

k.24.3. 4 ST-268/2015-210-808
HAMER d.o.o. u stečaju

Marije Jurić-Zagorke 14, 40000 Čakovec
OIB: 66308082006, MBS: 070044595, St-268/15
Stečajni upravitelj: Stanko Makar, dipl.oec

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Primljeno iz ruke - postom dana 18-03-2019

Nadležan trgovački sud: Varaždin

Poslovni broj spisa: 9 St-268/15-24

Dužnik: HAMER d.o.o. u stečaju

Marije Jurić-Zagorke 14, 40000 Čakovec,

OIB: 66308082006, MBS: 070044595

Broj prijema priloga
Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO

Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu, vodi se stečajni postupak nad dužnikom HAMER d.o.o., Marije Jurić-Zagorke 14, Čakovec, OIB: 66308082006, MBS: 070044595 otvoren 9. svibnja 2016. godine, te sukladno čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona podnosim

**Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnog postupka
i stanju stečajne mase za razdoblje od 9.5.2016. do 28.2.2019. godine**
br. 9 (Obrazac 20.)

I. Tijek stečajnoga postupka

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja br. 9 (Obrazac 20) podneseno je za razdoblje od 9.5.2016. do 30.11.2018., te je u odnosu na to izvješće izvršeno slijedeće:

- izvršeno je unovčenje preostalih 5 pokretnina, čime je izvršeno unovčenje pokretnina u cijelosti, kupcu Tradicijski sirevi d.o.o. 30.1.2019. za ostvarenu kupoprodajnu vrijednost od 8.559,48 kn uvećano za pripadajući PDV i to:
 - AL ljestve procijenjene vrijednosti od 656,10 kn,
 - Stalak za sirnu kadu procijenjene vrijednosti od 984,15 kn,
 - Centrifugalna pumpa za sirutku procijenjene vrijednosti od 2.326,53 kn,
 - Inox stol veliki procijenjene vrijednosti od 1.312,20 kn,
 - Decimalna vaga procijenjene vrijednosti od 3.280,50 kn.
- nakon održane I. elektroničke javne dražbe, izvršeno je unovčenje zadnje nekretnine, a čime je izvršeno unovčenje nekretnina u cijelosti i to nekretnine upisane u zk.ul.br. E-1, etažno vlasništvo E-21, k.o. Prelog, kupcu Novak Mladenu Rješenjem o dosudi broj: 4 St-268/15-145 od 20.11.2018. za ostvarenu kupoprodajnu vrijednost od 275.250,00 kn, a koja je nekretnina predana u posjed kupcu 13.12.2018.,
- održano je 7. 2. 2019. ročište za diobu za unovčenih nekretnina, te su donijeta 21.2.2019. Rješenja o namirenju koja na dan izrade ovog izvješća još nisu pravomoćna i to za nekretnine:
 1. Rješenje broj: 4 St-268/2015-201 kojim se iz ostvarene kupoprodajne cijene nekretnine upisane u z.k.ul. 2992 k.o. Čakovec u iznosu od 255.000,00 kn, namiruje razlučni vjerovnik Radovan Lehkec u iznosu od 78.549,61 kn,

HAMER d.o.o. u stečaju

Marije Jurić-Zagorke 14, 40000 Čakovec

OIB: 66308082006, MBS: 070044595, St- 268/15

Stečajni upravitelj: Stanko Makar, dipl.oec

2. Rješenje broj: 4 St-268/2015-202 kojim se iz ostvarene kupoprodajne cijene nekretnine upisane u z.k.ul.E-1, etažno vlasništvo E-21, k.o. Prelog u iznosu od 275.250,00 kn, namiruje razlučni vjerovnik GRANOSTA d.o.o. u iznosu od 130.540,56 kn,
 3. Rješenje broj: 4 St-268/2015-203 kojim se iz ostvarene kupoprodajne cijene nekretnine upisane u z.k.ul. 1973 k.o. Čakovec u iznosu od 191.000,00 kn, namiruje razlučni vjerovnik DDM Invest III, Ag.Švicarska u iznosu od 161.587,40 kn,
 4. Rješenje broj: 4 St-268/2015-204 kojim se iz ostvarene kupoprodajne cijene nekretnine upisane u z.k.ul. 6367 k.o. Čakovec u iznosu od 144.000,00 kn, namiruje razlučni vjerovnik DDM Invest III, Ag.Švicarska u iznosu od 107.107,76 kn,
 5. Rješenje broj: 4 St-268/2015-205 kojim se iz ostvarene kupoprodajne cijene nekretnine upisane u z.k.ul. 4367 k.o. Čakovec u iznosu od 395.000,00 kn, namiruje razlučni vjerovnik DDM Invest III, Ag.Švicarska u iznosu od 34.637,22 kn,
 6. Rješenje broj: 4 St-268/2015-206 kojim se iz ostvarene kupoprodajne cijene nekretnine upisane u z.k.ul. E-1, etažno vlasništvo E-22, k.o. Prelog u iznosu od 187.750,00 kn, namiruje razlučni vjerovnik Mladen Novak prebijanjem kupovnine u iznosu od 173.165,61 kn,
 7. Rješenje broj: 4 St-268/2015-207 kojim se iz ostvarene kupoprodajne cijene nekretnine upisane u z.k.ul. 630 k.o. Šenkovec u iznosu od 2.457.500,00 kn, namiruje razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 1.918.588,86 kn.
- izvršeno je namirenje vjerovnika I.višeg isplatnog reda u iznosu od 51.036,96 kn sukladno Zaključku Trgovačkog suda broj: 4 St-268/15-100 od 23.7.2018. kojim je dana suglasnost za namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda, a čime je izvršeno namirenje u cijelosti (do 30.11.2018. namireni su vjerovnici u iznosu od 440.330,26 kn, a do 29.02.2019. u iznosu od 51.0369,6 kn)
 - za potraživanja od dužnikovim dužnika (potraživanja otvorena prije otvaranja stečajnog postupka) nakon analize moguće naplate tih potraživanja, a obzirom da nije bilo odgovora ni naplate na opomene upućene dužnicima, utvrđeno je da je nad pojedinim dužnicima otvoren stečajni postupak i postupak likvidacije, da pojedini dužnici su brisani iz sudskog registra, da su pojedini dužnici fizičke osobe, da naplata potraživanja, a obzirom i na protek vremena je neizvjesna zbog nastupa zastare prava na naplatu, to je u poslovnim knjigama stečajnog dužnika izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn,
 - za potraživanja nastala u stečajnom postupku u poslovnim evidencijama stečajnog dužnika izvršeno je usklađenje potraživanja zbog nemogućnosti naplate i to dužnika FINO j.d.o.o. u iznosu od 12.554,43 kn nad kojim je 23.3.2018. otvoren i istovremeno

-809-

HAMER d.o.o. u stečaju

Marije Jurić-Zagorke 14, 40000 Čakovec

OIB: 66308082006, MBS: 070044595, St- 268/15

Stečajni upravitelj: Stanko Makar, dipl.oec

zaključen stečajni postupak rješenjem broj: 9 St-399/2017 i dužnik je brisan iz sudskog registra 8.6.2018., dužnika LOVRENC d.o.o. u iznosu od 2.500,00 kn nad kojim je 2.6.2017. otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak rješenjem broj: 8 St-144/17 i dužnik je brisan iz sudskog registra 31.8.2017.,

- ostvareni su priljevi na račun stečajnog dužnika u iznosu od 12.113,43 kn i to s osnove naplate potraživanja nastalih u stečajnom postupku (zakup i unovčenje imovine) u iznosu od 11.875,00 kn, naplata potraživanja otvorena prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 19,35 kn i priljevi od kamata banke u iznosu od 219,08 kn,
- ostvareni su troškovi u iznosu od 22.824,79 kn uvećano za pripadajući PDV koji se troškovi podmiruju sukladno valuti plaćanja,
- izvršeno je podmirenje obveze za porez na dodanu vrijednost u iznosu od 2.705,59 kn,
- stanje novčanih sredstava na dan 28.2.2019. iznosi 837.479,56 kn.

II. Stanje stečajne mase na 28.2.2019.

U tijeku ovog stečajnog postupka izvršeno je unovčenje nekretnina i pokretnina u cijelosti, u odnosu na posljednje izvješće stečajnog upravitelja od 30.11.2018. nakon ostvarenih priljeva, evidentiranja unovčenja pokretnina i zadnje nekretnine, podmirenja troškova stečajnog postupka i izvršenog namirenja vjerovnika I. višeg isplatnog reda u cijelosti, stečajna masa na dan 28.2.2019. iznosi **2.224.728,90 kn**, a sastoji se od slijedeće imovine:

- a) potraživanja od kupaca u stečajnom postupku na dan 28.2.2019. u iznosu od 85.926,36 kn i to potraživanja dužnika:
 - Međimurska gibanica j.d.o.o. za najam prostora u iznosu od 43.352,01 kn, za koje je potraživanje poslana na naplatu zadužnica Financijskoj agenciji,
 - Novak Mladen za rashladnu vitrinu u iznosu od 1.250,00 kn, koje će se potraživanje naplatiti u narednom razdoblju stečajnog postupka,
 - Tradicijski sirevi d.o.o. za najam prostora i pokretnine u iznosu od 41.324,35 kn, koje će se potraživanje naplatiti u narednom razdoblju stečajnog postupka.
- b) potraživanja temeljem rješenja o namirenju od 21.2.2019. u iznosu od 1.301.322,98 kn,
- c) novčanih sredstava na računu u iznosu od 837.479,56 kn.

HAMER d.o.o. u stečaju

Marije Jurić-Zagorke 14, 40000 Čakovec

OIB: 66308082006, MBS: 070044595, St- 268/15

Stečajni upravitelj: Stanko Makar, dipl.oec

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Obzirom na činjenicu da je u ovom stečajnom postupku izvršeno unovčenje nekretnina i pokretnina u cijelosti, da će se ostvarenim kupoprodajnim vrijednostima nekretnina nakon što rješenja o namirenju razlučnih vjerovnika budu pravomoćna u poslovnim knjigama stečajnog dužnika izvršiti potrebna evidentiranja, te će se dostaviti podnesak za diobu vjerovnika, predlaže se:

- prihvatanje izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, kao i poduzetim radnjama stečajnog upravitelja za razdoblje od 9.5.2015. do 28.2.2019. u pogledu zatvaranja i usklađenja potraživanja čija je naplata neizvjesna.

Za TD HAMER d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj Stanko Makar

