

**POMGRAD dd, Split**  
**U STEČAJU**  
**1.St-117/2000**  
**Stečajna upraviteljica**  
**Natalija Mladineo, dipl.oec.**

*Split, 14.04.2021.*

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**n/p Stečajnog suca**  
**gosp.Velimira Vukovića**

**Izviješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 01.01.do 31.03.2021.god**

**Stanje stečajne mase:**

*Sukladno Izvješću o tijeku postupka i stanju stečajne mase na dan 31.12.2021.god u nastavku se daje prikaz tijeka gotovine na žiro-računima stečajnog dužnika za razdoblje od 01.01.do 31.03.2021.god.*

**TABELA I Prilivi i odlivi za razdoblje od 01.01.do 31.03.2021.god žiro-račun Addiko bank dd (IBAN HR5825000091101041748)i OTP banka dd (HR5924070001100207135)**

<b>Red.br.</b>	<b>OPIS</b>	<b>PRILIV</b>	<b>ODLIV</b>
1.	Završno stanje žiro-računa na dan 31.12.2020.	920.195,11	
2.	Uplate za stanove	113.048,50	
3.	Pripis kta	40,32	
	<b>Ukupan priliv</b>	<b>1.033.283,93</b>	
1.	Trošak platnog prometa		723,50
2.	Stanouprava (stan zaštićenog zajmoprimca)		730,92
3.	Troškovi knjigovodstva		12.000,00
4.	Trošak odvj.Rozita Vidan		12.730,88
5.	Sudske pristojbe		7.287,40
6.	Obračunata kamata po presudi P-658/2016 po tužbi M.Poljak		43.569,51
7.	Povrat više upl.sred.po otkupu stanova		4.408,88
	<b>Ukupan odliv</b>		<b>85.580,22</b>

**Obrazloženje:**

*Na stavci priliva pod red.br.2.prikazan je iznos realiziran od uplate dospjelih rata po Ugovorima o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo ili od uplata cjelokupnog dugovanog iznosa po istom osnovu.*

*Na stavci odliva od red.br.1.do 3. prikazani su redovni mjesečni troškovi stečajnog postupka.*

Pod red.br.4.evidentirana je uplata tromjesečnih paušalnih troškova zastupanja odvjetnici Roziti Vidan.

Pod red.br.5.prikazane su uplate sudskih pristojbi u predmetima pojedinačnih ispravnih postupaka i to za č.z.2039/125 ZU 976, č.z.2039/133 ZU 1042 i č.z.2039/129 ZU 1265 sve k.O.Slatine na o.Čiovu.

Pod red.br.6.navedena je isplata temeljem pravomoćne presude P-658/2016 u pravnoj stvari tužitelja Marinka Poljaka, a za ostatak obračunate kamate po rješenju suda.

Pod red.br.7.prikazan je povrat više uplaćenih iznosa po obvezama otkupa stanova. Na dan 31.03.2021.god stanje sredstava na žiro-računu kod OPP banke dd iznosi 947.703,71 kn (preslika izvoda br.18. dostavlja se u prilogu).

Napominje se da je Addiko bank dd bez obavijesti dužniku u postupku ažuriranja podataka zatvorila žiro račun stečajnog dužnika. Tim povodom otvoren je novi žiro račun u OTP Banci dd IBAN HR5924070001100207135.

Svi su vlasnici stanova koji stečajnom dužniku otplaćuju mjesečne rate, pisanim putem izvješćeni su o promjeni.

**TABELA II Prilivi i odlivi za razdoblje od 01.01.do 31.03.2021.god žiro-račun PBZ dd (IBAN HR4223400091190023215)**

Red.br.	OPIS	PRILIV	ODLIV
1.	Stanje žiro-računa na dan 07.01.2021.	263.229,20	
2.	Uplata rate za stan	320,00	
3.	Pripis kamate	0,64	
	<b>Ukupan priliv</b>	<b>263.549,84</b>	
1.	Platni promet		199,00
	<b>Ukupan odliv</b>		<b>199,00</b>

**Obrazloženje:**

Na ovom žiro-računu tijekom promatranog razdoblja nije bilo bitnijih promjena. Izvršen je pripis kamate te obračunati troškovi platnog prometa.

Na dan 07.04.2021.god stanje sredstava na žiro-računu kod PBZ dd iznosi 263.350,84 kn (preslika izvoda br.6.na dan 07.04.2021.god dostavlja se u prilogu).

**Tijek postupka:**

Dana 18.03.2021.god održana je 36.sjednica Odbora vjerovnika. Na sjednici su članovi Odbora prihvatili Izvješće stečajne upraviteljice za posljednji kvartal 2020.god.

Obzirom se Strabag nije očitovao o pismenu koje mu je upućeno, članovi su zauzeli stav da će kroz parnični postupak pozvati Strabag da se očituje o predloženoj nagodbi uz napomenu da se u ovoj fazi ne ističe novčani iznos oko kojeg bi se eventualno nagodba postigla.

U postupku naplate potraživanja sredstava na narodne banke u Sudanu nije bilo promjena.

U prilogu se dostavljaju izvješća odvjetnika Vinka Ljubičića i Rozite Vidan koji u parničnim postupcima zastupaju stečajnog dužnika.

***Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:***

*Očekuje se nastavak u ovršnom postupku radi naplate penala od Grada Splita.*

*Za dan 03.05.2021.god zakazana je glavna rasprava pred Općinskim sudom u Splitu u predmetu pod posl.br.Pr-451/2019 (tužitelj Milija Gavrilović, tuženik Pomgrad dd u stečaju).*

*Očekuje se službeni stav društva Strabag po predloženoj nagodbi.*

***PRILOG:***

*Kao u tekstu*

***Stečajna upraviteljica:***

***Natalija Mladineo, dipl.oec***