

DINARIK d.o.o. u stečaju

Cvijete Zuzorić 49

OIB: 70492315407

3 St 211-15

38-211/15-29
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno - pošte (obično - preporučeno) 10. 3. 2011. god. u 1
primljena sa
Pisano i stiglo pošte (obično - preporučeno) sa prečnim omotom.
Preporučeno pošte (obično - preporučeno) dana 20. god.
Hlađena pošta
Nedostaje pristojba Potpis službenika:

IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja

Stečajni postupak nad društvom je otvoren s danom 16. siječnja 2017. u 13,30 sati, te sam rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba, broj 3 St-211/15-18 imenovan stečajnim upraviteljem društva DINARIK d.o.o. u stečaju, Zagreb, Cvijete Zuzorić 49, OIB: 70492315407.

1. OPĆI PODACI DRUŠTVA

Predmet poslovanja društva Dinarik d.o.o. u stečaju su bile slijedeće djelatnosti: geološke i istražne djelatnosti, kupnja i prodaja robe, trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu, prijevoz robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu, vađenje ostalih ruda i kamena, proizvodnja ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda, proizvodnja koksa i naftnih derivata, proizvodnja asfalta, projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina, nadzor nad gradnjom, te stručni poslovi prostornog uređenja.

Temeljni kapital društva iznosi 3.000.000,00 kn.

Sjedište društva je u Zagrebu, Cvijete Zuzorić 49.

Član uprave društva, direktor, prije otvaranja stečajnog postupka je bio Željko Penavić, OIB: 62044867694, Laščinska 119/A, Zagreb.

2. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Dužnost sam preuzeo danom otvaranja stečajnog postupka, te sam poduzeo slijedeće radnje:

- preuzet je stari štamčilj i izrađen je novi štamčilj stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- otvoreni je račun u stečaju u Raiffeisenbank Austria d.d., IBAN HR1124840081135021207,
- ovjeren je potpis stečajnog upravitelja i deponiran na Trgovačkom sudu u Zagrebu,
- poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,
- zatražena je dokumentacija stečajnog dužnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa društvom MARI

d.o.o. iz Varaždina,

- obavljeni su izračuni radničkih potraživanja i dostavljene radnicima na ovjeru prijave tražbina,
- obzirom da su se nakon isteka otkaznog roka pokazale potrebe za radnicima radi obavljanja inventure, sklopljen je Ugovor o djelu s jednim radnikom, isključivo za potrebe provođenja inventure,
- obavljena je inventura pokretnina društva, koje se nalaze u Resniku, Ivanja Reci, Donjem Prološcu i Osijeku
- obavljen je popis pokretnina stečajnog dužnika i izrađena procjena po društvu ovlaštenom za sudsko vještačenje Bercon d.o.o,
- izrađena je procjena vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, po društvu ovlaštenom za sudsko vještačenje Međimurje investa d.o.o.,
- obavljena je analiza pribavljene dokumentacije u pogledu imovine i obveza stečajnog dužnika,
- obavljena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti pristiglih prijava tražbina vjerovnika stečajnog dužnika i utvrđene su tražbine bivših zaposlenika stečajnog dužnika,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljene su tablice tražbina prema isplatnim redovima (I i II viši isplatni red)
- u sudsku pisarnicu predane su prijave pristiglih tražbina vjerovnika, tablice prijavljenih tražbina, obavijesti vjerovnika o postojanju razlučnih i izlučnih prava, popis predmeta stečajne mase, kao i pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

3. STANJE DRUŠTVA I UZROCI STEČAJA

U vrijeme podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog postupka žiro računi dužnika su bili u blokadi.

Nad društvom je bio vođen postupak predstečajne nagodbe, koja je i sklopljena. Dužnik je prema planu predstečajne nagodbe platio nekoliko rata, ali je nakon toga, zbog nedostatka poslova, obustavio gospodarsku aktivnost, time je ostao bez novčanih sredstava, te nije mogao podmirivati svoje obveze, niti one proizašle iz predstečajne nagodbe, ali niti one redovne.

Društvo je zaduženo pri Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb. I Hrvatskoj poštanskoj banci d.d., obveze prema kojima nije moglo redovno ispunjavati.

Obzirom na nedostatak poslova u građevinskom sektoru, dugi vremenski period gospodarske krize u građevinskom sektoru, te raskide ugovora s većim djelom radnika zbog nedostatka poslova, dužnik je zapao u financijske probleme, te nije mogao redovito ispunjavati svoje obveze.

U prilogu izvještaju su i tablice prijavljenih i priznatih tražbina, međutim svi dužnici društva koji su navedeni u računovodstvenoj dokumentaciji nisu prijavili svoje tražbine.

Nastavak poslovanja društva zbog svega gore navedenog nije bio moguć.

4. STANJE STEČAJNE MASE

U cilju izrade početne stečajne bilance te pregleda imovine i obveza stečajnog dužnika sukladno čl.89. Stečajnog zakona angažiran je računovodstveni ured MARI d.o.o. iz Varaždina i zatražena je knjigovodstvena dokumentacija stečajnog dužnika.

Po izvršenoj analizi financijskih izvještaja, bilance i poslovnih knjiga stečajnog dužnika, utvrđenih i izračunatih tražbina radnika, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, utvrđenog popisa pokretnina i uvažavajući izrađenu procjenu po društvu ovlaštenom za sudsko vještačenje Bercon d.o.o., utvrđenog popisa nekretnina i uvažavajući izrađene procjene po društvu ovlaštenom za sudsko vještačenje Međimurje investa d.o.o., izvršene procjene mogućnosti unovčenja imovine, izrađena je početna stečajna bilanca, s iskazanim stanjem imovine u iznosu od 2.235.747,64 kn i obveza u iznosu od 25.810.615,15 kn, a kako je prikazano u tabeli 1.

Tabela 1:

opis pozicije	knjigovodstvena vrijednost po bilanci na dan 15.01.2017	procijenjena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 16.01.2017
Nekretnine	761.852,23	857.000,00
Pokretnine	1.159.844,42	484.347,00
Dugotrajna financijska imovina	411.400,00	-
Zalihe roba i materijala	-	-
Potraživanja i financijska imovina	12.777.151,98	894.400,64
Novac na računu	-	-
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	-	-
IMOVINA (r.b 1+2+3+4+5+6+7)	15.110.248,63	2.235.747,64

Obveze za zajmove, depozite	2.852.000,00	14.575.457,97
Obveze prema dobavljačima	22.067.904,14	10.809.983,63
Obveze za poreze i doprinose	263.393,12	352.655,38
Obveze prema radnicima	153.806,97	44.909,99
Ostale obveze	27.608,18	27.608,18
OBVEZE (r.b 8+9+10+11+12)	25.364.712,41	25.810.615,15

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika na dan 15. siječnja 2017. godine iznosila je 15.110.248,63 kn, a koja se imovina sastoji od nekretnina, pokretnina, financijske imovine, potraživanja i ostale imovine, dok procijenjena vrijednost imovine iskazane u početnoj stečajnoj bilanci iznosi **2.235.747,64 kn**, a kako slijedi u nastavku.

4.1. NEKRETNINE

Knjigovodstvena vrijednost nekretnina stečajnog dužnika u Bilanci na dan 15. siječnja 2017. godine iznosi 761.852,23 kn, dok procijenjena vrijednost nekretnine po društvu ovlaštenom za sudsko vještačenje Međimurje-investa d.o.o. iznosi **857.000,00 kn**, te se nekretnina upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč, katastarska općina Poreč, z.k. uložak broj 5366 katastarska čestica broj 3036/10 stambena zgrada i dvorište, 3. Suvlasnički dio: 70/435 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), 1. s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa posebnim dio C - Stan 3 u dijelu prvog

kata i dijelu potkrovlja zgrade ukupne površine $A=70,34$ m² kojem pripada parkirno mjesto označeno oznakom P5 površine $A=13,01$ m², u predmetnom iznosu iskazuje u početnoj stečajnoj bilanci.

4.2. POKRETNINE I ZALIHE

Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika evidentirane su u bilanci sa danom 15. Siječnja 2017. godine u iznosu od 1.159.844,42 kn, koje pokretnine se sastoje od opreme i inventara.

Od pokretnina prema provedenoj inventuri društvo ima u svom vlasništvu opremu, inventar i jedno transportno sredstvo.

Ukupna procijenjena vrijednosti pokretne imovine utvrđena je po sudskom vještaku Bercon d.o.o. u iznosu od **484.347,00** kn, kako je prikazano na popisu predmeta stečajne mase u prilogu izvješća, te je u predmetnom iznosu iskazana u početnoj bilanci.

4.3. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Dugotrajna financijska imovina je iskazana u bilanci sa danom 15. Siječnja 2017. godine u iznosu od 411.400,00 kuna. Ulaganje se odnosi na udjele u drugim trgovačkim društvima. Jedno od tih društava (Pena Grad d.o.o.) nije podnijelo financijske izvještaje od 31. prosinca 2013., te je za njega dan prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, koji se vodi na Trgovačkom sudu u Bjelovaru, posl. Broj St-46/2017. Za iznos ulaganja povrat sredstava je malo izvjestan, stoga je u početnoj bilanci iskazana u iznosu 0,00 kn.

4.3. POTRAŽIVANJA I KRATKOROČNA FINANCIJSKA IMOVINA

Potraživanja i kratkoročna financijska imovina prema računovodstvenoj dokumentaciji iznose 12.777.151,98 kn, a evidentirana su temeljem:

- Potraživanja za dane zajmove – 6.847.105,01.
 - Zajmovi su dani društvu Pena grad d.o.o., kojemu je jedan od osnivača stečajni dužnika
- potraživanja od kupaca u tuzemstvu – 4.285.004,11 kn

- potraživanja za preuzete cesije – 1.512.785,69 kn
- potraživanje za poreze i doprinose – 43.035,65 kn
- potraživanje za bolovanje na teret HZZO – 89.221,52 kn

Potraživanja od kupaca, potraživanja za cesije su u provjeri i poduzele su se aktivnosti za naplatu nespornih potraživanja.

Potraživanja koja su u sporu i rizična potraživanja su procijenjena niske naplativosti.

U početnoj stečajnoj bilanci potraživanja i kratkoročna financijska imovina iskazuje u iznosu od **894.400,64 kn**.

Slijedom iznijetog u točkama 4.1. do 4.4. procijenjena vrijednost imovine stečajnog dužnika u početnoj stečajnoj bilanci utvrđuje se u iznosu od **2.235.747,64 kn**.

5. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Knjigovodstvena vrijednost obveza stečajnog dužnika na dan 15. Siječnja 2017. godine iznosila je 25.364.712,41 kn.

Do dana 10. ožujka 2017. prijavljene su tražbine kako slijedi:

- prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.111.478,69 kn, te su priznate u iznosu od 993.769,19 kn dok se iznos od 117.709,50 kn osporava, i to vjerovniku Ministarstvo financija, Porezna uprava dio prijave tražbine s osnove doprinosa iz i na plaće koji su uključeni u bruto plaćama prijavljenima od strane radnika, a isti iznos je u svojoj prijavi prijavilo i Ministarstvo financija, porezna uprava;
- drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 32.748.175,82 kn, te su priznate u iznosu od 30.926.112,70 kn, dok se iznos od 1.815.813,12 kn osporava, a iznos od 6.250,00 odbacuje.
- Dakle ukupno su prijavljene tražbine u iznosu od 33.859.654,51 kn, priznat je iznos od 31.919.881,89 kn, iznos od 1.933.522,62 kn se osporava, dok se iznos od 6.250,00 kn odbacuje, obzirom da se odnosi na tražbine nižeg isplatnog reda.

Osporavaju se tražbine slijedećim vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda:

1. Vjerovnik BRODOMERKUR d.d., Poljička cesta 35, Split, OIB: 33956120458

prijavio je pod rednim brojem prijave 69/2017, iznos od 1.248.269,62 i to iznos od 692.838,21 kn s osnove glavnice, te iznos od 555.431,41 kn s osnove kamata. Vjerovniku se priznaje iznos od 277.006,97 kn s osnove glavnice, te iznos od 62.929,54 kn s osnove kamata, dok se osporava iznos od 415.831,24 kn s osnove glavnice i iznos od 492.501,87 kn s osnove kamata. Iznosi se osporavaju jer tražbina nije prijavljena u skladu sa sklopljenom predstečajnom nagodbom, tj prijavljen je ukupni iznos tražbine utvrđen u predstečajnoj nagodbi, a ne preostali iznos duga nakon otpusta duga prema predstečajnoj nagodbi, te je obračunata zatezna kamata na ukupno prijavljen iznos a ne ona prema predstečajnoj nagodbi, te zatezna kamata na dospjele a neplaćene rate.

2. Vjerovnik CIGLENICA d.o.o., Kupljenska 81, Zaprešić, OIB: 29704086909 prijavio je pod rednim brojem prijave 40/2017 iznos od 601.640,54 kn, i to iznos od 390.178,39 kn s osnove glavnice, te iznos od 211.462,15 kn s osnove zateznih kamata. Ukupan iznos prijavljen tražbine se osporava jer u knjigovodstvenoj dokumentaciji dužnika stoji potraživanja od ovog vjerovniku a ne obveza prema njemu.
3. Vjerovnik Hrvatske šume d.o.o., Ulica Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, Zagreb, OIB: 69693144506, zastupano po Odvjetničkom društvu Klišanin & Partneri d.o.o., Zagreb, Zelinska 2/I prijavio je pod rednim brojem prijave 4/2017 ukupan iznos od 311.668,98 kn i to iznos od 166.077,29 kn na ime dospjele glavnice temeljem Stpn-11/2013, iznos od 60.076,09 kn na ime obračunatih zateznih kamata na glavicu Stpn-11/2013, iznos od 41.414,26 kn na ime duga osporenog u postupku predstečajne nagodbe, iznos od 13.767,85 kn na ime glavnice za naknadu OKFŠ za razdoblje 2012-2013, iznos od 5.333,49 kn na ime obračunatih zateznih kamata na glavicu za razdoblje 2012-2013, iznos od 18.750,00 kn na ime troškova vođenja postupka predstečajne nagodbe pred Financijskom agencijom, te iznos od 6.250,00 kn na ime troška prijave tražbine. S osnove obračunatih zateznih kamata na glavicu Stpn-11/2013 prijavljenih u iznosu od 60.076,09 priznaje se iznos od 35.335,56 kn, dok se osporava iznos od 24.740,53 kn, obzirom da je vjerovnik obračunao zatezne kamate na ukupan iznos neplaćene glavnice a trebao je samo na dospjele a neplaćene rate po predstečajnoj nagodbi. Prijavljeni trošak vođenja postupka predstečajne nagodbe pred Financijskom agencijom prijavljen u iznosu od 18.750,00 kn osporava se u cijelosti obzirom da sukladno čl. 86. ZFPPSN svaki sudionik u predstečajnoj nagodbi snosi svoje troškove neovisno o ishodu postupka. Vjerovnik je prijavio i iznos od 6.250,00

kn iz osnove troška prijave tražbine, taj iznos se odbacuje, obzirom da sukladno čl.72 SZ-a spada u niži isplatni red, a on se sukladno čl.173 SZ-a prijavljuju samo na poseban poziv suda. Dakle od ukupno prijavljenog iznosa od 311.668,98 kn, vjerovniku se priznaje iznos od 261.928,45 kn, dok se osporava iznos od 43.490,53 kn iz gore opisanih razloga, te se iznos od 6,125,00 kn odbacuje.

4. Vjerovnik KRIK d.o.o. u stečaju, Put Stinica bb, Split, OIB: 64670535003 prijavio je pod rednim brojem prijave 22/2017 iznos od 200.813,34, od kojeg se priznaje iznos od 80.325,34 kn, dok se osporava iznos od 120.488,00 kn. Iznos se osporava jer tražbina nije prijavljena u skladu sa sklopljenom predstečajnom nagodbom, tj prijavljen je ukupni iznos tražbine utvrđen u predstečajnoj nagodbi, a ne preostali iznos duga nakon otpusta duga prema predstečajnoj nagodbi.
5. Vjerovnik Osijek-Koteks d.d., Šamačka 11, Osijek, OIB: 44610694500 prijavio je pod rednim brojem prijave 54/2017 iznos od 137.497,88 kn, iz osnove terećenja za obračunate kamate do 31.12.2009.godine, koji se u cijelosti osporava jer je u zastari.
6. Vjerovnik TRIGLAV OSIGURANJE d.d., Antuna Heinza 4, Zagreb, OIB. 29743547503 prijavio je pod rednim brojem prijave 44/2017, iznos od 8.594,63 kn i to iznos od 4.238,24 kn s osnove glavnice, te iznos od 4.356,39 kn s osnove kamata. Vjerovniku se priznaje iznos od 3.489,18 kn s osnove glavnice, te iznos od 742,38 kn s osnove kamata, dok se osporava iznos od 749,06 kn s osnove glavnice i iznos od 3.614,01 kn s osnove kamata. Iznosi se osporavaju jer tražbina nije prijavljena u skladu sa sklopljenom predstečajnom nagodbom, tj prijavljen je ukupni iznos tražbine utvrđen u predstečajnoj nagodbi, a ne preostali iznos duga nakon otpusta duga prema predstečajnoj nagodbi, te je obračunata zatezna kamata na ukupno prijavljen iznos a ne ona prema predstečajnoj nagodbi, i zatezna kamata na dospjele a neplaćene rate.

Ujedno su prijavljena i razlučna prava od strane vjerovnika PERI oplate i skele d.o.o., na pokretninama stečajnog dužnika, te vjerovnika KBM Leasing Hrvatska d.o.o. u likvidaciji, na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika. Vezano za razlučno pravo prijavljeno od strane vjerovnika PERI oplate i skele d.o.o., na pokretninama stečajnog dužnika važno je napomenuti da se te pokretnine više ne nalaze u posjedu stečajnog dužnika, već su, sukladno Zapisniku o popisu i procjeni od dana 21.siječnja 2011.godine prevezene u skladište vjerovnika PERI oplate i skele d.o.o. u Veliko trgovišće. Vjerovnik KBM Leasing Hrvatska d.o.o. u likvidaciji prijavio je razlučno pravo na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika upisanoj u zemljišne knjige kod

Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Poreč, katastarska općina Poreč, z.k. uložak broj 5366 katastarska čestica broj 3036/10 stambena zgrada i dvorište, 3. Suvlasnički dio: 70/435 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), 1. s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa posebnim dio C - Stan 3 u dijelu prvog kata i dijelu potkrovlja zgrade ukupne površine A=70,34 m² kojem pripada parkirno mjesto označeno oznakom P5 površine A=13,01 m².

Izlučna prava prijavio je vjerovnik PERI oplate i skele d.o.o, temeljem Ugovora o zalogu na pokretninama, sklopljenog dana 09.srpnja 2007 godine, čl.4.1. na osnovu kojeg je utvrđeno da ukoliko stečajni dužnik, ne plati dvije rate zaredom, vjerovnik postaje vlasnik svih artikala. Napominjem da popisom imovine u posjedu stečajnog dužnika nije utvrđeno postojanje pokretnina s inventurnim brojevima, koji su navedeni u popisu artikala koji je sastavni dio Ugovora o zalogu na pokretninama sklopljenog dana 09.srpnja 2007 godine.

Detaljnije je dan prikaz prijavljenih, priznatih i odbačenih tražbina, kao i razlučnog i izlučnog prava u prilogima ovog izvješća.

6. RADNICI

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao zaposlena radnika. Posljednji ugovori o radu radnicima su otkazani 15.ožujka 2015. godine.

Obzirom da se pokazala potreba za radnikom radi obavljanja inventure, sklopljen je Ugovor o djelu s jednim radnikom isključivo za potrebe provođenja inventure. Obveza prema njemu je podmirena.

7. SUDSKI SPOROVİ

Dužnik je stranka u nekoliko sudskih postupaka. U većini od njih je tužena strana bilo zbog plaćanja odštete zbog ozljeda na radu, bilo zbog naplate.

Od sporova u kojima je dužnik tužitelj izdvojio bih sljedeće:

- P-3218/11 kod Trgovačkog suda Zagreb, DINARIK d.o.o. c/a Mirela Vlašiček, radi isplate 34.492,25 kn spp, usvojen tužbeni zahtjev, žalba tužene 11.11.2014.g., nema odluke suda drugog stupnja, očekuje se uspješno okončanje postupka, naplata ovisi o imovini tužene (bivša obrtnica);

- P-500/14 kod Trgovačkog suda Split, DINARIK d.o.o. c/a Ciglenica d.o.o. radi 1.136.263,59 kn, sud se oglosio nenadležnim i ustupio predmet Trgovačkom sudu Zagreb, nema radnji osim tužbe i toga rješenja, teško je predvidjeti mogućnost naplate, ali tuženi posluje;

DINARIK d.o.o. u stečaju

Stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin
tel/fax: 042 /410 502 099/8070782; mail.: tomlslav.duricin@cotrugli.eu

- Povrv-1910/13 kod Trgovačkog suda Zagreb, Stalna služba Karlovac, DINARIK d.o.o. c/a Ciglenica d.o.o. radi 1.146.134,01 kn, prekid postupka radi predstečajne nagodbe nad Ciglenica d.o.o., teško je predvidjeti mogućnost naplate, ali tuženi posluje.

8. ZAKLJUČAK

Slijedom svega do sada iznesenog predlažem da vjerovnici usvoje slijedeće zaključke:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njihovih uzrocima,
2. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o do sada poduzetim radnjama stečajnog upravitelja,
3. daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pristupi unovčenju stečajne mase, nekretnina i pokretnina po procijenjenim vrijednostima sukladno Stečajnom zakonu. Pokretnine će se prodavati prikupljanja ponuda, najpovoljnijem ponuđaču, prilikom svake iduće objave prodaje, prodajna vrijednost se smanjuje za 15% od procijenjene vrijednosti.
4. daje se odobrenje stečajnom upravitelju za preuzimanje parnica u tijeku i pravnih radnji sukladno čl. 95. SZ

U Varaždinu 15. ožujka 2017 godine

Tomislav Đuričin
stečajni upravitelj

DINARIK d.o.o.
u stečaju
Cvijete Zuzorić 49, Zagreb
OIB: 70492315407