

DAKI PROMET d.o.o., u stečaju,
Zagreb, Tomićeva 3,
OIB: 61489917305
zastupano po stečajnom upravitelju:
JOSIP DUJMOVIĆ
Zagreb, Lanište 17

Trgovački sud u Zagrebu,
Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj: 1 St-3254/16
Stečajna sutkinja: Jadranka Mađeruh

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI:

R.br.	Opis	Iznos EUR
1.	Prihod od prodaje robe	4.119,25
2.	Pasivna kamata	0,40
3.	Prodaja nekretnine s upisanim razlučnim pravom	83.750,00
	UKUPNO PRIHODI	87.869,65

RASHODI:

R.br.	Opis	Iznos EUR
1.	Iznos prijeboja s razlučnim vjerovnikom nakon odbitka troškova stečajnog postupka koji terete predmet razlučnog prava	63.847,84
2.	Naknada za vođenje bankovnog računa	445,29
3.	Troškovi javne objave	30,52
4.	Trošak bruto plaće zap. (otkazni rok)	529,52
5.	Troškovi stečajnog upravitelja (putni tr. poštarina..)	76,36
6.	Trošak pdv-a	806,48
7.	Knjigovodstvo (neto 66,36 mj.) isplaćeno za 17 mj. *	1.128,14
8.	Porezi i doprinosi *	751,61
8.	HRT Povrv-304/20, OVR-2118/21	334,47
9.	Komunalna naknada	23,18
10.	Sudska pristojba P-1944/19	26,54
11.	Odvjetničke usluge	82,95
	UKUPNO RASHODI	68.082,90

Troškovi koje je potrebno rezervirati do okončanja stečajnog postupka:

R.br.	Opis	Iznos EUR
1.	Trošak vođenja i zatvaranja poslovnog računa	60,00
2.	Nepodmireni trošak knjigovodstva prijašnjeg stečajnog upravitelja(uvećeno za poreze i doprinose) i novog stečajnog upravitelja*	7.476,87
3.	Trošak sudske pristojbe Tbr. 25	265,45
4.	Trošak provedbe elektroničke javne dražbe	92,90
6.	Ukupni trošak nagrade prijašnjem i novom stečajnom upravitelju**	10.410,30
	UKUPNO	18.305,52

* Troškovi knjigovodstva ranijeg stečajnog upravitelja ukupno iznose 8.156,62 EUR, a odnose se na period od 19.04.2018. do 26.09.2024., što čini ukupni bruto mjesečni trošak knjigovodstva u iznosu od 105,93 EUR (77 mjeseci x 105,93 EUR). Od tog iznosa je namireno 1.879,75 EUR (navedeno u tablici rashoda), dok je ne namireno 6.276,87 EUR.

Troškovi knjigovodstva novog stečajnog upravitelja iznose 1.200,00 EUR sa uključenim PDV-om, što predstavlja mjesečni iznos od 100,00 EUR za period od 01.10.2024. do 01.08.2025., te iznos od 200,00 EUR za izradu i predaju završnog računa.

**određeno rješenja naslovnog suda posl. br. St-3254/2016-125 od 13. svibnja 2025.

II. ZAVRŠNA (INSOLVENCIJSKA) BILANCA**IMOVINA:**

U ovom stečajnom postupku stečajnu masu je činilo:

- roba široke potrošnje koja je unovčena za iznos od 4.119,25 EUR.

- nekretnina upisana u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk.ul. 20073 k.o. Zaprudski Otok, kč. br. 500/12, broj D.L. 2, Baburičina ulica, stambena zgrada Zagreb, Baburičina ulica 1, 3, 5, 7, 9 i to: 118. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-118), stan broj 2 – jednosobni stan s nusprostorijama u III. (trećem) katu, površine 31,55 čm, peti ulaz – Baburičina broj 9 na kojoj je bilo upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika Davora Čanadija, Zagreb, Tomićeva 3, OIB: 46322410084. Obzirom na postojanje razlučnog prava premetna nekretnina je unovčena na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 83.750,00 EUR.

OBVEZE:

R.br.	OPIS	Iznos EUR
1.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	31.185,40
2.	Tražbine II. višeg isplatnog reda	58.348,15

3.	Tražbina razlučnog vjerovnika	83.750,00*
4.	Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase	4.235,06
5.	Troškovi koje je potrebno rezervirati do okončanja postupka	18.305,52
	UKUPNO	175.939,97

* razlučni vjerovnik Davor Čanadi, Zagreb, Tomićeva 3, OIB: 46322410084, je namiren u iznosu od 63.847,84 eura, bez isplate sredstava (sukladno čl.247. st.7., stečajnog zakona), dok je stečajnom dužniku na ime troškova unovčenja nekretnina uplaćen iznos 19.902,16 EUR

Stanje žiro računa na dan 10.06.2025. iznosi 19.786,75 EUR.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, broj: 1 St-3254/16 od 19. travnja 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DAKI PROMET d.o.o., Zagreb, Tomićeva 3, OIB: 61489917305 te je za stečajnog upravitelja imenovan Jure Marušić, Zagreb, Bleiweisova 2, OIB: 52703189678.

Ispitno i izvještajno ročište u stečajnom postupku je održano dana 06. srpnja 2018. Na ispitnom ročištu su ispitane i utvrđene tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 31.185,40 EUR i II. višeg isplatnog reda u iznosu od 58.348,15 EUR, dok su osporene tražbina vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 9.129,02 EUR.

Imovinu u ovom stečajnom postupku činile su pokretnine i nekretnina navedeni pod točkom II. ovog izvješća, unovčeni na način kako je to u navedenoj točki i opisano.

Na skupštini vjerovnika održanoj 26. rujna 2024. donijeta je odluka da se umjesto dotadašnjeg stečajnog upravitelja Jure Marušića, Zagreb, Bleiweisova 21, OIB: 52703189678, kojeg je imenovao sud, izabere novi stečajni upravitelj i to Josip Dujmović, Zagreb, Lanište 17, OIB: 97587356297. Sukladno navedenom, naslovni sud je rješenjem poslovnog broja St-3254/2016-81 od 26. rujna 2024. potvrdio imenovanje novog stečajnog upravitelja.

Rješenjem Naslovnog suda poslovni broj St-3254/2016-125 od 13. svibnja 2025. određena je nagrada za rad stečajnim upraviteljima u ovom stečajnom postupku.

IV. NAMIRENJE VJEROVNIKA

Nakon podmirenja navedenih troškova stečajnog postupka i dospjelih obveza stečajne mase te rezerviranih sredstava do okončanja stečajnog postupka na računu stečajnog

dužnika ostaje iznos od 1.481,23 EUR, a koji iznos stečajni upravitelj predlaže rasporediti sukladno sljedećem završnom diobenom popisu, u skladu s pravomoćnim Rješenjem o utvrđenim i osporenim tražbinama od 6. srpnja 2018.:

ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

I. viši isplatni red

br.tr	Naziv vjerovnika	iznos utvrđene tražbine EUR	% namirenja	iznos namirenja EUR	ostaje nenamireno EUR
1.	Kristina Čanadi, Zagreb, Tomićeva 3, OIB: 16506403320	30.718,02	4,7498	1459,04	29.258,98
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	467,38	4,7498	22,19	445,19
	UKUPNO:	31.185,40	4,7498	1.481,23	29.704,17

U prvom višem isplatnom redu utvrđene su tražbine vjerovnika Kristine Čanadi, Zagreb, Tomićeva 3, OIB: 16506403320 i vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINANCIJA, OIB: 18683136487, Zagreb, Katančićeva 5. Predloženom diobom vjerovnici bi se namirili u iznosu od 4,7498% svojih potraživanja odnosno vjerovnik Kristina Čanadi bi se namirila u iznosu od 1459,04 eura dok bi se vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA namirio u iznosu od 22,19 eura.

II. viši isplatni red

br.tr	Naziv vjerovnika	iznos utvrđene tražbine EUR	% namirenja	iznos namirenja EUR	ostaje nenamireno EUR
1.	Hrvatske vode, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 28921383001,	174,14	0,00	0,00	174,14

2.	Davor Čanadi, Zagreb, Tomičeva 3, OIB: 46322410084*	32.191,03	0,00	0,00	32.191,03
3.	Grad Zagreb, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937	1.286,91	0,00	0,00	1.286,91
4.	Hrvatski telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 81793146560	1.908,25	0,00	0,00	1.908,25
5.	HEP-Toplinarstvo d.o.o., Zagreb, Miševečka 15a, OIB: 15907062900	952,70	0,00	0,00	952,70
6.	Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987	379,21	0,00	0,00	379,21
7.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	19.901,88	0,00	0,00	19.901,88
8.	Hrvatska radiotelevizija, Zagreb, Prisavlje 3, OIB: 68419124305	109,63	0,00	0,00	109,63
9.	HEP-Opskrba d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 63073332379	1.308,55	0,00	0,00	1.308,55
10.	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Zagreb, Folnegovićeve 1, OIB: 83416546499	135,86	0,00	0,00	135,86
	UKUPNO:	58.348,15	0,00	0,00	58.348,16

U drugom višem isplatnom redu utvrđene su tražbine gore navedenih vjerovnika u ukupnom iznosu od 58.348,15 eura, međutim nema sredstava za njihovo namirenje.

* Vjerovnik Davor Čanadi, Zagreb, Tomičeva 3, OIB: 46322410084, na kojega je ugovorom o cesiji prenesena tražbina vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535, je za tražbinu od 105.951,96 EUR

osiguranu razlučnim pravom namiren u iznosu od 63.847,84 EUR, dok je ostao ne namiren za iznos od 42.104,12 EUR.

U odnosu na tražbinu koja je prijavljena i priznata u stečajnom postupku kao tražbina II. višeg isplatnog reda, koja je također na njega prenesena ugovorom o cesiji, ostao je u cijelosti ne namiren.

V. PRIJEDLOZI ODLUKA

Na temelju iznesenog stečajni upravitelj predlaže:

1. da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja;
2. da suglasnost stečajnom upravitelju za završnu diobu sukladno završnom diobnom popisu;
3. da se u stečajnom postupku zakaže završno ročište sukladno članku 283. Stečajnog zakona;
4. da se nakon završnog ročišta donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka temeljem članka 286. stavak 1. Stečajnog zakona.

Zagreb, 08. srpnja 2025.

Stečajni upravitelj