

ARMEX d.o.o.u stečaju  
Zagreb, Avenija Marina Držića 4  
OIB:00454783785

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Skupština vjerovnika 20.ožujka 2023.**  
**St- 947/2012**

**Dnevni red:**

**1. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase**

Skupština vjerovnika dana 20.rujna 2022.godine dala je suglasnost stečajnom upravitelju da odbije ponudu ovršenika Marka Renića za podmirenje duga prema dužniku u iznosu od 50.000,00 kn, ujedno data je suglasnost stečajnom upravitelju da pokrene postupak mirnog okončanja predmetnog ovršnog postupka na način da ovršenik podmiri dužniku 50% ukupnog dugovanja u roku od 90 dana. Sa g. Markom Renićem obavio sam 4(četiri) razgovora međutim on nije pristao na podmirenje duga od 50% ukupnog dugovanja, pravdajući se teškom materijalnom situacijom i zdravstvenim stanjem u obitelji. Stanje na žiro računu na dan 10.03.2023. iznosi 33.373,86 EURA/251.455,35 kn.

**2. Donošenje odluke o načinu i prodaje garažnog mjesta u vlasništvu dužnika**

Stečajni dužnik vlasnik je garažnog parkirnog mjesta , Pavlenski put 5F-5H, Zagreb u iznosu od 3,73 m2.

Procijenjena vrijednost garažnog parkirnog mjesta od strane g.Tomislav Zadro, stalni sudski vještak za graditeljstvo i procijenu nekretnina iznosi 8.000,00€(2.144,77 € m2). Obzirom na lokaciju u podrumskoj etaži, kao i tešku dostupnost i vidljivost u mnoštvu poslovnih zgrada oko parkirnog mjesta predlažem da se donese odluka o načinu prodaje prikupljanjem pisanih ponuda objavom u Jutarnjem ili Večernjem listu.

**3. Donošenje odluke radi mirnog rješenja ovršnog postupka posl.br.Ovr-26/11.**

U ovom ovršnom postupku posl.br.Ovr-26/11 na dan 04.03.2023. ukupni dug g.Marka Renića, OIB:42853131691 prema podacima FINA-e iznosi 39.691,45€ / 291.346,62 kn i to glavnica 24.405,73€ /183775,15 kn i kamate 14.285,72€ /107.571,47 kn.

Nakon višekratnih razgovora g. Marko Renić ponudio je da isplati 16.000,00€ /120.552,00 kn u roku od 3 mjeseca od sklapanja ugovora u cilju mirnog rješenja ovršnog postupka a što iznosi cca 42 % ukupnog dugovanja.

Zagreb,13.ožujka 2023.

Stečajni upravitelj:  
Davor Petera, dipl.iur