

Stečajni upravitelj  
VLAHO MONKOVIĆ  
Vlaha Paljetka 12  
20210 CAVTAT

15-02-2018

Predano za poštu obično pranje \_\_\_\_\_ 20  
POŠTA \_\_\_\_\_  
Broj primjerka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
Taksirano \_\_\_\_\_ POTPS \_\_\_\_\_

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
N/R Srđana Gavrančića  
Dr. A. Starčevića 23  
20000 DUBROVNIK

Posl.br. 18-ST-464/2013.

JEDINSTVO poljoprivedna zadruga „u stečaju“  
OIB: 30698530431  
Smokvica bb  
20272 SMOKVICA

I. TIJEK STEČAJNG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.01.2017. DO 14.02.2018.

Sukladno članku 89. Stečajnog zakona u nastavku Vas obaviještavam o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Na četvrtoj usmenoj javnoj držbi održanoj dana 08.02.2018.g. prodana je

- kat. čestica zem. 2107/1 površine 331,00 m<sup>2</sup>, kat. čestica 2108/8 površine 1.105,00 m<sup>2</sup>, kat.čestica 2108/5 površine 224 m<sup>2</sup> Smokvica, sve z.ul. 2805 k.o. SMOKVICA i kat. čest.zem. 2128/3 površine 1.468 m<sup>2</sup>, z.ul. 2383 k.o. SMOKVICA za iznos od 12.800,00 kn.
- U tijeku je natječaj za petu usmenu javnu dražbu za ostale nekretnine koje prodaje stečajni upravitelj.
- Putem FINE oglašena je prodaja ostalih nekretnina stečajnog dužnika.

Nastavljeni su sudski postupci:

- Predmeti koji se vode preko Odvjetničkog ureda Dubravka Arapovića iz Dubrovnika :
  1. U pravnoj stvari JEDINSTVO PZ “u stečaju” iz Smokvice kao ovršenik protiv ovrhovoditelja Hrvatske vode, izjavljena je žalba protiv rješenja o ovrsi klasa: UP/I-325-08/11-2014. Godine, te se cjelokupni predmet sada nalazi na rješavanju te žalbe kod Ministarstva poljoprivede, Uprava vodnog gospodarstva.
  2. U pravnoj stvari JEDINSTVO PZ “u stečaju” iz Smokvice kao tužitelja protiv BALEVIĆ TRADE O.D. iz Crne Gore koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, posl.br. P-111/2014. radi isplate 4.381,52 EUR, sud se rješenjem oglosio apsolutno nenadležnim za postupanje u toj pravnoj stvari te je odbacio tužbu. Izjavio sam žalbu na predmetno rješenje te se cijeli spis nalazi na rješavanju te žalbe na Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu.
- Predmet koji vodi odvjetnik Mark Baničević
  1. U predmetu JEDINSTVO PZ iz Smokvice kao tužitelj i tuženici Gregorio Pecotić iz Smokvice i Vojin Đekić iz Beograda, radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama

označenih kao čest.zem. 4164/10 Z.U. 1736, čest.zem. 3907/1, 3913/2, 3938/11 i 3948, Z.U. 1890, sve K.O. Smokvica postupak je u tijeku i vodi se kod Općinskog suda u Korčuli pod posl.br. P-175/06.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

IZVJEŠĆE 14.02.2018.

Naplaćeno:

od najma	40.966,71
Kamate	128,06
Jamčevina Ante Čutura	1.280,00
<b>ukupno:</b>	<b>42.374,77</b>

Plaćeno:

bankarske usluge	261,75
Troškovi oglašavanja (Slobodna Dalmacija),	1.165,50
Troškovi knjigovodstva (7/16-12/17) Dubrovački autocentar Mlini	33.750,00
Troškovi poštarine	619,20
Troškovi upisa u očevidnik – FINA	100,00
Naknada za uređenje voda – Hrvatske vode	2.737,20
PDV	7.062,86
<b>Ukupno</b>	<b>45.696,51</b>
<b>Stanje novčanih sredstava na računu</b>	<b>497.965,23</b>

## III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI NAREDNOM RAZDOBLJU

Oglašena je prodaja svih nekretnina stečajnog dužnika i nakon unovčenja istih poduzet će se radnje za završetak stečajnog postupka.

Cavtat, 15. veljače 2018.

Stečajni upravitelj  
Vlaho Monković

JEDINSTVO  
poljoprivredna zadruga  
"u stečaju"  
Smokvica

