

W 5 5 ST-144/2018-102
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
10-04-2019 -186-
Stečajna masa iza DA-STA d.o.o. U stečaju
Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9
OIB: 40119357003

Preporučeno iz ruke - postom dana

Broj primjeraka priloga

Predano preporučeno dana 9.4.19 R 218032874

Pristojba plaćena

Poslovni broj: 5 St-144/18

Pristojba nedostaje

PRIMIO

IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA
S PRIJEDLOGOM DIOBE

I UVOD

Prema Rješenju o dosudi broj 5 St-144/18-96 od 16.siječnja 2019.g., prodane su i dosuđene nekretnine iz navedenog rješenja kupcu Kočevar Stanku, Venezia, Piazzale Mezzacapo 10, Republika Italia, OIB:96067158355, koji je u cijelosti izvršio uplatu kupoprodajne cijene.

Prodana nekretnina upisana je u Zemljišno-knjižnom odjelu, Općinskog suda u Varaždinu, čkbr.6572/2, Varaždinska ul. Sa 1298 m2, stambeno poslovna zgrada sa 121m2, dvorište sa 500m2, livada sa 677 m2 upisane u z.k.ul.br.12596, k.o. Varaždin (u osnivanju).

Ostvarena kupoprodajna cijena iznosi 215.000,00 kn i ista je od strane kupca uplaćena u cijelosti.

Na unovčenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika ZAGREBASČKA BANKA d.d. Zagreb.

II PRIJEDLOG DIOBE

- a) Ukupno ostvarena cijena.....215.000,00 kn
- b) Obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava
(čl.254., st.2., toč.2. SZ-a) 5%10.750,00 kn
- c) Obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava
(čl.254., st.2., toč.3. SZ-a)35.050,00 kn
- d) Namirenje razlučnog vjerovnika169.200,00kn

Troškovi pod c) obuhvaćaju trošak procjene (5.250,00 kn) te pripadajući iznos nagrade stečajnom upravitelju prema odredbi čl. 7.st.1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (29.800,00kn)

Predlažem da sud rješenjem odredi da se iznos troškova temeljem odredbe čl.254., st.2. važećeg SZ-a, u ukupnom iznosu od 45.800,00 kn uplati u korist stečajnog žiro računa broj HR5523900011100974974, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d.

Ostatak raspoloživih sredstava, u iznosu od 169.200,00 kn, predlažem da sud odredi za namirenje razlučnog vjerovnika ZAGREBASČKA BANKA d.d. Zagreb, radi djelomičnog namirenja njegove

-187

tražbine osigurane razlučnim pravom na navedenoj nekretnini.

Naprijed navedenom diobom raspoređena su u cijelosti novčana sredstva ostvarena prodajom nekretnine, te se zbog nedostatnosti sredstava ne može namiriti razlučni vjerovnik u cijelosti svoje osigurane tražbine, a sve preko raspoloživog iznosa od 169.200,00 kn.

U Ivancu, 05. travnja 2019.g.

Stечаjni upravitelj:
Želimir Ursulinić, dipl. iur.

Stечаjna masa iz
DA-STA d.o.o.
Ivanec, Trg hrvatskih branitelja 9