

Stečajna masa iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju, Split
14 St-898/2017-25.9.2017.(Ex14St-62/2010-25.02.11)
21000 Split, Dubrovačka 25-27
OIB 14523768154, IBANHR3523900011101017044
Red.br.dok.:3/2018

Stečajna upraviteljica Ankica Čenić
21000 Split-Pupačićeva 1/3
tel/fax 021/548-169, mob.091/1548-169

Split, 16.04.2018.

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

Priloženo pošte

Nadležni trgovački sud : *Trgovački sud u Splitu*

17-04-2018

Poslovni broj spisa: 14 St-898/2017-25.9.2017. (ex 14 St-62/2010-25.02.2011.)

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju, Split, 21000 Split, Dubrovačka 25-27

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01.2018 DO 31.12.2018.

(Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.)

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj 14 St-898/2017 od 25.09.2017. određen je nastavak postupka u odnosu na stečajnu masu iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju, koja je upisana u Registar Trgovačkog suda u Splitu Rješenjem broj Tt-17/8758-2 od 27.09.2017., MBS 060371902, OIB 14523768154., a zbog nastavka prodaje jedine neprodane imovine – poslovnog prostora u vlasništvu stečajne mase položenog u Dubrovačkoj ulici 25-27 u Split, te vođenja nezavršenih postupaka koje je stečajni dužnik vodio i poduzimanja daljnjih radnji na naplati nenaplaćenih tražbina od dužnika.

U predmetnom razdoblju stečajna upraviteljica je poduzimala slijedeće radnje (o čemu je redovno pisanim putem izvješćivala Sud) i to:

II. STANJE STEČAJNE MASE

(dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplata plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.)

Jedinu stečajnu masu čini nekretnina –poslovni prostor položen u Dubrovačkoj ulici 25-27 u Split, (u kojem se prodaju boje i lakovi) u Dubrovačkoj ulici 25-27 u Splitu, površine 243 m², procjenjene vrijednosti prema Poreznoj upravi od 11000 EUR /m², odnosno, ukupno cca 267.300 EUR-a. Nekretnina je pod razlučnim pravom prije H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, sada Ante Herceg, OIB 64369513827, Ljubuški, Prolog bb, BiH. Prodaje se u ovršnom postupku na Općinskom sudu u Splitu pod brojem OVR-5519/13, kao i pokretnine –opreme, uređaja i prodajnih stalaža u istoj prodavaonici koji služe najmoprimcu KEMOPLASTIKA d.o.o. Zagreb koji je u zakupu prostora do prodaje istog. Također nisu unovčena potraživanja po neunovčivim potraživanjima od dužnika po pravomoćnim ovrhama i presudama zbog stečaja i likvidacije dužnikovih dužnika i brisanja dužnika iz Registra, te insolventnosti dužnika.

- Stečajna upraviteljica je dana 29.03.2018. zaprimila Rješenje Općinskog suda u Splitu o prekidu postupka ovrhe broj OVR-5519/13 zbog zaključenja stečajnog postupka i brisanja stečajnog dužnika KEMILAK d.o.o.-u stečaju, kojim se Rješenjem postupak istovremeno i nastavlja u ime i za račun stečajne mase iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju.

Rješenje je potpisao sudac g. Joso Puljić što znači da je predmet dodjeljen novom uređujućem sucu, i predmet će dobiti novi broj nakon pravomoćnosti Rješenja o prekidu postupka.,

Nadalje, istim Rješenjem se dopušta Anti Hercegu, OIB 64369513827, Ljubuški, Prolog bb, BiH da stupi na mjesto ovrhovoditelja pod 1)H –ABDUCO d.o.o. ZagrebSlavonska avenija_6a, OIB 27 u Splitu.,

- U ovom razdoblju unovčeno je 25.790,70 kuna od zakupa od KEMOPLASTIKA d.o.o. Zagreb.
- Porezna uprava je izvršila povrat 22.848,93 kuna s osnove više plaćenog poreza i prireza (o tome je Sud pisano izvješćen).,
- Unatoč poduzimanju radnji na naplati duga od dužnika , drugih unovčenja od dužnika stečajne mase iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju nije bilo. ,
- Prikupljaju se ponude od ovlaštenih tvrtki za zbrinjavanje zastarjele i neupotreblijive elektroničke opreme kao i ponude za otkup papirnate dokumentacije koja se ne mora trajno čuvati. Dokumentacija koja se trajno čuva se priprema za arhiviranje.,

Stečajna masa iza Kemilak d.o.o. u stečaju			
Pregled priliva i odliva sa žiro računa			
za razdoblje od 01.01.2018. do 31.03.2018. g.			
Red. br.	opis	priliv	odliv
I.	saldo žiro računa na dan 31.12.2017.	323.315,51	
II.	ukupno unovčeno	63.709,34	
1	kamata a vista	83,14	
2	najam - Kemoplastika	25.790,70	
3	povrat razlike nagrade st.upr. po Rješenju TS 14 St-62/2010 od 06.09.2017.	14.986,57	
4	povrat poreza i prireza iz Porezne uprave po Rješenju TS 14 St-62/2010 od 06.09.2017.	22.848,93	
III.	ukupno ostali troškovi stečajne mase		17.666,76
2	naknada neto troškova st. uprav. o Rješenju TS 14 St-62/2010 od 06.09.2017.		8.213,00
3	neto nagrada st.upr. po Rješenju TS 14 St-62/2010 od 06.09.2017.		6.773,57
4	HPB trošak održavanja ž-r		92,70
	PDV		2.587,49
V.	saldo ž-r na dan 31.03.2018	369.358,09	

Izvor: Pregled promet žiro računa od 01.01.2018 - 31.03.2018.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

(Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 01.04.2018. do30.06.2018. Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.)

1.Čeka se pravomoćnost ostavinskog postupka na Općinskom sudu u Splitu broj P Ob-1186/15. (novi broj po ukidnom rješenju 86 P:P-3801/2017), kojim je dana 20.04.2017. nepravomoćno presuđena ništetnost Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane

tražbine broj 211-093/2008 od 14.07.2008, a kojim ugovorom je zasnovana i hipoteka ADDIKO bank d.d. (kasnije H-ABDUCO d.o.o., sada Ante Herceg, 64369513827 Ljubuški, prolog bb, BiH) na imovini u vlasništvu stečajne mase iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju položene u Dubrovačkoj ulici 25-27 u Splitu.

U slučaju da se Sud odbaci ništetnost Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine broj 211-093/2008 od 14.07.2008, a kojim ugovorom je zasnovana i hipoteka ADDIKO BANK d.d. (kasnije H-ABDUCO d.o.o., OIB sada Ante Herceg, Ljubuški, prolog bb, BiH) na predmetnoj imovini u vlasništvu stečajne mase iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju položene u Dubrovačkoj ulici 25-27 u Splitu, nastaviti će se ovršni postupak nad tom predmetnom nekretninom u Dubrovačkoj ulici u Splitu kao jedinoj preostaloj imovini Stečajne mase iz KEMILAK d.o.o.-u stečaju, Split.

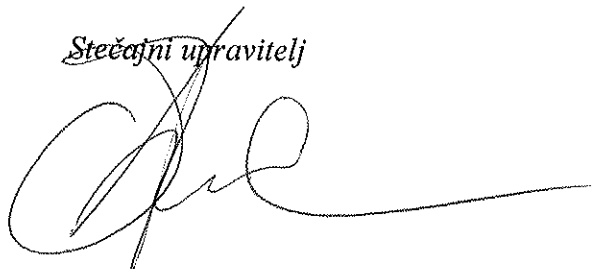
Nakon što ovršni postupak broj OVR-5519/13 dobije novi broj i nastavi se pred novim sucem – g.Josom Puljićem, stečajna upraviteljica će postupati sukladno rješenjima toga suca.

2. Vršiti će se naplata po zakupu od KEMOPLASTIKA d.o.o. Ukoliko zakupoprimac ne bude dobrovoljno podmirio dospjeli dug pokrenut će se ovrha.

3. Nastavit će se prikupljanje ponuda od ovlaštenih tvrtki za zbrinjavanje zastarjele i neupotrebljive elektroničke opreme kao i ponude za otkup papirnate dokumentacije koja se ne mora trajno čuvati te priprema dokumentacije koja se trajno čuva za arhiviranje.

Mjesto i datum
Split, 16.04.2018.

Stečajni upravitelj





HRVATSKA POŠTANSKA BANKA

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4
10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

PROMET PO RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAJNA MASA IZA KEMILAK D.O.O. U STEČAJU Raspon datuma: 01.01.2018 - 31.03.2018
Adresa i sjedište: PUPAČIĆEVA 1 IBAN: HR3523900011101017044
21000 SPLIT OIB: 14523768154
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Početno stanje na dan 01.01.2018.: 323.315,51
Vrsta prometa: Terećenje i odobrenje

Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja		Iznos prometa			
Adresa, Sjedište				Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata		
Red. br.	Opis plaćanja					Kanal	Šifra namjene
						Model i poziv na broj platitelja	
						Model i poziv na broj primatelja	
Datum valute		Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Broj za reklamaciju			
Datum izvršenja		Iznos/valuta pokrića	Referenca banke				
1.	HR4623900011070000029		HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.				
	Naknada_17121050975_račun_1101017044			INT			
				HR00			
	15.01.2018.			HR00			
	15.01.2018.		SZG921943				
2.	HR0423900013100451636		ANKICA ČENIĆ				
	PUPAČIĆEVA 1 21000 SPLIT			INT			
	Povrat razlike neto nagrade -točki II.a1.i a2. Rjesenja 62/10-6.9.17-Ankica Čenić			HR99			
	22.01.2018.			HR00 14523768154			
	22.01.2018.		SZG147688	7397288			
3.	HR1210010051863000160		DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE				
	KATANČIĆEVA ZAGREB			INT			
	PDV 1.10.17-31.12.2017			HR99			
	23.01.2018.			HR68 1201-14523768154			
	23.01.2018.		SZG692918				
4.	HR0423900013100451636		A ČENIĆ				
	PUPAČIĆEVA 1 21000 SPLIT			INT			
	NAKNADA NETO TROŠKOVA PO TOČKI III.A I B. I C. RJEŠENJA 14ST-62/2010-06.09.17			HR67 14523768154-17313-8			
	23.01.2018.			HR69 40002-14523768154-130			
	23.01.2018.		SZG691400				
5.	HR0423900013100451636		A ČENIĆ				
	PUPAČIĆEVA 1 21000 SPLIT			INT			
	NETO NAGRADA PO TOČKI II B1. I II B2 RJEŠENJA 14 ST-62/2010-06.09.17.			HR67 14523768154-17313-8			
	23.01.2018.			HR69 40002-14523768154-130			
	23.01.2018.		SZG687975				
6.	HR4623900011070000029		HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.				
	Naknada_18011061326_račun_1101017044			INT			
				HR00			
	14.02.2018.			HR00			
	14.02.2018.		SZG582116				
7.	HR2710010051740912004		POREZ I PRIREZ NA DOHODAK				
	SPLIT			INT			
	VAL_26.02.2018.POVROT			HR68 1945-21601841088-15350			
	26.02.2018.			HR00 1101017044			
	26.02.2018.		SZG886436				

Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja		Iznos prometa		
Red. br.	Adresa, Sjedište			Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
	Opis plaćanja	Kanal	Šifra namjene			
		Model i poziv na broj platitelja				
		Model i poziv na broj primatelja				
		Broj za reklamaciju				
Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije				
Datum izvršenja	Iznos/valuta pokriva	Referenca banke				
8.	HR2710010051740912004		POREZ I PRIREZ NA DOHODAK			
	SPLIT					
	VAL_26.02.2018.POV RAT		INT			
			HR68 1945-21601841088-16202			
			HR00 1101017044			
9.	HR2710010051740912004		POREZ I PRIREZ NA DOHODAK			
	SPLIT					
	VAL_26.02.2018.POV RAT		INT			
			HR68 1945-21601841088-16280			
			HR00 1101017044			
10.	HR2710010051740912004		POREZ I PRIREZ NA DOHODAK			
	SPLIT					
	VAL_26.02.2018.POV RAT		INT			
			HR68 1945-21601841088-15316			
			HR00 1101017044			
11.	HR2710010051740912004		POREZ I PRIREZ NA DOHODAK			
	SPLIT					
	VAL_26.02.2018.POV RAT		INT			
			HR68 1945-21601841088-16343			
			HR00 1101017044			
12.	HR5823400091110578957		KEMOPLASTIKA D.O.O.			
	ANDRIJEVIĆEVA 5 ZAGREB					
	PLAĆANJE 10/2017		INT			
			HR99			
			HR00 1			
13.	HR6423900011100352557		KEMOPLASTIKA D.O.O. ZA PROIZVODNJU TRGO			
	STANKA ANDRIJEVIĆA 5 10000 ZAGREB					
	uplata m		INT			
			HR99			
			HR00 1-1-1			
14.	HR6423900011100352557		KEMOPLASTIKA D.O.O. ZA PROIZVODNJU TRGO			
	STANKA ANDRIJEVIĆA 5 10000 ZAGREB					
	uplata m		INT			
			HR99			
			HR00 1-1-1			
15.	HR4623900011070000029		HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.			
	Naknada_18021071680_račun_1101017044			INT		
			HR00			
			HR00			
			SZG950084			
16.	HR4623900011070000029		HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.			
	1101017044:pas.kamata:01-01-2018 do 31-03-2018			INT		
			HR00			
			HR00			
			SZG582555			
Iznos zapljenjenih sredstava:		0,00	Ukupan broj prometa u traženom razdoblju:		6	10
Iznos rezervacija:		0,00	Ukupan iznos prometa u traženom razdoblju:		17.666,76	63.709,34
Raspoloživo stanje:		369.358,09	Završno stanje na dan 31.03.2018.:			369.358,09

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana. Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.