

26. 4.

23

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257  
e-mail. renato.sabljić@gmail.com

Datum izrade izvješća: 14.04.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

24-04-2017

Neposredno - predano pošti: 17  
Obično - preporučeno: 21.04.2017  
Pošta: Zagreb R 710751160  
Primjeraka: 1 (22) priloga  
Pristojbe: 1 kn državnim biljezima  
Prima:

**STEČAJNI PREDMET:**

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj predmeta: St -1171/2016

Stečajni sudac: Vera Jelenović

Prilog: navedeno u tekstu

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

O uvjetima mogu li se imovinom dužnika  
namiriti troškovi stečajnog postupka

**1. OPĆI PODACI****1.1 Dužnik**

Naziv/tvrtka: DADO LOŠINJ d.o.o. za ugostiteljstvo

OIB: 68322560567

Sjedište: Mali Lošinj

Adresa: Predjel Vresikovo 6

**1.2 Odgovorna osoba/e dužnika**

Ime i prezime: Predrag Janković

Funkcija: direktor

**1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka**

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga: 07.06.2016.

**1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne):** DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

**1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne):**

NE

## 2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka

Točka 5.

Točka 7.

## 3. PODUZETE RADNJE

### 3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis Ministarstvu unutarnjih poslova za dostavu podataka o vlasništvu vozila
4. Upućen dopis zemljišnoknjižnom odjelu suda za dostavu podataka o vlasništvu nekretnina
5. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika
6. Upućen dopis Državnoj geodetskoj upravi u svrhu dostave podataka o posjedovanju nekretnina
7. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
8. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
9. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka

### 3.2 Izvršenje ostalih radnji:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Na adresi nalazi se obiteljska kuća, nema istaknutog naziva Dužnika. Prema dostupnim podacima, na predmetnoj adresi ne odvija se poslovna djelatnost Dužnika.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Odgovorna osoba Dužnika Predrag Janković odazvala se na službeno upućeni poziv za prezentiranje i dostavu dokumentacije Dužnika te dostavila financijske izvještaje za 2015. godinu.

## 4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

### 4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 104.050,53kn

Trajanje blokade: 1110 dana

Podaci o blokadi računa utvrđeni iz potvrde FINA-e.

### 4.2 Imovina Dužnika

#### 4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): NE

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Potvrdi Zemljišnoknjižnog odjela  
Općinskog suda u Rijeci, i  
Zemljišnoknjižnog odjela Mali Lošinj  
Općinskog suda u Rijeci.

## 4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne): NE

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu vozila Potvrdi Ministarstva unutarnjih poslova  
utvrđeni su prema:

## 4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini: -

Vrijednost: -

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni Nema relevantnih podataka koje je moguće provjeriti.  
su prema:**Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): -kn**

## Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

**4.3 Knjigovodstvena dokumentacija**

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2015. godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju (da/ne): **NE – točka 3.2.2**

## Napomena:

S obzirom da je druga knjigovodstvena dokumentacija nedostupna, podaci iz predmetnih objavljenih financijskih izvještaja nisu mogli biti provjereni, te prilikom utvrđivanja imovine podaci iz istih nisu uzeti u obzir. Ovo iz razloga što nedostupnost relevantne knjigovodstvene dokumentacije onemogućava utvrđenje trenutnog/stvarnog stanja, odnosno provjeru navoda iz objavljenih financijskih izvješća koja se sastavljaju temeljem zabilježenih poslovnih događaja, o kojima kako je navedeno nisu dostupni podaci.

**4.4 Radnici**

Broj radnika prijavljenih kod dužnika: 1 radnik

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

**5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA**Da li postoji stečajni razlog (da/ne): **DA**Stečajni razlog: **Nesposobnost za plaćanje**

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

## 6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

**6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 31.075,00 kn**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

izrade žiga	200,00kn
otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa	350,00kn
knjigovodstvene usluge	7.500,00kn
trošak arhiviranja dokumentacije	2.500,00kn
trošak ureda stečajnog upravitelja	4.500,00kn
materijalne troškovi rada stečajnog upravitelja	1.800,00kn
putne troškove	1.000,00kn
sudske i upravne pristojbe	600,00kn
troškove osiguranja imovine	1.500,00kn
troškove utvrđenja imovine i njene procjene	2.500,00kn
troškove smještaja i čuvanja imovine	6.625,00kn
troškove oglašavanja i prodaje imovine	2.000,00kn
<b>UKUPNO:</b>	<b>31.075,00kn</b>

**6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:**

**Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima**

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

## 7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne): **NE**

## 8. ZAKLJUČAK:

Kako proizlazi iz ranije navedenih podataka i utvrđenja, kod Dužnika postoji stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje opisan u članku 6. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15). Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

**PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:**

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. u rješenju iz točke 1. odrediti ovlaštenje stečajnom upravitelju da odjavi radnike prijavljene kod Dužnika
4. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
5. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

#### TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Upravne pristojbe: 110,00 kn

Poštarina: 60,40 kn


Naknada FINA: 78,75 kn

Ukupno: 249,15 kn

Nagrada za rad privremenog  
stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju  
nagrade stečajnim upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj  
Renato Sabljic

  
**RENATO SABLJIC**  
STEČAJNI UPRAVITELJ  
ZDENAČKI ZAVOJ 14  
10040 ZAGREB