



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

Klasa: O/110-10/23-01/1139
Ur.br.: 07-01-24-19

Zagreb, 29.04.2024

Trgovački sud u Bjelovaru
Šetalište dr. I. Lebovića 42
43000 Bjelovar

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Bjelovaru, poslovni broj ST-233/2023, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 46273)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-233/2023

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: STEČAJNA MASA IZA MOSLAVINA DIONIČKO DRUŠTVO ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO - "U STEČAJU", ULICA FERDE RUSANA 100, 33000 VIROVITICA, OIB: 83311772361

Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: BRANKO VALENTIĆ, FERDE RUSANA 100, 33000 VIROVITICA

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: BRANKO VALENTIĆ, FERDE RUSANA 100, 33000 VIROVITICA, OIB: 85378232573



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 24.10.2023. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 20.11.2023. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 0,00 EUR.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 01.02.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 46273

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	
Opis predmeta prodaje	Nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul.br. 1004 k.o. 303780, ČAZMA, čk.br. 1445 TRI ZGRADE I DVORIŠTE TRG ČAZMANSKOG KAPTOLA sa 304 m2, 1. Suvlasnički dio: 2/4 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) -tri podrumске prostorije br. 7 do 9 koje se vežu na podrumске prostorije uličnog dijela u dvorišnoj kući, -tri podrumске prostorije br. 10 do 12 u sjeveroistočnom dvorišnom dijelu kuće, -tri podrumске prostorije br. 13 do 15 u sjeverozapadnom dvorišnom dijelu kuće, -dvije prodavaonice (Knjižara i Borovo) s priručnim skladištima i WC-om u prizemnom uličnom dijelu kuće, -jedan jednosobni prizemni stan, koji se sastoji iz sobe i kuhinje u istočnom dvorišnom dijelu kuće, -tri skladišne prizemne prostorije u sjeveroistočnom dvorišnom dijelu kuće, -dvosobni stan na prvom katu sa kuhinjom, izbom, WC-om i stubištem za drugi kat u istočnom dvorišnom dijelu kuće, -tavansko skladište u visini prvog kata u sjeverozapadnom dvorišnom dijelu kuće, -jedan jednosobni stan sa stubištem i posebno odvojena sobica na drugom katu u istočnom dijelu kuće.
Identifikator predmeta prodaje	26027
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druga
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	01.02.2024. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	26.04.2024. 08:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	11.04.2024. 09:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	26.04.2024. 08:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 462730, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	11.000,00 EUR	25.03.2024.	GRAD ČAZMA TRG ČAZMANSKOG KAPTOLA 13, 43240 ČAZMA, HRVATSKA OIB: 81963437417	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	GRAD ČAZMA TRG ČAZMANSKOG KAPTOLA 13, 43240 ČAZMA, HRVATSKA OIB: 81963437417	HR202402006180630 0009	-	JULIJA VRBANEC OIB: 29894287330	

VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	44089	440892	55.000,00 EUR	GRAD ČAZMA TRG ČAZMANSKOG KAPTOLA 13, 43240 ČAZMA, HRVATSKA OIB: 81963437417	-	JULIJA VRBANEC OIB: 29894287330	Valjana ponuda

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	-	-	-	-

VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	12.04.2024. 12:35:24.952	44089	GRAD ČAZMA TRG ČAZMANSKOG KAPTOLA 13, 43240 ČAZMA, HRVATSKA OIB: 81963437417	-	JULIJA VRBANEC OIB: 29894287330	55.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija