

81-323/12-217-179

CIBALIA d.o.o. u stečaju  
Vinkovci, A. Starčevića 61  
Broj:14 St-323/12  
OIB:47807788011  
Stečajna upraviteljica  
Nada Gagro, odvjetnica  
IBAN HR85 24850031100287800

Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku

O b r a z a c 20

Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

U svom izvješću obuhvaćam razdoblje od 21. studenog 2015. do 14. ožujka 2016. godine.

Stečajna masa se sastoji od:

a) nekretnine upisane u zk.ul. 1461 kč.br. 3285/1 stambeno poslovna zgrada broj 1 i parkiralište u ulici Pavleka Miškine s 642 m<sup>2</sup> i to: etaža 2596/1000 neodvojivo povezano s vlasništvom lokal L-2 u prizemlju i podrumu u Elaboratu označen plavom bojom, ukupne površine 294,31 m<sup>2</sup>, jednog parkirnog mjesta P-2 u dvorištu, a na istoj je upisano založno pravo u korist OTP BANKA HRVATSKA d.d. Zadar.

b) dionica trgovačkog društva Meso-rad d.d. Cerić oznake MESR-I i to 1.519 dionica, a vrijednost istih u poslovnim knjigama je iskazana u iznosu od 151.900,00 kn.

Na 20. javnoj dražbi koja je održana 10. ožujka 2016. godine prodane su dvije nekretnine i to: nekretnina koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Vinkovcima k.o. Vinkovci, upisane u zk. ul. 785 kč.br. 29/1 zgrada mješovite uporabe br. 7 i 7A i dvorište u ul. A. Hebranga s 1017 m<sup>2</sup>, od toga dvorište s 611 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe br. 7 i 7A u Ul. A. Hebranga s 406 m<sup>2</sup> i to slijedeće etaže:

Poduložak 1

1. Etaža 1161/10000

- neodvojivo povezano s poslovnim prostorom L-1 u prizemlju u elaboratu etažiranja označen roza bojom koji ima pristup iz ulice A. Hebranga površine 210,19 m<sup>2</sup>, kojem pripada parkirališno mjesto u dvorišnom dijelu označeno br 7 kupcu Plakar d.o.o. Đakovo za iznos od 221.434,20 kn.

Poduložak 2

2. Etaža 545/10000

- neodvojivo povezano s poslovnim prostorom L-2 u prizemlju u elaboratu etažiranja označen žutom bojom koji ima pristup iz Kolodvorske ulice ukupne površine 98,65 m<sup>2</sup>, kojem pripada parkirališno mjesto u dvorišnom dijelu označeno brojem P16 kupcu Tomislavu Batori vl.a Stolarija Batori iz Požege za iznos od 125.953,30 kn.

e-ostalna ploča

Dionice trgovačkog društva Meso-rad d.d. Cerić oznake MESR-I i to 1.519 dionica u vrijednosti od 151.900,00 kn također još nisu unovčene budući da je Meso-rad d.d Cerić bio u postupku predstečajne nagodbe ,dionice ne kotiraju na burzi i nije interesa za kupovinu dionica.

Jedino su Vrijednosnice Osijek koji su najveći dioničar dale ponudu i nude 5,00 kn po dionici što smatram da je premalo ,te nisam ponudu niti dala Odboru vjerovnika za razmatranje jer je to samo 5% knjigovodstevne vrijednosti.

Nastavno se daje pregled priljeva i odljeva i pregled nepodmirenih obveza.

**Pregled priljeva i odljeva novca za razdoblje  
od 21.studenog 2015. do 29.veljače 2016. godine**

Red br.	Opis	Iznos
<b>I.</b>	<b>PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN</b>	
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju	-
2.	Naplaćeno od kupaca prije stečaja	-
3.	Prihodi od kamata	1,09
4.	OTP BANKA d.d. - predujam troškova	-
5.	TRGOVAČKI SUD OSIJEK - depozit i predujam troškova	-
6.	<b>Ukupno priljev sredstava na žiro račun</b>	<b>1,09</b>
<b>II.</b>	<b>ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA</b>	
7.	Plaćanje obveza dobavljačima	575,23
	GLAS SLAVONIJE d.d.	-
	GRAD VINKOVCI-komunalna naknada	406,03
	EXTERIM d.o.o.	-
	HEP - ODS d.o.o.	-
	PIS d.o.o.	-
	PENKALA - vl. Mara Jurković	169,20
	VINOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA	-
	CROATIA OSIGURANJE d.d.	-
	FIDES obrt za rač.usluge	-
8.	Troškovi ugovora o djelu i naknada stečajnom upravitelju	-
9.	Troškovi platnog prometa i naknada e-fina	255,40
10.	Porez na dodanu vrijednost	-
11.	Budski troškovi i pristojbe	-



576

12.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	830,63
13.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br. 6 - red.br.12)	- 829,54
14.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	2.422,07
15.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja	1.592,53

**Pregled nepodmirenih obveza na dan 13.ožujka 2016. godine**

Red. br.	Opis	Iznos
1.	FIDES	32.937,50
2.	GLAS SLAVONIJE d.d.	7.000,00
3.	GRAD VINKOVCI komunalna naknada	1.445,37
4.	HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.	3.208,47
5.	PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o.	1.116,70
6.	VINKOVAČKI VODOVO I KANALIZACIJA	305,54
7.	<b>Ukupno nepodmirene obveze u stečaju</b>	<b>46.013,58</b>

U daljnjem tijeku stečajnog postupka nužno je nastaviti s unovčenjem imovine stečajnog dužnika i sud je zakazao 21. javnu dražbu za 12. travnja 2016. godine.

Nakon što kupci uplate kupovninu za dvije prodane nekretnine sud će zakazati ročište za podjelu kupovnine.

U Vinkovcima, 14.ožujka 2016. godine

**CIBALIA d.o.o.**  
**U STEČAJU**  
 Vinkovci, Stjepana Vukobratovića  
 41000, 10. travnja 2016.  
 Ova je potvrda izdvojena  
 Naša Čaga 10

**OGLASNA PLOČA**  
**TRGOVAČKOG SUDA U OSijeku**  
 Stavljeno: **16. 03. 16**  
 Skinuto: \_\_\_\_\_  
 Potpis i pečat