

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**
Poslovni broj spisa: **St-538/2017**
Dužnik: **Stečajna masa iza RABOPSKRBA-PERO d.o.o.**
Ante Starčevića 5, Rijeka, OIB: 89078696417

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 13.06.2024.

Ia Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Stečajni upravitelj podnio je zahtjev za određivanje nagrade s detaljnim popisom svih poduzetih radnji u stečajnom postupku.
2. Stečajni upravitelj zaprimio je rješenje o nagradi stečajnom upravitelju kao i rješenje naknadi troškova.
3. Stečajni upravitelj zaprimio je podnesak razlučnog vjerovnika PBZ d.d. u kojem je specificiran iznos tražbine navedenog vjerovnika.
4. Dana 16.05.2024. stečajni upravitelj sudjelovao je na ročištu za diobu kupovnine.
5. Stečajni upravitelj zaprimio je rješenje o namirenju.

Ib Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

Stečajni dužnik trenutno nije stranka sudskog niti upravnog postupka.

Ic Radnici stečajnog dužnika

Društvo RABOPSKRBA-PERO d.o.o. brisano je iz sudskog registra još 2014.g. Stečajni dužnik, stoga, nije poslovao u trenutku otvaranja stečajnog postupka. Iz navedenih razloga nastavak poslovanja nije bio moguć, kao niti izrada stečajnog plana, pa stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Id Izgledi za nastavak poslovanja i mogućnost izrade stečajnog plana

Društvo RABOPSKRBA-PERO d.o.o. bilo je osnovano 1993. godine. Osnovna djelatnost društva bila je trgovina na veliko i posredovanje u trgovini. Društvo je brisano 2014.g. Stečajni dužnik u trenutku otvaranja stečajnog postupka više nije poslovao, nije imao robe na skladištu niti je imalo ugovorenih poslova, stoga niti nastavak poslovanja nije bio moguć, kao ni izrada stečajnog plana.

Ie Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

Stečajni postupak moći će se zaključiti tek po namirenju troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase odnosno stečajnih vjerovnika ukoliko bude uprihodovano dovoljno sredstava od unovčenja imovine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

IIa Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

Kao što je ranije navedeno, imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine k.č. 1268/4 u naravi šuma površine 2000 m², upisana u zk.ul. 1509 k.o. Kampur, 1/2 dijela k.č.br. 797/11 u naravi kuća br. 431A i dvorište ukupne površine 535 m², upisane u zk.ul. 1850 k.o. Rab- Mundanije te novčana sredstva prikupljena na ime zakupnine poslovnog prostora.

IIb Unovčeni predmeti stečajne mase

1. Nekretnina k.č. 1268/4 u naravi šuma površine 2000 m², upisana u zk.ul. 1509 k.o. Kampur.
2. Nekretnina 1/2 dijela k.č.br. 797/11 u naravi kuća br. 431A i dvorište ukupne površine 535 m², upisane u zk.ul. 1850 k.o. Rab- Mundanije.
3. Novčana sredstva prikupljena na ime zakupnine poslovnog prostora.

IIc Neunovčeni predmeti stečajne mase

Stečajni dužnik nema neunovčenih predmeta stečajne mase.

IId Razlučna prava

Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika OIB	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (kn)	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. OIB: 02535697732	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rab	2.440.600,83	Hipoteka, zabilježba ovrhe	1/2 dijela k.č.br. 797/11 u naravi kuća br. 431A i dvorište ukupne površine 535 m ² , upisane u zk.ul. 1850 k.o. Rab-Mundanije
RH Ministarstvo financija Porezna uprava OIB: 52634238587	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rab	364.859,78	Hipoteka, zabilježba ovrhe	K.č.br. 1268/4 u naravi šuma površine 2000m ² , upisana u zk.ul. 1509 k.o. Kampur

IIE Vjerovnici stečajne mase

BKS Bank d.d. koja vodi poslovni račun stečajnog dužnika, vještak građevinske struke Jasminka Lilić koja je izradila procjembeni elaborat za nekretninu navedenu pod IIb t. 2. ovog izvješća, knjigovodstveni servis Vidor d.o.o., odvjetnik Filip Grgurić koji je zastupao stečajnog dužnik u ovršnom postupku kojeg je vodio protiv Silvia Jurešića, vlasnika T.O. CENTARCOLLOR (sada BISER KANDAROLA) pred Općinskim sudom u Crikvenici pod posl.br. Ovr-1255/2023 te koji je okončan nagodbom, Financijska agencija.

Ilf Ostalo

/

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će u narednom razdoblju pristupiti namirenju troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase, a potom izradi završnog računa.

U Rijeci, 13.06.2024.

Stečajni upravitelj
Marko Zagorac