



ODVJETNIČKO DRUŠTVO
BRLEČIĆ & partneri
javno trgovačko društvo za obavljanje odvjetničkih poslova

U Varaždinu, 11.07.2019. godine
Poslovni broj: St-46/11

3 St-46/2011

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

15. 07. 2019. god. u 1. primjeraka sa

HR-42000 Varaždin, Optujska 25/1
tel: +385 42 332 670, fax: +385 42 332 680, mob: +385 99 250 7733
kontakt@brlecic.com, OIB: 75277763692
Addiko bank d.d.: HR5125000091101365854

Pismo stiglo poslati 1. 7. 2019. s obilježjenim timotom.

Predano na poštu preporučeno čar. 20. god

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

STEČAJNI VJEROVNIK: VTV- VARAŽDINSKA TELEVIZIJA d.o.o.
Kralja Petra Krešimira IV, VI/a
Varaždin
OIB: 50371265075

Vjerovnika zastupa Željka Brlečić, odvjetnik OD Brlečić & partneri jtd

STEČAJNI DUŽNIK: TEHNO GRAF d.o.o. „u stečaju“
Zadar, Grgura Budislavića bb,
OIB: 10899822029,

PRIJEDLOG STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNIKA
ZA UPIS STEČAJNE MASE
radi unovčenja imovine


Stečajni vjerovnik primio je od Općinskog suda u Zadru Rješenje od 30.05.2019.godine pod poslovnim brojem Ovr-2525/2012 kojim je utvrđen prekid ovršnog postupka radi brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra.

Jednako tako je određeno da će se postupak nastaviti kada pravni slijednici pravne osobe preuzmu postupak ili dok ih se pozove da to učine.

Budući da je stečajni upravitelj dao prijedlog za zaključenje stečajnog postupka uslijed nedostatnosti stečajne mase, te budući da do današnjeg dana nije prodana nekretnina koja je vlasništvo stečajnog dužnika u okviru stečajnog postupka, to stečajni i razlučni vjerovnik ovim putem predlaže da naslovni sud upiše stečajnu masu iza TEHNO GRAF d.o.o. „u stečaju“ Zadar, Grgura Budislavića bb, OIB:10899822029, u sudski registar, te da naloži stečajnom upravitelju da utvrdi tko koristi nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, kome plaća naknadu za korištenje itd...

Također, predlaže se da sud pozove razlučne vjerovnike tj. njega i Addiko bank d.d. Zagreb kao pravnog slijednika Hypo Alpe Adria Bank d.d. da se izjasne o eventualnoj prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika u okviru stečajnog postupka prema pravilima Stečajnog zakona, obzirom da je ovrha protiv stečajnog dužnika pokrenuta 2012.godine i do današnjeg dana nije provedeno unovčenje na bilo koji način.

Za vjerovnika:


Odvjetničko društvo
BRLEČIĆ & partneri j.t.d.
Željka Brlečić, odvjetnik
Optujska ulica 25/1, Varaždin



06-06-2019

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Plemića Borelli 9

Poslovni broj: 84 Ovr-2525/2012

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sucu toga suda Jasenki Glavan, kao sucu pojedincu, prema prijedlogu sudske savjetnice Đurđice Gašparović Gazić, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja: 1. VTV – Varaždinska televizija d.o.o., Varaždin, Kralja Petra Krešimira VIa, OIB: 50371265075, zastupani po odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Brlečić & partneri j.t.d. iz Varaždina, Optujska ulica 25/I, i 2. Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (ranije: Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877), protiv ovršenika TEHNO GRAF d.o.o. u stečaju, Zadar, Grgura Budislavića bb, OIB: 10899822029, zastupan po stečajnom upravitelju Edvinu Šimunovu iz Zadra, radi ovrhe na nekretninama, dana 30. svibnja 2019.,

riješio je

- I. Utvrđuje se prekid postupka u ovoj pravnoj stvari jer je ovršenik TEHNO GRAF d.o.o. u stečaju, Zadar, Grgura Budislavića bb, OIB: 10899822029, brisanjem iz sudskog registra prestao postojati kao pravna osoba, a temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj Tt-15/923-2 od 2. travnja 2015. godine.
- II. Prekid postupka trajat će dok pravni sljednici pravne osobe ne preuzmu postupak ili dok ih sud na prijedlog protivne strane ili po službenoj dužnosti ne pozove da to učine.

Obrazloženje

U gornjem ovršnom predmetu vodi se postupak radi naplate novčanih tražbina ovrhovoditelja na temelju ovršnih isprava i to pljenidbom, procjenom i prodajom nekretnine ovršenika oznake čest. zem. 782/1433 upisane u zk.ul. broj 2190 k.o. Bokanjac te namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da je Trgovački sud u Zadru rješenjem poslovni broj poslovni broj Tt-15/923-2 od 2. travnja 2015. godine brisao ovršenika iz sudskog registra.

Budući da je po sili zakona nastupio prekid postupka iz razloga što je ovršenik prestao postojati kao pravna osoba brisanjem iz sudskog registra, valjalo je temeljem čl. 212. st. 4. i čl. 215. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14), a u svezi čl. 21. st. 1. Ovršnoga zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), odlučiti kao u izreci rješenja.

U Zadru, 30. svibnja 2019.

Sudska savjetnica
Đurđica Gašparović Gazić, v.r.

Sudac
Jasenska Glavan, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 10.07.2019. 23:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334588, BOKANJAC

Broj ZK uložka: 2190

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2920/2015

Aktivne plombe: Z-10000/2018, Z-17262/2018, Z-2871/2019

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	782/1433	POSLOVNA ZGRADA I DVOR			932	
		POSLOVNA ZGRADA			445	
		DVOR			487	
		UKUPNO:			932	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
TEHNO GRAF D.O.O., OIB: 10899822029, ZADAR, GRGURA BUDISLAVIĆA BB		
4.1	Zaprimljeno 14.12.2010. broj Z-12923/10 Čini se vidljivim zabilježba ovrhe pod C- 1.1.	
2.3	Zaprimljeno 03.11.2011.g. pod brojem Z-11689/2011 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, čest.br. 782/1433, na prijedlog Grafotehne d.o. o.	na 2 (1.2)
2.5	Zaprimljeno 21.03.2012.g. pod brojem Z-3320/2012 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, Temeljem prijedloga Lignum d.o.o., zaprimljenog pod gornjim poslovnim brojem i čl. 86 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama NN 91/96, koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zadru pod posl.br. P-87/12.	na 2 (1.2)
2.6	Zaprimljeno 06.06.2012.g. pod brojem Z-6527/2012 ZABILJEŽBA, ŽALBA, na rješenje ovog suda pod posl.br. Z-3320/12, temeljem čl. 127 ZZK-a	na 2 (1.2)
2.7	Zaprimljeno 04.09.2012.g. pod brojem Z-9928/2012 ZABILJEŽBA, postojanja ovrhe upisane u C teretovnici pod 7.1.	na 2 (1.2)
2.8	Zaprimljeno 01.07.2013.g. pod brojem Z-8552/2013 ZABILJEŽBA, Na temelju rješenja pod gornjim poslovnim brojem zabilježena je ovrha pod C/8.1.	na 2 (1.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Zaprimljeno 24.05.2006. broj Z-5594/06</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu broj: 231-105/2006 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine u Zadru 19. svibnja 2006. godine, solemniziranog po javnom bilježniku u Zadru Alkici Kolega Zubčić pod broj OU-499/06-1 23. svibnja 2006. g. i prijedloga, u k n j i ž b a založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 410.000,00 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti, sa pripadajućim kamatama, naknadama, eventualnim zateznim kamatama, troškovima i ostalim nuzgredicama uz zabilježbu ovršivosti tražbine uz sve ostale odredbe iz Ugovora u korist:</p> <p>HYPO ALPE ADRIA BANK D.D ZAGREB</p>	410.000,00 EUR	
2.			
2.1	<p>Zaprimljeno 09.11.2006. broj Z-12422/06</p> <p>Na temelju ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 231-208/2006 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zaključenog u Zadru, 7. studenog 2006. godine, solemniziranog kod javnog bilježnika Alkice Kolega-Zubčić iz Zadra pod broj: OU-1055/06-1, 9. studenog 2006. godine i prijedloga, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 74.000,00 EUR-a (slovima: sedamdesetčetirisuće eura) u protuvrijednosti kuna, sa pripadajućim kamatama, naknadama, eventualnim zateznim kamatama, troškovima i ostalim nuzgredicama (anuitetna-mjesečna otplata), u korist:</p> <p>HYPO ALPE ADRIA BANK D.D. ZAGREB, PODRUŽNICA ZADAR, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 40</p>	74.000,00 EUR	
3.			
3.1	<p>Zaprimljeno 03.05.2007. broj Z-5093/07</p> <p>Na temelju ugovora o kreditu broj:231-70/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zaključenog u Zadru dana 30. travnja 2007. godine., solemniziranog kod javnog bilježnika Alkice Kolega-Zubčić iz Zadra, dana 03. svibnja 2007. godine., pod poslovnim brojem OU-10072/07, i prijedloga, uknjiženo je založno pravo u iznosu od 120.000,00 EUR-a (stodvadesettisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti, sa pripadajućim kamatama, naknadama, eventualnim zateznim, kamatama, troškovima i ostalim nuzgredicama (anuitetna-mjesečna otplata), u korist:</p> <p>HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D. ZAGREB PODRUŽNICA ZADAR</p>		
4.			
4.1	<p>Zaprimljeno 19.12.2007. broj Z-14230/07</p> <p>Na temelju ugovora o kreditu broj:231-151/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zaključenog u Zadru, dana 29. kolovoza 2007. godine., solemniziranog kod javnog bilježnika Alkice Kolega Zubčić iz Zadra, dana 19. prosinca 2007. godine., pod poslovnim brojem OV-32662/07, i prijedloga, uknjiženo je založno pravo u iznosu od 140.000,00 CHF (stočetdesettisuća švicarskih franaka) u kunsnoj protuvrijednosti, sa pripadajućim kamatama, naknadama, eventualnim zateznim, kamatama, troškovima i ostalim nuzgredicama , u korist:</p> <p>HYPO ALPE ADRIA BANK D.D.ZAGREB</p>		
5.			
5.1	<p>Zaprimljeno 30.12.2008. broj Z-13716/08</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu broj: 231-119/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zaključenog, 15.12.2008.g., solemniziranog kod javnog bilježnika Alkice Kolega Zubčić iz Zadra pod Broj:OV-32325/08., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 142.000,00 EUR, s pripadajućim kamatama, naknadama, eventualnim zateznim kamatama, troškovima i ostalim nuzgredicama, u korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA BANK D.D. ZAGREB</p>	142.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 2			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 14.12.2010. broj Z-12923/10 Na temelju Rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zadru pod brojem Ovr. 530/10 od 23. studenog 2010. godine i prijedloga ovrhovoditelja, zabilježba ovrhe na teret čest. br. 782/133 poslovna zgrada površine 5 m2, dvor površine 87 m2, uknjiženog vlasništva Tehno Graf d.o.o., za cijelo, radi naplate novčanog potraživanja i to temeljem ovršne isprave bjanko zadužnice pod OV-728/10 i OV-7250/10 obje za iznos od 100.000,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 17% godišnje računajući od 25. kolovoza 2010. godine, odnosno u slučaju promjene stope zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećano za 8 postotnih poena, pa do isplate.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 24.06.2011.g. pod brojem Z-6236/2011 ZABILJEŽBA, ŽALBA, ovrhovoditelja-predlagatelja Crom d.o.o. na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-5692/11, temeljem odredbi čl. 127 ZZK-a.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 04.09.2012.g. pod brojem Z-9928/2012 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA GŽ-1322/12-2 28.06.2012, na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zadru pod posl.br. Ovr-386/11 od 19. svibnja 2011. godine, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Crom d.o.o. iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 01.07.2013.g. pod brojem Z-8552/2013 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-312/2012 10.06.2013, Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Pagu pod poslovnim brojem: Ovr- 312/12 U Pagu, 10.06. 2013.g., Z a b i l j e ž u j e s e ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., OIB: 14036333877, Zagreb, Slavonska Avenija 6, iz iznosa dobivenog prodajom (članak 75. OZ-a.).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.07.2019.