



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2708/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, po sucu Gordani Kosić kao sucu pojedincu , u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja : DRAGUTIN POLIĆ, Hreljin, Hreljin 86, OIB: 66871062638 zastupan po punomoćnicima - odvjetnicima iz Odvjetničkog ureda Darijana Dundovića iz Rijeke radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka , dana 06 svibnja 2026 g

r i j e š i o j e

1.Otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretnine

- k.č.br. 254/4 ,Profozovo, pašnjak površine 115 m2
- k.č.br. 301/1 Pod Kol, pašnjak površine 342 m2
- k.č.br. 301/2 (Pod Kol, pašnjak upisane površine 356 m2)
- k.č.br. 301/3 (Pod Kol, vinograd upisane površine 615 m2)
- k.č.br. 301/4 (Pod Kol, livada upisane površine 1320 m2)
- k.č.br. 302 (Pod Kol, pašnjak upisane površine 2198 m2)
- k.č.br. 303 (Pod Kol, livada upisane površine 723 m2)
- k.č.br. 1322/1 (Sušicevo, pašnjak upisane površine 277 m2)
- k.č.br. 1322/2 (Sušicevo, pašnjak upisane površine 259 m2)
- k.č.br. 1322/3 (Sušicevo, livada upisane površine 331 m2) sve upisane u zk.ul. 6448 k.o. Hreljin i objavljuje slijedeći

OGLAS

1 U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja :DRAGUTIN POLIĆ, Hreljin, Hreljin 86, OIB: 66871062638 zastupan po punomoćnicima - odvjetnicima iz Odvjetničkog ureda Darijana Dundovića iz Rijeke otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretnine

- k.č.br. 254/4 ,Profozovo, pašnjak površine 115 m2
- k.č.br. 301/1 Pod Kol, pašnjak površine 342 m2
- k.č.br. 301/2 (Pod Kol, pašnjak upisane površine 356 m2)
- k.č.br. 301/3 (Pod Kol, vinograd upisane površine 615 m2)
- k.č.br. 301/4 (Pod Kol, livada upisane površine 1320 m2)

- k.č.br. 302 (Pod Kol, pašnjak upisane površine 2198 m²)
- k.č.br. 303 (Pod Kol, livada upisane površine 723 m²)
- k.č.br. 1322/1 (Sušicevo, pašnjak upisane površine 277 m²)
- k.č.br. 1322/2 (Sušicevo, pašnjak upisane površine 259 m²)
- k.č.br. 1322/3 (Sušicevo, livada upisane površine 331 m²) sve upisane u zk.ul. 6448 k.o. Hreljin

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u vlastovnici (B listu) nekretnine

- k.č.br. 254/4 ,Profozovo, pašnjak površine 115 m² sa imena i vlasništva : 1. Suvlasnički dio: 1/3 POLIĆ IVAN PAŠKVALOV, HRELJIN KBR 220,2. Suvlasnički dio: 1/3 POLIĆ MATE PAŠKVALOV, HRELJIN KBR 220, 3 .Suvlasnički dio: 1/3 POLIĆ MARIJAN PAŠKVALOV, HRELJIN KBR 220

- k.č.br. 301/1 Pod Kol, pašnjak površine 342 m²
- k.č.br. 301/2 (Pod Kol, pašnjak upisane površine 356 m²)
- k.č.br. 301/3 (Pod Kol, vinograd upisane površine 615 m²)
- k.č.br. 301/4 (Pod Kol, livada upisane površine 1320 m²)
- k.č.br. 302 (Pod Kol, pašnjak upisane površine 2198 m²)
- k.č.br. 303 (Pod Kol, livada upisane površine 723 m²)
- k.č.br. 1322/1 (Sušicevo, pašnjak upisane površine 277 m²)
- k.č.br. 1322/2 (Sušicevo, pašnjak upisane površine 259 m²)
- k.č.br. 1322/3 (Sušicevo, livada upisane površine 331 m²) sve upisane u zk.ul. 6448 k.o. Hreljin sa imena i vlasništva : 1. Suvlasnički dio: 6/24 POLIĆ PETRA JURJEVA OSTAVINA, RUŽIĆ SELO KBR 159 ,2. Suvlasnički dio: 6/24 KRUŽIĆ MARGARETA JAKOVLJEVA, HRELJIN 88,3. Suvlasnički dio: 3/24 POLIĆ LOVRO MATOV, HRELJIN 193,4. Suvlasnički dio: 3/24 POLIĆ FRAN MATOV, HRELJIN 128,5. Suvlasnički dio: 2/24 POLIĆ IVAN PAŠKVALOV, HRELJIN KBR 220,6. Suvlasnički dio: 2/24 POLIĆ MARIJAN PAŠKVALOV, HRELJIN KBR 220,7. Suvlasnički dio: 2/24 POLIĆ MATO PAŠKVALOV, HRELJIN KBR 220

upišu na ime i vlasništvo predlagatelja

DRAGUTIN POLIĆ, Hreljin, Hreljin 86, OIB: 66871062638

3. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, oglasnoj ploči suda te oglasnoj ploči nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.

4. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja ročišta.

5. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zk.ul. zabilježiti da je otvoren pojedinačni ispravn postupak, a isti će se izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijave i prigovora zaprimljenih u postupku.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je kod ovog suda pokrenuo pojedinačni ispravn postupak u kojem predlaže da se nakon provedenog ispravnog postupka na nekretninama iz točke 1 izreke rješenja upiše kao vlasnik.
2. Predlagatelj je u prijedlogu priložio javne isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka.
3. Sud je ocijenio prijedlog predlagatelja osnovanim.
4. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci pod t 2 rješenja pozivom na čl. 209.-211. Zakona o zemljišnim knjigama („NN“ 63/19, 122/22 u nastavku teksta: ZZK), čl. 108. i 112. Zemljišnoknjižnog poslovnika („NN“ 81/97, 109/02, 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13).

U Delnicama, 06 svibnja 2026.g.

S u t k i n j a
Gordana Kosić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213.st.1. ZZK), što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u ispravnom postupku podnošenja prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravn postupak bude zaključen (čl.213 ZZK)

DNA:

DRAGUTIN POLIĆ, Hreljin, Hreljin 86, OIB: 66871062638

zastupan po punomoćnicima - odvjetnicima iz Odvjetničkog ureda Darijana Dundovića iz Rijeke

- Obavijest :

POLIĆ PETRA JURJEVA OSTAVINA, RUŽIĆ SELO KBR 159

KRUŽIĆ MARGARETA JAKOVLJEVA, HRELJIN 88

POLIĆ LOVRO MATOV, HRELJIN 193

POLIĆ FRAN MATOV, HRELJIN 128

POLIĆ IVAN PAŠKVALOV, HRELJIN KBR 220

POLIĆ MARIJAN PAŠKVALOV, HRELJIN KBR 220

POLIĆ MATO PAŠKVALOV, HRELJIN KBR 220

- Grad Bakar- ogl.pl.

- DGU, Katastar Rijeka-ogl. pl

- e-oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

11.05.2026 09:32

**Serijski broj
certifikata**

45100051255195348697670976360729946042877545190

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1858717888abf986

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-