

86-3918/16-38
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 20. 10. 2018. god. u

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Prilogi: 1. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
2. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
3. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
4. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
5. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
6. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
7. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
8. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
9. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
10. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
11. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
12. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
13. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
14. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
15. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
16. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
17. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
18. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
19. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
20. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
21. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
22. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
23. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
24. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
25. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
26. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
27. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
28. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
29. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
30. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
31. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
32. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
33. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
34. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
35. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
36. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
37. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
38. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
39. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
40. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
41. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
42. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
43. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
44. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
45. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
46. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
47. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
48. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
49. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
50. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
51. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
52. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
53. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
54. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
55. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
56. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
57. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
58. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
59. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
60. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
61. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
62. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
63. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
64. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
65. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
66. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
67. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
68. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
69. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
70. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
71. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
72. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
73. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
74. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
75. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
76. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
77. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
78. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
79. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
80. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
81. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
82. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
83. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
84. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
85. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
86. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
87. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
88. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
89. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
90. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
91. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
92. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
93. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
94. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
95. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
96. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
97. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
98. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
99. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim
100. Izjava o angažiranju poslovnih odvjetnika - s ovlaštenim ovjerenim

Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu

St- 3718/16

Graditeljstvo i upravljanje d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Vučanska 8, OIB: 20915244572

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.12.2017.g. do 03.04.2018.g.

U navedenom razdoblju stečajna upraviteljica je poslala dvije požurnice kojima moli Trgovački sud u Zadru, stalna služba u Šibeniku, da pozove stečajnog upravitelja brisanog društva Adriatic-gradnja d.o.o. da u ime stečajne mase preuzme postupak u predmetu koji se pred tim sudom vodi pod posl.br. P-202/2010. Naime, stečajna upraviteljica je već ranije podnijela prijedlog Trgovačkom sud u Zadru, stalna služba u Šibeniku da donese rješenje o nastavku postupka koji se pred tim sudom vodi pod posl.br. P-202/2010, ali do dana sastavljanja ovog izvješća taj sud nije postupio po podnescima stečajne upraviteljice.

Nakon što sud donese rješenje o nastavku postupka, isti bi trebao proslijediti žalbu na Visoki trgovački sud koja je uložena od strane Adriatic-gradnja d.o.o. na rješenje kojim se održava na snazi platni nalog za iznos od 1.676.988,58 kn i kojim rješenjem je određena prethodna mjera

U navedenom periodu je protiv stečajnog dužnika podnesen prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave od strane HŽ infrastruktura d.o.o., a radi podmirenja komunalne naknade za poslovni prostor koji je ranije koristio stečajni dužnik u iznosu od 3.190,50 kn. Stečajna upraviteljica je uložila prigovor budući da smatra da potraživanje nije osnovano jer stečajni dužnik u utuženom periodu od studenog 2016.g. pa zaključno sa kolovozom 2017.g. nije koristio poslovni prostor, te je stečajna upraviteljica odmah po saznanju da je isti ranije korišten od strane stečajnog dužnika, pozvala HŽ infrastruktura d.o.o. da preuzme isti u posjed. Rješenje o ovrh. je stavljeno izvan snage te će se postupak nastaviti kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina i to: - 2/5 dijela zk.č.br. 7398/1 upisana u zk.ul. 5290 k.o. Zaton, u naravi pašnjak 1000 m². Na navedenoj nekretnini postoji zabilježba spora koji se vodi radi utvrđenja prava vlasništva, a pokrenuta je od strane Bojnić Zvonimira protiv stečajnog dužnika kao prvotuženika i Empul d.o.o. iz Zagreba. Postupak se vodi pred Općinskim sudom u Šibeniku pod posl.br. P-2638/15, a trenutno je se nalazi u fazi prekida budući da je zakonski zastupnik društva Empul d.o.o. preminuo.

Navedena nekretnina nije lako umovčiva budući da je pokrenut postupak radi utvrđenja prava vlasništva za koji je očekivati da će završiti u korist tužitelja budući da je stečajni dužnik (tuženik) prije otvaranja stečajnog postupka priznao tužbeni zahtjev, te je ujedno postavio i protutužbeni zahtjev kojim zahtjeva da mu se na ime plaćenog dijela kupoprodajne cijene vrati iznos od 25.000 kuna, te je po mišljenju stečajne upraviteljice realno za očekivati da će isti biti usvojen.

Na gore navedenoj nekretnini je na temelju Rješenja Općinskog suda u Šibeniku, posl.broj Ovr-571/12 od 06. travnja 2012. uknjiženo pravo zalogu u iznosu od 642.753,77 kn (glavnica 592.297,43 kn i kamata 50.456,23 kn) za korist Ministarstva Financija.

Osim gore navedene nekretnine stečajnu masu čini i potraživanje u iznosu od 1.676.988,58 kn koje je utvrđeno nepravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Šibeniku (sada Trgovački sud u Zadru, stalna služba u Šibeniku), a sve kako je gore navedeno.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

od 04.04.2018.g. do 04.07.2018.g.

Kako stečajni dužnik u ovom trenutku nema imovine koja je lako unovčiva, daljnje radnje će se poduzeti ovisno o odluci sudova koji vode postupke u vezi imovine koje čine stečajnu masu. Stečajna upraviteljica će ponovno napraviti uvid u spis Trgovačkog suda u Zadru, stalna služba u Šibeniku, te će se požuriti donošenje rješenja o nastavku prekinutog postupka.

Mjesto i datum
Zagreb, 03.04.2018.g.

Stečajni upravitelj
Irena Kelava

