

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SISKU
STALNA SLUŽBA U GLINI

Primljeno: 18. 1. 2023.			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
7	728	2023	

OPĆINSKI SUD U SISKU
STALNA SLUŽBA U GLINI
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI
ODJEL GVOZD

Zemljišno knjižni predmet:

Predlagatelj: KLASNIĆ ŽELJKO, DREŽNIK, III. ODVOJAK 5D, HUDI BITEK,
10257 BREZOVICA, OIB:83092718326

Radi: Pokretanje i otvaranja pojedinačnog z.k. ispravnog postupka

Na temelju članka 208 st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br: 63/2019).

PRIJEDLOG
za pokretanje i otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog
ispravnog postupka

I. Na nekretninama upisanim u **zk.ul. 742 k.o. Kirin** i to:

- k.č. 462	LIVADA	5618 m ²
- k.č. 733/2	ORANICA	9150 m ²
- k.č. 734/1	ŠUMA	1385 m ²
- k.č. 772/3	ORANICA	342 m ²
- k.č. 773/2	ORANICA	827 m ²

Upisan je kao samovlasnik:

1. NOVAKOVIĆ DANE , KIRIN 14 , vlasnički dio: 1/1

II. Na nekretninama upisanim u **zk.ul. 1023 k.o. Kirin** i to:

- k.č. 751	ORANICA	271 čhv · 975 m ²
- k.č. 764/1	ORANICA	768 čhv · 2762 m ²
- k.č. 765/3	ORANICA	318 čhv · 1144 m ²
- k.č. 767/3	ORANICA	107 čhv · 385 m ²

1. NOVAKOVIĆ STANKO , KIRIN KBR.184, vlasnički dio: 1/1

III. Na nekretninama upisanim u **zk.ul. 1025 k.o. Kirin** i to:

- k.č. 764/2	ORANICA	1194 m ²
- k.č. 767/4	ORANICA	432 m ²
- k.č. 771	ORANICA	3507 m ²
- k.č. 773/3	ORANICA	867 m ²

Upisan je kao samovlasnik:

1. NOVAKOVIĆ STANKO , KIRIN KBR.55, vlasnički dio: 1/1

IV. Na nekretninama upisanim u **zk.ul. 744 k.o. Kirin** i to:

- k.č. 772/2	ORANICA	162 m ²
--------------	---------	--------------------

Upisana je kao samovlasnik:

1. NOVAKOVIĆ ZADRUGA , KIRIN 115, vlasnički dio: 1/1

V. Na nekretninama upisanim u **zk.ul. 421 k.o. Kirin** i to:

- k.č. 873	LIVADA	1683 m ²
------------	--------	---------------------

Upisan je kao samovlasnik:

1. NOVAKOVIĆ DANE , KIRIN KBR.14, vlasnički dio: 1/1

Dokaz: -vlasnički listovi (za nekretnine od I-V)

Navedeni upisi ne odražavaju stvarno stanje budući da ja zemljišno knjižno stanje na predmetnim nekretninama nesređeno.

Posjednik i vlasnik predmetnih nekretnina je

**KLASNIĆ ŽELJKO, DREŽNIK, III. ODVOJAK 5D, HUDI BITEK,
10257 BREZOVICA, OIB:83092718326**

Dokaz: - posjedovni list broj 73 za k.o. Kirin

- potvrda o povijesti za katastarske čestice posjedovnog lista broj 73 za k.o. Kirin
- ugovor o kupoprodaji jav. bilj. Zorka Despot, Zagreb, Lastovska12, broj OV-6838/2022 od 22.08.2022. godine.
- rješenje Općinskog suda u Sisku posl. br.:O-2062/2021, UPP/OS-Sisak-379/2021 od 24.12.2021. godine.

Pošto predlagatelj ne može redovitim putem ostvariti upis svog prava vlasništva na navedenim nekretninama u naznačenim zemljišnoknjižnim ulošcima i time uskladiti stvarno i zemljišnoknjižno stanje, predlagatelj smatra da postoji opravdan razlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka sukladno odredbi 208 st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br: 63/2019) te da se po provedenom

ispravnom postupku navedene nekretnine upišu kao vlasništvo KLASNIĆ ŽELJKO,
DREŽNIK, III. ODVOJAK 5D, HUDI BITEK, 10257 BREZOVICA, OIB:83092718326

U Glini , 2023. god.

Predlagatelj:



UNIVERZALNI NALOG ZA PLAĆANJE					
PLATITELJ (naziv/ime i adresa): KLASNIĆ ŽELJKO DREŽNIK 5000 BREZOVICA		Hitno: ☐ Valuta plaćanja: HRK Iznos: 4		IBAN ili broj računa platitelja:	
IBAN ili broj računa primatelja: 11412109100251863000169		Model: Poziv na broj platitelja:		Model: Poziv na broj primatelja:	
PRIMATELJ (naziv/ime i adresa): DREŽNIK DREŽNIK		Šifra namjene: Opis plaćanja: Svrha plaćanja		Datum izvršenja:	
BIC i/ili naziv banke primatelja:		Primatelj (osoba): Fizička Pravna		Pečat korisnika PU	
Valuta pokriva: Troškovna opcija: BEN SHA OUR		Potpis korisnika PU		44400 Glin 18.01.23. 0028 2F60 9 1 02 102 1.10/6.00 44400-024856590	

Obr. HUB 3/2 Ozn. za narudžbu: 81/2019