



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dubrovnik

Poslovni broj Z – 2477/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. NIKOLA HAJDIĆ, Babino polje, Zadublje 33, OIB: 33374294985, 2. LJUBICA MILETIĆ, Dubrovnik, Uz Batalu 16, OIB: 24427491815 3. ZDENKA LUŽAJIĆ HAJDIĆ, Babino polje, Sobra 5 OIB: 62852196748, 4 ANICA BEZEK, Dubrovnik, Bokeljska 18b, OIB: 81918556439, svi zastupani po punomoćniku Marijo Kaznačić, odvjetnik u Dubrovniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Babino Polje, 27. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24. u daljnjem tekstu: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4304 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 358/2 kod vojića ulice 56 m² (voćnjak 56 m²), kčbr. 377 za vojića ulicu 94 m² (voćnjak 94 m²), kčbr. 1000/16 za sv. andriju 103 m² (voćnjak 103 m²), kčbr. 1856/2 gnjilište 478 m² (pašnjak 478 m²), kčbr. 1856/3 gnjilište 302 m² (pašnjak 302 m²), kčbr. 1885/21 za lazine 3025 m² (šuma 3025 m²), kčbr. 2489 bosina velika 234 m² (šuma 234 m²), kčbr. 2548/7 barova dolina 270 m² (pašnjak 270 m²), kčbr. 2548/15 barova dolina 72 m² (pašnjak 72 m²), kčbr. 2548/16 barova dolina 111 m² (pašnjak 111 m²), kčbr. 2770/1 pod palacem 50 m² (pašnjak 50 m²), kčbr. 2770/3 pod palacem 54 m² (voćnjak 54 m²), kčbr. 2773/3 pod kneževom ulicom 18 m² (pašnjak 18 m²), kčbr. 9020/3 pod torcem 35 m² (vinograd 35 m²), kčbr. 9037 za torcem 266 m² (oranica 266 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5920 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 303/1 pokračje 138 m² (pašnjak 100 m², voćnjak 38 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6032 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *52 korta 58 m² (kuća, korta 58 m²), kčbr. 2548/25 korta 25 m² (pašnjak 25 m²).

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom otvara se pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj predlaže ispraviti upis

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4304 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 358/2 kod vojića ulice 56 m² (voćnjak 56 m²), kčbr. 377 za vojića ulicu 94 m² (voćnjak 94 m²), kčbr. 1000/16 za sv. andriju 103 m² (voćnjak 103 m²), kčbr. 1856/2 gnjilište 478 m² (pašnjak 478 m²), kčbr. 1856/3 gnjilište 302 m² (

pašnjak 302 m²), kčbr. 1885/21 za lazine 3025 m² (šuma 3025 m²), kčbr. 2489 bosina velika 234 m² (šuma 234 m²), kčbr. 2548/7 barova dolina 270 m² (pašnjak 270 m²), kčbr. 2548/15 barova dolina 72 m² (pašnjak 72 m²), kčbr. 2548/16 barova dolina 111 m² (pašnjak 111 m²), kčbr. 2770/1 pod palacem 50 m² (pašnjak 50 m²), kčbr. 2770/3 pod palacem 54 m² (voćnjak 54 m²), kčbr. 2773/3 pod kneževom ulicom 18 m² (pašnjak 18 m²), kčbr. 9020/3 pod torcem 35 m² (vinograd 35 m²), kčbr. 9037 za torcem 266 m² (oranica 266 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5920 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 303/1 pokrača 138 m² (pašnjak 100 m², voćnjak 38 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6032 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *52 korta 58 m² (kuća, korta 58 m²), kčbr. 2548/25 korta 25 m² (pašnjak 25 m²), brisanjem upisane Hajdić Brčica Ane pok. Nikole i upisom na ime predlagatelja, svakog za po 1/4 dijela.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4304 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 358/2 kod vojića ulice 56 m² (voćnjak 56 m²), kčbr. 377 za vojića ulicu 94 m² (voćnjak 94 m²), kčbr. 1000/16 za sv. andriju 103 m² (voćnjak 103 m²), kčbr. 1856/2 gnjilište 478 m² (pašnjak 478 m²), kčbr. 1856/3 gnjilište 302 m² (pašnjak 302 m²), kčbr. 1885/21 za lazine 3025 m² (šuma 3025 m²), kčbr. 2489 bosina velika 234 m² (šuma 234 m²), kčbr. 2548/7 barova dolina 270 m² (pašnjak 270 m²), kčbr. 2548/15 barova dolina 72 m² (pašnjak 72 m²), kčbr. 2548/16 barova dolina 111 m² (pašnjak 111 m²), kčbr. 2770/1 pod palacem 50 m² (pašnjak 50 m²), kčbr. 2770/3 pod palacem 54 m² (voćnjak 54 m²), kčbr. 2773/3 pod kneževom ulicom 18 m² (pašnjak 18 m²), kčbr. 9020/3 pod torcem 35 m² (vinograd 35 m²), kčbr. 9037 za torcem 266 m² (oranica 266 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5920 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 303/1 pokrača 138 m² (pašnjak 100 m², voćnjak 38 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6032 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *52 korta 58 m² (kuća, korta 58 m²), kčbr. 2548/25 korta 25 m² (pašnjak 25 m²).

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu stvari predlagatelja 1. NIKOLA HAJDIĆ, Babino polje, Zadublje 33, OIB: 33374294985, 2. LJUBICA MILETIĆ, Dubrovnik, Uz Batalu 16, OIB: 24427491815 3. ZDENKA LUŽAJIĆ HAJDIĆ, Babino polje , Sobra 5 OIB: 62852196748, 4 ANICA BEZEK, Dubrovnik, Bokeljska 18b, OIB: 81918556439, svi zastupani po punomoćniku Marijo Kaznačić, odvjetnik u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravn postupak u kojem predlagatelji predlažu ispraviti upis

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4304 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 358/2 kod vojića ulice 56 m² (voćnjak 56 m²), kčbr.

377 za vojića ulicu 94 m² (voćnjak 94 m²), kčbr. 1000/16 za sv. andriju 103 m² (voćnjak 103 m²), kčbr. 1856/2 gnjilište 478 m² (pašnjak 478 m²), kčbr. 1856/3 gnjilište 302 m² (pašnjak 302 m²), kčbr. 1885/21 za lazine 3025 m² (šuma 3025 m²), kčbr. 2489 bosina velika 234 m² (šuma 234 m²), kčbr. 2548/7 barova dolina 270 m² (pašnjak 270 m²), kčbr. 2548/15 barova dolina 72 m² (pašnjak 72 m²), kčbr. 2548/16 barova dolina 111 m² (pašnjak 111 m²), kčbr. 2770/1 pod palacem 50 m² (pašnjak 50 m²), kčbr. 2770/3 pod palacem 54 m² (voćnjak 54 m²), kčbr. 2773/3 pod kneževom ulicom 18 m² (pašnjak 18 m²), kčbr. 9020/3 pod torcem 35 m² (vinograd 35 m²), kčbr. 9037 za torcem 266 m² (oranica 266 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5920 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 303/1 pokrače 138 m² (pašnjak 100 m², voćnjak 38 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6032 katastarske općine Babino Polje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *52 korta 58 m² (kuća, korta 58 m²), kčbr. 2548/25 korta 25 m² (pašnjak 25 m²), brisanjem upisane Hajdić Brčica Ane pok. Nikole i upisom na ime predlagatelja, svakog za po ¼ dijela..

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 27. travnja 2026.

Sutkinja
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Hajdić Nikola i dr. po pun.
2. Hajdić Brčica Ane Pok. Nikole – nasljednici putem eOglasne ploče, uz prijedlog s priložima
3. eOglasna ploča
4. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku
5. Oglasna ploča Općine Mljet



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.04.2026 10:
28

**Serijski broj
certifikata**

176365846014905659075332722152290293049430755886

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1855556593c0c4c8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-