

KASTELI d.o.o. u stečaju, Split
OIB:11142315939
zastupan po stečajnoj upraviteljici
Meri Šitić, Šime Ljubića 7, Split.

St-42/2010

TRGOVAČKI SUD SPLIT
N/p STEČAJNE SUTKINJE

PREDMET: Obračun troškova unovčenja pokretnine-broda sukladno čl. 254 SZ.

U odnosu na realiziranu prodaju imovine vlasništvo stečajnog dužnika i to baš pokretnine-broda, postignuta kupovina u ovršnom postupku koji se vodio na Općinskom sudu pod brijem Ovr-628/14 u iznosu od **525.000,00 kuna se dijeli:**

TROŠKOVI sukladno SZ koji terete ovu pokretninu:

I. Trošak utvrđenja razlučnog prava u paušalnom iznosu od 5% od ostvarene kupovine iznosi: 26.250,00 kuna.

II: Neizravni troškovi koji nisu izravno u vezi s unovčenjem nekretnine ali su nastali radi ostvarenja cjelokupne stečajne mase, a namiruju se iz ostvarene stečajne mase i to:
- **trošak nagrade stečajnog upravitelja** sukladno Uredbi Vlade RH od 1.listopada 2015.Ukupno je unovčena stečajna masa u ovom stečajnom postupku u iznosu od 1.675.000,00 (525.000,00 + 1.150.000,00) a bruto nagrada stečajnom upravitelja se izračunava prema omjeru učešća svake nekretnine u ostvarenoj kupovini.
Omjer učešća koji se primjenjuje kod utvrđenja bruto nagrade stečajnom upravitelja **31,34% : 68,66 = 100 odnosno kupovina postignuta na javnoj dražbi na kojoj je prodan brod 31,34%. Isti omjer se primjenjuje i kod utvrđenja doprinosa za zdravstveno osiguranje koji se obračunava u postotku od 7,5% na bruto iznos nagrade.**

Bruto nagrada stečajnom upravitelja sukladno uredbi Vlade RH iznosi 147.250,00 a trošak doprinosa 11.043,75 pa je ukupan trošak 158.293,75 koji se dijeli u utvrđenom iznosu . Primjenom postotka učešća od 31,34% ovaj razlučni vjerovnik snosi ukupno :

$147.250,00 \times 31,34\% = 46.148,15$

$11.043,75 \times 31,34\% = \underline{\underline{3.461,11}}$

UKUPNO: 49.609,26

Pripadajući trošak nagrade st. upravitelja iznosi 49.609,26 kuna.

Trošak najma prostora- arhiva

Dana 19.04.2012. godine stečajna upraviteljica je dostavila na Trgovački sud „predračun troškova vođenja ovog stečajnog postupka“ u kojem je uvršten trošak najma prostora. Nakon primopredaje knjigovodstvene dokumentacije stečajnoj upraviteljici i to cca 470 registratora koji su smješteni u prostor za koji se obračunavala mjesečna najamnina do prijenosa istih u Dugopolje, nastao je trošak od 48.083,41 kuna, razmjerni dio od 31,34% iznosi **15.069,34 kuna** (kartica otvorenih stavki u privitku).

Trošak knjigovodstvenih usluga

U tijeku stečajnog postupka stečajni ostvaren je trošak knjigovodstvenih usluga jer je stečajni dužnik dužan postupati sukladno Zakonu o računovodstvu koji uključuje slanje statističkih izvještaja i Zakonu o porezu na dobit a sve s ciljem zakonitog i tijekom stečajnog postupka stoga predlažem 500,00 kn mjesečno troška za ove usluge , ukupno po godini 6.000,00 x 8 godina plus 2.000,00 izrada završnog računa pred zaključenje stečajnog postupka. **Ukupno 50.000,00kuna razmjerno učešću od 31,34% iznosi 15.670,00kn.** (izrada godišnjih bilanci, računa dobiti i gubitka, statističkih izvještaja , te PD-obrazaca poreznoj upravi) a sve za period od osam godina.

REKAPITULACIJA:

1. Trošak utvrđenja razlučnog prava.....	26.250,00
2. Ukupni trošak nagrade st.upravitelja....	49.609,03
3. Trošak najma prostora- arhiva.....	15.069,34
4. <u>Trošak knjigovodstvenih usluga.....</u>	<u>15.670,00</u>
UKUPNO:	106.598,00

Ukupni trošak unovčenja nekretnine koji tereti razlučnog vjerovnika sukladno čl. 254 SZ iznosi 106.598,60kn.

STEČAJNA UPRAVITELJICA