



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-151/2016-106

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc u stečajnom postupku nad HANZIĆ PROMET d.o.o. u stečaju, Korija, Stjepana Radića 22, MBS: 010009199, OIB: 68725548341, 29. srpnja 2021.

#### riješio je

Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici, Zemljišnoknjižnom odjelu Virovitica da na nekretninama, vlasništvo Melite Harmund, Ulica Vinka Belobrka 15, Virovitica, OIB 66344482996, upisanima u zk. ul. 1923 k. o. 337846 Virovitica-Centar rbr. 5.2. suvlasnički dio etaže: 1526/2714 izbriše zabilježbu založnog prava koja je uknjižena na suvlasničkom dijelu etaže 5.2. (1526/2714) za dug u iznosu 137.000 eura u kunsjoj protuvrijednosti s.p.p., za korist Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB 53056966535, pod Z-186/2019, zabilježbu uknjižbe, ustupanje založnog prava, ugovor o prijenosu 23. veljače 2021., promjena založnog vjerovnika pod brojem Z-433/07 EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107 pod Z-3270/2021, zabilježbu uknjižbe založnog prava temeljem zapisnika broj Z-1949/2014/1923 na temelju rješenja o osiguranju od 7. listopada 2013. broj Ovr-1794/13-2 na suvlasničkom dijelu etaže 5.2. (1526/2714) radi osiguranja novčane tražbine za dug komunalne naknade u iznosu 6.528,45 kn s pripadajućim zateznim kamatama u iznosu 220,42 kn, troškova ovrhe u iznosu od 200,00 kn i troškova osiguranja iznosu od 340,00 kn i to sa mjestom u prvenstvenom mjestu zabilježbe pokretanja postupka osiguranja upisane po rješenju broj Z-3459/13 za korist Grad Virovitica, OIB 89075064271, pod Z-186/2019, te zabilježbu ovršivosti tražbine temeljem zapisnika broj Z-1949/2014/1923, zaprimljeno 21. studenog 2013. pod brojem Z-4021/13, pod Z-186/2019, zabilježbu uknjižbe založnog prava temeljem zapisnika broj Z-1949/2014/1923 kojim se prenosi sljedeći upis: zaprimljeno 28. ožujka 2014. broj Z-1102/14 na temelju rješenja o osiguranju od 17. veljače 2014. broj Ovr-122/14-2 uknjiženo je pravo zaloga na suvlasničkom dijelu etaže 5.2. (1526/2714) radi osiguranja novčane tražbine za dug naknade za uređenje voda u iznosu 2.513,16 kn s.p.p. i to sa mjestom u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka osiguranja upisane po rješenju Općinskog suda u Virovitici broj Z-498/14 za korist Grada Virovitica, OIB 89075064271, pod Z-186/2019, zabilježbu ovršivosti tražbine temeljem zapisnika broj Z-1949/2014/1923 prenesen je sljedeći upis: zaprimljeno 28. ožujka 2014. broj Z-1102/14, pod Z-186/2019, zabilježbe uknjižbe založnog prava temeljem zapisnika broj Z-1949/2014/1923 prenosi se sljedeći upis: zaprimljeno 5. prosinca 2014. broj Z-4215/14 na temelju rješenja o osiguranju od 17. rujna 2014. broj Ovr-856/2014-2 Općinskog suda u Virovitici, uknjiženo je pravo zaloga na suvlasničkom dijelu etaže 5.2. (1526/2714) radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 113.580,25 kn te troškova sastava prijedloga za osiguranje u

Poslovni broj: 3 St-151/2016-106

iznosu 2.500,00 kn zajedno sa zateznim kamatama i to sa mjestom u prvenstvenom redu zabiljezbe pokretanja postupka upisane po rješenju Općinskog suda u Virovitici broj Z-2961/14, za korist Republike Hrvatske-Ministarstva financija OIB 52634238587, pod Z-186/2019 te zabilježbu ovršivosti tražbine temeljem zapisnika Z-1949/2014/1923 prenosi se sljedeći upis: zaprimljeno 5. prosinca 2014. broj Z-4215/14, pod Z-186/2019.

### Obrazloženje

Budući da su nekretnine upisane u zk. ul. broj 1923 k. o. 337846 k. o. Virovitica-Centar, koje su bile u vlasništvu stečajnog dužnika HANZIĆ PROMET d.o.o. u stečaju Korija rješenjem ovog suda 3 St-151/2016-69 od 26. listopada 2018. godine dosuđene kupcu Ivi Hanzić iz Korije te su istim rješenjem brisani tereti i zabilježbe na nekretninama, slijedom navedenog naloženo je Općinskom sudu u Virovitici, Zemljišnoknjižnom odjelu da izbriše zabilježbe navedene u izreci ovog rješenja, na nekretnini koja se nalazi u suvlasništvu Melite Harmund iz Virovitice, budući da su navedene zabilježbe zabilježene na nekretnini u suvlasništvu Melite Harmund nakon što je ona stekla vlasništvo suvlasničkog dijela nekretnine 5.2. dio etaže 1526/2714, a nekretnina se vodila kao vlasništvo stečajnog dužnika.

Prema tome Melita Harmund nikada nije opteretila suvlasnički dio nekretnine etaže 5.2. (1526/2714) te je zabilježbe založnih prava valjalo izbrisati i riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 29. srpnja 2021.

Stečajna sutkinja  
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u četiri primjerka

Broj zapisa: **eb2fe-4923e**

Kontrolni broj: **03f2a-67dc8-73bb2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.