

O d v j e t n i č k o d r u š t v o
Vidmar i partneri j.t.d.

10000 Zagreb, Medulićeva 24, tel 01/4921666,01/4921665; fax 01/4846241

E-mail: info@vidmar.hr

Odvjetnik Ariana Varga Filaković
Fran Gregor, mag.iur.

Odvjetnik Gordana Vidmar
Ivana Hodak, mag.iur.

Odvjetnik Ana Mileta
Borna Brkić, mag.iur

U Zagrebu, 20.06.2024.g.

Na broj: St-2770/2016

TRGOVAČKI SUD

U ZAGREBU

**Stečajni vjerovnici: I. DAMIR ŠPOLJAR iz Zagreba, Prevendari 33,
OIB: 78995456628**

**II. MLADEN KOHARIĆ iz Zagreba, Vinceta iz Kastva 2,
OIB:77186834910**

**III. DALIBOR GVOZDANOVIĆ iz Požege, Novo selo,
Novljanska 1, OIB: 78019206819**

**IV. IVAN GUNJAK iz Velike Gorice, A. Cvetkovića 10,
OIB: 4582906645**

**V. IGOR LULIĆ iz Sesveta, Ulica Kovačevića,
OIB: 57860541843**

**VI. IVAN RIGLJAN iz Zagreba, Vankinina 3,
OIB: 68007167270**

**svi zastupani po odvjetnicima iz odvjetničkog društva
Vidmar i partneri j.t.d. iz Zagreba, Medulićeva 24**

**Stečajni dužnik : PASARIĆ INŽENJERING d.o.o.- u stečaju iz Zagreba,
Kunovečka 22, OIB: 75528617474**

P O D N E S A K

1x
punomoć u spisu

**kojim se vjerovnici
očituju**

=====

**I. U skladu sa raspravnim zaključkom suda donesenim na završnom ročištu održanom
dana 13.06.2024.g., stečajni vjerovnici se očituju kako slijedi.**

II. Na ročištu održanom dana 13.06.2024.g. punomoćnica I-VI vjerovnika prigovorila je rezerviranom iznosu nagrade za vođenje stečajnog postupka u iznosu od 73.824,80 Eur/556.232,96 kn, te je zatražila da stečajna upraviteljica obrazloži na što su utrošeni paušalni iznosi troškova unovčenja nekretnina u ovršnim postupcima, a koji troškovi su priznati u ovršnim postupcima i isplaćeni na račun stečajnog dužnika.

Naime, vjerovnici skreću pozornost na odredbe Stečajnog zakona:

Raspodjela utrška

Članak 253. (NN 71/15, 104/17)

(1) Nakon što stečajni upravitelj unovči pokretnu stvar ili tražbinu, iz utrška će se u stečajnu masu prije svega unijeti iznos potreban za naknadu troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i naknadu troškova njegova unovčenja. Od preostalog iznosa bez odgode će se namiriti razlučni vjerovnik.

(2) Ako mu stečajni upravitelj prepusti unovčiti neki predmet koji ima pravo unovčiti u skladu s odredbama članka 249. ovoga Zakona, razlučni vjerovnik dužan je iz utrška u stečajnu masu najprije izdvojiti iznos potreban za namirenje troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i poreza kojim je takva prodaja opterećena.

(3) Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava obuhvaćaju troškove utvrđivanja identiteta predmeta razlučnoga prava i troškove utvrđivanja prava koje postoji na njemu.

Obračun troškova

Članak 254. (NN 71/15, 104/17)

(1) Stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškova njegova unovčenja u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.

(2) Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška.

(3) Troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.,

iz kojih citiranih odredbi je razvidno kako je stečajna upraviteljica bila dužna sudu dostaviti obračun troškova utvrđivanja i unovčenja razlučnog prava u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi, te da ukoliko su stvarni troškovi znatno niži ili viši od paušalnog iznosa (5% od utrška) odrediti će se u stvarnoj visini.

Imajući u vidu citirane odredbe Stečajnog zakona, vjerovnici ističu da su tijekom stečajnog postupka, kao i ovršnih postupaka u kojima su unovčene nekretnine iz stečajne mase dužnika, priznati slijedeći troškovi:

1.-pravomoćnim rješenjem o dosudi posl. broj St-2770/16 od dana 12.11.2018.g. naloženo je vjerovniku Adriatic Kolekt d.o.o. da u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti istog rješenja plati paušalne troškove koji terete prodane nekretnine (upisane u: 1. zk.ul.4207 k.o. Granešina, E-7, 2. zk.ul. 30750 k.o. Grad Zagreb, E-18, i 3. zk.ul. 697 k.o. Kutina, E-9) u iznosu od **137.640,00 kn (18.267,97 Eur)** (paušalni troškovi 5% + 5% od polučene kupovnine) uplatom na depozitni račun suda (zaključkom suda posl. broj St-2770/16 od dana 10.12.2018.g. potvrđeno je da je vjerovnik uplatio troškove sukladno navedenom pravomoćnom rješenju od 12.11.2018.g.),

2.-pravomoćnim rješenjem o namirenju posl. broj Ovr-137/18 od dana 17.09.2019.g. (ovrhovoditelj Damir Špoljar i dr.) troškovi unovčenja nekretnine upisane k.o. Vrapče Novo zk.ul. 101264, E-87, utvrđeni su u ukupnom iznosu od **78.000,00 kn (10.352,38 Eur)** (paušalni troškovi 5% + 5% od polučene kupovnine), koji iznos se unosi u stečajnu masu,

3.-rješenjem o namirenju posl. broj St-2770/16 od dana 24.11.2020.g., točkama I. i II., troškovi unovčenja nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 30750 k.o. Grad Zagreb E-38, u ovršnom postupku provedenom kod istog suda u predmetu Ovr-59/18 (ovrhovoditelji: Adriatic Faktoring d.o.o., Mladen Koharić i dr.) utvrđeni su u iznosu od 22.761,56 kn, te je naloženo računovodstvu suda da isti iznos isplati stečajnom dužniku, a navedeno rješenje djelomično je potvrđeno rješenjem Visokog trgovačkog suda RH posl. broj Pž-5391/20 od dana 25.01.2021.g., u navedenim točkama I. i II., za **iznos od 16.000,00 kn (2.123,56 Eur)** (paušalni troškovi 5% od polučene kupovnine),

4.-pravomoćnim rješenjem i zaključkom posl. broj St-2770/16 od dana 02.06.2023.g. iz prenesene kupovnine ostvarene prodajom nekretnine upisane u zk.ul. 30750 k.o. Grad Zagreb, E-37, izdvojeni su u stečajnu masu troškovi stečajnog postupka u iznosu od **3.960,34 Eur (29.839,20 kn)** (paušalni troškovi 5% od polučene kupovnine), te je računovodstvu suda naloženo navedeni iznos isplatiti stečajnom dužniku,

5.-posebnim rješenjem suda o troškovima postupka od dana 23.06.2020.g. donesenim u ovršnom postupku posl. broj Ovr-115/18 (ovrhovoditelj Tehnozavod Marušić d.o.o.), predmet kojeg postupka je prodaja nekretnina dužnika upisanih u 1. zk.ul. 2653 k.o. Markuševac, 2. zk.ul. 37154 k.o. Granešina, 3. zk.ul. 7537 k.o. Granešina E-1, i 4. zk.ul. 7537 k.o. Granešina E-2, također je trebala biti određena naknada za troškove unovčenja nekretnine, međutim, budući da vjerovnici nisu stranke u navedenom ovršnom postupku nije im poznato kakvo je rješenje o troškovima postupka sud donio, ali obzirom da je stečajna upraviteljica vodila isti, predlažemo da se ista očituje vezano za priznate troškove u navedenom ovršnom postupku (u protivnom da sud izvrši uvid u navedeni ovršni spis kako bi se pribavili traženi podaci o namirenju vjerovnika, odnosno o troškovima unovčenja),

pa obzirom da vjerovnici nemaju saznanja da bi stečajna upraviteljica sukladno citiranoj odredbi čl. 254 st. 1 Stečajnog zakona pravovremeno dostavila sudu obračun troškova unovčenja razlučnog prava, predlaže da se stečajna upraviteljica postupi sukladno citiranoj zakonskoj odredbi, odnosno da se očituje na što su utrošeni navedeni novčani iznosi isplaćeni stečajnom dužniku, te da isto dokumentira odgovarajućom dokumentacijom.

Dokaz: -navedena rješenja, u prilogu

III. Posebno skrećemo pozornost kako je primjerice na ročištu održanom dana 22.10.2021.g., a koje se odnosi na ročište za diobu preostale ostvarene kupovnine vezano za nekretnine upisane u zk.ul. 30750 k.o. Grad Zagreb E-38, (u kojem postupku je doneseno rješenje o namirenju od dana 24.11.2020.g. koje je djelomično je potvrđeno rješenjem Visokog trgovačkog suda RH posl. broj PŽ-5391/20 od dana 25.01.2021.g., u navedenim točkama I. i II., te su priznati troškovi unovčenja u iznosu od 16.000,00 kn/ 2.123,56 Eur), stečajna upraviteljica iskazala:

"Nadalje, stečajna upraviteljica izjavljuje da se iznos od 22.347,00 kn, odnosi na nagradu. Nadalje, stečajna upraviteljica izjavljuje s obzirom da je pravomoćno odlučeno s dijelom za isplatu nagrade u iznosu od 16.000,00 kn, da potražuje iznos od 6.347,00 kn na ime razlike za nagradu."

pa vjerovnicima nije jasno da li navedeni priznati iznosi predstavljaju nagradu stečajnoj upraviteljici ili troškove unovčenja nekretnine, odnosno na što su navedena novčana sredstva utrošena, iz kojeg razloga predlažu da se stečajna upraviteljica vezano za iste očituje te da dostavi odgovarajuću dokumentaciju, odnosno da se utvrđena pripadajuća nagrada za vođenje stečajnog postupka umanjiti za eventualno isplaćene iznose.

IV. Također, imajući u vidu kako je u završnom računu stečajne upraviteljice predloženo da se rezervira i istoj isplati nagrada za vođenje stečajnog postupka u iznosu od 73.824,80 Eur, vjerovnici skreću pozornost kako je iz izvještaja stečajne upraviteljice priloženih u spis tijekom postupka razvidno da su između ostalog podmirivani troškovi u iznosu od:

- 8.000,00 kn -administrativni troškovi (izvješće od 14.09.18.g. za razdoblje 26.05.18-13.09.18.g.)
- 9.000,00 kn -administrativni troškovi (izvješće od 27.03.19.g. za razdoblje 14.09.18-27.03.19.g.)
- 12.000,00 kn -administrativni troškovi (izvješće od 19.07.19.g. za razdoblje 28.03.19-18.07.19.g.)
- 9.000,00 kn -administrativni troškovi (izvješće od 11.11.19.g. za razdoblje 19.07.19-08.11.19.g.)
- 12.000,00 kn -administrativni troškovi (izvješće od 20.02.20.g. za razdoblje 09.11.19-19.02.20.g.)
- 4.000,00 kn -administrativni troškovi (izvješće od 28.05.20.g. za razdoblje 20.02.20-27.05.20.g.)
- 4.000,00 kn -administrativni troškovi (izvješće od 28.08.20.g. za razdoblje 28.05.20-27.08.20.g.),

a koji administrativni troškovi nisu navedeni u završnom računu od dana 07.05.24.g., u tablici u kojoj su prikazani svi dospjeli i namireni rashodi od otvaranja stečajnog postupka dana 27.07.2017.g. pa do podnošenja izvještaj, pa molimo da sud pozove stečajnu upraviteljicu da se očituje vezano za iste, o kakvim se troškovima radi, i da li su isti dokumentirani odgovarajućim računima.

**Damir Špoljar i dr.
zastupani po:**