

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**  
**Zadarska 1-3**  
**51 000 RIJEKA**  
**Posl. br.: VII St-241/12 - 699**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

05-06-2017

**Trgovačko društvo**  
**PURIS d.d. u stečaju**  
**52 000 PAZIN**  
**Hrvatskog narodnog preporoda 2**

Neposredno - predano pošti:  
Obično-preporučeno: 20  
Pošta: 114000  
Primjeraka: 10 (37 dn)  
Pristojbe: kn, državnim bilježnicama  
Prilog:

**I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.03. – 31.05. 2017.G. (XIX IZVJEŠĆE) – OBRAZAC 21.**

**I STEČAJNE AKTIVNOSTI**

- 1.1. Dana 01. ožujka 2017.g. održan je sastanak kolegija, na kojem je analizirano poslovanje za I i II mjesec 17.g., te donijet plan aktivnosti za razdoblje III – V/17.godine.
- 1.2. Dana 02. ožujka 2017. godine održan je sastanak u Zagrebu s ovlaštenim osobama tvrtke GAVRILOVIĆ d.o.o. Petrinja, razlučni vjerovnik na brandu PURIS i recepturama dužnika, vezano za procjenu branda PURIS, te prodaju istog sudskim putem. Također je održan sastanak vezano za prodaju opreme na prodanim farmama s tvrtkom VALIPILE d.o.o. Sesvete.
- 1.3. Dana 10. ožujka 2017.g. izvršen je uvid u zbirku isprava, po sporu posl. br.: Z-3250/09 za k.č. 751/7, k.o. Kršan (zemljište i pumpa u Podpićnu) iz kojeg vidimo da je PURIS naknadno pokrenuo postupak sukladno čl. 47. Zakona o privatizaciji, pretvorbe i privatizacije predmetnog zemljišta, koje nije procijenjeno kod pretvorbe PURIS d.d. Pazin.
- 1.4. Dana 16. ožujka 2017. godine od odvjetničkog društva Čohilj & Rovis je preuzet predmet tužitelj PURIS d.d. Pazin protiv tuženika Industrogradnja d.d. Zagreb, vezano za upis vlasništva nad 4 (četiri) kupljena apartmana, na kojima upisanu zabilježbu pokretanja ovršnog postupka ima Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, pri čemu je zabilježba upisana naknadno 2010. godine. Sukladno preuzetoj dokumentaciji stečajni dužnik će pripremiti tužbu protiv Republike Hrvatske, Ministarstva financija za brisanje predmetne zabilježbe.
- 1.5. Dana 28. ožujka 2017. godine, tvrtka GAVRILOVIĆ d.o.o. Zagreb, putem punomoćnika, odvjetničkog društva BUTERIN&POSAVEC, te je dostavila pisani podnesak – unovčenje imovine stečajnog dužnika, kojim se zahtijeva procjena i prodaja branda PURIS.

Dokaz: Prilog 1. Pisani podnesak – kopija,

- 1.6. Dana 04. travnja 2017.g. dostavljena je požurnica u CERP sa zahtjevom hitnog očitovanja vezano za k.č. 2565/2 i 2565/3, koje se nalaze u sklopu inkubatorske stanice.

Dokaz: Prilog 2. Kopija pisanog podneska CERP-u,

- 1.7. Dana 06. travnja 2017. godine održana je 22. sjednica Odbora vjerovnika, na kojoj je pored izvješća stečajnog upravitelja : a) dana suglasnost za treću djelomičnu diobu stečajne mase vjerovnicima i višeg isplatnog reda u visini od 2.190.700,11 kn, b) utvrđene donje prodajne vrijednosti neprodane opreme u Mesnoj industriji, opreme na prodanim farmama, utovarivača, te linije za peletiranje na TSH, c) dana suglasnost za zaključenje nagodbe s Gradom Pazinom, d) donijeta odluka da vezano za naplatu troškova parničnog postupka u sudskom sporu s tvrtkom POLO ARENA MONTONA d.o.o., e) te utvrđena cijena suvlasničkog dijela dužnika na farmi JAKAČIČI, za čiji je otkup zainteresirana obitelj LANČA.

Dokaz: Prilog 3.: Kopija zapisnika sa 22. sjednice OV,

- 1.8. Dana 12. travnja 17. godine održano je ročište u pravnoj stvari tužitelja POLO ARENA MONTONA d.o.o. Poreč, protiv stečajnog dužnika kao tuženika radi naknade štete, pri čemu se u prilogu nalazi zapisnik s o održanoj glavnoj raspravi kod TS Pazin.

Dokaz: Prilog 4.: Kopija zapisnika s ročišta, posl.br.: 10 P-1597/15-46

- 1.9. Dana 14. travnja na upit tvrtke AGROLAGUNA d.d. Poreč, vezano za zakup silosa, dostavljen je pisani odgovor.

- 1.10. Dana 05. svibnja 2017. godine zaprimljena je presuda Općinskog suda u Puli-Pola, posl.br.: Pr-42/16-21 tužitelja Guštin Zvonka protiv prvotuženika – stečajnog dužnika i 2-tuženika, tvrtke Valipile d.o.o. Sesvete, kojim je presuđeno da su prvo i drugotuženik dužni solidarno platiti -- neplaćeni godišnji odmor tužitelju.

Dokaz: Prilog 5.: Kopija presude,

- 1.11. Dana 09. svibnja 2017. godine dostavljena je ponuda gosp. Cvetiću iz Zagreba, dr.med.vet. za liniju peletiranja te neprodanu opremu mesne industrije, sukladno zahtjevu istog, koji je predmetnu opremu razgledao dva dana ranije na lokacijama SV. Petar u šumi, te u Pazinu, u TSH.

- 1.12. Dana 19. svibnja 2017. godine dostavljena je konačna potvrda ponude tvrtke VALIPILE d.o.o. Sesvete, poslana 11.05.17.g., za dio opreme mesne industrije, opreme na farmama PILATI, MUNTRILJ i SAVIČENTA, utovarivača Caterpillar, dok će se kod rezervnih dijelova najprije sačiniti inventura, te nakon toga dostaviti konačna ponuda.

Dokaz: Prilog 6. Kopija pisane potvrde ponude,

1.13. Dana 19.05.17.g. dostavljen je pisani odgovor na izvadak iz zapisnika sa sjednice odbora vjerovnika tvrtke Puris Peradarstvo d.o.o. u stečaju Pazin.

1.14. Dana 29. svibnja 2017. godine zaprimljen je odgovor CERP Zagreb, vezano za utvrđivanje relevantnih činjenica za vlasništvo nad k.č. 2565/2 i 2565/3 u sklopu inkubatorske stanice, kojim je zatražen povijesni izvadak iz zemljišnih knjiga.

Dokaz: Prilog 7. Kopija dopisa CERP-a Zagreb,

1.15. Dana 31. svibnja 2017.g. punomoćnici stečajnog dužnika dostavili su pisana izvješća o stanju parničnih predmeta i poduzetim radnjama od 01. prosinca 2016.g. do zaključno 28. studenog 2017.g.

Dokaz: Prilog 8.: Izvješće o stanju predmeta odvjetnika N. Nedeljkovića,  
Prilog 9. Izvješće o stanju parn. predmeta odvjetnice S. Kamenar,

1.16. Dana 01. lipnja 2017. godine zaključen je kupoprodajni ugovor s obrtom GPP, vl. Ana Lanča o prodaji 70,0% suvlasničkog dijela na farmi JAKAČIĆI, sukladno odluci sa 22. sjednice Odbora vjerovnika,

Dokaz: Prilog 10. Kopija ugovora,

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

2.1. Dana 01. ožujka 2017.g., na Trgovačkom sudu u Rijeci, odgođeno je ročište za diobu kupovnine u visini od 903.600,00 kn, sukladno Rješenju o dosudi, posl. br.: 7 St-241/12-650 od 18.01.17.g., te Zaključku o predaji, posl. br.: 7 St-241/12-661 od 14.02.17.g., obzirom da punomoćnik razlučnog vjerovnika nije zaprimio obračun troškova, koji je uredno predan razlučnom vjerovniku.

2.2. Dana 21. ožujka 2017.g. zaprimljen je Zaključak posl. br.: 7 St-241/12-684 od 16.03.17.g., kojim je određeno ročište za diobu kupovnine u visini od 602.736,00 kn za dan 07. lipnja 2017.g. u 10,30 sati.

2.3. Dana 02. svibnja 2017. godine dostavljen je i zaprimljen obračun troškova po čl. 170. Stečajnog zakona na Trgovački sud u Rijeci, te istovremeno isti dostavljen putem pošte, punomoćniku razlučnog vjerovnika.

2.4. Dana 22. svibnja 2017. godine na Trgovački sud je predan prijedlog za unovčenje dijela imovine stečajnog dužnika : a) farmu Barban, b) farmu Srbinjak, i c) Tvornicu stočne hrane,

2.5. Dana 30. svibnja 2017. godine, Trgovački sud u Rijeci donio je ZAKLJUČAK posl. br.: 7 St-241/12-698 o prodaji nekretnina stečajnog dužnika na usmenoj sudskoj dražbi koja će se održati 11. srpnja 2017. godine.

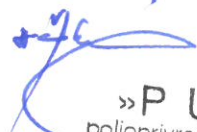
- 2.6. Stanje transakcijskog računa na dan 31. svibnja 17.g. iznosi S= 4.997,70 kn, uz napomenu da je u razdoblju od 17. – 19. svibnja 17.g. izvršena isplata 2.190.700,11 kn vjervonicima 1. Višeg isplatnog reda.
- 2.7. U radnom odnosu 31.05.17.g. na određeno vrijeme zaposlena su 4 /četiri/ radnika.

### III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI

- 3.1. U narednom razdoblju, od 01.06. – 31.08.17.g. sukladno zakonskim propisima, poduzeti će se slijedeće aktivnosti:

- Nastaviti prodaju neprodanih nekretnina,
- Smanjiti broj potrebnih radnika,
- Izvršiti procjena branda PURIS d.d. u stečaju,
- Zatražiti ponude za zbrinjavanje arhive dužnika,
- Nastaviti započeti parnični postupci,

**Za PURIS d.d. u stečaju**

  
»PURIS«  
poljoprivredna, prehrambena,  
trgovačka i ugostiteljska djelatnost,  
d.d. u stečaju. PAZIN