



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Rranje Tuđmana 35, Zadar

Posl.br. Z-15783/2025-7

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po višem sudskom savjetniku-specijalistu Vinku Paviću u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Božidara Longina, OIB: 27097570501, Don Ivana Barulića 1, Kali, zastupan po Martini Milin, odvjetnici u Zadru, odlučujući o prijedlogu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, 23. travnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

da je glede dijela nekretnina označenih kako slijedi:

- kat. čest. br. 511/1 k.o. Kali, stambena zgrada površine 166 m2, pomoćna zgrada površine 96 m2, pomoćna zgrada površine 97 m2, dvorište površine 125 m2, dvorište površine 183 m2, ukupne površine 667 m2, upisana u zk. ul. 388 k.o. Kali;
 - kat. čest. br. 513/7 k.o. Kali, dvorište površine 13 m2 upisane u zk. ul. br. 658 k.o. Kali;
 - kat. čest. br. 513/9 k.o. Kali, dvorište površine 44 m2, upisane u zk. ul. br. 3306 k.o. Kali;
 - kat. čest. br. 513/6 k.o. Kali, dvorište površine 22 m2, upisane u zk. ul. 658 k.o. Kali;
 - kat. čest. br. 513/8 k.o. Kali, dvorište površine 9 m2, upisane u zk. ul. br. 3306 k.o. Kali;
 - kat. čest. br. 522/18 k.o. Kali, dvorište površine 135 m2, upisane u zk. ul. 2209 k.o. Kali;
 - kat. čest. br. 522/19 k.o. Kali, dvorište površine 23 m2, upisane u zk. ul. 379 k.o. Kali,
 - kat. čest. br. 522/20 k.o. Kali, dvorište površine 31 m2, upisane u zk. ul. 1302 k.o. Kali;
 - kat. čest. br. 522/21 k.o. Kali, dvorište površine 52 m2, upisane u zk. tijelo I zk. ul. 382 k.o. Kali;
 - kat. čest. br. 524/1 k.o. Kali, dvorište površine 38 m2 upisana u zk. ul. 1222 k.o. Kali,
 - kat. čest. br. 513/1 k.o. Kali, dvorište površine 7 m2 upisana u zk. ul. 719 k.o. Kali,
 - kat. čest. br. 522/10 k.o. Kali, dvorište površine 72 m2, upisana u zk. ul. br. 2208 k.o. Kali;
- uz otpis navedenih čestica u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati;

po prijedlogu predlagatelja otvoren pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima nad predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se kao vlasnika uknjiži predlagatelja za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Nalaže se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama, „Narodne novine“ broj 63/19, 128/22, 155/2023, 127/2024, dalje: ZZK), kao i upis zabilježbe prijave predlagatelja kojom predlaže upis prava vlasništva nad predmetnim nekretninama (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 7. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

Zadar, 23. travnja 2026.

Viši sudski savjetnik-specijalist
Vinko Pavić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju pp
2. Školjarev Teo, Kali, Šetalište Brgačelj 8
3. Školjarev Ivo, Kali, Šetalište Brgačelj 78
4. Kolega Ksenija, Kaljskih Ribara i Pomoraca 2, Kali
5. Kolega Milivoj, Kali, Sv. Lovre 46
6. Telac Meri, Sutomišćica, Sutomišćica 2
7. Longin Ante, Zadar, Bana Josipa Jelačića 13
8. Mišlov Damira, Zadar, Molatska 61
9. Zečević Marija, Zadar, Put Stanova 60
10. Školjarev Ivo, Kali, Šetalište Brgačelj 78
11. Kurtin Marinko, Kali, Sv. Lovre 67
12. Kurtin Tomislav, Kali, Put Garićara 1
13. Kurtin Berislav, Mul 2, 23272 Kali
14. Kurtin Berislav, Kali, Kali 118
15. Školjarev Vanessa, 25 Rue Louis Braille Bourgelat Meaux (77), Francuska
16. Školjarev Branko, Oib: 85119296733, Ulica Sv. Lovre 51, Kali 23273 Preko
17. Šimićev Edita, Raccordement 118e, 6221 He Maastricht, Nizozemska
18. Kolega Milan, Kali, Šetalište Brgačelj 27
19. Čuk Milena, Zagreb-Susedgrad, Jagnedje 1
20. Koljarev Čedo, Put Male Luke 70, Kali,
21. Oglasna ploča Općine Kali
22. Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar
23. E-oglasna ploča suda



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

23.04.2026 08:41

Serijski broj certifikata

1580093947999518646

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z185437292fa9b60a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-