

STEČAJNI UPRAVITELJ/ODVJETNIK
JUGOSLAV PURAN
Josipa Jelačića 12, 43000 Bjelovar
tel: 043/243-081, tel / fax: 043/410-090, mob: 098 377 981
e-mail: odvjetnik.puran @gmail.com

Na broj: 48. **St-7007/2016**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni dužnik: **KBB KLIMA d.o.o. u stečaju, Ulica Kneza Branimira 29/I, Zagreb,**
OIB: 54554994968

PODNESEK

stečajnog upravitelja

- kojim moli određivanje troškova i nagrade za rad

prilozi: putni nalozi

1 puta

Imovinu stečajnog dužnika nesporno su činile nekretnine i pokretnine koje su navedene u popisu imovine, kao i potraživanja prema RH. Tijekom stečajnog postupka naplaćena su potraživanja na ime poreza na promet nekretnina, PDV-a, povrata troškova prisilne naplate i kamata u iznosu od: 49.970,43 €, te je unovčena nespecifična imovina (pokretnine) te preostale pokretnine i nekretnine u iznosu od: 1.128.931,94 €.

Budući da su potraživanja prema RH postojala i prije otvaranja stečajnog postupka te njihova naplata nije iziskivala poseban angažman stečajnog upravitelja, osnovica za obračun nagrade predstavlja iznos unovčena imovine – prodanih pokretnina i nekretnine u visini 1.128.931,94 €/8.505.937,70 kn pa u smislu čl. 11. i 7. Uredbe o kriterijima i načinu plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima predviđena nagrada bi iznosila:

postotak na iznos od – do u kunama osnovica 8.505.937,70	brutto iznos u kunama
16% na iznos do 100.000,00	16.000,00
12% na iznos od 100.000,01 – 300.000,00	24.000,00

10% na iznos od 300.000,01 – 500.000,00	20.000,00
8% na iznos od 500.000,01 – 1.000.000,00	40.000,00
7% na iznos od 1.000.000,01 – 5.000.000,00	280.000,00
6% na iznos od 5.000.000,01-8.882.439,91	210.356,26
UKUPNO:	590.356,26 kn/78.353,74 € Zaokruženo:78.350,00 €

Stoga predlažem da mi stečajni sudac **odmjeri nagradu u ukupnom iznosu od 78.350,00 €**, pri čemu smatram nagradu u cijelosti opravdanom imajući u vidu da sam tijekom stečajnog postupka obavio sljedeće radnje: -otvorio novi žiro račun stečajnog dužnika, naložio izradu završnog računa dužnika s danom prije otvaranja stečajnog postupka, otvaranjem stečajnog postupka preuzeo na upravljanje sve dužnikove nekretnine i pokretnine, putem sudskog vještaka utvrdio vrijednost svih predmeta stečajne mase (nekretnina i pokretnina), zaprimio i ispitao pristigle prijave tražbina stečajnih vjerovnika viših i nižih isplatnih redova, sastavio tablice prijavljenih i ispitanih tražbina stečajnih vjerovnika viših i nižih isplatnih redova, sastavio izvješće o financijsko-gospodarskom stanju stečajnog dužnika za izvještajno ročište, sastavio popis predmeta stečajne mase, sastavio pregled imovine i obveza stečajnog dužnika, periodično vršio uvid u stanje imovine stečajne mase radi mogućih šteta ili nepravilnosti u postupanju s istim, organizirao i provodio javne dražbe za prodaju nespecifične opreme stečajnog dužnika, omogućavao i prisustvovao uvidu u nekretnine potencijalnih kupaca u stečajnom postupku, te im dostavljao elaborate o procjeni istih, izvršio oglašavanja prodaje imovine stečajnog dužnika i sastavio Ugovor o kupoprodaji, nakon plaćanja kupovnine izvršio predaju u posjed nekretnina i pokretnina novom vlasniku, u ime i za račun stečajnog dužnika vodio sam parnični postupak protiv Cilinder Sistema d.o.o. u stečaju kod TS Zagreb, broj: P-456/2021, te nekoliko upravnih postupaka radi naplate komunalne i vodne naknade, te naplate više izradio stečajni plan, tijekom stečajnog postupka redovito podnosio izvješća o stanju stečajne mase i tijeku stečajnog postupka, na koje nikad nije bilo prigovora, sazvao i prisustvovao većem broju skupština vjerovnika.

Nadalje molim da mi sudac odobri naknadu stvarnih troškova prema sljedećoj specifikaciji uz napomenu da sam odmjeravanje dijela troškova **već zatražio podneskom od 21. lipnja 2021. kojim su priloženi putni nalozi:**

RB.	PUTNI TROŠAK U/NA:	KN/€
1.	Slavonski Brod radi popisa imovine 19.8.2018.	680,00 kn
2.	ispitno i izvještajno ročište 27.9.2018.	360,00 kn
3.	skupštinu vjerovnika 21.2.2019.	360,00 kn
4.	skupštinu vjerovnika 18.7.2019.	360,00 kn
5.	Slavonski Brod radi razgledavanja pokretnina 16.11.2019.	780,00 kn
6.	Slavonski Brod radi obilaska nekretnina 18.1.2020.	680,00 kn
7.	Slavonski Brod radi predaje pokretnina 14.8.2020.	720,00 kn
8.	Slavonski Brod radi obilaska nekretnina 2.11.2020.	880,00 kn

9.	Slavonski Brod radi obilaska nekretnina 13.1.2021.	780,00 kn
10.	putni trošak za pristup na ročište kod TS Zagreb u spisu broj: P-456/21 (tužitelj Cilindar sistem d.o.o. u stečaju) dana 19.5.2021.	360,00 kn
11.	Slavonski Brod radi obilaska nekretnina 21.7.2021.	1.080,00 kn
12.	Slavonski Brod radi obilaska nekretnina 18.11.2021.	1.080,00 kn
13.	Slavonski Brod radi obilaska nekretnina 30.3.2022.	1.080,00 kn
14.	Slavonski Brod radi obilaska nekretnina 22.7.2022.	1.080,00 kn
15.	Slavonski Brod radi obilaska nekretnina 13.4.2023.	144,00 €
16.	Slavonski Brod radi obilaska nekretnina 17.7.2023.	144,00 €
17.	skupštinu vjerovnika 20.9.2023.	80,00 €
18.	Slavonski Brod radi obilaska nekretnina i sastanka s potencijalnim kupcem 25.1.2024.	180,00 €
19.	skupštinu vjerovnika 5.2.2024.	100,00 €
20.	Slavonski Brod radi sklapanja Ugovora o kupoprodaji s kupcem 12.2.2024.	180,00 €
21.	Slavonski Brod radi predaje u posjed imovine kupcu 5.3.2024.	180,00 €
22.	ispitno i izvještajno ročište 30.9.2024.	100,00 €
	UKUPNO: 10.280,00 KN/1.364,39 € +1.108,00 €	2.472,39 €

Stoga molim da mi sudac odobri naknadu stvarnih troškova prema putnim nalogima u prilogu ovog podneska kao i podneska od 21.6.2021. u ukupnom iznosu od 2.472,39 €.

Bjelovar, 5. studenog 2024.

Stečajni upravitelj