



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7835/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po Damiru Čižmeku kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Drempetić Dane, OIB: 09890451791, Ulica Stjepana Lacka 11, Zagreb, zastupane po punomoćnici Vinki Brundula Tadić, odvjetnici iz Donje Stubice, radi ispravka zemljišne knjige pojedinačnim ispravnim postupkom, temeljem odredbi čl. 208-216. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine", br. 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), 27. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravní postupak na nekretnini upisanoj u:

zk. ul. 3303 k.o. Gotalovec i to:

čkbr. 917/5	Gotalovec	1278 m2
	dvorište	1167 m2
	kuća, Gotalovec, Gotalovec 14 A	102 m2
	nadstrešnica	9 m2,

u kojem su kao suvlasnici upisani:

1. Huzjak Andro, Gotalovec 17 u 18/72 dijela
2. Huzjak Kata, preud. Gaberšek, Sarvaš (kod Osijeka) u 9/72 dijela
3. Matan Vinko, Gotalovec 19 u 9/72 dijela
4. Gaberšek Kata, Osijek, Osječka 2 u 3/72 dijela
5. Ljevak Danica, Gornja Stubica, N. naselje 11 u 3/72 dijela
6. Babić Tomo, Pece 99 u 3/72 dijela
7. Babić Hedviga, Slatina, V. Nazora 210 u 3/72 dijela
8. Martan Bara, Gornja Stubica, N. Naselje 11 u 3/72 dijela
9. Ciberlin Mijo, Zagerb, Brgadska ulica 26, Zageb u 18/72 dijela
10. Ričko Darinka, Pece 97 u 1/72 dijela
11. Mešnjak Marija, Gotalovec 72 u 1/72 dijela
12. Ričko Ivica, Pece 97 u 1/72 dijela,

a u teretovnici su upisane zabilježbe tražbina za korist Republike Hrvatske, Ministarstva za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku pod posl. brojevima Z-779/14 i Z-988/2020.

II. U navedenom se zk. ulošku zabilježuje da je ovim rješenjem otvoren pojedinačni ispravni postupak na predmetnim nekretninama.

III. Na oglasnim pločama Budinščina, Odjela za katastar nekretnina Zlatar i na e-oglasnoj ploči sudova objavit će se slijedeći

## O G L A S

"Općinski sud u Zlataru objavljuje da je na prijedlog Dane Drempetić, OIB: 09890451791, Ulica Stjepana Lacka 11, Zagreb, otvoren pojedinačni ispravni postupak na predmetnoj nekretnini u kojem predlagatelj predlaže da se u odnosu na predmetnu nekretninu briše pravo vlasništva sada upisanih suvlasnika i brisanje zabilježbi tražbina te uknjiži pravo vlasništva na njeno ime.

Pozivaju se osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo, ili bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore.

Prijave i prigovori moraju biti utemeljeni na javnim ili privatnim ispravama kojima se čini vjerojatnim postojanje knjižnog prava čiji se upis zahtijeva.

Rok za podnošenja prijava i prigovora određuje se sa 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči sudova.

Dok ne istekne oglasom određeni rok za prijave i prigovore, neće se smatrati da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni.

Oglas će se na e-oglasnoj ploči sudova objaviti 27. svibnja 2026. te navedeni rok teče do 27. lipnja 2026."

IV. Određuje se rasprava za ispravak uz očevid na predmetnoj nekretnini za dan

za dan

30. lipnja 2026. u 13:00,

te se na isti pozivaju:

1. punomoćnica predlagateljice
2. osobe koje podnesu prigovore ili prijave
3. geodet iz društva Gromatic KR d.o.o iz Zlatar Bistrice, Vladimira Nazora 65.

V. Poziva se predlagateljica da u roku od 30 dana uplati predujam za troškove očevida i vještaka u ukupnom iznosu od 339,22 EUR na žiro račun ovoga suda broj HR5723900011300000605 s pozivom na broj 107-7835-26 jer će u protivnom rasprava i očevid neće biti održani.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore (čl. 200. st. 3. ZZK)

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 4. ZZK).

U Zlataru 27. svibnja 2026.

S u d a c:  
Damir Čižmek

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, a osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave i prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 1. i 2. ZZK).

#### DNA:

Radi obavijesti (neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak, čl. 212. ZZK):

1. punomoćnici predlagateljice Vinki Brundula Tadić, odvjetnici iz Donje Stubice
2. Andri Huzjaku, Gotalovec 17
3. Vinku Martanu, Gotalovec 19
4. Kati Gaberšek, Osječka 2, Osijek
5. Danici Ljevak, Novo naselje 11, Gornja Stubica
6. Tomi Babiću, Pece 99
7. Hedvigi Babić, Vladimira Nazora 210, Slatina
8. Bari Martan, Novo naselje 11, Gornja Stubica
9. Miji Ciberlinu, Brgadska ulica 26, Zagreb
10. Darinki Ričko, Pece 97
11. Mariji Mešnjak, Gotalovec 72
12. Ivici Ričku, Pece 97
13. zastupniku Republike Hrvatske Općinskom državnim odvjetništvu u Zlataru

13. Gromatic KR d.o.o., Vladimira Nazora 65, Zlatar Bistrica

Radi objave oglasa:

1. Općini Budinščina
2. Odjelu za katastar nekretnina Zlatar
3. na e-oglasnu ploču sudova



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

27.05.2026 10:  
32

**Serijski broj  
certifikata**

574558366748227321130464470940470634412597679592

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z186648670a4911ac

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-