



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Dubrovniku  
Zemljišnoknjižni odjel



-325



7716\_1304

Posl.br. Z-5779/2021

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marija Margaretić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 37388188772, iz Ulica Milana Amruša 2, Zagreb, MIROTEKS, d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, OIB: 79507807332, iz Vlaška ulica 61, Zagreb zastupan po punomoćniku stečajni upravitelj Maroje Stjepović, iz Preradovićeve ulica 25, Zagreb, ARTISAN EU d.o.o. za proizvodnju i usluge, OIB: 88030194076, iz Radnička C., 10000 Zagreb, Hrvatska radi Uknjižba prava vlasništva U K.O. Gruž zul 2731 etaža 122 dana 09. rujna 2021.

### r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2731 katastarske općine Gruž dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Zaključka posl. br. ST-3597/2016-262 Trgovačkog suda u Zagrebu od 20.05.2021. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Miroteks d.o.o. Zagreb, OIB: 79507807332, Zagreb, Vlaška 61, (E-122)koja se sastoji od 12/7115 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. zgr. 2535 zgrada, kčbr. zgr. 2537 zgrada, kčbr. 485/24, povezano s vlasništvom Parkirališno mjesto u podrumu br.4 ukupne površine 12,00 m2, za korist:

**ARTISAN EU d.o.o., OIB: 88030194076, Radnička Cesta 1a, 10000 Zagreb, Hrvatska**

Uz istodobno brisanje:

- zabilježbe prodaje nekretnine stečajnog dužnika Miroteks d.o.o. u stečaju OIB. 79507807332, Vlaška 61, Zagreb, a na temelju Rješenja St-3597/2016-63 od 05.06.2019. godine, Trgovačkog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem Z-5374/2019,
- zabilježbe dosude kupcu ARTISAN EU d.o.o., OIB: 88030194076, Radnička Cesta 1a, 10000 Zagreb, Hrvatska a na temelju Rješenja posl. br. St-3597/2016-149 Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 23. prosinca 2020. godine, pod posl. br. Z-11122/2020,
- uknjižbe ovršnog založnog prava na korist Republike Hrvatske, pod poslovnim brojem Z-1825/12,
- uknjižbe ovršnog založnog prava na korist Republike Hrvatske, u iznosu 1.440.772,83 KN, pod poslovnim brojem Z-4526/2015,
- uknjižbe ustupanja založnog prava B2 kapital d.o.o., Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, u iznosu od 12.156.231,60 KN, pod posl. br. Z-418/12 (Z-440/2016).



II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 09. rujna 2021. godine,

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Marija Margaretić v.r.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Republika Hrvatska zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu, Dropčeva 1, 20000 Dubrovnik
2. MIROTEKS, d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju po opunomoćeniku stečajni upravitelj Maroje Stjepović, Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb
3. ARTISAN EU d.o.o. za proizvodnju i usluge, Radnička Cesta 1A, 10000 Zagreb, Hrvatska
4. B2 Kapital d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6
2. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
3. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

11.09.2021 14:37

**Serijski broj certifikata**

224124557408129923436820986951950113737

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z130671821fe6d6b7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**