujna 2017. god. posl. br. Sm-919/16-131 zabijeda se stvaranje stečajnog postupka nad društvom TIM 90 d.d. Poreč, Matkovačka 19. OIB: 63063704520. | |

C

Teretovnica

| Redni broj | Sadržaj upisa | Ispravak | Primjedba |
|-----------------------------|---|----------|-----------|
| 1. Na suvlasništvu dila: 90 | | | |
| 1.1 | Zaprimljena 03.05.2011. broj Z-2212/11
Na temelju ovršenog Rješenja o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnostima upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine predugovornika osiguranja Republike Hrvatske u iznosu od 2.631.786,53 kuna sa zakonskim kamatom, kao i radi osiguranja novčane tražbine predugovornika osiguranja u iznosu od 20.320,00 kuna sa zakonskim zakonskim kamatom, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, u knjiži:
REPUBLIKA HRVATSKA | | |
| 1.2 | Zabijeda se ovrhivost tražbine upisane ovim upisom poslije posl. br. Z-2212/11 u knjiži Republike Hrvatske pod rednim brojem 1.1. | | |
| 2. Na suvlasništvu dila: 90 | | | |
| 2.1 | Zaprimljena 12.09.2011. broj Z-4556/11
Na temelju ovrhe Rješenja o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj Ovr-1061/11 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnostima TIM 90 d.d. Poreč, upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine predugovornika osiguranja Banka Kovanica d.d. Varaždin u iznosu od 3.844.919,20. zajedno sa zakonskim zakonskim kamatom, koji se odnosi na avans polugodišni u visini ekvivalenta stopa Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je posljednje uvećanje polugodišta, uvećane za 5 posto njih pune tekovine od dana ovršenog Rješenja o ovrhi pa do isplate, i troškova sve sukladno Rješenju o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj Ovr-1061/11, u knjiži:
BANKA KOVANICA D.D., OIB: 13030197637, VARAŽDIN, P. PRERAĐOVIĆA 19 | | |
| 2.2 | Zabijeda se ovrhivost tražbine upisane ovim upisom poslije posl. broj Z-4556/11 u knjiži Banka Kovanica d.d. Varaždin pod rednim brojem 2.1. | | |
| 3. Na suvlasništvu dila: 90 | | | |
| 3.1 | Zaprimljena 27.09.2011. broj Z-4236/11
Na temelju ovršenog Rješenja o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1186/11, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnostima upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine ovihovoditelja u iznosu od kn=51.694.919,41 kn zajedno sa zakonskim zakonskim kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 123.984,80 kuna sa zakonskim zakonskim kamatom, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1186/11, u knjiži:
CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100606810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO 8/L 2 | | |

ODVJETNIČKI URED BOŽIDAR RUSAN
Zagreb, J. Ruđera Boškovića 18
Tel/fax/mob: 088-302-555, 01-3816-333
E-mail: odvjetnik.bozidarrusan1@optinet.hr
OIB: 97214958297

TIM 90 d.d. u stečaju – steč.uprav.
OIB: 63062784520
gđa. Vlasta Majstorović

PREDMET: Izdavanje tabularne isprave –
Ugovor br. 8/94 – M. i F. Dončević

Poštovana gospođo stečajna upraviteljice,

nadovezujući se na zahtjev za izdavanje tabularne isprave za stan u Poreču u ulici P. Kandlera br. 6, kao i Vaše zahtjev da doprinesemo dokaz o podmlrenom ugovornim obvezama, u nastavku ovoga dopisa dostavljam sljedeće:

1. Zapisnik o primopredaji i okončanom obračunu od 2. VII 1996. Iz kojega je u točki 5. razvidno da tim danom ne postoje bilo kakva međusobna potraživanja, u svezi s čime je Uplatnica br. 63 od istoga dana po točki 4. Zapisnika.
2. Iz tijeka događaja vidljivo je da su moje stranke odustale svojedobno od kupnje poslovnoga prostora koji je djei om u izvornom ugovoru, a kasnije izmijenjen kroz Anex – Pismo Dončevića o odustajanju.
3. Porezni obveznik TIM 90 d.d. podmirio je poreznu obvezu – Rješenje od 13.VIII 1996.
4. Neposredno po preuzimanju stana Dončevići ishođuju Elektroenergetsku suglasnost kao i pretplatnički odnos s HPT-om.
5. Novi vlasnici preuzimaju formalno ključeve stana – Zapisnik.
6. Stan se nalazi na III katu, građevinske oznake S – 7. (etažne S – 41) – **Tlocrt III kata.**
7. Struktura i površina stana od 74,41 m² od istoga dana preuzimanja tj. 2. VII 1996.

Uz srdačan pozdrav i osobito poštovanje.

U Zagrebu, 5. Travnja 2018.

Božidar Rusan, odvjetnik

ODVJETNIČKI URED BOŽIDAR RUSAN
 Zagreb, J. Ruđera Boškovića 18
 Tel/fax/mob: 098-302-555, 01-3816-333
 e-mail: odvjetnik@bozidar-rusan.hr
 OIB: 87214956297

TIM 90 d.d. u stečaju – stečajuprav.
 OIB: 63062784528
 gđa. Vlasta Majstorović

PREDMET: Izdavanje tabularne isprave –
Ugovor br. 8/94 – M. i F. Dončević

Poštovana gospodo stečajna upraviteljice,

nađovezujući se na zahtjev za izdavanje tabularne isprave za stan u Poreču u ulici P. Kandlera br. 6, kao i Vaše zahtjev da doprinesemo dokaz o podmirenom ugovornim obvezama, u nastavku ovoga dopisa dostavljamo sljedeće:

1. Zapisnik o primopredaji i okončanom obračunu od 2. VII 1996. iz kojega je u točki 5. razvidno da tim danom ne postoje bilo kakva međusobna potraživanja, u svezi s čime je i Uplatnica br. 63 od istoga dana po točki 4. Zapisnika.
2. Iz tijeka događaja vidljivo je da su moje stranke odustale svojedobno od kupnje poslovnoga prostora koji je dijelom u izvornom ugovoru, a kasnije izmijenjen kroz Anex – Pismo Dončevića o odustajanju.
3. Porezni obveznik TIM 90 d.d. podmirio je poreznu obvezu – plaćanje od 13. VII 1996.
4. Neposredno po preuzimanju stana Dončevići isporučuju Elektroenergetsku suglasnost kao i protiplatnički odnos s HPT-om-.
5. Novi vlasnici preuzimaju formalno i ključeve stana – Zapisnik.
6. Stan se nalazi na III katu, građevinske oznake S – 7. (etažne S – 43) – Tlocrt III kato.
7. Struktura i površina stana od 74,41.m2 od istoga dana preuzimanja tj. 2. VII 1996.

U srdačan pozdrav i osobito poštovanje.

U Zagrebu, 5. Travnja 2018.

Božidar Rusan, odvjetnik

ODVJETNIK
BOŽIDAR RUSAN
 ZAGREB - J. Ruđera Boškovića 18
 TEL./FAX: 098-302-555
 MOBIL: 098-302-555

51440

9 KENJANINA
2a

TELEFON
0531/331-338

17.07.82
0531/331-338

4770



ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI I OKONČANOM OBRAČUNU

Zapisnik je sačinjen dana 02.07.1996.god. u prostorijama Tisa-a 90 iz Porčea između:
TIM 90 Porčea: direktor IGOR ĐČULAC kao prodavac

DARIA KORAGA

MARICA ĐONČEVIĆ osobno kao kupac

1.Ovim zapisnikom TIM 90 predaje, a ĐONČEVIĆ MARICA preuzima nekretnosti:
stan broj 57 sagrađen na kč.574 K.O. Porčea u ulici P.Kardela br.6.

2.Pregledom UGOVORA O KUPNJI NEKRETNOSTI br.894 od 25.04.1994. god., te izmjerom na licu
mjestu utvrđeno je stvarna površina prostora koja iznosi 74,51 m² za što je sačinjen ANEK br.1
ugovora dana 18.01.1996.god.

3.Pregledom nekretnosti utvrđuju se sljedeći nedostaci koja je potrebno otkloniti najkasnije do
30.07.1998.god.

1. Porčeo obojiti fasadu iznad balkonskih vratiju balkona u tonu kao i preostale fasade.
- 2.Dedno kutu balkonskih vratiju isko se završiti potrebno je pregledati i adaptirati
- 3.U kupatilu potrebno fudruti spoj kade sa keramikom, oko vratiju, otvar sa prizemlja
- 4.Obojiti laticu na vrutima ulaza u dnevni boravak bijelom uljnom bojom

U slučaju da se gore navedeni nedostaci ne otklone u predviđenom roku iste može na teret
prodavaca otkloniti kupac.

4.Po osnovi naknadno naručenih radova TIM 90 ima sljedeća potraživanja:
iznos od 1.049,40 DEM po osnovi razlike u cijeni dodelno naručene keramike.

5. Potpisivanjem ovog zapisnika te provedbom istog ugovorne strane utvrđuju da nemaju nikakvih
novih ili drugih potraživanja temeljenih na provedbi odredbi UGOVORA Br.94 od 25.04.1994.god.

ZA TIM 90

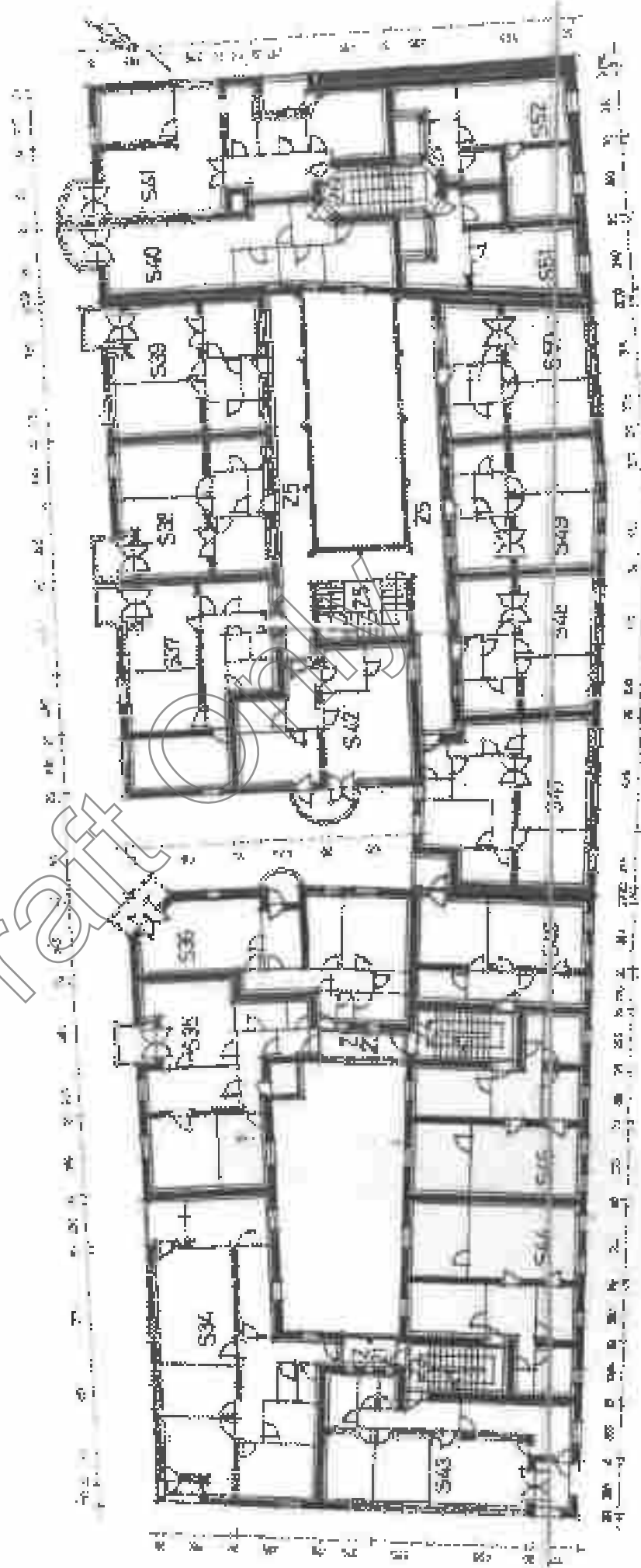


MARICA ĐONČEVIĆ

Marica Đončević

K.2.574 K.O. POREČ
TLOCRT 3 KATA
M 1:200

Draft



1343

1954

243

2

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

DRAFT

DRAFT

Z. G. Wang et al.

STAMBENO POSLOVNI OBJEKAT: POREČ "RIVA II FAZA"

ULICA: PETRA KANDLERA POREČ

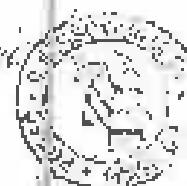
PROSTOR BROJ: 13-17

KUPAC: DR. PETROVIĆ, DR. PETROVIĆ, DR. PETROVIĆ

| PROSTOR | KOEFICIENT | m2 |
|----------------|------------|-------|
| DNEVNI BORAVAK | | 26,33 |
| BLAGAVAJONA | | |
| KUHINJA | | 5,23 |
| SOBA I | | 3,05 |
| SOBA II | | 15,08 |
| SOBA III | | |
| SOBA IV | | |
| HODNIK | | 9,20 |
| KUPATILO | | 4,25 |
| WC | | |
| OSTAVA | | |
| LODJA I | | |
| LODJA II | | |
| BALKON | 2,31 x 4,5 | 1,04 |
| | UKUPNO: | 74,41 |

U Poreču: R. St. Petrović

Za "TIM 90"



ELEKTROENERGETSKA UDRUGA
 UDRUGA ZA ELEKTROENERGETSKU SUGLASNOST
 240000 Zagreb, Trgovačka 17

POSREDOVANJE U PROMETU
 ELEKTROENERGIJE I
 PODNOŠENJE ZAHTJEVA

POSREDOVANJE U PROMETU
 M. V. 11111111
 53440 Zagreb

Na dan 11. 11. 1977. godine

II. 11. 11. 1977. godine

Donosimo na dan 11. 11. 1977. godine, Posrednik, KANDLEROVIC, D.

POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE U PROMETU ELEKTROENERGIJE I PODNOŠENJE ZAHTJEVA
 POSREDOVANJE U PROMETU ELEKTROENERGIJE I PODNOŠENJE ZAHTJEVA

ELEKTROENERGETSKU SUGLASNOST BROJ

139

POSREDOVANJE U PROMETU

Donosimo na dan 11. 11. 1977. godine, Posrednik, KANDLEROVIC, D.

POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU

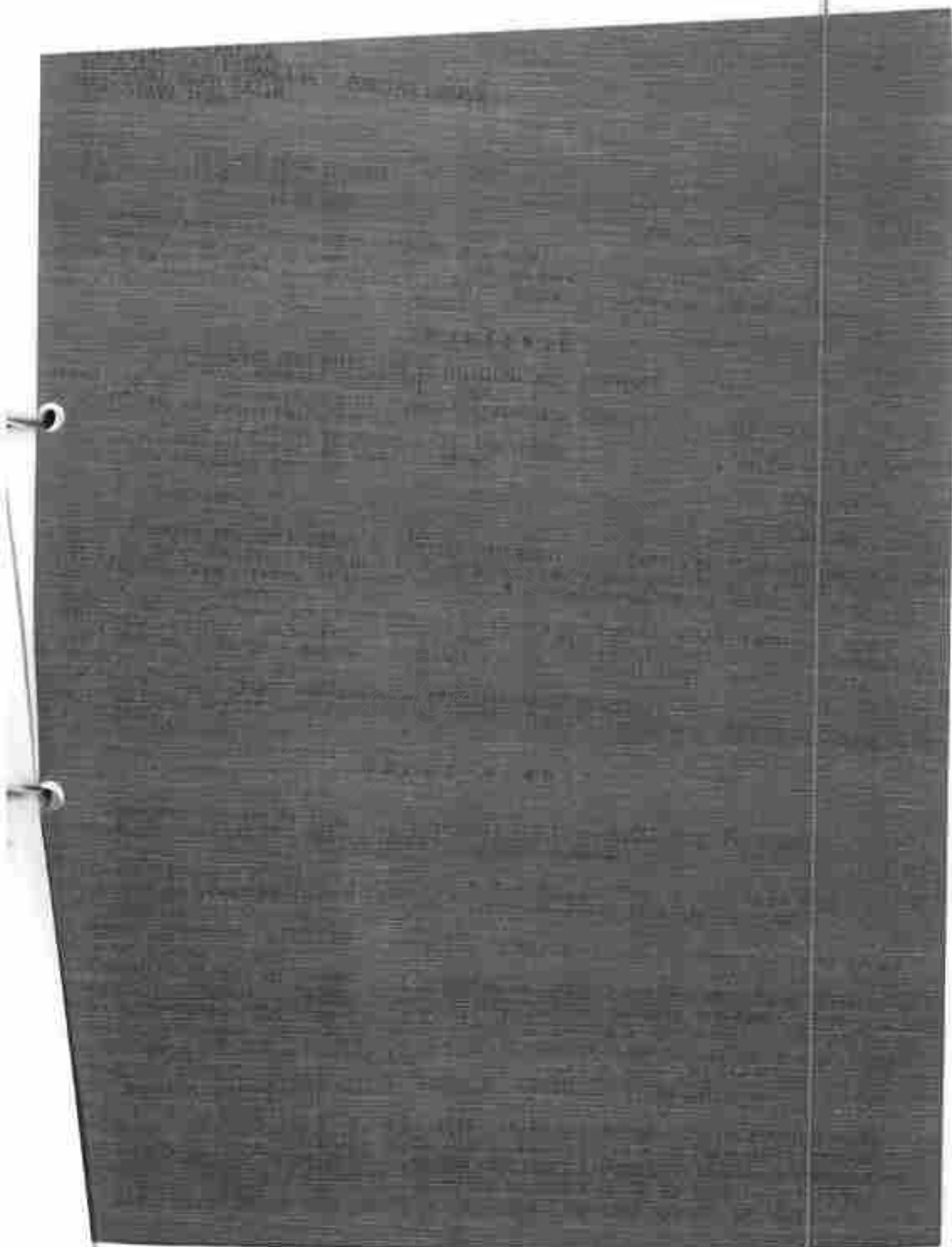
POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU



ODVJETNIČKI URED BOŽIDAR RUŠAN
 Zagreb, J. Kučera Boškovića 18
 Telefaks: 086-302-555, 01-3816-333
 E-mail: odvjetnik@bozidar-rusan.hr
 OIB: 97314858297

Tisk 90 d.d. u stečaju – šef. upraviteljica gđa. V. Majstorović

PREDMET: Ugovor o kupoprodaji br. 8/94.
Tabularna isprava – traži se.

Poštovana gospođo,

sukladno ranijem pisanom zahtjevu od 23. II. 2018. godine i nešto kasnije dokumentarnoj dopuni, ovim putem, pohvaljeno dostavljam tabularne izjave u korist Marka i Franje Čunčević, vlasnika stana, vaših stranaka. Ukoliko postoji kakva financijska obveza prema vašoj pravnoj osobi, molimo da nam vi pravovremeno naznačite, pa i telefonskim putem.

Uz zahvalu i srdačne pozdrave, s poštovanjem.

U Zagrebu, 5. travnja 2018.

Božidar Rusan, odvjetnik

ODVJETNIK
BOŽIDAR RUŠAN
 ZAGREB - Janko Rušić Boškovića 18
 TEL./FAX: 01/3816-333
 MOBIL: 099/302-555

ODVJETNIČKI URAD BOŽIDAR RUSAN

Zagreb, J. Ruđera Boškovića 18

Tel/fax/mob: 098-302-665, 01-3816-333

Općinski sud u Puli: **Šifra: 57214953297**
Sudna služba u Puli: **Šifra: 57214953297**

POSREDOVANJE

Dan: 22. 07. 2016.

POSREDOVANJE

OPĆINSKI SUD U PULI
STALNA SLUŽBA U POREČU

OVRŠENIK: T + M 90 d.d. iz Poreča, O. Marijanija 2a.

PRIGOVOR TREĆE OSOBE

na broj: Ovr-3676/11.

Pred ovim sudom u tijeku je provedba ovrhe prodajom pokretnina u formalnom vlasništvu ovršenika T + M 90 d.d. iz Poreča.

Ovim postupkom obuhvaćena je i nekretnina u vlasništvu još uvijek upisane na ime ovršenika i to: trosojni stan na trećem katu zgrade površine 74,43 m² u planu zgrade označen s „541“ u trokatnoj poslovnoj stambenoj zgradi u Poreču P. Kandlera br. 6, 8a, 8b, 8c i Obzla M. Tita 3a, koja leži na k.č.br. 574, upisanoj u z.k.č.br. 377, k.o. Poreč - etajna knjiga, upisan kao svjetsnički dio s neodređenim omjerom etajne vlasništvo E-90.

Treće osobe stvarni su vlasnici predmetne nekretnine - stana još temeljem Ugovora o prodaji nekretnosti od 25. 12. 1994.

Ovršenik je dakle to bilo poznato u trenutku sklopanja poslovnoga odnosa s ovdje ovrhovoditeljem, a ta činjenica je bila poznata ili barem s obzirom na okolnosti, morala biti poznata ovrhovoditelju, pa već tada on u z.k. uložak, odnosno glombe koje su bile aktivne.

Predlaže se stranke pozvati na učitavanje to, potom, nakon učitavanja Prigovora, izuzeti predmetnu nekretninu - stan u vlasništvu treće osobe, iz predmetne ovrhe.

DOKAZ: Uvod u z.k. izvodnik - inter. pregled, Kupoprodajni ugovor sklopljen s kupcima Franjora i Mariicom Đončević.

U Zagrebu, 2. srpnja 2016.

FRANJO I MARIKA ĐONČEVIĆ

ODVJETNIK
BOŽIDAR RUSAN
ZAGREB - J. Ruđera Boškovića 18
TEL./FAX: 01/4430-498
MOBITEL: 098/302-665

OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
 STALNA SLUŽBA U POREČU - PARENZO
 Turistička 2
 52440 Poreč - Parenzo

Posl. br. Ovr-3384/17-163

OVRŠNA STVAR

Ovrhovoditelji: 1. Addiko Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija 6 i dr.

Ovršenici: 1. TIM '90 d.d. "u stečaju" iz Poreča, Vukovarska 19, zastupan po stečajnoj upravitelji Vlasti Majstorović iz Pula

2. Želunje Štefanović, Vrbovec, zastupan po punomoćnici Andreji Kulec Krcavčević, odvjetnici iz Vrboveca

Radi: ovrhe

Ovrhovoditelj ad4
 CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA
 DI SANMARINO
 p.p. odvjetnicima iz Odrj. društva Hanžeković & partneri d.o.o.
 Zagreb

Ovrhovoditelji ad3
 Dragan Vidović i Suzana Vidović
 p.p. Veri Mileš, odvjetnici u Puli

Ovrhovoditelj ad10
 BANKA KOVANICA d.d.
 p.p. odvjetnicima iz Odrj. društva Hanžeković i partneri d.o.o.
 Zagreb

Ovršenik
 TIM '90" d.d. "u stečaju"
 po stečajnoj upravitelji Vlasti Majstorović

U privitku vam dostavljamo prigovor uođen osoba Franje i Marice Đonđević, iz Vrboveca, V. Nazora 1, radi očitovanja u roku od 8 dana.

U Poreču - Parenzo, 10. kolovoza 2018.

Sudac:
 Vlasta Markuš, v.r.

Općinski sud Poreč - Parenzo - ovlašten službenik:
 Danijel Burić



Vlasta Majstorović
Koparska 37
52100 PULA

2 6T- 919/16-207 1382

Tel/fax: 052/501-007

mob. 091 567 67 54

e-mail: majstorovic.vlasta@gmail.com

TIM 90 d. d. u stečaju
Koparska 37
52 100 PULA

Pula, 12.12.2018.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

PRIMLJENO

14. 12. 2018.

Na broj : 2 6T-919/16

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

52 000 PAZIN

Predmet: Obračun stvarnih troškova – izvješće- ispravak

Izvješće dostavljeno 15.11.2018. godine ispravlja se u periodu na koji se odnosi tako da umjesto „od 01.10.2017. do 31.12.2017. godine“ stoji „od 01.04.2018. do 30.06.2018. godine“ i glasi:

Sukladno odredbi Stečajnog zakona podnosim izvješće o stvarnim troškovima stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TIM 90 d.d. u stečaju, za razdoblje od 01.04.2018. do 30.06.2018. godine, kako slijedi:

| | | |
|------------------|--|--------------------|
| 1. | Naknada troškova putovanja u neto iznosu | |
| 1.1. | Dnevnik putovanja | 1.800,00 kn |
| 1.2. | Cestarine | 98,00 kn |
| 1.3. | Parking | 6,00 kn |
| 2. | Troškovi telefona | 159,87 kn |
| 3. | Troškovi interneta | 243,00 kn |
| SVEUKUPNO | | 2.305,87 kn |

Izvješću prilažem Obračun naknade za korištenje osobnog vozila u službene svrhe s dnevnikom putovanja u kojem je navedena relacija i svrha korištenja vozila, računi za cestarinu i parking, te preslike računa za telefon i internet s obračunom.

Molim Sud da odobri predmetni obračun sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

Prilog:
priložen uz zahtjev od 15.11.2018. godine

TIM 90 d.d.
u stečaju