



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-691/16-430

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, 8. prosinca 2021.,

riješio je

Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu, iznos od 50.000,00 kn s depozitnog računa ovoga suda otvoren u Hrvatskoj poštanskoj banci IBAN: HR9223900011300000460, poziv na broj St-691/16, opis plaćanja uplata zadržane jamčevine prebaciti na račun Tonke Dorić, IBAN HR 2223400093233126233.

### Obrazloženje

U podnesku od 16. studenog 2021. (list 2726 spisa) zainteresirana osoba Tonka Dorić zatražila je povrat sredstava uplaćene jamčevine za nekretninu koja joj je bila dosuđena, a nakon čega je dosuda proglašena nevažećom te je određena druga dražba o njenom trošku. Obzirom da je nekretnina prodana na drugoj dražbi po istoj cijeni predložila je da joj se izvrši povrat sredstava nakon odbitka troškova nove dražbe.

Uvidom u spis ovog suda broj St-691/16 utvrđeno je kako slijedi:

- rješenjem posl. br St- 691/16-125 od 27. siječnja 2020. nekretnina stečajnog dužnika upisana u k.o. Remete, zk. ul. 6777, čkbr. 3938/4 KUĆA BR.22 I DVORIŠTE SOVINEC, od 720 m<sup>2</sup> - 4. Suvlasnički dio: 31/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Peterosobni stambeni prostor na potkrovlju zgrade sa parking mjestom oznake P-4 (svrsi uređeno) oznake D, ukupne neto korisne površine 97,24 čm, označeno plavom bojom u nacrtu, dosuđena je kupcu TONKI DORIĆ iz Varaždina, Jalkovečka ulica 98 F, OIB: 01869956671, za cijenu od 701.250,00 kn.
- rješenjem posl. br. St-691/16 od 8. rujna 2020 oglašena je nevažećom rješenje o dosudi posl. br St- 691/16-125 od 27. siječnja 2020. te je određeno da se iz položene jamčevine ponuditelja Tonke Dorić u iznosu od 50.000,00 kn namire troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji te je naloženo Financijskoj agenciji da jamčevinu u iznosu od 50.000,00 kn, položenu od strane uplatitelja Tonke Dorić iz Varaždina, Jalkovečka

ulica 98 F, OIB: 01869956671, identifikator nadmetanja 19811, prenese na sudski depozit ovoga suda IBAN: HR92 2390 0011 3000 0046 0, poziv na broj: (HR00) 691-16, opis plaćanja: "zadržana jamčevina ST-691/16."

- Financijska agencija je postupila po naloženom te je na sudski depozit uplaćen iznos od 50.000,00 kn uz opis plaćanja „zadržana jamčevina“.
- zaključkom o prodaji posl. br. St-691/16 od 8. rujna 2020. određena je prodaja nekretnine stečajnog dužnika upisana u k.o. Remete, zk. ul. 6777, čkbr. 3938/4 KUĆA BR.22 I DVORIŠTE SOVINEC, od 720 m<sup>2</sup> - 4. Suvlasnički dio: 31/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Peterosobni stambeni prostor na potkrovlju zgrade sa parking mjestom oznake P-4 (svrsi uređeno) oznake D, ukupne neto korisne površine 97,24 čm, označeno plavom bojom u nacrtu te je vrijednost nekretnine utvrđena u iznosu od 935.000,00 kn.
- pravomoćnim rješenjem posl. br. St-691/16 od 22. siječnja 2021. nekretnina iz naprijed navedenog zaključka dosuđena je Eos matrix d.o.o. za cijenu od 701.250,00 kn.

Prema odredbi članka odredbe članka 106. st. 3. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj: 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17, dalje: OZ) iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovine postignute na na prijašnjoj i novoj prodaji.

U konkretnom slučaju, stečajna upraviteljica nije stavila zahtjev za naknadu troškova nove prodaje, a ni sud nije utvrdio postojanje takvih troškova. Nadalje, kupovna postignuta na novoj prodaji je ista kao i kupovna postignuta na prethodnoj prodaji te ni po tom osnovu ne postoji razlog za uskraćivanje jamčevine ponuditelju Tonki Dorić.

Slijedom svega naprijed navedenog, a temeljem članka 106. stavak 3. OZ-a riješeno je kao u izreci.

U Zagrebu 8. prosinca 2021.

Sutkinja:  
Nikolina Dorić Hadžisejdić

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

Dna:

- Računovodstvu suda po pravom.
- e ogl. pl. suda
- Tonka Dorić, Hrvatskih domobrana 24, Brač

Broj zapisa: **eb303-06f5a**

Kontrolni broj: **0f643-3ae10-a746a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.