



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

29. St-3133/2016

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Jasminki Gadža, u stečajnom postupku nad dužnikom GRAĐEVINSKA OPERATIVA IVANČIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pirovec Gornji 30, OIB: 11648058691, 5. svibnja 2023.,

z a k l j u č i o j e

Nakon postupka unovčenja elektroničkom javnom dražbom kod Financijske agencije:

1. nekretnine stečajnog dužnika GRAĐEVINSKA OPERATIVA IVANČIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pirovec Gornji 30, OIB: 11648058691

2. upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. 100187, k.o. Gornji Stenjevec, koja se sastoji od dijela 1824/10000 zk.č.br. 396/3 - stambena zgrada br. 47K i dvorište Orešje, površine 764 m², povezano s vlasništvom stambenog prostora S3 na katu s pripojcima: - parkirno mjesto br. 3 u dvorištu – spremište S3 u podrumu ukupne neto korisne površine 93,48 čm (E-7)

3. vrsta predmeta prodaje: pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)

4. identifikator predmeta prodaje: 14860

4. jamčevina uplaćena na račun: HR3323900011300028779

5. kupovina uplaćena na račun IBAN: HR1123900011300028787

a temeljem pravomoćnog rješenja o namirenju ovog suda poslovni broj St-3133/2016 od 17. ožujka 2023. nalaže se Financijskoj agenciji iznos uplaćen od strane kupca Vedrana Spajića, Zagreb, Kraljevec 53A, OIB: 99336069188 za iznos od (70.542,17 EUR / 531.500,00 kn) temeljem druge elektroničke javne dražbe (identifikator nadmetanja: 29089).

ODMAH uplatiti za korist:

1. stečajni dužnik GRAĐEVINSKA OPERATIVA IVANČIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pirovec Gornji 30, OIB: 11648058691, temeljem troškova unovčenja

predmeta razlučnog prava u iznosu od 15.006,52 EUR¹ / 113.066,64 kn, na račun broj IBAN HR242390001108325.

2. razlučni vjerovnik BLUE IRIS RESOLUTION d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 48, OIB: 87064273078 u iznosu od 55.535,65 EUR¹ / 418.433,36 kn, na račun broj IBAN HR5224020061100831916, model: 00, poziv na broj: 37659.

te po provedenoj uplati obavijestiti ovaj sud.

U Zagrebu 5. svibnja 2023.

SUTKINJA
Jasminka Gadža

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv zaključka nije dopuštena žalba

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. Financijska agencija uz rješenje od 17. ožujka 2023. sa klauzulom pravomoćnosti
3. stečajni upravitelj

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **9-30858-748c0**

Kontrolni broj: **0e7ac-3f50e-42fca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JASMINKA GADŽA, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.