Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Stalna služba u Imotskom
Zemljišnoknjižni odjel Imotski

Posl.br. Z-5299/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivoni Perić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Rebić Lidija, OIB: 04910360171, Vinjani Donji 91, Donji Vinjani, Imotski zastupan po punomoćniku Boris Rebić, OIB: 30652673888, Rebić Ivica, OIB: 31962968189, Vinjani Donji 91/C, Donji Vinjani, Imotski zastupan po punomoćniku Boris Rebić, OIB: 30652673888, Rebić Marija, OIB: 05011060922, Ulica Branka Vučetića 3, Hvar zastupan po punomoćniku Boris Rebić, OIB: 30652673888, protiv protustranke Rebić Mara Ž. Antina Rođ. Rebić , Vinjani, Rebić Ante Pok. Andrije, Rebić Marijan Pok.Andrije, Rebić Jozo Pok.Andrije, Bilopavlović Mara Ž. Mate, Biško Ana Ud. Ante, Jelinić Anđa Ž. Ivana, Rebić Ante Pok.Stipana, Rebić Manda Ud.Pok.Ivana, Jarmanović Jugana, Vareš, Kokorović Eleonora, Australija, Slišković Iva, Vinjani Donji 314, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Mrkonjić Marija Žena Joze, Zmijavci, Stražmešterov Branka Žena Jove, Bačko Petrovo selo, Rebić Mijo p. Ivana radi Uknjižba prava vlasništva dana 16. rujna 2026.g.

r i j e š i o j e

I.Na temelju pravomoćne presude ovog suda pod br. P-1309/2024 od 11.09.2025., i potvrde pravomoćnosti od 15.10.2025., dopušta se sljedeći upis:
1.otpisuje se kčbr. 3226/14 iz ZU 610 u novi ZU 5906 K.O. Vinjani uz prijenos tereta
2. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Rebić Mara Ž. Antina Rođ. Rebić , Vinjani, Rebić Ante Pok.Andrije, Rebić Marijan Pok.Andrije, Rebić Jozo Pok.Andrije, Bilopavlović Mara Ž. Mate, Biško Ana Ud. Ante, Jelinić Anđa Ž. Ivana, Rebić Ante Pok.Stipana, Rebić Manda Ud. Pok.Ivana, Jarmanović Jugana, Vareš, Kokorović Eleonora, Australija, Slišković Iva, Vinjani Donji 314, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Mrkonjić Marija Žena Joze, Zmijavci, Stražmešterov Branka Žena Jove, Bačko Petrovo selo koja se sastoji od kčbr. 3226/14 III. zk tijelo površine 1395 m2 za korist:

Rebić Ivica, OIB: 31962968189, Vinjani Donji 91/C, Donji Vinjani, 21260 Imotski, za 2462/2592 dijela

uz istodoban prijenos vlasnika Rebić Ruža, OIB:90652932550 Vinjani Donji 167, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Rebić Anita, OIB:91106998378 Starčevićeva 37, 21312 Podstrana - Strožanac Gornji

II. Na temelju pravomoćne presude ovog suda pod br. P-1309/2024 od 11.09.2025., i potvrde pravomoćnosti od 15.10.2025., dopušta se sljedeći upis:
1. otpisuje se kčbr. 3226/24 iz ZU 4003 u novi ZU 5912 K.O. Vinjani
2. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Rebić Lidija, OIB: 04910360171 koja se sastoji od kčbr. 3226/24 za korist:

Rebić Lidija, OIB: 04910360171, iz Vinjani Donji 91, Donji Vinjani, 21260 Imotski, za 3212/10000 dijela
Rebić Ivica, OIB: 31962968189, iz Vinjani Donji 91/C, Donji Vinjani, 21260 Imotski, za 2419/10000 dijela
Rebić Marija, OIB: 05011060922, iz Ulica Branka Vučetića 3, 21450 Hvar, za 4369/10000 dijela

III. Na temelju pravomoćne presude ovog suda pod br. P-1309/2024 od 11.09.2025., i potvrde pravomoćnosti od 15.10.2025., dopušta se sljedeći upis:
1. otpisuju se kčbr. 3226/13 iz ZU 610 u novi ZU 5913, K.O. Vinjani uz prijenos tereta
2. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Rebić Mara Ž. Antina Rođ. Rebić , Vinjani, Rebić Ante Pok.Andrije, Rebić Marijan Pok.Andrije, Rebić Jozo Pok.Andrije, Bilopavlović Mara Ž. Mate, Biško Ana Ud. Ante, Jelinić Anđa Ž. Ivana, Rebić Ante Pok.Stipana, Rebić Manda Ud. Pok.Ivana, Jarmanović Jugana, Vareš, Kokorović Eleonora, Australija, Slišković Iva, Vinjani Donji 314, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Mrkonjić Marija Žena Joze, Zmijavci, Stražmešterov Branka Žena Jove, Bačko Petrovo selo koja se sastoji od kčbr. 3226/13 III. zk tijelo površine 97 m2 za korist:

Rebić Lidija, OIB: 04910360171, iz Vinjani Donji 91, Donji Vinjani, 21260 Imotski, za 3212/10000 dijela od 2462/2592 ,
Rebić Ivica, OIB: 31962968189, iz Vinjani Donji 91/C, Donji Vinjani, 21260 Imotski, za 2419/10000 dijela od 2462/2592,
Rebić Marija, OIB: 05011060922, iz Ulica Branka Vučetića 3, 21450 Hvar, za 4369/10000 dijela od 2462/2592.

uz istodoban prijenos vlasnika Rebić Ruža, OIB:90652932550 Vinjani Donji 167, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Rebić Anita, OIB:91106998378 Starčevićeva 37, 21312 Podstrana - Strožanac Gornji

IV. Na temelju pravomoćne presude ovog suda pod br. P-1309/2024 od 11.09.2025., i potvrde pravomoćnosti od 15.10.2025., dopušta se sljedeći upis:
1. otpisuju se kčbr. 3226/25 iz ZU 5837, kčbr.3226/26 iz ZU 5838, kčbr. 3226/27 iz ZU 5839, sve u novi ZU 5914 K.O. Vinjani uz prijenos tereta
2. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Rebić Mara Ž. Antina Rođ. Rebić , Vinjani, Rebić Ante Pok.Andrije, Rebić Marijan Pok.Andrije, Rebić Jozo Pok.Andrije, Bilopavlović Mara Ž. Mate, Biško Ana Ud. Ante, Jelinić Anđa Ž. Ivana, Rebić Ante Pok.Stipana, Rebić Manda Ud. Pok.Ivana, Jarmanović Jugana, Vareš, Kokorović Eleonora, Australija, Slišković Iva, Vinjani Donji 314, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Mrkonjić Marija Žena Joze, Zmijavci, Stražmešterov Branka Žena Jove, Bačko Petrovo selo koja se sastoji od kčbr. 3226/25 površine 62 m2, kčbr. 3226/26 površine 26 m2, kčbr. 3226/27 površine 11 m2 za korist:

Rebić Lidija, OIB: 04910360171, iz Vinjani Donji 91, Donji Vinjani, 21260 Imotski, za 3212/10000 dijela od 2462/2592 ,
Rebić Ivica, OIB: 31962968189, iz Vinjani Donji 91/C, Donji Vinjani, 21260 Imotski, za 2419/10000 dijela od 2462/2592,
Rebić Marija, OIB: 05011060922, iz Ulica Branka Vučetića 3, 21450 Hvar, za 4369/10000 dijela od 2462/2592.

uz istodoban prijenos vlasnika Rebić Ruža, OIB:90652932550 Vinjani Donji 167, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Rebić Anita, OIB:91106998378 Starčevićeva 37, 21312 Podstrana - Strožanac Gornji

V. Na temelju pravomoćne presude ovog suda pod br. P-1309/2024 od 11.09.2025., i potvrde pravomoćnosti od 15.10.2025., dopušta se sljedeći upis:
1. otpisuje se kčbr. 3225/2 iz ZU 610 u novi ZU 5915 K.O. Vinjani uz prijenos tereta
2. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Rebić Mara Ž. Antina Rođ. Rebić , Vinjani, Rebić Ante Pok.Andrije, Rebić Marijan Pok.Andrije, Rebić Jozo Pok.Andrije, Bilopavlović Mara Ž. Mate, Biško Ana Ud. Ante, Jelinić Anđa Ž. Ivana, Rebić Ante Pok.Stipana, Rebić Manda Ud. Pok.Ivana, Jarmanović Jugana, Vareš, Kokorović Eleonora, Australija, Slišković Iva, Vinjani Donji 314, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Mrkonjić Marija Žena Joze, Zmijavci, Stražmešterov Branka Žena Jove, Bačko Petrovo selo koja se sastoje od kčbr. 3225/2 III. zk tijelo površine 538 m2 za korist:

Rebić Lidija, OIB: 04910360171, Vinjani Donji 91, Donji Vinjani, 21260 Imotski, za 2462/2592 dijela

uz istodoban prijenos vlasnika Rebić Ruža, OIB:90652932550 Vinjani Donji 167, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Rebić Anita, OIB:91106998378 Starčevićeva 37, 21312 Podstrana - Strožanac Gornji

VI. N a temelju pravomoćne presude ovog suda pod br. P-1309/2024 od 11.09.2025., i potvrde pravomoćnosti od 15.10.2025., dopušta se sljedeći upis:
1. otpisuje se kčbr. 3226/15 iz ZU 610 u novi ZU 5952 K.O. Vinjani uz prijenos tereta
2. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Rebić Mara Ž. Antina Rođ. Rebić , Vinjani, Rebić Ante Pok.Andrije, Rebić Marijan Pok.Andrije, Rebić Jozo Pok.Andrije, Bilopavlović Mara Ž. Mate, Biško Ana Ud. Ante, Jelinić Anđa Ž. Ivana, Rebić Ante Pok.Stipana, Rebić Manda Ud. Pok.Ivana, Jarmanović Jugana, Vareš, Kokorović Eleonora, Australija, Slišković Iva, Vinjani Donji 314, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Mrkonjić Marija Žena Joze, Zmijavci, Stražmešterov Branka Žena Jove, Bačko Petrovo selo koja se sastoje od kčbr. 3226/15 III. zk tijelo površine 1276 m2 za korist:

Rebić Marija, OIB: 05011060922, iz Ulica Branka Vučetića 3, 21450 Hvar, za 2462/2592 dijela

uz istodoban prijenos vlasnika Rebić Ruža, OIB:90652932550 Vinjani Donji 167, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Rebić Anita, OIB:91106998378 Starčevićeva 37, 21312 Podstrana - Strožanac Gornji

VII. Na temelju pravomoćne presude ovog suda pod br. P-1309/2024 od 11.09.2025., i potvrde pravomoćnosti od 15.10.2025., dopušta se sljedeći upis:
1. otpisuje se kčbr. 3226/11 iz ZU 610 u novi ZU 5953 K.O. Vinjani uz prijenos tereta
2. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Rebić Mara Ž. Antina Rođ. Rebić , Vinjani, Rebić Ante Pok.Andrije, Rebić Marijan Pok.Andrije, Rebić Jozo Pok.Andrije, Bilopavlović Mara Ž. Mate, Biško Ana Ud. Ante, Jelinić Anđa Ž. Ivana, Rebić Ante Pok.Stipana, Rebić Manda Ud. Pok.Ivana, Jarmanović Jugana, Vareš, Kokorović Eleonora, Australija, Slišković Iva, Vinjani Donji 314, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Mrkonjić Marija Žena Joze, Zmijavci, Stražmešterov Branka Žena Jove, Bačko Petrovo selo koja se sastoje od kčbr. 3226/11 III. zk tijelo površine 403 m2 za korist:

Rebić Marija, OIB: 05011060922, iz Ulica Branka Vučetića 3, 21450 Hvar, za 1/2 dijela od 2462/2592
Rebić Lidija, OIB: 04910360171, Vinjani Donji 91, Donji Vinjani, 21260 Imotski, za 1/2 dijela od 2462/2592

uz istodoban prijenos vlasnika Rebić Ruža, OIB:90652932550 Vinjani Donji 167, Donji Vinjani, 21260 Imotski, Rebić Anita, OIB:91106998378 Starčevićeva 37, 21312 Podstrana - Strožanac Gornji

VIII. Odbija se uknjižba prava vlasništva za kčbr. 3226/12, 3227/18 sve u K. O.Vinjani.

Obrazloženje:

Predlagatelj je dana 17.07.2026. god. dostavljena je pravomoćna presuda pod br. P1309/2024 radi provedbe.

Nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, zemljišnoknjižni sud će dopustiti upis ako između ostalog, iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi u pogledu predmeta upisa postojala zapreka zahtijevanom upisu pozivom na odredbe čl.117.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama.

Člankom 45. ZZK propisano je da su upisi u zemljišnu knjigu dopušteni samo protiv osobe koja je u času podnošenja prijedloga za upis u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava, glede kojega se upis zahtijeva, ili koja bar istodobno budi kao takva uknjižena ili predbilježena (knjižni prednik).

Nakon pregleda zemljišne knjige vidljivo je da nitko od tuženika nije upisan na kčbr. 3227/18 K. O. Vinjani, već je u zemljišnim knjigama kao vlasnik upisan je Rebić Andrija OIB:55996312154, stoga se nije mogao dopustiti upis.
Na kčbr. 3226/12 je već upisana tražena Lidija Rebić.

IX. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Imotski, 16. rujna 2026.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Antonija Mustapić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivona Perić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Rebić Lidija po opunomoćeniku Boris Rebić,
2. Rebić Ivica po opunomoćeniku Boris Rebić,
3. Rebić Marija po opunomoćeniku Boris Rebić,
4. Rebić Ruža, Vinjani Donji 167, Donji Vinjani, 21260 Imotski
5. Rebić Anita, STARČEVIĆEVA 37, 21312 Podstrana - Strožanac Gornji
6. Ivan Delipetar, Ulica Ante Starčevića 14, 21260 Imotski
7. Rebić Mara Ž. Antina Rođ. Rebić , Vinjani
8. Rebić Ante Pok.Andrije
9. Rebić Marijan Pok.Andrije
10. Rebić Jozo Pok.Andrije
11. Bilopavlović Mara Ž. Mate
12. Biško Ana Ud. Ante
13. Jelinić Anđa Ž. Ivana
14. Rebić Ante Pok.Stipana
15. Rebić Manda Ud.Pok.Ivana
16. Jarmanović Jugana, Vareš
17. Kokorović Eleonora, Australija
18. Slišković Iva, Vinjani Donji 314, Donji Vinjani, 21260 Imotski
19. Mrkonjić Marija Žena Joze, Zmijavci
20. Stražmešterov Branka Žena Jove, Bačko Petrovo selo

O tome obavijestiti:
1. Ispostava za katastar nekretnina Imotski, Ante Starčevića 23, 21260 Imotski
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Imotski, 21260 Imotski, Ante Starčevića bb

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	21.10.2026 13:39	**Serijski broj certifikata**	34983339604743251166962521978036462781252241548 7
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1907964426f34ae9	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -