

HORUS-HRVATSKI CENTAR ZA NESTALU, SEKSUALNO EKSPLOATIRANU I  
ZLOSTAVLJANU DJECU u stečaju

Adresa za primanje pismena

Stečajni upravitelj

Damir Majstorović

Koparska 37

52 100 Pula

Pula, 16.07.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

19 -07- 2019

Neposredno - predano pošti: 19  
Obično preporučeno: 20  
Pošta: Pula 52100  
Primjeraka: 1 (28) 483591007  
Prilog: 1  
Pristojbe: / kn, državnim bilježima  
Prinio: /

Na posl. broj: 14 St-1526/16  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

51 000 RIJEKA

Stečajni sudac

gđa. Vera Jelenović

**Predmet:** *prijedlog za sazivanje  
skupštine vjerovnika*

Pred Trgovačkim sudom u Pazinu u tijeku je parnica broj P-356/2017 između tužitelja Republike Hrvatske zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli i tuženika Histria konzalting d.o.o. iz Labina, Ladenci 8, a radi pobijanja tuženikovih pravnih radnji, odnosno ugovora o darovanju nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin, kč.br. 79/1 k.o. Trget, a koju je tuženik darovao stečajnom dužniku. Zabilježba predmetnog spora izvršena je u zemljišnim knjigama pod poslovnim brojem P-858/10. U predmetnom sporu donesena je prvostupanjska presuda kojom se tužbeni zahtjev odbija no tužitelj je protiv prvostupanjske presude podnio žalbu Visokom trgovačkom sudu RH.

Vrijednost navedene nekretnine prema procjeni stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ljubomira Buršića iz Labina, Sv. Mikule 31, iznosi 811.965,00 kn. Istodobno, utvrđene tražbine iznose 101.691,08 kn što znači da bi se iz prodajne cijene čak i na trećoj dražbi namirile tražbine svih stečajnih vjerovnika. Radi se o neizgrađenom građevinskom zemljištu na kojem je prema PUP- u dozvoljena gradnja obiteljskih stambenih zgrada ili vila, a što znači da bi nekretnina mogla biti prodana po povoljnoj cijeni. Međutim, prodaju nekretnine priječi zabilježba spora budući da je teško očekivati da bi potencijalni kupac rizikovao nepovoljan ishod parničnog postupka i sve posljedice što iz toga slijede.

Županijsko državno odvjetništvo u Puli izrazilo je spremnost da stečajni dužnik da suglasnost po kojoj bi se dužnik obvezao da će po prodaji nekretnine prvo namiriti potraživanje tužitelja iz navedenog postupka, a nakon toga razlučnog vjerovnika, odnosno stečajne vjerovnike. Prema izlistu Porezne uprave, Područni ured Rijeka to potraživanje na dan 13.05.2019. iznosi 61.101,60 kn. Temeljem tako izračunatog potraživanja sačinjen je i prijedlog teksta suglasnosti koja se dostavlja skupštini vjerovnika s prijedlogom da istu usvoji, a iz razloga što njezino usvajanje omogućuje unovčenje imovine stečajnog dužnika, a s druge strane nimalo ne utječe na namirenje svih stečajnih vjerovnika.

Temeljem odredbe članka 104. a vezano uz članak 230. Stečajnog zakona stečajni upravitelj predlaže sazivanje skupštine vjerovnika uz slijedeći

Dnevni red:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka
- 2.1. Donošenje odluke o odobrenju izjave o suglasnosti

S poštovanjem,

Prilog: izjava o suglasnosti

Stečajni upravitelj  
Damiir Majstorović

**UDRUGA HORUS**  
**u stečaju**



HORUS-HRVATSKI CENTAR ZA NESTALU, SEKSUALNO EKSPLOATIRANU I  
ZLOSTAVLJANU DJECU u stečaju  
OIB : 12951172663

Pula, 16.07.2019.

### IZJAVA

Stečajni upravitelj stečajnog dužnika HORUS- HRVATSKI CENTAR ZA NESTALU, SEKSUALNO EKSPLOATIRANU I ZLOSTAVLJANU DJECU u stečaju, OIB . 12951172663 izjavljuje kako je suglasan da se iz kupovnine ostvarene prodajom u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin, kč.br.79/1, k.o. Trget prije namirenja potraživanja stečajnih vjerovnika namiri potraživanje Republike Hrvatske zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli u iznosu od 61.101,60 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama od 13.05.2019. do isplate, a sukladno tužbenom zahtjevu u parničnom postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod brojem P-356/2017 vodi između tužitelja Republike Hrvatske zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli i tuženika Histria konzalting d.o.o. iz Labina, Ladenci 8, a radi pobijanja tuženikovih pravnih radnji sve pod uvjetom da tužitelj u navedenom sporu u roku od 15 dana od dana odobrenja ove izjave od strane skupštine vjerovnika stečajnog dužnika povuče tužbu u navedenom sporu i podnese prijedlog za brisanje zabilježbe spora u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Labin, kč.br. 79/1, k.o. Trget.

Stečajni upravitelj  
Damir Majstorović  
**UDRUGA HORUS**  
**u stečaju**