



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1-3

Poslovni broj 7 St-487/2018-17

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Liljani Ugrin, kao sucu pojedincu u stečajnom predmetu, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom APARTMANSKO NASELJE - LAVANDE društvo s ograničenom odgovornošću za turizam, ugostiteljstvo, trgovinu, usluge i putnička agencija Malinska, Put Haludova 3 (MBS 040147715 – OIB 37295834533), dana 22. veljače 2019.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom APARTMANSKO NASELJE - LAVANDE društvo s ograničenom odgovornošću za turizam, ugostiteljstvo, trgovinu, usluge i putnička agencija Malinska, Put Haludova 3 (MBS 040147715 – OIB 37295834533).

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Marija Ružić (OIB 72695335756), Vrh Čavje 9, Čavle.

III. Stečajni postupak otvoren je dana 22. veljače 2019. u 14,00 sati.

IV. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina (članak 257. Stečajnog zakona - "Narodne novine" broj 71/15), prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju na adresi: Marija Ružić (OIB 72695335756), Vrh Čavje 9, Čavle.

Prijavi tražbine vjerovnik će priložiti i potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi koju će uplatiti na IBAN HR1210010051863000160 model 64 5045 3540 pozivom na 487-2018 u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kn.

V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnom upravitelju Mariji Ružić (OIB 72695335756), Vrh Čavje 9, Čavle, u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja, podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama članka 258. Stečajnog zakona.

VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) zakazuje se za dan

15. svibnja 2019. u 10,00 sati,
kod ovog suda u Rijeci, Zadarska 1-3, sudnica broj 11.

VIII. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) održat će se dana

15. svibnja 2019. u 10,30 sati
kod ovog suda u Rijeci, Zadarska 1-3, sudnica broj 11.

IX. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka dostavit će se sudskom registru ovog suda radi upisa otvaranja stečajnog postupka.

X. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istog dana kad je doneseno.

XI. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka dostavit će se radi upisa zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Krk u z.k.ul. 2129 k.o. 315869 Bogović na k.č. br. 357/6 zgrada i okoliš površine 7567 m².

Obrazloženje

Financijska agencija je temeljem odredbe članka 110. stavak 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, u daljem tekstu: SZ) podnijela sudu prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom APARTMANSKO NASELJE - LAVANDE d.o.o. Malinska, Put Haludova 3 (OIB 37295834533) uz obrazloženje da na dan 23. kolovoza 2018. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 2.084.975,96 kn, te da ima jednog zaposlenika.

Ovosudnim rješenjem pod poslovnim brojem 7 St-487/2018-3 od 3. rujna 2019., na osnovu odredbe članka 115. stavak 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, u daljem tekstu: SZ) pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom.

Istim rješenjem imenovan je privremeni stečajni upravitelj te je zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu za dan 4. listopada 2018. na koje su pozvani osoba ovlaštena za zastupanje dužnika, podnositelj prijedloga, pravna osoba koje za dužnika obavlja poslove platnoga prometa i privremeni stečajni upravitelj.

Tijekom postupka Financijska agencija se pisano očitovala.

Privremeni stečajni upravitelj je svoje izvješće podnio sudu dana 21. rujna 2018.

Na ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka održanom dana 19. veljače 2019. stranke nisu pristupile, a privremeni stečajni upravitelj je izložio i predložio kao u podnijetom izvješću, te predložio da se nad dužnikom otvori stečajni postupak.

Prema odredbi članka 5. stavak 1. SZ-a stečaj se može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga, time da je odredbom stavka 2. istog članka propisano da su stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

U smislu odredbe članka 6. stavak 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju duljem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja Financijske agencije na dan donošenja ove odluke (list 76 spisa) utvrđeno je da je račun dužnika u blokadi dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 2.195.904,86 kn.

Nadalje je iz Izvješća privremenog stečajnog upravitelja i priložene dokumentacije (list 12 do 35 spisa) utvrđeno da dužnik ima imovine za nekretnine koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Krk u z.k.ul. 2129 k.o. 315869 Bogović na k.č. br. 357/6 zgrada i okoliš površine 7567 m².

Stoga, budući je sud tijekom prethodnog postupka utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, pa kako nije dana izjava o pristupanju duga sukladno odredbi članka 124. SZ-a, a dužnik ima imovine za pokriće troška postupka, valjalo je temeljem odredbe članka 128. stavak 6., članka 129. i članka 130. SZ-a odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Stečajni upravitelj imenovan je sukladno odredbi članka 85. stavak 1. i 2. SZ-a, nakon što je kao privremeni stečajni upravitelj imenovan metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja za područje ovog suda propisanog odredbom članka 84. stavak 1. SZ-a u vezi s člankom 119. stavak 6. SZ-a.

U Rijeci, 22. veljače 2019.

Sudac
Liljana Ugrin

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka (članka 128. stavak 8. SZ-a). Žalba se podnosi pisano u dva primjerka Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (članak 19. SZ-a).

Broj zapisa: **1787c-0adf7**

Kontrolni broj: **0153e-f66ec-9474d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.