

Slavko Cerjan

Stečajni upravitelj

Šemovečkih žrtava 18

42000 Varaždin

OIB:29869608790

Kontakt :

095/388 2296

Email:

slavko.cerjansu1@gmail.com

U Varaždinu, 02.02.2025.

Nadležni Trgovački sud:

Poslovni broj spisa:

Dužnik:

Trgovački sud u Zadru

St-175/2024

ALFA KOIĆ j.d.o.o. u stečaju, Alojzije Stepinca 4.,
Starigrad, OIB:18621019754

DOPUNA IZVJEŠĆA stečajnog upravitelja od 31.12.2024.

Ovim podneskom stečajni upravitelj, za potrebe održavanja izvještajnog ročišta, a na temelju naknadno pribavljene dokumentacije, vrši dopunu Izvješća o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima koji je dostavljen Sudu dana 31.12.2024., sve kako slijedi.

Nakon izrade Izvješća stečajni upravitelj je zaprimio od kupca motornog vozila (traktora) isprave o obavljenoj kupnji istog prije otvaranja stečajnog postupka te od dijela kupaca stečajnog dužnika kojima su upućeni pozivi za plaćanje računa za isporučenu robu (stoku), isprave o obavljenom plaćanju gotovinom ranijem direktoru Anti Koiću, zbog čega je bilo potrebno uskladiti početnu stečajnu bilancu u pogledu imovine koja čini stečajnu masu i to:

1) **umanjiti vrijednosti pokretnina za prodani traktor i**

2) **uvećati iznos ukupnog potraživanja** za dane pozajmice na način da se za sva izvršena plaćanja u gotovini (za isplaćeni traktor i za isplaćene račune za stoku) uvećava potraživanje prema Anti Koiću po osnovi danih pozajmica.

Naime, iz Izjave bivšeg direktora Ante Koića, Starigrad, A. Stepinca 4. od 01.09.2024. kupcu traktora John Deere 6530 Tomislavu Ramiću te Ugovora o kupoprodaji motornog vozila – traktora od 12.04.2024. (ove isprave stečajni upravitelj zaprimio e-mailom od kupca dana 24.01.2025.) proizlazi da je predmet prodaje TRAKTOR marke John Deere, tip MW 1, godina proizvodnje 2009., a kupoprodajna cijena iznosi ukupno 30.000,00 €, uz napomenu da je kupac na dan sklapanja ugovora 12.04.2024. isplatio dio kupoprodajne cijene u iznosu od 20.000,00 €, a preostali iznos od 10.000,00 € (koji je trebao isplatiti najkasnije do 15.01.2025.) isplatio gotovinom na ruke direktoru Ante Koiću.

Iako je u ugovoru naznačeno da se uz traktor kupcu predaju i druge stvari - utovarivač sa korpom, traktorska prikolica i svi priključci za traktor, ugovor u pogledu predmeta kupnje te iznosa ugovorene cijene

predstavlja valjeni pravni osnov samo za traktor, pa stoga ugovor NE predstavlja valjani osnov za kupoprodaju ostalih pokretnina.

Kako traktor ne predstavlja dio stečajne mase, to se u početnoj stečajnoj bilanci (Tabela 1. točka 1. strana 4. Izvješća) umanjuje ukupna vrijednost pokretnina za 30.000,00 €, tako da ispravno **ukupna vrijednost pokretnina iznosi 42.942,65 €**. Istodobno se za **isplaćeni iznos od 30.000,00 €** u gotovini koji nije položen ili uplaćen na račun društva ALFA KOIĆ j.d.o.o. **uvećava potraživanje stečajnog dužnika prema bivšem direktoru Ante Koiću** iskazano u početnoj stečajnoj bilanci (Tabela 1. Imovina, točka 5., strana 5. Izvješća).

Osim za iznos od 30.000,00 €, **potraživanje stečajnog dužnika prema Ante Koiću uvećava se i za ukupan iznos zaprimljene isplate računa za stoku u gotovini od 8.032,50 €**, dok se istodobno umanjuje za taj iznos potraživanje prema kupcima.

Naime, prema danj izjavi bivšeg direktora Ante Koića od 17.01.2025., koja je dana nakon očitovanja kupaca na zaprimljene pozive na plaćanje, kupci Mate Sindičić i Ikić Stipe su u cijelosti podmirili izdane račune za kupnju stoke i to isplatom gotovine na ruke Ante Koića, i to Mate Sindičić iznos od ukupno 5.512,50 € (4.777,50 € + 735 €), a Ikić Stipe iznos od 2.520,00 €.

Uslijed obavljenog plaćanja gotovinom mijenja se struktura potraživanja kao dijela stečajne mase u početnoj stečajnoj bilanci u Tabeli 1. Izvješća pod točkom 5. Imovina tako da se iskazano **potraživanje prema kupcima** u iznosu od 38.770,00 € (strana 10. Izvješća) umanjuje za 8.032,50 € i **ispravno iznosi 30.737,50 €** (ostaje potraživanje prema kupcu Antea Jedan j.d.o.o. u iznosu od 20.237,50 € i prema Josipu Lončaru u iznosu od 10.500,00 €).

Stoga **ukupan iznos potraživanja stečajnog dužnika prema Ante Koiću po osnovi svih pozajmica iznosi 81.364,38 €** (43.331,88 € + 30.000,00 € + 8.032,50 €).

Sukladno navedenom, **sveukupan iznos potraživanja za dane pozajmice i prema kupcima iznosi 112.101,88 €** (81.364,38 € + 30.737,50 €) te se u taj iznos kao ispravan prikazuje u ispravljenoj početnoj stečajnoj bilanci (Tabela 1. Imovina pod točkom 5., strana 5. Izvješća).

Unatoč navedenim ispravcima, ukupna vrijednost cjelokupne imovine koja čini stečajnu masu u početnoj stečajnoj bilanci ostaje u nepromijenjenom iznosu od 1.043.106,41 €.

Na temelju ispravljenih vrijednosti za pokretnine i potraživanja, novi tabelarni prikaz početne stečajne bilance izgleda kako slijedi.

Tabela 1. Početna stečajna bilanca

R. br.	Opis imovine / obveza	Knjigovodstvena vrijednost prema Bruto Bilanci na dan 03.10.2024. u Eur	Procijenjeno/ knjigovodstvena vrijednost iskazana u Početnoj stečajnoj bilanci na dan 04.10.2024. u Eur
--------	-----------------------	---	---

1.	Pokretnine: transportna sredstva, energetsko postrojenje - dva solarna panela, poljoprivredna mehanizacija	81.519,34	<u>42.942,63</u>
2.	Objekt u pripremi - nadogradnja štala za životinje	13.905,32	13.905,32
3.	Osnovno stado (goveda, konji i koze)	56.455,17	588.620,00
4.	Nekretnine k.o. Starigrad (zk.ul.465,241,2345,2009,69 i 1454, posjedovni list br. 2293)	0,00	285.536,59*
5.	Potraživanja za dane pozajmice i potraživanja prema kupcima	92.331,26	<u>112.101,88</u>
6	Informatička oprema	719,00	0,00
7.	Predujmovi za građevinu u nabavi	125.058,07	0,00
A)	Imovina (r.br. 1+2+3+4+5+6+7)	244.930,09	1.043.106,42
1.	Obveze prema dobavljačima	8.741,89	1.584,84
2.	Obveze za poreze i doprinose	36.991,38	60.849,75
3.	Ostale obveze	169.456,36	265,45
B)	Ukupno (r.br.1+2+3)	215.189,63	62.700,04

Sve ostalo u Izvješću ostaje nepromijenjeno.

Za ALFA KOIĆ j.d.o.o.u stečaju:
Slavko Cerjan, stečajni upravitelj

Prilozi:

- ✓ Ugovor o kupoprodaji motornog vozila – traktora od 12.04.2024.
- ✓ Izjava bivšeg direktora Ante Koića od 01.09.2024. uz e-mail kupca T. Ramića od 24.01.2025.
- ✓ Izjava bivšeg direktora Ante Koića od 17.01.2025. o podmirenim računima kupaca isplatom gotovine