



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-576/16-73

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **GRAĐEVINAR d.o.o. „u stečaju“ Našice, Pejačevićev Trg 15, Našice, MBS: 050013594, OIB: 22392150381**, dana 23. svibnja 2019. g.,

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-576/16-60 od 1. travnja 2019. g. o dosudi nekretnina stečajnog dužnika **GRAĐEVINAR d.o.o. „u stečaju“ Našice, Pejačevićev Trg 15, Našice, MBS: 050013594, OIB: 22392150381** kupcu **MAKI d.o.o. Virovitica, Ulica Pavla Radića 110, OIB: 38541508228** postalo pravomoćno dana 15. travnja 2019. g. te je kupac stekao zakonske uvjete da mu se ista preda.

2. Nekretnina stečajnog dužnika **GRAĐEVINAR d.o.o. „u stečaju“ Našice, Pejačevićev Trg 15, Našice, MBS: 050013594, OIB: 22392150381** koja je prodana po pravilima koja vrijede za sudsku ovrhu i koja se vodi u zemljišnim knjigama, upisana u zemljišnoknjižni odjel Našice, zk. ul. 5031 k.o. Našice, kč. br. 44/1, u naravi oranica u mjestu površine 1281 m² i kč. br. 45/1 u naravi oranica u mjestu površine 1969 m² koja kupovna je uplaćena u cijelosti dana 4. travnja 2019. g., **predaje se** kupcu **MAKI d.o.o. Virovitica, Ulica Pavla Radića 110, OIB: 38541508228** kao vlasniku.

3. Zemljišnoknjižni odjel Našice izvršit će upis prava vlasništva na predanoj nekretnini u korist kupca i brisati sve terete i zabilježbe i to u odnosu na slijedeću nekretninu upisanu u:

Zemljišnoknjižni odjel Našice, zk. ul. 5031 k.o. Našice, kč. br. 44/1, u naravi oranica u mjestu površine 1281 m2 i kč. br. 45/1 u naravi oranica u mjestu površine 1969 m2

B Vlastovnica

1.2 Zaprimljeno 09.11.2016.g. pod brojem Z-25185/2016

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, BROJ: 6 ST-576/16-14 04.11.2016
na 1 (1.1)

1.3 Zaprimljeno 25.01.2018.g. pod brojem Z-1884/2018

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, BROJ: ST-576/16-36
17.11.2017, prodaje nekretnina u stečajnom postupku.
na 1 (1.1)

C Teretovnica

1.1 Zaprimljeno 27.03.2015. broj Z-682/15

Na temelju sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 25.03.2015., br. OV-1338/15, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 198.475,39 kuna sa rokom vraćanja do 31.05.2015. za korist: 198.475,39 KN SPOREDNI ULOŽAK

RADAN PAVO, OIB: 54024696026, NAŠICE, J. J. STROSSMAYERA 61

1.2 Zaprimljeno 27.03.2015. broj Z-682/15

Zabilježu se da je glavni uložak zk.ul.br. 4445 k.o. Našice. ZABILJEŽBA

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-576/16-60 od 1. travnja 2019. g. nekretnina stečajnog dužnika **GRADEVINAR d.o.o. „u stečaju“ Našice, Pejačevićev Trg 15, Našice, MBS: 050013594, OIB: 22392150381** dosuđena je kupcu MAKI d.o.o. Virovitica, Ulica Pavla Radića 110, OIB: 38541508228.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu MAKI d.o.o. Virovitica, Ulica Pavla Radića 110, OIB: 38541508228 postalo je pravomoćno dana 15. travnja 2019. g. a kupac je dužni iznos u cijelosti uplatio dana 4. travnja 2019. g. na žiro račun FINE koja je navedeni iznos prenijela dana 2. svibnja 2019. g. na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku – kartica predmeta .

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 6. st. 1. u svezi čl. 158. i 170. Stečajnog zakona u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 23. svibnja 2019. g.

Zapisničar
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

NAPOMENA:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. MAKI d.o.o. Virovitica, Ulica Pavla Radića 110
2. zk. odjel Našice uz rj. o dosudi od 1.4.2019. g. -60 s potvrdom pravomoćnosti
3. Porezna uprava Našice uz rj. o dosudi od 1.4.2019. g.-60 s potvrdom pravomoćnosti
4. e-ogl. pl.
5. K-23.6.

Broj zapisa: **1788b-68275**

Kontrolni broj: **0f146-76b88-be8b2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.