



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-17582/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljica Sonje Pavičić, OIB: 31427895227, Zagreb, Rapska ulica 37C i Irene Kerekeš OIB: 33125486234, Zagreb, Rapska ulica 37C, protiv protustranke Bartole Liliane, OIB: 21488203259, Via Bartolomeo Colleoni 22, Trieste, Italija, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 21. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na temelju članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 208, k.o. Pračno, na čest. br. 746, oranica od 2515 m², dvorište od 89 m², dvorište od 129 m², dvorište od 38 m², kuća, Pračno od 81 m², gospodarska zgrada, Pračno od 54 m², na kojoj čestici je uknjižena pravo vlasništva za korist Bartole Liliane, OIB: 21488203259, Via Bartolomeo Colleoni 22, Trieste, Italija, u 2/4 dijela, Pavičić Sonje, OIB: 31427895227, Zagreb, Rapska ulica 37C u 1/4 dijela i Irene Kerekeš OIB: 33125486234, Zagreb, Rapska ulica 37C u 1/4 dijela, radi ispravka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagateljica Sonje Pavičić, OIB: 31427895227, Zagreb, Rapska ulica 37C u 3/8 dijela, Irene Kerekeš OIB: 33125486234, Zagreb, Rapska ulica 37C u 3/8 dijela, te Bartole Liliane, OIB: 21488203259, Via Bartolomeo Colleoni 22, Trieste, Italija u 2/8 dijela.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak. Ta će se zabilježba izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijave i prigovora zaprimljenih u postupku.

Temeljem članka 211. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19), objavljuje se slijedeći

O G L A S

Na nekretnini upisanoj u zk. ul. 208, k.o. Pračno, na čest. br. 746, oranica od 2515 m², dvorište od 89 m², dvorište od 129 m², dvorište od 38 m², kuća, Pračno od 81 m², gospodarska zgrada, Pračno od 54 m², na kojoj čestici je uknjižena pravo vlasništva za korist Bartole Liliane, OIB: 21488203259, Via Bartolomeo Colleoni 22, Trieste, Italija, u 2/4 dijela, Pavičić Sonje, OIB: 31427895227, Zagreb, Rapska ulica 37C u 1/4 dijela i Irene Kerekeš OIB: 33125486234, Zagreb, Rapska ulica 37C u 1/4 dijela, otvoren je pojedinačni ispravn postupak kojim predlagateljice predlažu da se izvrši ispravak u Zemljišnoj knjizi na način da se na istima uknjiži pravo vlasništva za korist predlagateljica Sonje Pavičić, OIB: 31427895227, Zagreb, Rapska ulica 37C u 3/8 dijela, Irene Kerekeš OIB: 33125486234, Zagreb, Rapska ulica 37C u 3/8 dijela, te Liliane Bartole, OIB: 21488203259, Via Bartolomeo Colleoni 22, Trieste, Italija, u 2/8 dijela.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana, koji počinje teći od 22. travnja 2026., a završava 21. svibnja 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na trošak predlagatelja na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

IV. Nalaže se predlagateljicama da u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja dostavi sudu:

- povijest promjena katastra na čestici koja je predmet postupka

Obrazloženje

1. Predlagateljice su zatražile pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u izreci ovog rješenja.

2. U dokaz svojih tvrdnji predlagateljice su priložile Rješenje Općinskog zavoda za katastar i geodetske poslove Sisak od 15.09.1978., zapisnik sastavljen povodom preoblikovanja zemljišne knjige za k.o. Pračno u predmetu broj Z-2600/2/208 od 05.11.2002., ugovor o prodaji nekretnina od 14.02.2007., porezno rješenje od 06.12.2007. te Rješenja o nasljeđivanju općinskog suda u Donjoj Stubici broj O-239/05, UPP/OS-91/05-4 od 30. studeni 2006, te rješenje nasljeđivanju ovog suda broj O-590/2014, UPP-OS-101/2014 od 12. lipnja 2014.

3. Uvidom u navedenu dokumentaciju, sud je ocijenio da u ovom slučaju postoji opravdani razlog za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, te je odlučeno kao u stavku I., II. i III. izreke ovog rješenja na temelju odredbe članka 208. do 213. Zakona o zemljišnim knjigama.

4. Predlagateljicama je naloženo da dostave dokumentaciju kako je navedeno u stavku IV. izreke ovog rješenja.

U Sisku 21. travnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostavna naredba

Predlagateljice:

1. Sonja Pavičić, Zagreb, Rapska ulica 37C
2. Irena Kerekeš, Zagreb, Rapska ulica 37C
3. Protustranka: Bartole Liliana, Via Bartolomeo Colleoni 22, Trieste, Italija, uz prijedlog s priložima
4. Grad Sisak - radi objave na Oglasnoj ploči
5. Područni ured za katastar Sisak - radi objave na Oglasnoj ploči
6. Županija Sisačko-moslavačka - radi objave na Oglasnoj ploči
7. Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

21.04.2026 11:
44

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

624576809414975699395372243623799994411274469282

EC

Z185341645a283685