



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

8 St-256/13-238

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po sutkinji Emi Brdovčak, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca MILORADA ŠMITRANA vl. obrta Instalater, Rijeka, Bartola Kašića 8 a, OIB: 19773574927, 31. siječnja 2022.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu dužnika pojedinca MILORADA ŠMITRANA vl. obrta Instalater, Rijeka, Bartola Kašića 8 a, OIB: 19773574927, upisana u zemljišnim knjigama u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišno knjižni odjel Rijeka, označena kao k.č.br. 225/5 koja u naravi predstavlja oranicu površine 103 m², upisana u z.k.ul. 3576, k.o. 999906 Plase,

predaje se u posjed i vlasništvo kupcu Jasminki Šmitran iz Rijeke, Hegedušićeva 3, OIB: 88153791067.

II. Na temelju odredbe čl. 108. Ovršnog zakona određuje se upis prava vlasništva Jasminke Šmitran iz Rijeke, Hegedušićeva 3, OIB: 88153791067, na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Određuje se brisanje upisa koji prestaju prodajom nekretnine iz točke I. izreke ovog zaključka i to:

- upis zaprimljen 26. studenoga 2020. pod brojem Z-30977/2020 kojim je na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-256/13 od 25. studenoga 2020. zabilježena prodaja nekretnina stečajnog dužnika,

- upisi pod rednim brojem 1.1., 2.1., 3.1., 4.1., 5.1. i 6. 1. zaprimljeni 2. prosinca 2020. pod brojem Z-18918/10, kojim je na temelju rješenja poslovni broj Ovr-3330/10 od 29. studenoga 2010. i ovršne isprave – bjanko zadužnice od 25. svibnja 2006. ovjerene od javnog bilježnika Velibora Panjkovića dana 25. svibnja 2006. pod posl.br. OV-16105/2006, temeljem obveza iz Ugovora o kreditu broj 301-127/2006 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 25. svibnja 2006., uknjiženo ovršno pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn, uvećano za ugovorene redovne kamate, troškove i naknade sukladno ugovoru te uvećano za troškove postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 KN i zakonske zatezne kamate i eventualne daljnje ovršne troškove, za korist RI-PETROL d.o.o., OIB: 59083099647, RIJEKA, Martinkovac 143/3.

IV. Provedbu ovog zaključka izvršiti će Općinski sud u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi nekretnina od 19. listopada 2021. postalo je pravomoćno 5. studenoga 2021.
2. Kupac je položio kupovnu cijenu u cijelosti te je sud zaključio kao u izreci, sukladno odredbi čl. 108. st. 3. i 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17; dalje: OZ) u vezi sa čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne Novine“ broj 71/15; dalje: SZ).

U Rijeci, 31. siječnja 2022.

Sutkinja
Ema Brdovčak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

Broj zapisa: **eb306-163bb**

Kontrolni broj: **03987-2deef-7712e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=EMA BRDOVČAK, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.