

DAVOR RELJA
OIB: 68796342998

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

STEČAJNI VJEROVNIK : Davor Relja, Split, OIB:68796342998

STEČAJNI DUŽNIK:
DALMA d.d. iz Splita, Kopilica 5, u stečaju
OIB: 64479860853

St-156/2012

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

08 -01- 2025

predano za poštu obično-prosje. dne 08. 01. 2025
POŠTA 17417 R 75 702 7898
broj primjeraka 1 priloga
taksirano KN POTPIS

PODNEŠAK

Na Izvješće Stečajne upraviteljice od 10.12.2024.

Dana 10.12.2024.godine objavljeno je Izvješće stečajne upraviteljice stečajnog dužnika Dalma d.d. Split u stečaju (u nastavku teksta: Dalma) za razdoblje rujan-prosinac 2024.godine.

Iako je premetno Izvješće, pretpostavljam napisano u okviru zakonske forme, ono međutim, na transparentan i jasan način ne daje odgovor na pitanje zašto se, iako na računu Dalme ima cca 2 milijuna eura, nisu stekli uvjeti za dio bu u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka.

Predmetno Izvješće bi trebalo dati transparentne, jasne i nedvojbene odgovore na slijedeće:

1.Zbog čega je Dalma u sudskom postupku pobijanja upisanih založnih prava protiv CERP-a imala pasivan pristup, odnosno nije predložila financijsko-knjigovodstveno vještačenje u kojem bi dokazala da bi se u slučaju uspješnog pobijanja namirio „veći dio tražbina prvog višeg isplatnog reda“, a što je bilo vrlo lako dokazivo.

Međutim, Dalma je u postupcima pobijanja upisanih založnih prava radnika, imala prema radnicima vrlo aktivan pristup. Premda su radnici predlagali da se privremeno zaustave sa tim postupcima, dok se ne okonča prije spomenuti postupak protiv CERP-a, Dalma je aktivnim pristupom prisilila radnike da kroz nagodbu priznaju tužbeni zahtjev Dalme, a koji su na to pristali zbog troškova postupka koji su pritiskali radnike

2. Kakva je sudbina ulaganja koje je Dalma imala u Hotelskom naselju Brzet prijašnjih godina (cca 2 milijuna eura) s obzirom na sudsku presudu (vezano za vlasništvo objekata u Brzetu) u zrcalu Grada Omiša, te kakva je procjena ishoda postojećih i eventualnih sudskih postupaka sa Gradom Omišom

3. Kakva je sudbina zemljišta ispod objekata u ex hotelskom naselju Ruskamen, sa procjenom ishoda eventualnih sudskih postupaka.

4. U Izvješću se ne spominje postupak koji se vodi pod brojem P-381/2021 (PŽ-937/2022), koji se odnosi na pobijanje upisanih založnih oprava, a koji je nakon žalbenog postupka vraćen na prvi stupanj na ponovno odlučivanje.

5. Jasan pregled sudskih sporova (sa procijenjenom konačnom vrijednosti spora) koje utiču na dio stečajne mase, sa procijenom ishoda tih sporova.

Očito je da će iz ovog stečajnog postupka korist imati samo država (uz lokalnu samopравu), odvjetnici stečajna upraviteljica, a ne vjerovnici 1.isplatnog reda – radnici.

Stečajni vjerovnik

