

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE STEČAJNOG DUŽNIKA

Nadležni trgovački sud:
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj 29. St-2351/17
Sudac: Jasminka Gadža

Dužnik:
ĆUF d.o.o. u stečaju
Zagreb, Francesca Tenchinija 2/A
OIB 50616400695
Stečajni upravitelj: Jure Matković

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

za razdoblje od 22. veljače 2019. do 10. svibnja 2019. godine.

Ovosudnim Rješenjem pod poslovnim brojem 29. St-2351/17 od 22. veljače 2019. godine dužnosti stečajnog upravitelja razriješen je Nikola Remenar iz Zagreba OIB: 48313195864, te je potvrđeno imenovanje Jure Matkovića iz Viškova OIB: 77997550993 kao novog stečajnog postupka u predmetnom stečajnom postupku, a sve na prijedlog Skupštine vjerovnika pri čemu je prvi od ukupno dva vjerovnika u ovom stečajnom postupku Gasfin S.A. iz Luksemburga glasovao za, dok je drugi vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, ostao suzdržan.

Na istoj Skupštini je jednoglasno donesena i slijedeća odluka: „Zadužuje se stečajni upravitelj Jure Matković, Viškovo 41, Viškovo, OIB: 77997550993 da u roku od 15 dana od dana preuzimanja dužnosti od prijašnjeg stečajnog upravitelja izradi i podnese sudu stečajni plan.“

Istog dana 22. veljače 2019. godine je novi stečajni upravitelj Jure Matković potpisao Izjavu da će savjesno, držeći se Ustava, zakona i pravnog poretka Republike Hrvatske obavljati svoju dužnost.

Novoimenovani stečajni upravitelj je sukladno svojoj obvezi (u zadanom roku) dana 8. ožujka 2019. godine Naslovnom sudu, uz istovremenu predaju i Procjembenih elaborata vrijednosti imovine stečajnog dužnika, a radi javne objave, predao izrađeni stečajni plan (izrađen u uskoj suradnji sa zastupnikom većinskog vjerovnika u ovom stečajnom postupku društvom GASFIN S.A. iz Luksemburga), uz napomenu da je navedeni vjerovnik kroz prilog stečajnom planu pod rednim brojem 7. i pod nazivom „Predračun troškova stečajnog plana“ novoimenovanom stečajnom upravitelju za obavljanu zadaću izrade stečajnog plana odredio novčanu nagradu (temeljem pred svjedocima utanačenim usmenim sporazumom koji sukladno ZOO stečajni upravitelj nedvojbeno smatra ugovorom) u ukupnom trošku do 187.000.00 kn odnosno u točno određenom neto iznosu od 100.000,00 kn nakon godišnjeg oporezivanja, što je iznos koji je znatno manji (iznosi manje od trećine) od iznosa na koji bi stečajni upravitelj imao pravo s obzirom na odredbu članka 11. stavak 3. Uredbe Vlade Republike Hrvatske o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima u slučaju zaključenja stečajnog postupka nakon prihvatanja stečajnog plana (NN. 71/15 i 105,15). Stečajni plan je stečajni upravitelj izradio upravo s tim ciljem odnosno u uskoj suradnji i u skladu s namjerama većinskog vjerovnika Gasfin S.A. iz Luksemburga koji je smatrao da uz planom predviđeno potpuno namirenje drugog vjerovnika (RH, MF, Porezna uprava) ne može doći do

situacije u kojoj takav plan ne bi bio prihvaćen kako od strane navedenog manjinskog vjerovnika tako niti od strane Naslovnog suda odnosno da bi takvo odbijanje prihvata plana Naslovni sud trebao smatrati opstrukcijom volje većine sukladno čl. 331. SZ-a, i takav plan potvrditi.

Novoimenovani stečajni upravitelj je dana 11. ožujka 2019. godine obavijestio Upravni sud u Rijeci o adresi (Viškovo 41, 51216 Viškovo) na koju bi dotični sud trebao ubuduće dostavljati pismena vezano za upravni spor u kojem sudjeluje stečajni dužnik to:

- upravna tužba stečajnog dužnika (posl. broj 1 UsI-1658/2018) pred Upravnim sudom u Rijeci od 17. prosinca 2018. godine protiv tuženika Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja RH radi poništenja upravnog akta odnosno I. izmjene i dopune lokacijske dozvole za zahvat u prostoru kojom dozvolom se (na zahtjev društva LNG d.o.o. Hrvatska iz Zagreba, u većinskom vlasništvu RH) omogućava izgradnja prihvatnog plutajućeg terminala za UPP i djelomično izvlašćuje stečajnog dužnika s tim u vezi, a kojom tužbom se stečajni dužnik nadovezao (kao II. tužitelj), na prethodno podnesenu tužbu od 6. prosinca 2018. godine Općine Omišalj kao I. tužiteljice (posl. broj 11 UsI-1723/2018) protiv istog tuženika i radi istog predmeta tužbe (tužbe su naknadno spojene u spis pod posl. brojem 1 UsI-1658/2018).

Dana 25. ožujka 2019. godine je stečajni upravitelj Naslovnom sudu dostavio izmijenjenu tablicu vjerovnika II. isplasnog reda odnosno ujedno i izmjenu visine tražbine tog istovremeno i razlučnog vjerovnika Gasfin A.S. s iznosa 502.848.544,88 kn na iznos 332,506.416.78 kn (uslijed obrazložene obavijesti istog).

Novoimenovani stečajni upravitelj je s knjigovodstvenim servisom PSC d.o.o. iz Rijeke dana 19. ožujka.2019. godine sklopio ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova (u vrijednosti od 7.000,00 kn, uz uvjet da se ta vrijednost odnosi na poslove do zaključenja stečajnog postupka potvrdom stečajnog plana).

S obzirom na obvezu predaje Godišnjih financijskih izvješća za 2018. godinu do 30. travnja 2019. godine, uz sudjelovanje stečajnog upravitelja pri izradi istih, ta obveza je i izvršena.

Na traženje Naslovnog suda, kao uvjeta za zakazivanje ročišta za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu, Naslovnom sudu su dana 10. svibnja 2019. godine od strane stečajnog upravitelja predani planom predviđeni prilozi ovjereni od strane ovlaštenih subjekata.

STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa

Nekretnine upisane u k.o. Omišalj:

zk. ul.	kč	upis
4627	- z.k.č. 14026/1, 14026/2, 14026/3, 14102/2, površine 35.311 m ²	1. GASFIN S.A., OIB: 21389958174, 8009 Strassen, Route d' Arlon 45, Luksembourg 7. Republika Hrvatska
4210	- z.k.č. 14028, 14055, 14056, 14057, 14058, 14059, površine 159.719 m ²	1. GASFIN S.A., OIB: 21389958174, 8009 Strassen, Route d' Arlon 45, Luksembourg 7. Republika Hrvatska
9031	- z.k.č. 14027 površine 137.071 m ²	1. GASFIN S.A., OIB: 21389958174, 8009 Strassen, Route d' Arlon 45, Luksembourg 7. Republika Hrvatska

Na bankovnom računu stečajnog dužnika otvorenom kod Erste bank d.d. (IBAN 5724020061100876155) na dan sastavljanja ovog izvješća nije bilo nikakvih sredstava.

RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što su Naslovnom sudu predani odgovarajući prilozi uz prethodno predani stečajni plan, očekuje se zakazivanje ročišta za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu.

Vezano za gore spomenuti upravni spor koji se vodi pred Upravnim sudom u Rijeci, stečajni upravitelj će, s obzirom na podnošene odgovore na tužbe odnosno očitovanja tuženika i zainteresiranih osoba koje su u tijeku, u narednom izvješću izvijestiti o ishodu spora sukladno rješenju Visokog upravnog suda u Zagrebu (nakon što su uložene žalbe na prvostupanjsku presudu kojom se odbijaju tužbeni zahtjevi I. II. tužitelja u tom sporu) koji se može očekivati vrlo skoro s obzirom da se radi (prema navodima tuženika - Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja RH) o investicijskom zahvatu/projektu od strateškog značaja za interese Republike Hrvatske.

U Rijeci, 14. svibnja 2019. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković