



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-502/2017-233

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB:88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom ALFACOMMERCE d.o.o. Njivice, Gromačine 41 u stečaju, OIB: 38671984092, 29. svibnja 2025.

z a k l j u č i o j e

Određuje se predaja u posjed nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, označene kao:

8. Suvlasnički dio: 89/1000 Etažno vlasništvo (E-8)

Temeljem zapisnika broj Z-2710/11/69 prenosi se sljedeći upis: stan A2 na prvom katu koji se sastoji od hodnika sa 7,70 m², kupaonice sa 3,80 m², dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone sa 24,30 m², izbe sa 1,00 m², spavaće sobe sa 12,60 m², spavaće sobe sa 10,00 m², spavaće sobe za 9,10 m², wc-a sa 1,80 m², terase sa 8,40 m², ukupne površine od 78,70 m², sagrađeno na k.č.br. 11590 Naselje Kijac, dvorište 702 m², kuća 391 m², upisano u z.k.ul. 69 k.o. 338427 Omišalj – Njivice, kupcu trgovačkom društvu ADRIA NOVA d.o.o. Rijeka, Ciottina 22, OIB: 14832702287.

Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-502/2017-221 od 13. svibnja 2025. dosuđena je nekretnina označena u izreci ovog zaključka kupcu trgovačkom društvu ADRIA NOVA d.o.o. Rijeka, Ciottina 22.

2. Rješenje je postalo pravomoćno 27. svibnja 2025. Kupac je za predmetnu nekretninu položio kupovninu u visini od 192.300,00 EUR.

3. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012., 25/2013., 93/2014., 55/2016., 73/2017., 131/2020., 114/2022. i 6/2024.) odlučeno je kao u izreci zaključka.

U Rijeci, 29. svibnja 2025.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

Broj zapisa: **9-30878-2e0e4**

Kontrolni broj: **0167d-1a9a0-e70e2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.