

**Stečajna masa iza**  
**EMONIA NOVA d.o.o. u stečaju**  
**51 000 R I J E K A**  
**Gnambova 2/III**  
Oib 25051701118

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**Držćevka 1, P A Z I N**  
**Posl. br.: 1 St-30/2021**

Rijeka, 05.07.2021.g.

**I      TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.07. – 30.09. 2021.G. - OBRAZAC 20. (II IZVJEŠĆE)**

*Sukladno odredbama stavka 2. članka 89. Stečajnog zakona, podnosim pisano izvješće o poduzetim aktivnostima za razdoblje od 01.07.–30.09.2021.g., kako slijedi:*

**1.      STEČAJNE AKTIVNOSTI**

- 1.1. *Dana 22. srpnja 2021. godine na Općinskom sudu u Pazinu, Stalna služba u Bujama- Buie, donijet je Zaključak, posl. br.: Ovr-4299/2019 -29 kojim je naloženo računovodstvu Suda prijenos kupovnine ostvarene prodajom u ovršnom postupku u iznosu od 1.522.643,19 kn i 2.901-436,81 kn na depozitni račun Trgovačkog suda u Pazinu.*
- 1.2. *Dana 23. kolovoza 2021. godine održano je ročište na Općinskom sudu u Pazinu radi utvrđenja početne prodajne vrijednosti nekretnine ovršenika, pod posl. br.: Ovr-808/2019-14 na kojem je punomoćnik ovrhovoditelja istaknuo prigovor previsoke procjene vrijednosti, te predloženo saslušanje vještaka vezano za dostavljenu procjenu, čime se današnje ročište nastavlja po dostavi pisanog očitovanja vještaka na primjedbe punomoćnika ovrhovoditelja.*
- 1.3. *Dana 25.08.21.g. naslovni sud dostavio je Poziv na ročište radi rasprave o troškovima unovčenja nekretnina u vlasništvu ovršenika Emonia nova d.o.o. u stečaju, koje će se održati 23.rujna 2021. godine u Pazinu.*
- 1.4. *Dana 17.09.2021. godine stečajni upravitelj Stečajne mase iza Emonia nova d.o.o. u stečaju Rijeka, dostavio je naslovnom sudu obračun troškova.*
- 1.5. *Dana 23. rujna 2021. godine na naslovnom sudu održano je ročište radi rasprave o troškovima unovčenja nekretnina prodanih u ovršnom postupku stečajnog dužnika u ovrsi, sve prema Zapisniku posl. br.: St-30/2021-238.*

- 1.6. Dana 28. rujna 2021. godine otvoren je depozitni račun dužnika, broj IBAN: HR7741240031199004024 kod KENT Bank d.d. Zagreb
- 1.7. Dana 28. rujna 2021. g. naslovni sud donio je Rješenje o diobi kupovnine, posl. br. St-30/2021-240, sukladno kojem je iznos od 4.100,00 kn pripao stečajnom dužniku, a preostali iznos od 4.419.980,00 kn razlučnom vjerovniku, društvu B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb.

## **2. STANJE STEČAJNE MASE**

- 2.1. Stanje transakcijskog računa **na dan 30.09.21.g. je S= 0,00 kn**, pri čemu je u razdoblju od otvaranja računa do 30.09.21.g., zaprimljeni slijedeći troškovi :

<b>I</b>	<b>POSLOVNI PRIHODI .....</b>	<b>0,00 kn</b>
1.1.	Prihod od prodaje .....	0,00 kn
<b>II</b>	<b>POSLOVNI RASHODI .....</b>	<b>2.500,00 kn,</b>
2.1.	Knjigovodstvene usluge .....	2.400,00 kn,
2.2.	Materijalni troškovi .....	100,00 kn

## **3. PLANIRANE AKTIVNOSTI**

- Procjena vrijednosti i prodaja jedine imovine stečajnog dužnika, nekretnine u Novigradu,

**Stečajna masa iza  
Emonia Nova d.o.o. u stečaju:**