

17-11-2017

**Obrazac 13.**

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**Sukošanska 6, 21000 Split**

Predmet za postavljanje stečajnog postupka  
POČETA  
Broj prijave  
1.000,00  
17-11-2017  
S. P. M. 100

**PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA**

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA DUŽNIKA – PRAVNU OSOBU:**

**BRUNO VRGA, Riva Pelegrin 83 A, 21342 Stomorska. OIB 02182930238**, kao član  
Uprave trgovačkog društva **SUNRISE PROPERTIES d.o.o.** koji je ovlašten samostalno i  
pojedinačno zastupati dužnika

**PODACI O DUŽNIKU:**

**SUNRISE PROPERTIES d.o.o. za usluge, Split, Mihaljevićeva 1, OIB: 72399290425,**  
**upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod MBS: 060200454**

**Kod dužnika postoji stečajni razlog:**

- **nesposobnost za plaćanje** koja se očituje u činjenici da u Očevidniku redosljeda  
osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evdentiranih neizvršenih  
obveza za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana (čl.6. st.2. Stečajnog zakona)
- **prezaduženost** koja se očituje u činjenici da je imovina dužnika (136.78,68 kuna)  
manja od postojećih obveza (2.282.511,57 kuna) i da dužnik posluje s godišnjim  
gubitkom od cca 2.000.0000,00 kuna koja ne može podmiriti iz redovnog poslovanja  
niti iz vrijednosti svoje imovine (čl.7. Stečajnog zakona)

**Dokazi:**

- Potvrda Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od  
17.11.2017.
- Bilanca dužnika sa stanjem na dan 31. listopada 2017. godine
- popis imovine i obveza predlaže se utvrditi sve činjenice koje su važne za stečajni  
postupak po čl.11.st.3. Stečajnog zakona

Split, 17. studenog 2017. godine

Privitaka (5):

1. Potvrda Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 17.11.2017.
2. Bilanca dužnika sa stanjem na dan 31. listopada 2017. godine
3. Popis imovine i obveza
4. dokaz o uplati predujma troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.000,00 kuna
5. punomoć

Za Dužnika:

Bruno Vrga, član uprave

po punomoćniku

ODVJETNIK

DARKO MEDAK

Split, Ljudevita Posavskog 12

SEKTOR POSLOVNE MREŽE  
RC SPLIT

**BRUNO VRGA  
RIVA PELEGRIN 83 A  
21342 STOMORSKA**

Datum: 17.11.2017.  
Klasa:  
Ur.broj:

Na temelju članka 19. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 91/10 i 112/12) i zahtjeva podnositelja od dana 17.11.2017. izdaje se

**P O T V R D A**  
**o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika**

Ovršenik: **SUNRISE PROPERTIES d.o.o.**  
OIB ovršenika: **72399290425**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde evidentirano je 79 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 79 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.  
Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 125.415,54 kn.

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC SPLIT

FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
19

**SUNRISE PROPERTIES d.o.o.**
**Bilanca**

stanje na dan 31. listopada 2017.

(iznosi u kunama, bez lipa)

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>			
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>		<b>136.719</b>	<b>136.719</b>
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>			
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>		<b>126.719</b>	<b>126.719</b>
1. Zemljište	011		52.069	52.069
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016		74.650	74.650
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		10.000	10.000
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>			
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>			
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>		<b>216.337</b>	<b>217.196</b>

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		1.935.997	1.942.405
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)</b>	<b>084</b>		<b>-2.735</b>	<b>-4.543</b>
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086		2.735	4.543
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>087</b>			
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)</b>	<b>088</b>			
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	<b>095</b>		<b>1.831.658</b>	<b>1.831.658</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		1.592.170	1.592.170
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		239.488	239.488
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	<b>107</b>		<b>441.780</b>	<b>450.855</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		2.925	7.225
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115		380.285	380.285
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		54.871	54.871
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		3.699	8.474
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	<b>122</b>			
<b>F) UKUPNO PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>123</b>		<b>353.056</b>	<b>353.915</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>124</b>			

SUNRISE PROPERTIES d.o.o.  
 SPLIT, Mihaljevićeva 1  
 OIB: 72399290425

## IMOVINA društva

KLASA	KONTO	NAZIV_KONTA	DUGUJE	POTRAZUJE	SALDO
0	0200	Građevinsko zemljište (bez zgrada)	52.068,68	0	52.068,68
0	0560	Predujam za ulaganje u zemljište	74.650,00	0	74.650,00
0	0601	Udjeli u kapitalu d.o.o. (s više od 20%)	10.000,00	0	10.000,00
			136.718,68		<b>136.718,68</b>

## OBVEZE društva

KLASA	KONTO	NAZIV_KONTA	DUGUJE	POTRAZUJE	SALDO
2	2145	OBVEZE ZA ZAJMOVE ČL. DRUŠTVA	0	-7.225,00	-7.225,00
2	2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI	0	-380.285,01	-380.285,01
2	2251	Primljeni predujmovi koji nisu pod PDV-o	0	-239.487,71	-239.487,71
2	2300	OBVEZE ZA NETO PLAĆE IZ RED.POS	0	-54.289,04	-54.289,04
2	2302	Obveze za nadoknade troškova sl. puta,d	0	-582,00	-582,00
2	2420	DOPRINOSI ZA MIO -I STUP (15%+5%)	0	-473,73	-473,73
2	2423	DOPRINOSI ZA OSNOVNO ZDRAVSTV	0	-261,90	-261,90
2	2460	OBVEZE ZA ČLANARINU HGK - PAUŠ/	0	-746,43	-746,43
2	2483	Obveze za porez na tvrtku	0	-4.235,78	-4.235,78
2	2490	OBVEZE ZA JEDNOSTAVNU BIOLOŠK	0	-2.755,10	-2.755,10
2	2512	OBVEZE ZA DUGOROČNE FINACIJS	0	-1.592.169,87	-1.592.169,87
				-2.282.511,57	<b>-2.282.511,57</b>

SUNRISE PROPERTIES d.o.o.  
 SPLIT



ODVJETNIČKI URED  
Darko Medak , odvjetnik  
Kneza Ljudevita Posavskog 12  
21 000 SPLIT

tel. 021/315 692, 315 693  
fax. 021/315 694  
mob. 091 21 91 001  
e-mail: darko.medak@st.t-com.hr

---

## PUNOMOĆ

kojom ja, **BRUNO VRGA, Riva Pelegrin 83 A, 21342 Stomorska. OIB 02182930238**, kao član Uprave trgovačkog društva **SUNRISE PROPERTIES d.o.o. za usluge, Split, Mihaljevićeva 1, OIB: 72399290425**, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod MBS: **060200454** (dalje: Društvo) koji je ovlašten samostalno i pojedinačno zastupati Društvo ovlašćujem **Medak Darka odvjetnika u Splitu, s uredom na adresi Kneza Ljudevita Posavskog 12, OIB: 35525954800**, da me kao člana uprave Društva, zastupa u stečajnom postupku navedenog Društva, te u cilju realizacije ove punomoći u ime Društva kao dužnika podnese prijedlog za otvaranje stečaja te obavi sve druge poslove i radnje na koje sam ja kao član Uprave Društva ovlašten i dužan učiniti, te me neograničeno zastupa u tome postupku, kao i da poduzme sve druge radnje koje će dovesti do okončanja stečajnog postupka i brisanja Društva iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu, te da radi zaštite mojih prava i interesa poduzima sve pravne radnje pred sudovima, upravnim i drugim tijelima, kao i prema drugim pravnim i fizičkim osobama.

U Splitu, 10. studenog 2017.godine

  
\_\_\_\_\_  
**BRUNO VRGA, član Uprave**