



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

72

TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO

04-10-2023

poštom — neposredno
u..... primj. priloga
pristojba

619



P-136_10859_963

Posl.br. Z-12180/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari rješavajući po službenoj dužnosti, radi provedbe Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 72. St-3597/2016-599 i uknjižbe prava vlasništva u zk.ul. 2731 k.o. Gruž, dana 29. rujna 2023. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2731 katastarske općine Gruž dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl.broj St-3597/2016-599 od 25. rujna 2023. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini MIROTEKS, d.o.o. u stečaju, OIB: 79507807332, Vlaška ulica 61, 10000 Zagreb, koja se sastoji od 12/7115 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. zgr. 2535 zgrada, kčbr. zgr. 2537 zgrada, kčbr. 485/24, povezano s vlasništvom Parkirališno mjesto u podrumu br. 28, ukupne površine 12,00 m², (E-134) za korist:

B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb

uz istovremeno brisanje zabilježbi upisanih u B - vlasničkom listu:

"Zaprimljeno 19.03.2020. g. pod brojem Z-2617/2020

ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja St-3597/2016-105 od 10. ožujka 2020. g. Trgovačkog suda u Zagrebu zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnine stečajnog dužnika MIROTEKS d.o.o. u stečaju OIB:79507807332, Vlaška 61, Zagreb."

"Zaprimljeno 28.05.2021. g. pod brojem Z-5733/2021

ZABILJEŽBA, DOSUDA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.broj St-3597/2016-271 od 20. svibnja 2021. godine, zabilježuje se dosuda nekretnine stečajnog dužnika MIROTEKS, d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, OIB: 79507807332, Vlaška ulica 61, 10000 Zagreb, kupcu B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb"

uz istovremeno brisanje uknjiženih založnih prava upisanih u C - teretnom listu:

"Zaprimljeno 30.01.2012. broj Z-418/12

Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju ES 484/11-1 sklopljenog dana 30. prosinca 2011. g., solemniziranog po javnom bilježniku Luci Bronzan iz Dubrovnika pod posl. br. OV 364/12, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) za dug u iznosu od KN 12.156.231,60 uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sidske ili izvansudske prirode, na korist: B2 KAPITAL D. O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB"

"1.2 Zaprimljeno 26.01.2016.g. pod brojem Z-440/2016

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Na temelju Ugovora o prijenosu sklopljenog dana 01. prosinca 2015. g., između Erste & Steiermärkische Bank d. d. kao ustupitelja i B2 KAPITAL d. o. o., kao primatelja, br. OV – 16325/15 javnog bilježnika Mladena Matoš iz Zagreba, uknjižuje se založno pravo prijenosom hipotekarne tražbine upisane pod posl. br. Z. 418/12 u iznosu od 12.156.231,60 KN sa imena Erste & Steiermärkische Bank d. d., Rijeka, Jadranski Trg 3A, OIB: 23057039320 za korist B2 KAPITAL d. o. o., 10000 Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367."

"Zaprimljeno 10.04.2012. broj Z-1825/12

Na temelju rješenja o osiguranju posl. br. Ovr. 246/2012 Općinskog suda u Dubrovniku od dana 5. travnja 2012. g., uknjižuje se pravo zalogu uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist Republika Hrvatska"

" Zaprimljeno 21.08.2015. g. pod brojem Z-4526/2015

Na temelju rješenja o osiguranju posl. br. Ovr. 1336/15 Općinskog suda u Dubrovniku od dana 14. kolovoza 2015. g., uknjižuje se pravo zalogu uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist Republika Hrvatska"

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 29. rujna 2023. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Anastazija Čuić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. MIROTEKS, d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju po stečajnom upravitelju Maroje Stjepović, Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb
2. B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, 10000 Zagreb
3. Republika Hrvatska zastupana po ODO Građansko-upravni odjel, Dropčeva 1, 20000 Dubrovnik



O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb, na posl.broj 72. St-3597/2016-599
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6
3. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
4. Općinski sud u Dubrovniku, na posl.br. Ovr. 246/2012, posl.br. 15 Ovr-1336/15



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

29.09.2023 11:24

Serijski broj certifikata

8646439269338753332

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z153230482f3676ff

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene