


Privremena stečajna upraviteljica
Radojka Danek mag.oec.univ.spec.
P. Preradovića 6, 22000 Šibenik
Tel: 022 / 217 - 270
Mob: 091/3120 130

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU
Primljeno iz ruke preko pošte, dne 19.07.20 R
Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.....
Pošta R
Broj primjeraka..... 1 priloga.....
Taksirano
② Potpis: 

9 St-14/17

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

o stečajnom dužniku **Tempo gradnja d.o.o. Šibenik,**

Trtarska 156, Šibenik, OIB:81391915951

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE o stečajnom dužniku **Tempo gradnja d.o.o.**

Šibenik, Trtarska 156, OIB: 81391915951

Uvod:

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku dana 20. lipnja 2018. godine, imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom za dužnika Tempo gradnja d.o.o. Šibenik, Trtarska 156, OIB: 81391915951.

Predmetnim rješenjem, naloženo mi je da ispitam:

1. ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka, koliki su troškovi stečajnog postupka,
2. kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

Privremena stečajna upraviteljica sastavila je izvješće na temelju dostupne dokumentacije stečajnog dužnika.

IZVJEŠĆE:

Trgovačko društvo osnovano je Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 05. listopada 2012. godine, a osnovano je sa temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn. Osnovna djelatnost društva je prema (NKD 2007) 41.20 gradnja stambenih i nestambenih zgrada. Jedini osnivač i član uprave je Asmir Sejmenović, OIB: 12851545737, Dubrava kod Šibenika, Škugori 21. Osoba ovlaštena za zastupanje je Asmir Sejmenović, OIB: 12851545737, zastupa društvo pojedinačno i samostalno. Stečajni dužnik ima otvorene žiro račune kod banake ERSTE&STEIREMARKISCHE BANK d.d., Rijeka broj HR8124020061100638461 koji je neprestano u blokadi, te na dan pisanja predmetnog izvješća neprestano je blokiran 369 dana, iznos blokade je 96.651,20 kn. Prema informaciji javne objave ovlaštena osoba stečajnog dužnika predala je zadnje godišnje financijsko izvješće za 2016. godinu. Prema informacijama knjigovođe stečajni dužnik ne posluje, barem knjigovođa nema takvih saznanja, jer zakonski zastupnik nije donosio poslovnu dokumentaciju za knjiženje, a niti je predao godišnja financijska izvješća za 2017. poslovnu godine, što je po zakonu bio obvezan. Privremena stečajna upraviteljica nije mogao stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dok je poslovnu dokumentaciju knjigovođa dostavio privremenoj stečajnoj upraviteljici. Iz poslovne dokumentacije razvidno je da dužnik nema u vlasništvu nekretnine, stoga privremena stečajna upraviteljica nije uputila zahtjev prema zemljišno knjižnom odjelu Šibenik za provjeru vlasništva nekrenina.

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE o stečajnom dužniku **Tempo gradnja d.o.o.**

Šibenik, Trtarska 156, OIB: 81391915951

Imovina dužnika:

Prema dostupnoj dokumentaciji i godišnjim financijskim izvješćima iz 2016. godine iskazano je da dužnik nema dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine. Vrijednost kratkotrajne imovine iskazana je u iznosu od 144.703,00 kn, a koja se sastoji od potraživanja, i to potraživanja od kupaca u iznosu od 33.683,00 kn, potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika u iznosu od 60.255,00 kn i potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 50.765,00 kn, ali zbog vremenskog odmaka i nemogućnosti uvida u novu poslovnu dokumentaciju upitna je vrijednost i stanje.

SKRAĆENA BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

Obveznik: 81391915951; Tempo gradnja d.o.o.	
Naziv pozicije	Tekuća godina (neto)
1	5
AKTIVA	
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	0,00
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	0,00
6. Ostala nematerijalna imovina	0,00
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	0,00
3. Postrojenja i oprema	0,00
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0,00
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	0,00
4. Ostala potraživanja	0,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	0,00
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	0,00
1. Sirovine i materijal	0,00
4. Trgovačka roba	0,00
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	144.703
3. Potraživanja od kupaca	33.683
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	60.255
5. Potraživanja od države i drugih institucija	50.765
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	0
IV. NOVAC U BANCII BLAGAJNI	0,00
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	0,00
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	144.703

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE o stečajnom dužniku **Tempo gradnja d.o.o.**

Šibenik, Trtarska 156, OIB: 81391915951

Dužnik u pasivi ima iskazane kratkoročne obveze u iznosu od 92.824 kn, a odnose se na obveze prema dobavljačima, zaposlenicima, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi. Dužnik je imao tri zaposlenika.

PASIVA	
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	51.879
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	0,00
5. Ostale rezerve	0,00
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	73.813
1. Zadržana dobit	73.813
2. Preneseni gubitak	
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	-41.934
2. Gubitak poslovne godine	41.934
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	92.824
8. Obveze prema dobavljačima	22.834
10. Obveze prema zaposlenicima	0,00
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	67.708
14. Ostale kratkoročne obveze	2.282
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	144.703

1. Stečajni razlog:

Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Šibenik je 16. siječnja 2017. podnijela ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom na temelju odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15-u nastavku teksta: SZ) u bitnom navodeći da dužnik na dan 09. siječnja 2017. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 63.689,01 kn, da ima 3 zaposlena te otvoren bankovni račun kod banke ERSTE&STEIREMARKISCHE BANK d.d., Rijeka broj HR8124020061100638461.

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE o stečajnom dužniku **Tempo gradnja d.o.o.**

Šibenik, Trtarska 156, OIB: 81391915951

Privremena stečajna upraviteljica dužna je ispitati ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka i dijelom vjerovnici. Članak 5. Stečajnog zakona (NN br. 71/15) propisuje da se stečaj može otvoriti samo ako postoje stečajni razlozi: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Nesposobnost za plaćanje (članak 6. Stečajnog zakona NN br. 71/15) postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze. Smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje: ako u Očevidniku redoslijeda osnove za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, što je kod ovog stečajnog dužnika i ispunjeno.

Prezaduženost (članak 7. Stečajnog zakona NN br. 71/15) postoji ako je imovina dužnika pravne osobe manja od postojećih obveza. Odredbe stavka 1. Članka. 7. SZ (NN br. 71/15) neće se primjeniti ako se prema okolnostima slučaja (razvojnem programu, raspoloživim izvorima sredstava, vrsti imovine, pribavljenim osiguranjima i slično) osnovano može pretpostaviti da će dužnik, pravna osoba, nastavljanjem poslovanja uredno ispunjavati svoje obveze po dospelju.

Analizirajući dostupnu dokumentaciju, te informacije koje je dobila privremena stečajna upraviteljica, može se zaključiti da stečajni dužnik ima manje obveze od postojeće imovine, ali iskazana vrijednost imovine ne prikazuje realnu i fer vrijednost imovine zbog nemogućnosti naplate potraživanja, zbog zastare i nepostojeće dokumentacije. Dužnik ne posluje, zbog blokade žiro računa i gubitka iz poslovanja nije u mogućnosti podmirivanja dospjele obveze. Iz predhodno navedenog može se zaključiti da stečajni dužnik nije realno iskazao vrijednost imovine u svojim poslovnim knjigama, stoga se ne može sa sigurnošću utvrditi je li stečajni dužnik prezadužen.

Stečajni dužnik Tempo gradnja d.o.o. ne obavlja gospodarsku djelatnost za koju je registriran i ima žiro račun blokiran, stoga nema uvjete za normalno poslovanje, a niti ima raspoložive resurse koji bi to omogućili.

Temeljem navedenog, a u skladu sa člankom 5. stavak 2. Stečajnog zakona utvrđeno je postojanje stečajnog razloga: nesposobnost za plaćanje i potencijalna prezaduženost, te se nad dužnikom može otvoriti stečajni postupak.


3. Predvidivi troškovi stečajnog postupka (članak 283. stavak 2. Stečajnog zakona NN 71/15) u periodu od 12 mjeseci iznosili bi:

✓ sudski troškovi u iznosu od	800,00 kn
✓ izrada pečata u iznosu od	150,00 kn
✓ otvaranje i zatvaranje žiro računa u iznosu.....	800,00 kn
✓ dovesti u red očevidnik knjigovodstvenih podataka i vođenje poslovnih knjiga u iznosu od	8.000,00 kn
✓ nagrada privremenom stečajnom upravitelju u iznosu od	3.000,00 kn
✓ nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od.....	16.157,25 kn
✓ ostali razni troškovi (telefon, gorivo, poštarina...) u iznosu od	2.000,00 kn
Sveukupno:	30.907,25 kn.

ZAKLJUČAK :

Kako dužnik nema imovine koja bi ušla u stečajnu masu za namirenje troškova stečajnog postupka članak 119. stavak (2) točka 3. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15), privremena stečajna upraviteljica jedino može predložiti primjenu članka 132. stavak (1) i (2) Stečajnog zakona, odnosno predujmljivanje sredstava potrebnih za vođenje stečajnog postupka od strane vjerovnika. U suprotnom, predlaže se da stečajni sudac donese Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Privremena stečajna upraviteljica:



Radojka Danek mag.oec.univ.spec.

Šibenik 17. srpnja 2018.

Prilozi:

1. Bilanca analitike za 2016. godinu
2. Godišnji financijski izvještaj za 2016. godinu

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE o stečajnom dužniku **Tempo gradnja d.o.o.**

Šibenik, Trtarska 156, OIB: 81391915951